



# COMUNE DI REGGELLO

(PROVINCIA DI FIRENZE)

**DELIBERA n. 97 del 30/11/2020**

## **VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

SESSIONE STRAORDINARIA – ADUNANZA DI PRIMA CONVOCAZIONE – SEDUTA PUBBLICA

**OGGETTO: PROCEDIMENTO DI FORMAZIONE DEL NUOVO PIANO OPERATIVO DEL COMUNE DI REGGELLO E DELLA CONTESTUALE VARIANTE AL VIGENTE PIANO STRUTTURALE. POSTICIPO DEL TERMINE PER LA PRESENTAZIONE DELLE OSSERVAZIONI DI CUI ALL'ART. 19 DELLA L.R.T. 65/2014.**

L'anno duemilaventi, il giorno trenta del mese di novembre si è riunito alle ore 9:30 convocato nei modi di legge, anche in modalità telematica, ai sensi del D.P.C.M. del 18/10/2020, dell'art. 73 del D.L. 17/03/2020, n. 18 e secondo le disposizioni del decreto del Presidente del Consiglio Comunale n. 23 del 25/03/2020 presso il palazzo comunale, il Consiglio Comunale presieduto da GORI GIULIO nella sua qualità di PRESIDENTE e con l'assistenza del SEGRETARIO GENERALE FERRINI DOTT. FERDINANDO

Presenti, alla votazione:

ARGENTIERI ALESSIA	Presente
BARTOLOZZI JO	Presente
BERNINI MAURO	Presente
GORI GIULIO	Presente
COLASANTI LUCIANA	Presente
ELISI O LISI SONIA	Presente
FANTINI FABIANO	Presente
FIORILLI GIUSEPPE	Presente
GRANDIS ROBERTO	Presente
MAURO VITTORIA	Assente
MUGNAI GLORIA	Presente
PANDOLFI CINZIA	Presente
PARENTELLI ELEONORA	Presente
SORI LORENZO	Presente
TOZZI ELISA	Assente
PICCARDI MARCO	Presente
<b>PRESENTI N. 14</b>	<b>ASSENTI N. 2</b>

Risultano inoltre presenti il VICE SINDACO REGGENTE PIERO GIUNTI e n. 4 Assessori Comunali come segue:

BANCHETTI GIACOMO	Presente
BARTOLINI ADELE	Presente
BATIGNANI TOMMASO	Presente
DEL SALA PRISCILLA	Presente



# COMUNE DI REGGELLO

(PROVINCIA DI FIRENZE)

## IL CONSIGLIO COMUNALE

**RICHIAMATE** le proprie deliberazioni:

- C.C. n. 55 del 22/07/2020 avente per oggetto: “*Variante al Piano Strutturale del Comune di Reggello approvato con Deliberazione C.C. n. 25 del 28/03/20188 – adozione ai sensi dell'art. 19 della L.R. T. 65/2014*”;
- C.C. n. 56 del 22/07/2020 avente per oggetto: “*Adozione nuovo Piano Operativo del Comune di Reggello ai sensi dell'art. 19 della L.R. T. 65/2014*”;

**VERIFICATO** che i seguenti avvisi sono stati pubblicati sul B.U.R.T. n. 41 del 07/10/2020:

- avviso di adozione della variante al Piano Strutturale di cui alla citata Deliberazione C.C. n. 55 del 22/07/2020;
- avviso di adozione del nuovo Piano Operativo del Comune di Reggello di cui alla citata Deliberazione C.C. n. 56 del 22/07/2020;
- avviso di deposito e pubblicazione ai sensi dell'art. 25 comma 1 della L.R. 10/2010 del procedimento V.A.S. costituito dal Rapporto Ambientale e dalla Sintesi non tecnica contestuale all'adozione della variante al Piano Strutturale ex art. 19 della L.R. 65/2014;
- avviso di deposito e pubblicazione ai sensi dell'art. 25 comma 1 della L.R. 10/2010 del procedimento V.A.S. costituito dal Rapporto Ambientale, dalla Sintesi non tecnica e dallo Studio di Incidenza contestuale all'adozione del Piano Operativo Comunale ex art. 19 della L.R. 65/2014;

**PRECISATO** altresì che tutti gli elaborati costituenti la variante al Piano Strutturale e la proposta di Piano Operativo sono stati pubblicati sul sito web del Comune di Reggello e resi accessibili e consultabili al seguente link dedicato: <https://www.comune.reggello.fi.it/eventi-notizie/adozione-piano-operativo-comunale>;

**VALUTATI** i contenuti delle disposizioni di cui all'art. 19 della L.R.T. 65/2014;

**RITENUTO** che il termine indicato di 60 (sessanta) giorni per la presentazione di eventuali osservazioni sia da considerarsi perentorio per ragioni di certezza del diritto, anche alla luce degli ulteriori termini e procedimenti legati all'adozione degli strumenti urbanistici;

**VALUTATO** che a causa delle disposizioni adottate dal Consiglio dei Ministri per lo stato di emergenza, legato alla pandemia “Covid-19”, non è stato possibile attivare alcune azioni di partecipazione diretta della cittadinanza, che avrebbero potuto offrire un importante contributo all'informazione dei cittadini sui processi di formazione di tali strumenti urbanistici;

**VISTA** la L.R.T. n. 31/2020 contenente disposizioni finalizzate a prorogare i termini per la redazione degli strumenti di pianificazione territoriale di cui agli artt. 92 e 94 della L.R.T. 65/2014;

**RITENUTO** pertanto opportuno procedere a posticipare la scadenza del termine per il deposito delle osservazioni, fissato al 06/12/2020 (corrispondente al 60° giorno di pubblicazione dei sopramenzionati avvisi), così da poter consentire e garantire una



# COMUNE DI REGGELLO

(PROVINCIA DI FIRENZE)

maggiore conoscenza alla cittadinanza delle previsioni urbanistiche contenute dei nuovi strumenti adottati;

**CONSIDERATO** congruo posticipare I termini sopramenzionati di 30 (trenta) giorni, portando tale scadenza al **05/01/2021**, quale nuovo termine utile per la presentazione delle relative osservazioni;

**VISTA** la L.R.T. 65/2014 e ss.mm.ii.;

**VISTA** la L.R.T. 10/2010 e ss.mm.ii.;

**VISTO** il parere favorevole in merito alla regolarità in linea tecnica espresso sul presente provvedimento dal Responsabile del Settore Urbanistica, ai sensi e per gli effetti art.49 D.L.vo 18 agosto 2000 n.267.

Il Presidente apre la discussione sul punto iscritto al n. 13 dell'odg e passa la parola al Vice Sindaco Reggente Giunti per l'illustrazione dell'argomento.

Il Presidente, non essendoci interventi né dichiarazioni di voto, pone in votazione il presente atto.

Con n. 14 voti favorevoli UNANIMI, espressi in forma palese ed accertati nei modi di legge,

## DELIBERA

1. di approvare la parte narrativa come parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di disporre il posticipo di 30 (trenta) giorni fino al **05/01/2021** del termine per la presentazione delle osservazioni, attualmente fissato al 06/12/2020, in relazione ai seguenti strumenti urbanistici adottati:
  - Variante al Piano Strutturale adottata con Deliberazione n. 55 del 22/07/2020, comprensiva della procedura di VAS di cui alla L.R. 10/2010;
  - Piano Operativo adottato con Deliberazione C.C. n. 56 del 22/07/2020, comprensivo della procedura di VAS di cui alla L.R. 10/2010;dando atto che in virtù del suddetto posticipo sono da ritenersi correttamente presentate nei termini le osservazioni pervenute dal 07/10/2020 al 05/01/2021;
3. di dare comunicazione del presente provvedimento agli Enti ed ai soggetti interessati ai sensi delle disposizioni vigenti;
4. di dare mandato al Responsabile del Procedimento ed al Garante dell'Informazione e della Partecipazione, per quanto di rispettiva competenza, di pubblicizzare i contenuti del presente provvedimento e disporre la pubblicazione sul B.U.R.T. della Regione Toscana;

Successivamente, stante l'urgenza

## IL CONSIGLIO COMUNALE

con n. 14 voti favorevoli UNANIMI, espressi per alzata di mano ed accertati nei modi di legge



# COMUNE DI REGGELLO

(PROVINCIA DI FIRENZE)

## **DELIBERA**

di dichiarare la presente immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti art.134, comma 4, del D.L.vo 18.8.2000 n.267.

--- o ---

La trascrizione della registrazione audio della discussione sul presente punto, è riportata nel testo dattiloscritto allegato alla delibera di approvazione del verbale della presente seduta.

--- o ---

Alle ore 12.00 il Presidente, saluta gli astanti e chiude i lavori del Consiglio Comunale

--- o ---



**COMUNE DI REGGELLO**  
(PROVINCIA DI FIRENZE)

Letto, approvato e sottoscritto con firma digitale.

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO  
COMUNALE  
GORI GIULIO

IL SEGRETARIO GENERALE  
FERRINI DOTT. FERDINANDO



**COMUNE DI REGGELLO**  
(PROVINCIA DI FIRENZE)

\*\*\*\*\*

**Consiglio Comunale**

**PROPOSTA PER IL CONSIGLIO COMUNALE**

Proposta N. 2020 / 2728  
UO Urbanistica

OGGETTO: PROCEDIMENTO DI FORMAZIONE DEL NUOVO PIANO OPERATIVO DEL COMUNE DI REGGELLO E DELLA CONTESTUALE VARIANTE AL VIGENTE PIANO STRUTTURALE. POSTICIPO DEL TERMINE PER LA PRESENTAZIONE DELLE OSSERVAZIONI DI CUI ALL'ART. 19 DELLA L.R.T. 65/2014.

**PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA**

Per i fini previsti dall'art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n° 267, si esprime sulla proposta di deliberazione in oggetto parere *FAVOREVOLE* in merito alla regolarità tecnica.

Lì, 26/11/2020

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
ERMINI STEFANO**