

# Comune di Reggello

Città Metropolitana di Firenze

## PIANO OPERATIVO

ai sensi dell'art. 95 della L.R. 65/2014

**Arch. Giovanni Parlanti**

*Progettista*

**Pian. Emanuele Bechelli**

*Collaborazione al progetto*

**Geo Eco Progetti**

**West Systems S.r.l.**

*Aspetti Geologici ed Idraulici*

**PFM srl. Società tra professionisti**

**Dottore Agronomo Guido Franchi**

**Dottore Agronomo Federico Martinelli**

*Studi ambientali e agronomici*

**Dottoressa Agronomo Irene Giannelli**

*Collaboratrice studi ambientali e agronomici*

**Dott. For. Fabrizio D'Aprile**

*Aspetti della Valutazione Ambientale Strategica*

**LdP Progetti GIS S.r.l.**

*Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente*

**Avv. Luigi Guccinelli**

*Consulenza normativa e disciplinare*

**Piero Giunti**

*Sindaco*

**Andrea Cosi**

*Assessore all'urbanistica*

**Arch. Stefano Ermini**

*Responsabile del Procedimento*

**Dott.ssa Paola Aglietti**

*Garante dell'informazione e  
della Partecipazione*



## AII. B2

### Normativa Urbanistica Specifica [ Tabella comparativa con il P.T.C.P. ]

Modificato a seguito delle controdeduzioni alle osservazioni

Adottato con Del. C.C. n.      del.  
Approvato con Del. C.C. n.      del.

**Febbraio 2022**

**INDICE**

<b>Loc. Tosi.....</b>	<b>5</b>
ID 1 Loc. Tosi – Via B. Berenson.....	6
ID 2 Loc. Tosi – S.P. 86 di Donnini.....	7
PUC 1 Loc. Tosi – Via di Taborra.....	8
AT 1 Loc. Tosi – Via di Taborra.....	9
RQ 1 Loc. Tosi – S.P. 85 di Vallombrosa.....	10
RQ 2 Loc. Tosi – S.P. 85 di Vallombrosa.....	11
RQ 14 Loc. Tosi – Via Giovanni Milton.....	12
<b>Loc. Donnini.....</b>	<b>13</b>
ID 3 Loc. Donnini – Via Remo Sottili.....	14
PUC 2 Loc. Donnini – Via Claudio Monteverdi.....	15
PUC 3 Loc. Donnini – Via Antonio Martelli.....	16
AT-R 3 Loc. Donnini – S.P. 88 di S. Ellero.....	17
OP 1 Loc. Donnini – Via Guglielmo Marconi.....	18
<b>Loc. Saltino.....</b>	<b>19</b>
ID 51 Loc. Saltino – Via Ludovico Ariosto.....	20
RQ 4 Loc. Saltino – S.P. 85 di Vallombrosa.....	21
<b>Loc. San Donato in Fronzano.....</b>	<b>22</b>
ID 6 Loc. S.Donato in Fronzano – Via Achille Grandi.....	23
ID 7 Loc. S.Donato in Fronzano – Casa di riposo Villa Poggio Adorno.....	24
ID 52 Loc. S.Donato in Fronzano – Via Achille Grandi.....	25
PUC 4 Loc. S.Donato in Fronzano – Via Giacomo Matteotti.....	26
PUC 5 Loc. S.Donato in Fronzano – Via Ernesto Guevara.....	27
LL 1 Loc. S.Donato in Fronzano – S.P. 86 di Donnini.....	28
LL 2 Loc. S.Donato in Fronzano – S.P. 86 di Donnini.....	29
<b>Loc. Pietrapiana.....</b>	<b>30</b>
ID 8 Loc. Pietrapiana – Via di Sant’Agata.....	31
ID 9 Loc. Pietrapiana – Via Quaratesi.....	32
ID 53 Loc. Pietrapiana – Via Quaratesi.....	33
PUC 6 Loc. Pietrapiana – Via Carlo Cassola.....	34
PUC 23 Loc. Pietrapiana – Via del Morello.....	35
AT 4 Loc. Pietrapiana – Via di Sant’Agata.....	36
RQ 5 Loc. Pietrapiana – S.P. 86 di Donnini.....	37
OP 6 Loc. Pietrapiana – S.P. 86 di Donnini.....	38
<b>Loc. Cancelli – Poggio ai Giubbiani.....</b>	<b>39</b>
ID 54 Loc. Poggio ai Giubbiani – Via Poggio ai Giubbiani.....	40

## Piano Operativo

Comune di Reggello (Città Metropolitana di Firenze)

---

ID 55 Loc. Poggio ai Giubbiani – Via Poggio ai Giubbiani.....	41
ID 56 Loc. Poggio ai Giubbiani – Via Poggio ai Giubbiani.....	42
ID 57 Loc. Poggio ai Giubbiani – Via Poggio ai Giubbiani.....	43
AT 5 Loc. Cancelli – Via 8 Settembre.....	44
AT 6 Loc. Cancelli – S.P. 17 Alto Valdarno.....	45
RQ 6 Loc. Poggio ai Giubbiani.....	46
RQ 7 Loc. Cancelli – Via Leonardo da Vinci.....	47
LL 3 Loc. Cancelli – Via Cristoforo Colombo.....	48
LL 4 Loc. Poggio ai Giubbiani – S.P. 17 Alto Valdarno.....	49
<b>Loc. Montanino.....</b>	<b>50</b>
ID 12 Loc. Montanino – Via Arturo Toscanini.....	51
ID 13 Loc. Montanino – Via Arturo Toscanini.....	52
ID 16 Loc. Ponte Olivo.....	53
ID 17 Loc. Ponte Olivo.....	54
PUC 8 Loc. Montanino – Via Giovanni Amendola Montanino.....	55
PUC 9 Loc. Montanino – Via Filippo Turati Montanino.....	56
LL 5 Loc. Ponte Olivo.....	57
LL 6 Loc. Ponte Olivo.....	58
<b>Loc. Sant’Ellero.....</b>	<b>59</b>
LL 7 Loc. Sant’Ellero – S.R. 69.....	60
<b>Loc. San Clemente.....</b>	<b>61</b>
ID 58 Loc. San Clemente – Via Giuseppe Verdi.....	62
PUC 10 Loc. San Clemente – S.R.69.....	63
LL 8 Loc. San Clemente – Via Giuseppe Verdi.....	64
<b>Loc. Leccio.....</b>	<b>65</b>
ID 59 Loc. Leccio – Via Fratelli Bandiera.....	66
AT 7 Loc. Leccio – Via Benedetto Croce.....	67
RQ 8 Loc. Leccio – Via Ciro Menotti.....	68
RQ 9 Loc. Leccio – Fattoria Il Serraglio.....	69
<b>Loc. Ruota al Mandò.....</b>	<b>70</b>
AT 8 Loc. Ruota al Mandò – Via Sant’Anna di Stazzema.....	71
OP 2 Loc. Ruota al Mandò – Nuovo IDL Torricella.....	72
LL 9 Loc. Ruota al Mandò – Via Sant’Anna di Stazzema.....	73
<b>Loc. Ciliegi.....</b>	<b>74</b>
ID 24 Loc. Ciliegi – Via di Cetina.....	75
AT 9 Loc. Ciliegi – Via Sandro Pertini.....	76
RQ 10 Loc. Ciliegi – Via dei Ciliegi.....	77
RQ 11 Loc. Ciliegi – Via dei Ciliegi.....	78

## Piano Operativo

Comune di Reggello (Città Metropolitana di Firenze)

---

RQ 12 Loc. Ciliegi – Via dei Ciliegi.....	79
OP 7 Loc. Ciliegi – Via di Bruschetto.....	80
<b>Loc. Prulli.....</b>	<b>81</b>
ID 25 Loc. Piani della Rugginosa.....	82
ID 26 Loc. Prulli – Via Italo Svevo.....	83
AT 10 Loc. Piani della Rugginosa.....	84
<b>Loc. Pian di Rona.....</b>	<b>85</b>
ID 29 Loc. Pian di Rona.....	86
AT 11 Loc. Pian di Rona.....	87
LL 10 Loc. Pian di Rona.....	88
LL 11 Loc. Pian di Rona – Via San Rocco.....	89
<b>Loc. Matassino.....</b>	<b>90</b>
ID 60 Loc. Matassino – Via Viesca.....	91
ID 62 Loc. Matassino – Via Maria Montessori.....	92
PUC 12 Loc. Matassino – Via del Popolo.....	93
PUC 13 Loc. Matassino – Via Papa Giovanni XXIII.....	94
PUC 14 Loc. Matassino – Via Nicola Pistelli.....	95
PUC 15 Loc. Matassino – Via Nicola Pistelli.....	96
AT-R 12 Loc. Matassino – Via Papa Giovanni XXIII.....	97
<b>Loc. Vaggio.....</b>	<b>98</b>
ID 31 Loc. Vaggio – S.P. 87.....	99
ID 32 Loc. Vaggio – Via P. Borsellino.....	100
ID 33 Loc. Vaggio – Via G. Falcone.....	101
ID 34 Loc. Vaggio – Via Alessandro Manzoni.....	102
ID 61 Loc. Vaggio – Via Filippo Turati.....	103
PUC 16 Loc. Vaggio – Via G. Falcone.....	104
PUC 17 Loc. Vaggio – S.P. 87.....	105
AT-R 13 Loc. Pianuglia.....	106
RQ 13 Loc. Vaggio – Via Torquato Tasso.....	107
OP 3 Loc. Vaggio – Via di Catigliano.....	108
<b>Loc. Olmo.....</b>	<b>109</b>
ID 36 Loc. Olmo.....	110
ID 37 Loc. Olmo.....	111
LL 12 Loc. Olmo.....	112
<b>Loc. Reggello.....</b>	<b>113</b>
ID 38 Loc. il Prato della Signora.....	114
ID 39 Loc. Reggello – Via Pietro Nenni.....	115
ID 40 Loc. Reggello – Via Giotto.....	116

## Piano Operativo

Comune di Reggello (Città Metropolitana di Firenze)

ID 41 Loc. Reggello – Via di Santa Tea.....	117
ID 42 Loc. Reggello – Via Nicola Sacco.....	118
ID 44 Loc. Reggello – Via di Trebani.....	119
PUC 18 Loc. Reggello – Via Pietro Nenni.....	120
PUC 19 Loc. Reggello – Via Pietro Nenni.....	121
PUC 20 Loc. Reggello – Via Pietro Nenni.....	122
PUC 21 Loc. Reggello – Via Dante Alighieri.....	123
PUC 24 Loc. Reggello – Via Brunetto Latini.....	124
AT 15 Loc. Reggello – Via Pietro Nenni.....	125
AT 16 Loc. Reggello – Piazza San Pietro.....	126
AT-R 17 Loc. Reggello – Via Guido Monaco.....	127
RQ 15 Loc. Reggello – S.P. 85 di Vallombrosa.....	128
OP 4 Loc. Reggello – Via Massimiliano Guerri.....	129
OP 9 Loc. Reggello – Via Massimiliano Guerri.....	130
OP 10 Loc. Reggello – Via Ignazio Silone.....	131
LL 13 Loc. Reggello – Via Paolo Bigazzi.....	132
<b>Territorio Rurale.....</b>	<b>133</b>
ID 45 Loc. Le Campacce.....	134
ID 46 Loc. Olmo.....	135
ID 47 Loc. Olmo.....	136
ID 49 Loc. Rio di Luco.....	137
ID 50 Loc. Cervo Bianco.....	138
AT 18 Loc. Ciliegi.....	139
OP 5 Cimitero di Pieve a Pitiana.....	140
OP 8 Loc. Canova.....	141
F8.1 Centro ricreativo e culturale internazionale, Santa Maddalena Foundation.....	142
F8.2 Loc. Cascina Vecchia, circolo A.N.S.P.I.....	143
F8.4 Loc. Saltino – Il Vignale.....	144
F8.5 Loc. I Piani.....	145
F8.6 Maneggio San Giovenale.....	146

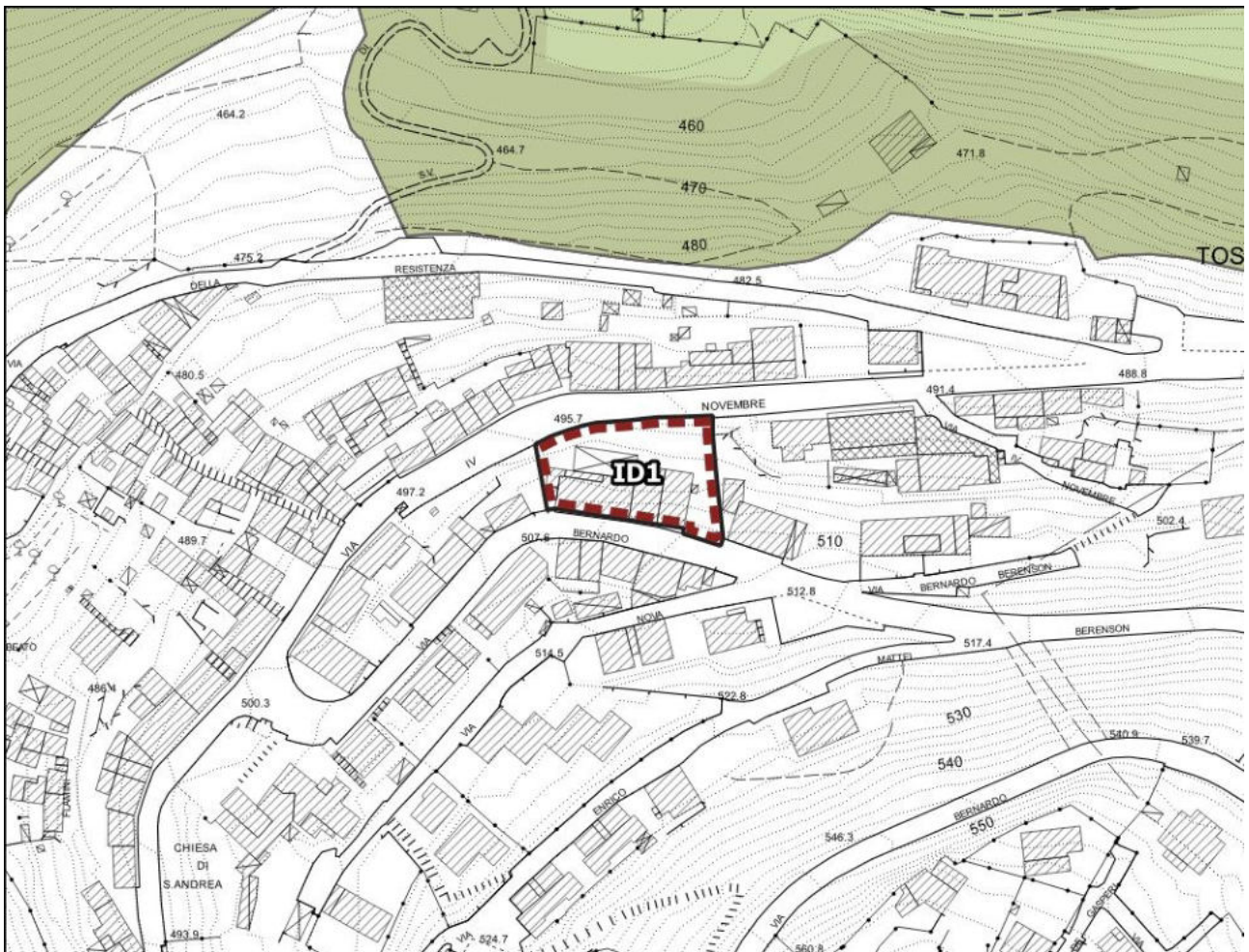
<b>Coerente</b>	La previsione è coerente con la disciplina del PTCP
<b>Coerente con mitigazioni</b>	La previsione necessita di opere di mitigazione secondo quanto indicato dalla disciplina del PTCP
<b>Indifferente</b>	La previsione non intercetta o non influenza le aree oggetto di disciplina del PTCP

**Loc. Tosi**

**UTOE 2**

Tav. 2 - Disciplina del territorio Urbano

**ID 1** Loc. Tosi – Via B. Berenson



Scala 1:2.000

**Invarianti del P.T.C.P.**

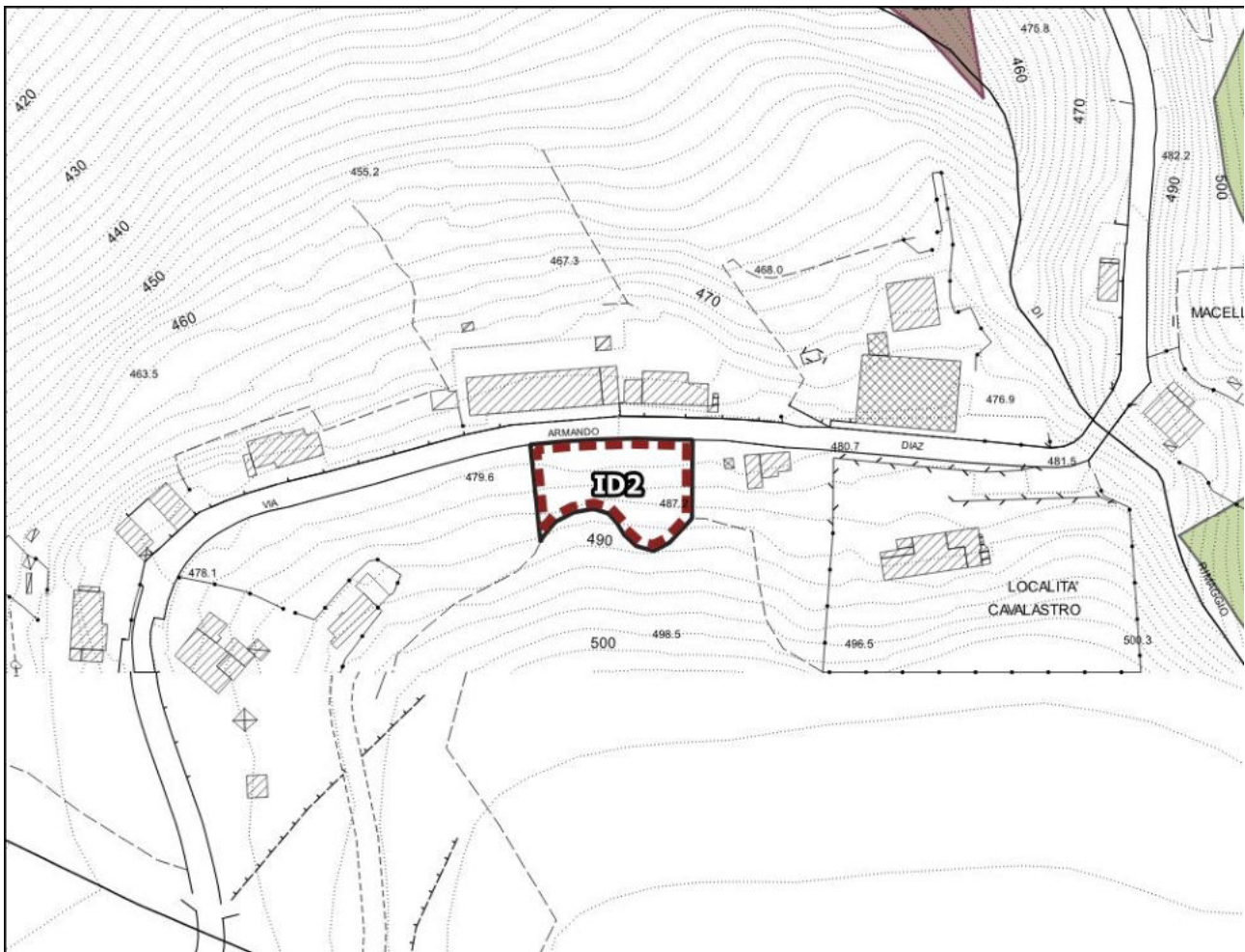
**Coerenza P.O.**

Aree sensibili (art.3 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Parchi, riserve e aree naturali di interesse locale (art.8 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree contigue alle aree protette (art.8 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Corridoi di connessione ecologico ambientale della rete dei fiumi (art.9 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Ambiti di reperimento per l'istituzione di parchi, riserve e ANPIL (art.10 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree fragili (art.11 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree di protezione storico-ambientale (art.12 PTCP)	<b>Indifferente</b>
S.I.R. (art.15 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Geotopi e biotopi e censimento grotte della Toscana (LR20/84) (art.15 PTCP)	<b>Indifferente</b>

**UTOE 2**

Tav. 2 - Disciplina del territorio Urbano

**ID 2** Loc. Tosi – S.P. 86 di Donnini



Scala 1:2.000

**Invarianti del P.T.C.P.**

**Coerenza P.O.**

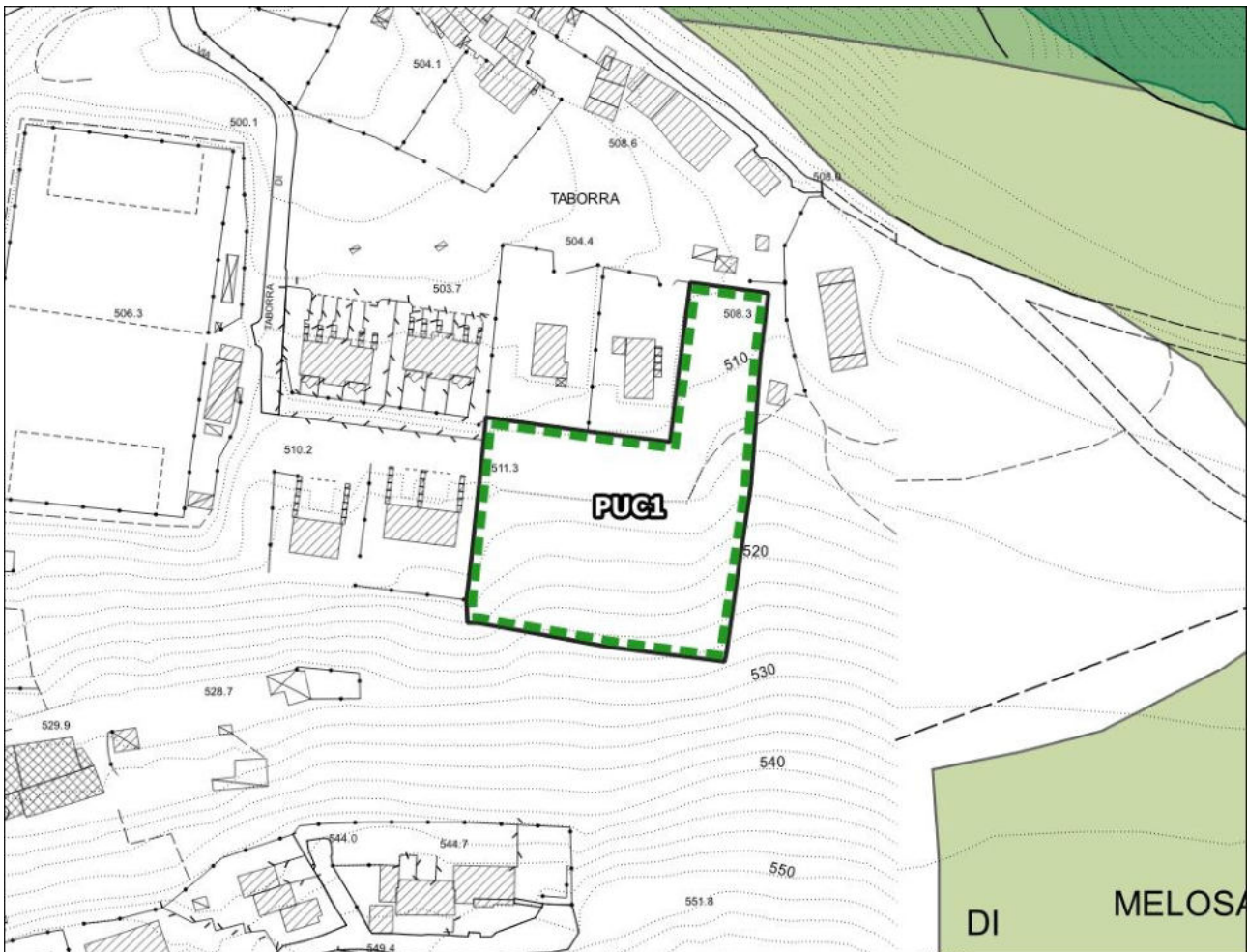
Aree sensibili (art.3 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Parchi, riserve e aree naturali di interesse locale (art.8 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree contigue alle aree protette (art.8 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Corridoi di connessione ecologico ambientale della rete dei fiumi (art.9 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Ambiti di reperimento per l'istituzione di parchi, riserve e ANPIL (art.10 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree fragili (art.11 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree di protezione storico-ambientale (art.12 PTCP)	<b>Indifferente</b>
S.I.R. (art.15 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Geotopi e biotopi e censimento grotte della Toscana (LR20/84) (art.15 PTCP)	<b>Indifferente</b>



**UTOE 2**

Tav. 2 - Disciplina del territorio Urbano

**PUC 1** Loc. Tosi – Via di Taborra



Scala 1:2.000

**Invarianti del P.T.C.P.**

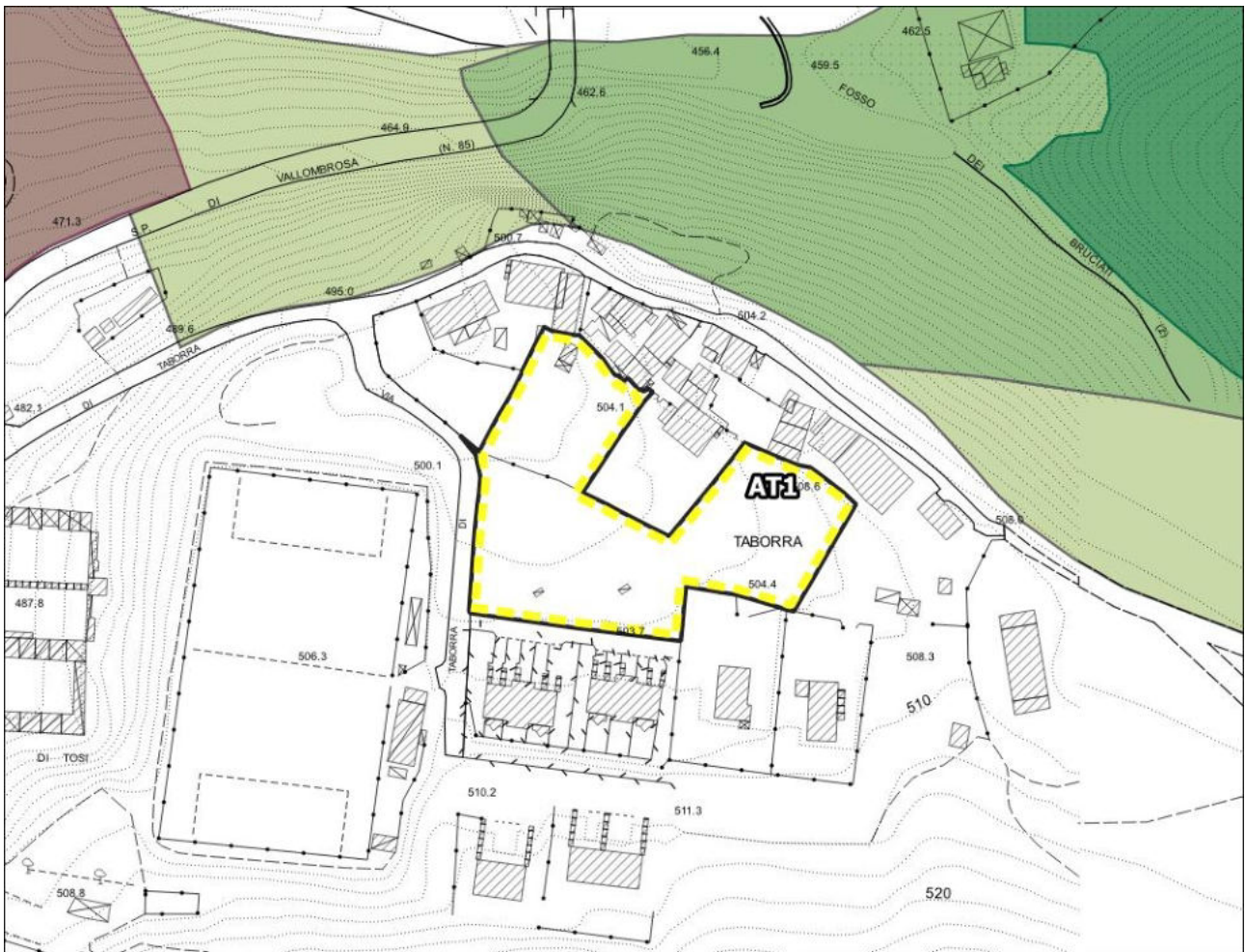
**Coerenza P.O.**

Aree sensibili (art.3 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Parchi, riserve e aree naturali di interesse locale (art.8 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree contigue alle aree protette (art.8 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Corridoi di connessione ecologico ambientale della rete dei fiumi (art.9 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Ambiti di reperimento per l'istituzione di parchi, riserve e ANPIL (art.10 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree fragili (art.11 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree di protezione storico-ambientale (art.12 PTCP)	<b>Indifferente</b>
S.I.R. (art.15 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Geotopi e biotopi e censimento grotte della Toscana (LR20/84) (art.15 PTCP)	<b>Indifferente</b>

**UTOE 2**

Tav. 2 - Disciplina del territorio Urbano

**AT 1 Loc. Tosi – Via di Taborra**



Scala 1:2.000

**Invarianti del P.T.C.P.**

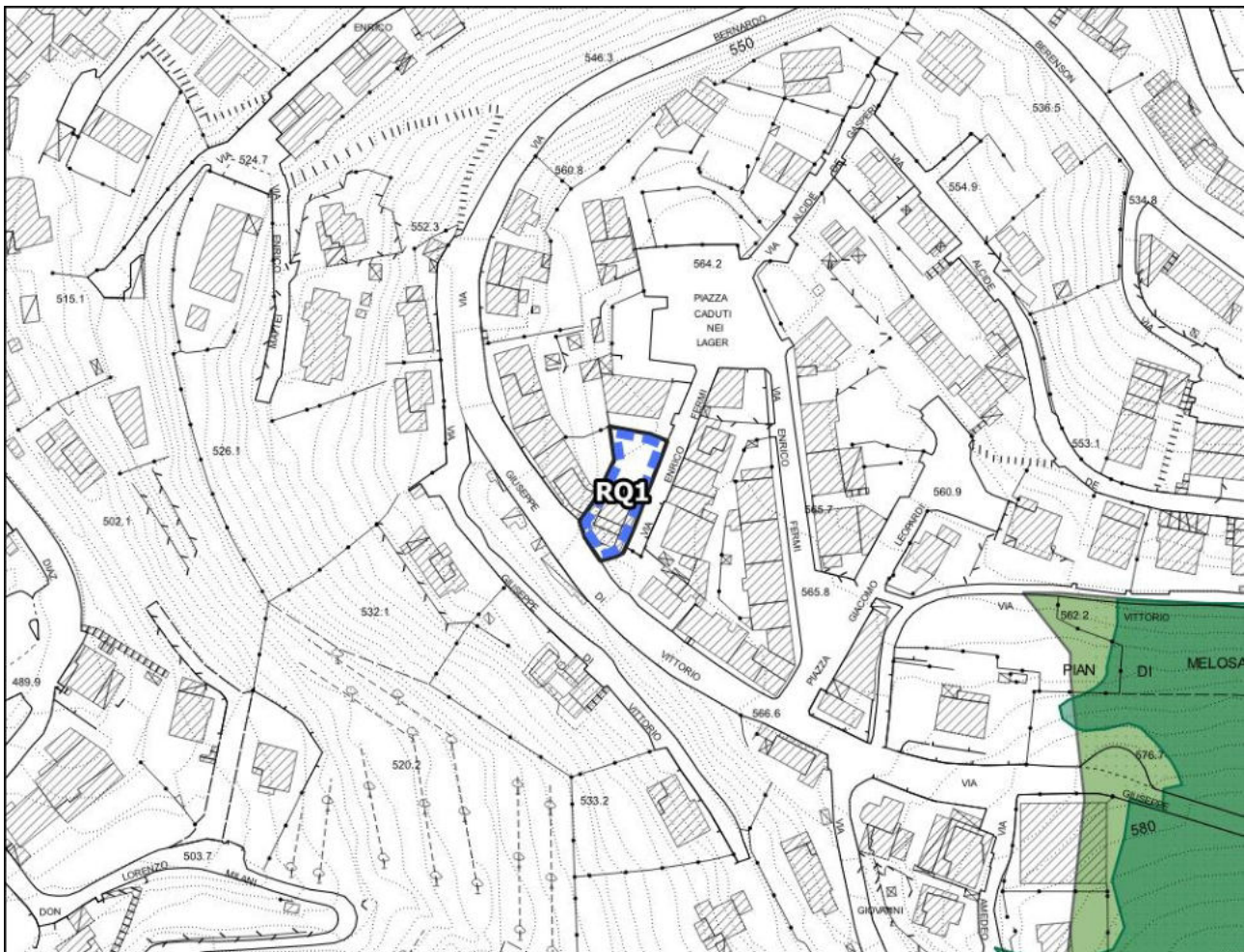
**Coerenza P.O.**

Aree sensibili (art.3 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Parchi, riserve e aree naturali di interesse locale (art.8 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree contigue alle aree protette (art.8 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Corridoi di connessione ecologico ambientale della rete dei fiumi (art.9 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Ambiti di reperimento per l'istituzione di parchi, riserve e ANPIL (art.10 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree fragili (art.11 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree di protezione storico-ambientale (art.12 PTCP)	<b>Indifferente</b>
S.I.R. (art.15 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Geotopi e biotopi e censimento grotte della Toscana (LR20/84) (art.15 PTCP)	<b>Indifferente</b>

**UTOE 2**

Tav. 2 - Disciplina del territorio Urbano

**RQ 1** Loc. Tosi – S.P. 85 di Vallombrosa



Scala 1:2.000

**Invarianti del P.T.C.P.**

**Coerenza P.O.**

Aree sensibili (art.3 PTCP)	Indifferente
Parchi, riserve e aree naturali di interesse locale (art.8 PTCP)	Indifferente
Aree contigue alle aree protette (art.8 PTCP)	Indifferente
Corridoi di connessione ecologico ambientale della rete dei fiumi (art.9 PTCP)	Indifferente
Ambiti di reperimento per l'istituzione di parchi, riserve e ANPIL (art.10 PTCP)	Indifferente
Aree fragili (art.11 PTCP)	Indifferente
Aree di protezione storico-ambientale (art.12 PTCP)	Indifferente
S.I.R. (art.15 PTCP)	Indifferente
Geotopi e biotopi e censimento grotte della Toscana (LR20/84) (art.15 PTCP)	Indifferente

**UTOE 2**

Tav. 2 - Disciplina del territorio Urbano

**RQ 2** Loc. Tosi – S.P. 85 di Vallombrosa



Scala 1:2.000

**Invarianti del P.T.C.P.**

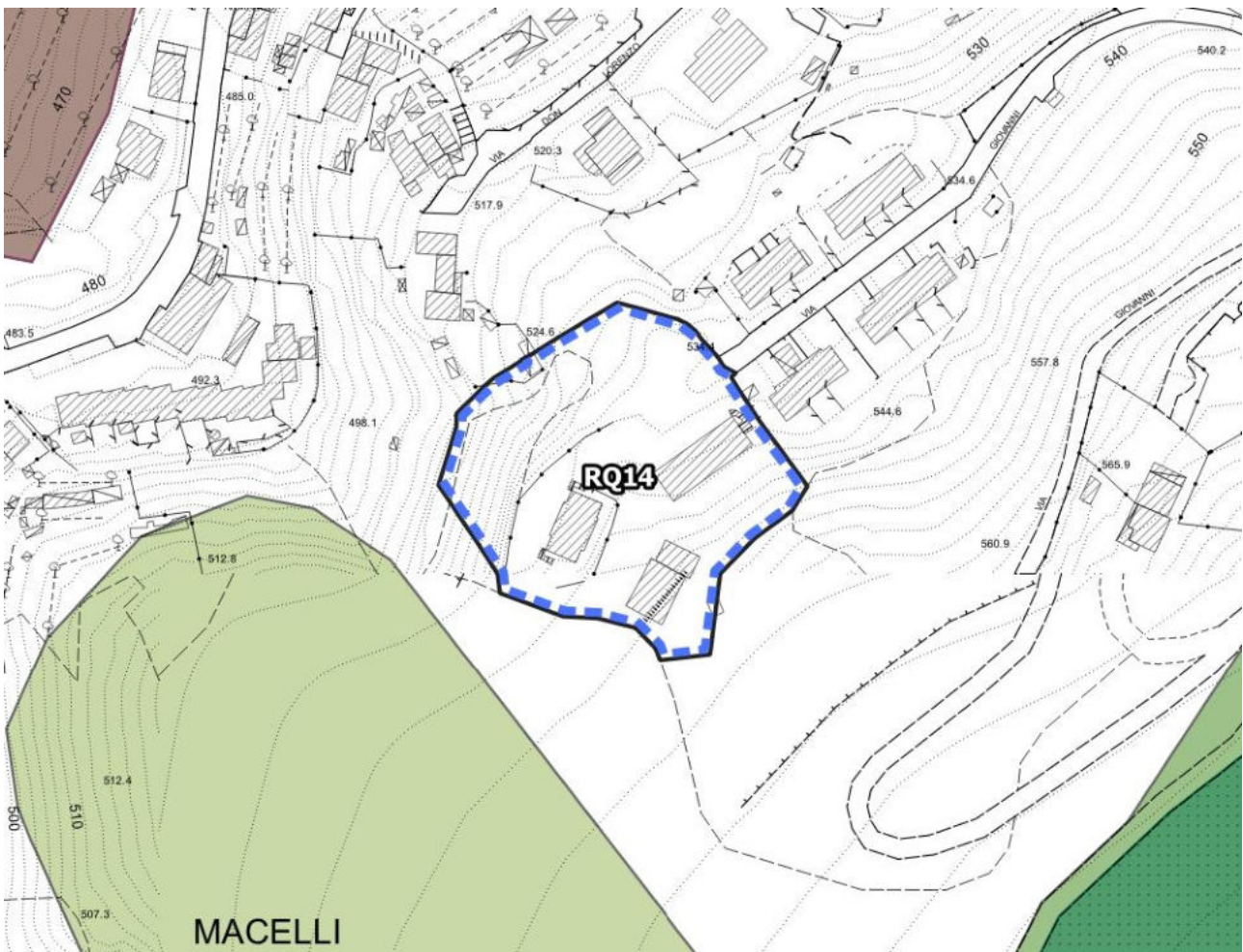
**Coerenza P.O.**

Aree sensibili (art.3 PTCP)	Indifferente
Parchi, riserve e aree naturali di interesse locale (art.8 PTCP)	<b>Coerente</b>
Aree contigue alle aree protette (art.8 PTCP)	Indifferente
Corridoi di connessione ecologico ambientale della rete dei fiumi (art.9 PTCP)	Indifferente
Ambiti di reperimento per l'istituzione di parchi, riserve e ANPIL (art.10 PTCP)	Indifferente
Aree fragili (art.11 PTCP)	Indifferente
Aree di protezione storico-ambientale (art.12 PTCP)	Indifferente
S.I.R. (art.15 PTCP)	Indifferente
Geotopi e biotopi e censimento grotte della Toscana (LR20/84) (art.15 PTCP)	Indifferente

**UTOE 2**

Tav. 2 - Disciplina del territorio Urbano

**RQ 14** Loc. Tosi – Via Giovanni Milton



Scala 1:2.000

**Invarianti del P.T.C.P.**

**Coerenza P.O.**

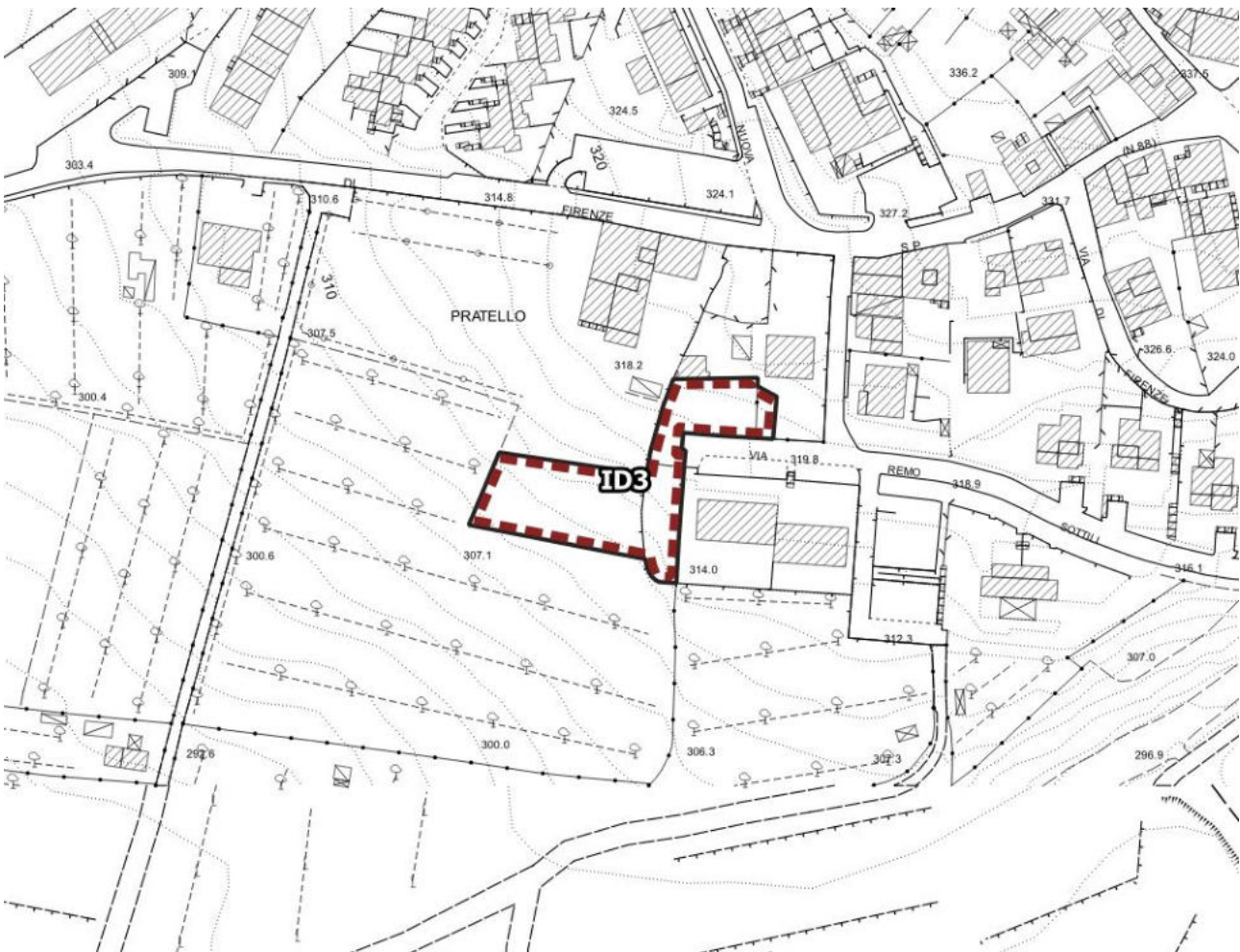
Aree sensibili (art.3 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Parchi, riserve e aree naturali di interesse locale (art.8 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree contigue alle aree protette (art.8 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Corridoi di connessione ecologico ambientale della rete dei fiumi (art.9 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Ambiti di reperimento per l'istituzione di parchi, riserve e ANPIL (art.10 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree fragili (art.11 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree di protezione storico-ambientale (art.12 PTCP)	<b>Indifferente</b>
S.I.R. (art.15 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Geotopi e biotopi e censimento grotte della Toscana (LR20/84) (art.15 PTCP)	<b>Indifferente</b>

**Loc. Donnini**

**UTOE 2**

Tav. 4 - Disciplina del territorio Urbano

**ID 3** Loc. Donnini – Via Remo Sottili



Scala 1:2.000

**Invarianti del P.T.C.P.**

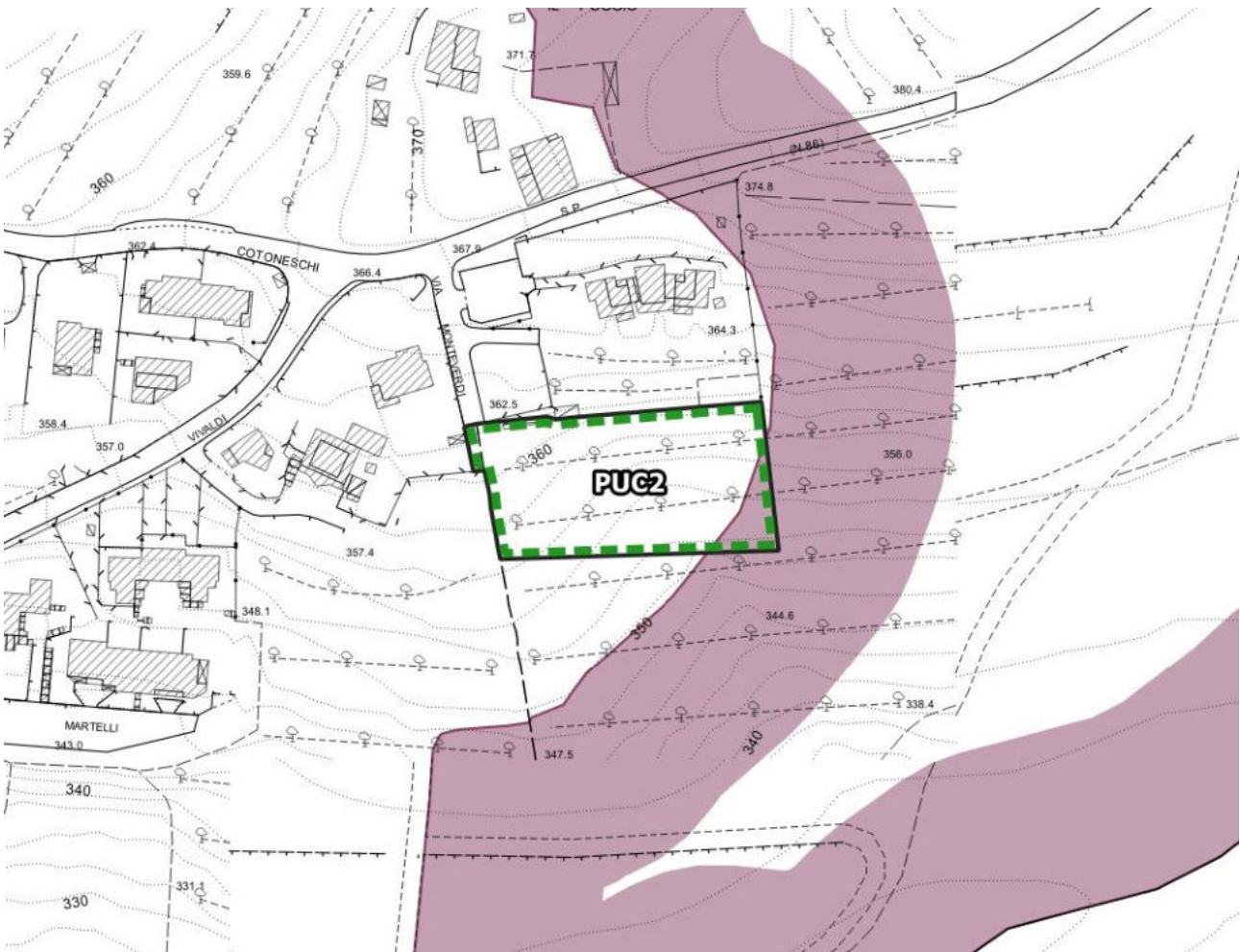
**Coerenza P.O.**

Aree sensibili (art.3 PTCP)	Indifferente
Parchi, riserve e aree naturali di interesse locale (art.8 PTCP)	Indifferente
Aree contigue alle aree protette (art.8 PTCP)	Indifferente
Corridoi di connessione ecologico ambientale della rete dei fiumi (art.9 PTCP)	Indifferente
Ambiti di reperimento per l'istituzione di parchi, riserve e ANPIL (art.10 PTCP)	Indifferente
Aree fragili (art.11 PTCP)	Indifferente
Aree di protezione storico-ambientale (art.12 PTCP)	Indifferente
S.I.R. (art.15 PTCP)	Indifferente
Geotopi e biotopi e censimento grotte della Toscana (LR20/84) (art.15 PTCP)	Indifferente

**UTOE 2**

Tav. 4 - Disciplina del territorio Urbano

**PUC 2** Loc. Donnini – Via Claudio Monteverdi



Scala 1:2.000

**Invarianti del P.T.C.P.**

**Coerenza P.O.**

Aree sensibili (art.3 PTCP)	Indifferente
Parchi, riserve e aree naturali di interesse locale (art.8 PTCP)	Indifferente
Aree contigue alle aree protette (art.8 PTCP)	Indifferente
Corridoi di connessione ecologico ambientale della rete dei fiumi (art.9 PTCP)	Indifferente
Ambiti di reperimento per l'istituzione di parchi, riserve e ANPIL (art.10 PTCP)	Indifferente
Aree fragili (art.11 PTCP)	Indifferente
Aree di protezione storico-ambientale (art.12 PTCP)	Coerente
S.I.R. (art.15 PTCP)	Indifferente
Geotopi e biotopi e censimento grotte della Toscana (LR20/84) (art.15 PTCP)	Indifferente



**UTOE 2**

Tav. 4 - Disciplina del territorio Urbano

**PUC 3 Loc. Donnini – Via Antonio Martelli**



Scala 1:2.000

**Invarianti del P.T.C.P.**

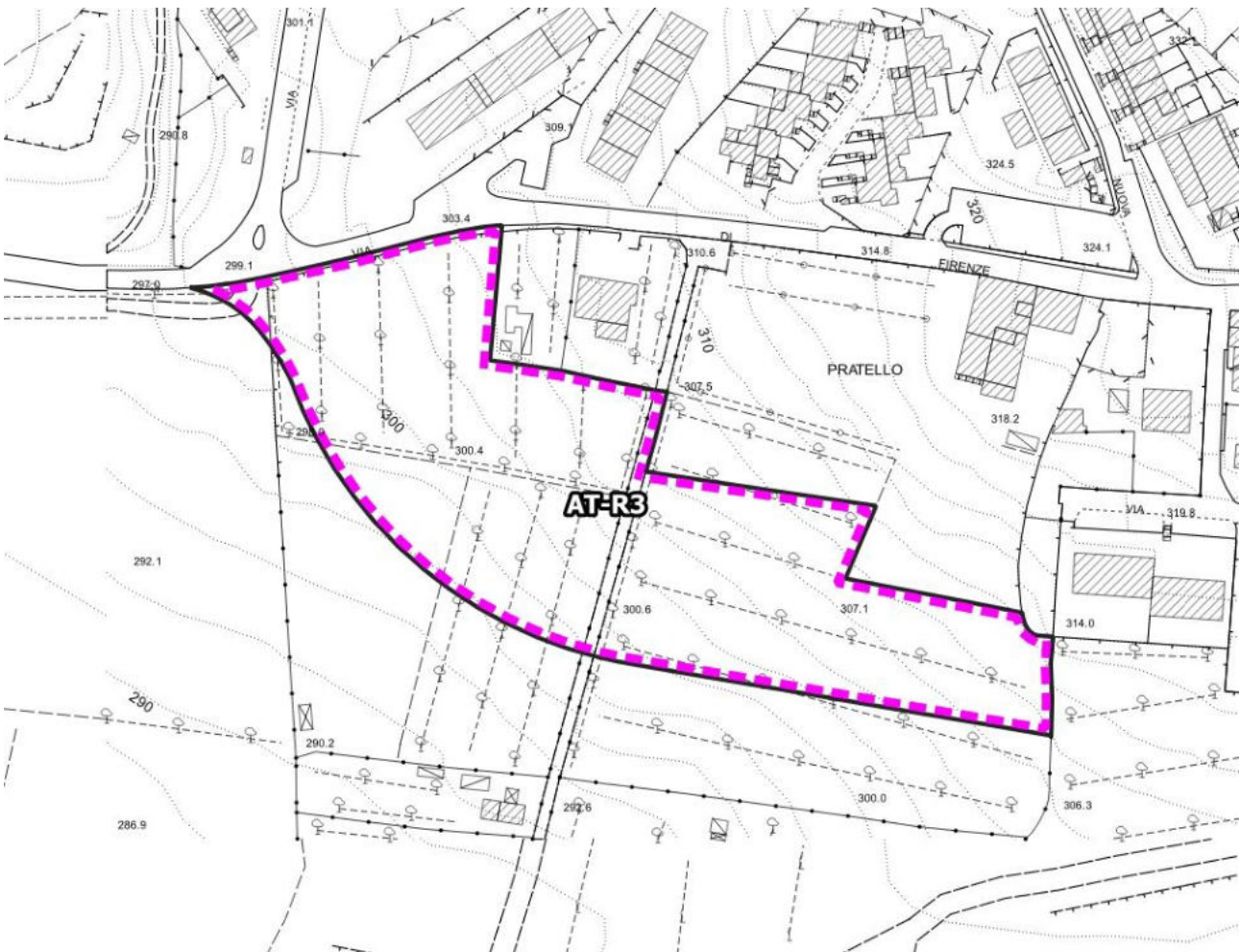
**Coerenza P.O.**

Aree sensibili (art.3 PTCP)	Indifferente
Parchi, riserve e aree naturali di interesse locale (art.8 PTCP)	Indifferente
Aree contigue alle aree protette (art.8 PTCP)	Indifferente
Corridoi di connessione ecologico ambientale della rete dei fiumi (art.9 PTCP)	Indifferente
Ambiti di reperimento per l'istituzione di parchi, riserve e ANPIL (art.10 PTCP)	Indifferente
Aree fragili (art.11 PTCP)	Indifferente
Aree di protezione storico-ambientale (art.12 PTCP)	Indifferente
S.I.R. (art.15 PTCP)	Indifferente
Geotopi e biotopi e censimento grotte della Toscana (LR20/84) (art.15 PTCP)	Indifferente

**UTOE 2**

Tav. 4 - Disciplina del territorio Urbano

**AT-R 3** Loc. Donnini – S.P. 88 di S. Ellero



Scala 1:2.000

**Invarianti del P.T.C.P.**

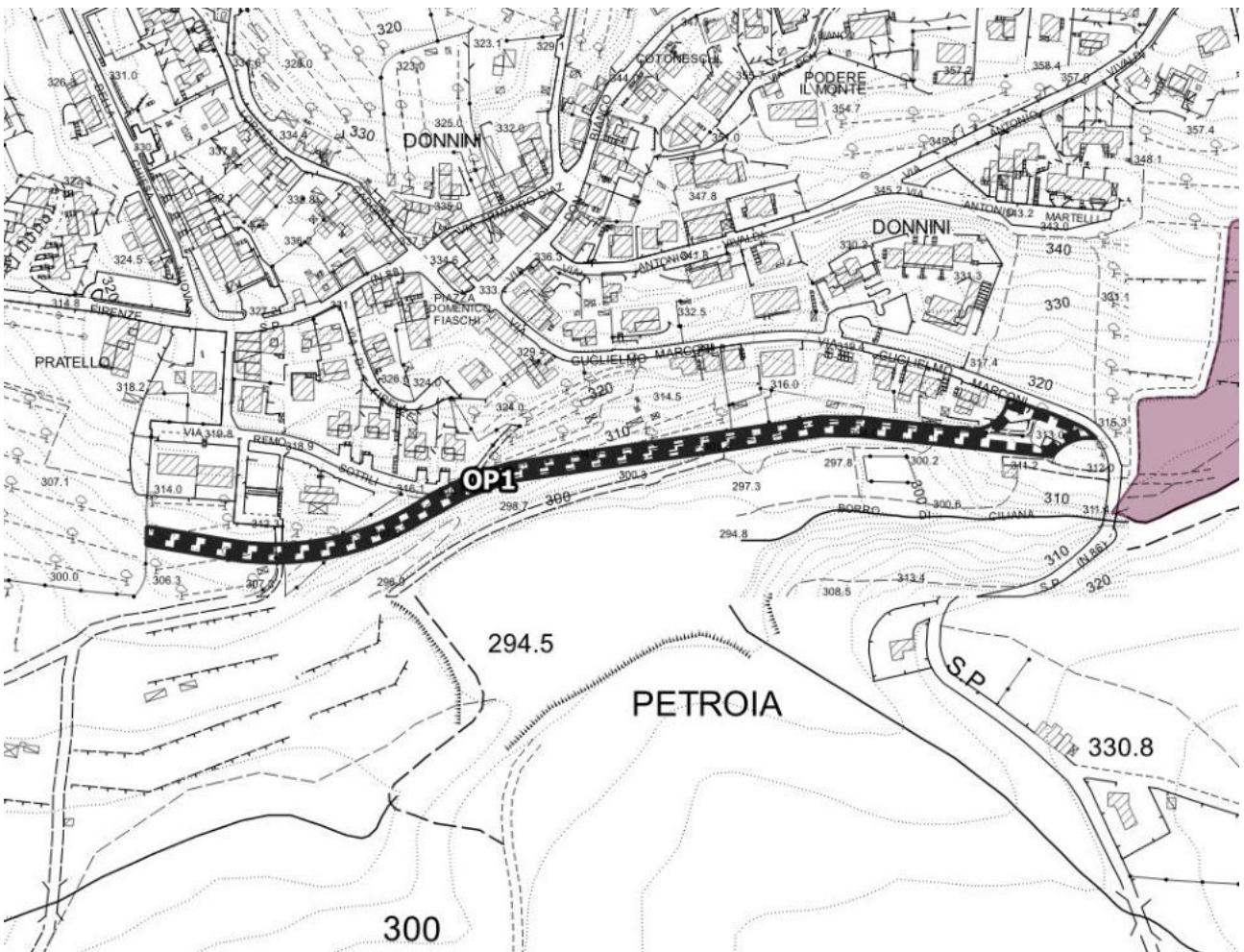
**Coerenza P.O.**

Aree sensibili (art.3 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Parchi, riserve e aree naturali di interesse locale (art.8 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree contigue alle aree protette (art.8 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Corridoi di connessione ecologico ambientale della rete dei fiumi (art.9 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Ambiti di reperimento per l'istituzione di parchi, riserve e ANPIL (art.10 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree fragili (art.11 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree di protezione storico-ambientale (art.12 PTCP)	<b>Indifferente</b>
S.I.R. (art.15 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Geotopi e biotopi e censimento grotte della Toscana (LR20/84) (art.15 PTCP)	<b>Indifferente</b>

**UTOE 2**

Tav. 4 - Disciplina del territorio Urbano

**OP 1 Loc. Donnini – Via Guglielmo Marconi**



Scala 1:4.000

**Invarianti del P.T.C.P.**

**Coerenza P.O.**

Aree sensibili (art.3 PTCP)	Indifferente
Parchi, riserve e aree naturali di interesse locale (art.8 PTCP)	Indifferente
Aree contigue alle aree protette (art.8 PTCP)	Indifferente
Corridoi di connessione ecologico ambientale della rete dei fiumi (art.9 PTCP)	Indifferente
Ambiti di reperimento per l'istituzione di parchi, riserve e ANPIL (art.10 PTCP)	Indifferente
Aree fragili (art.11 PTCP)	Indifferente
Aree di protezione storico-ambientale (art.12 PTCP)	Indifferente
S.I.R. (art.15 PTCP)	Indifferente
Geotopi e biotopi e censimento grotte della Toscana (LR20/84) (art.15 PTCP)	Indifferente

**Loc. Saltino**

<b>UTOE 1</b>	<b>Tav. 5 - Disciplina del territorio Urbano</b>
<b>ID 51 Loc. Saltino – Via Ludovico Ariosto</b>	



Scala 1:2.000

**Invarianti del P.T.C.P.**

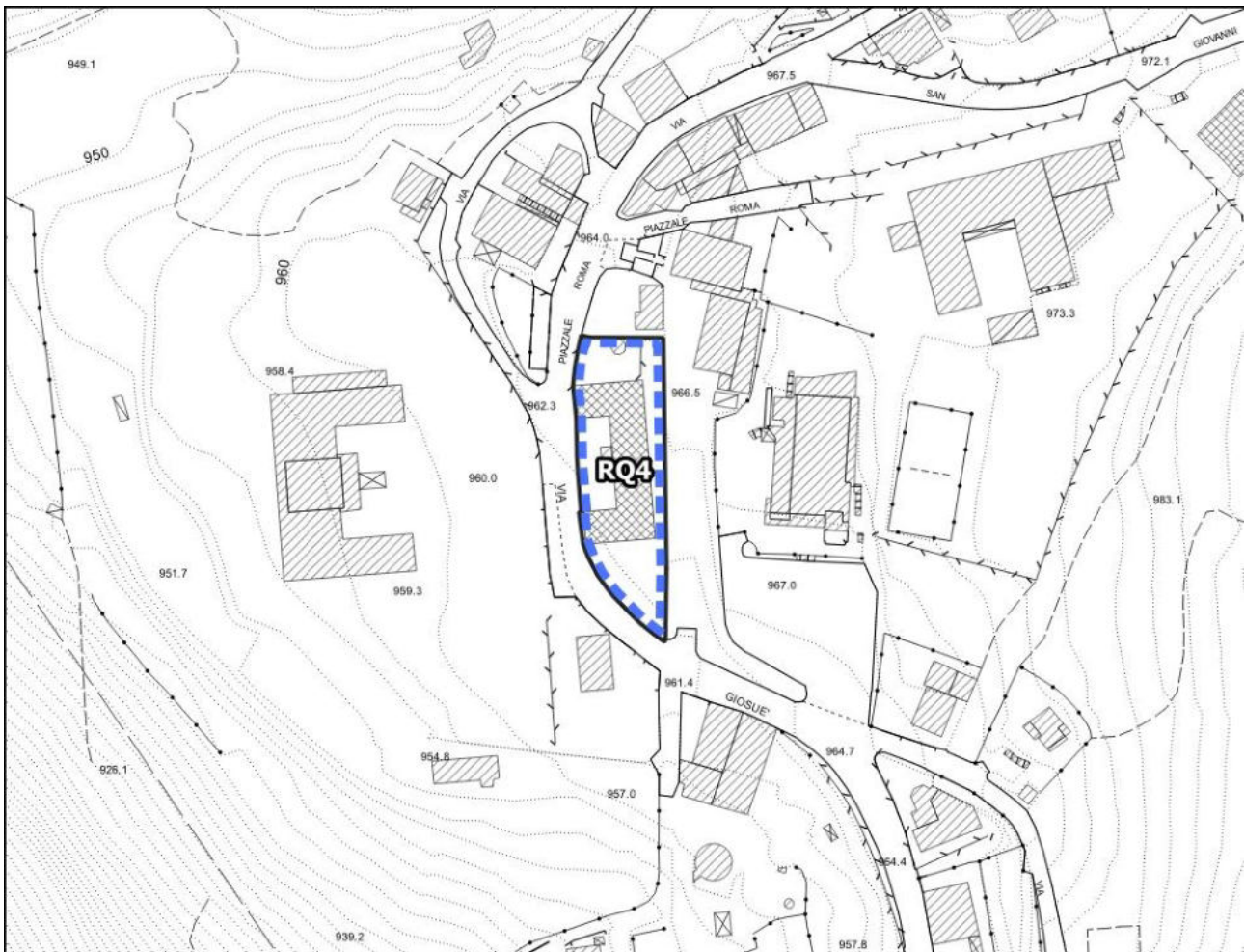
**Coerenza P.O.**

Aree sensibili (art.3 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Parchi, riserve e aree naturali di interesse locale (art.8 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree contigue alle aree protette (art.8 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Corridoi di connessione ecologico ambientale della rete dei fiumi (art.9 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Ambiti di reperimento per l'istituzione di parchi, riserve e ANPIL (art.10 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree fragili (art.11 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree di protezione storico-ambientale (art.12 PTCP)	<b>Indifferente</b>
S.I.R. (art.15 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Geotopi e biotopi e censimento grotte della Toscana (LR20/84) (art.15 PTCP)	<b>Indifferente</b>

**UTOE 1**

Tav. 5 - Disciplina del territorio Urbano

**RQ 4** Loc. Saltino – S.P. 85 di Vallombrosa



Scala 1:2.000

**Invarianti del P.T.C.P.**

**Coerenza P.O.**

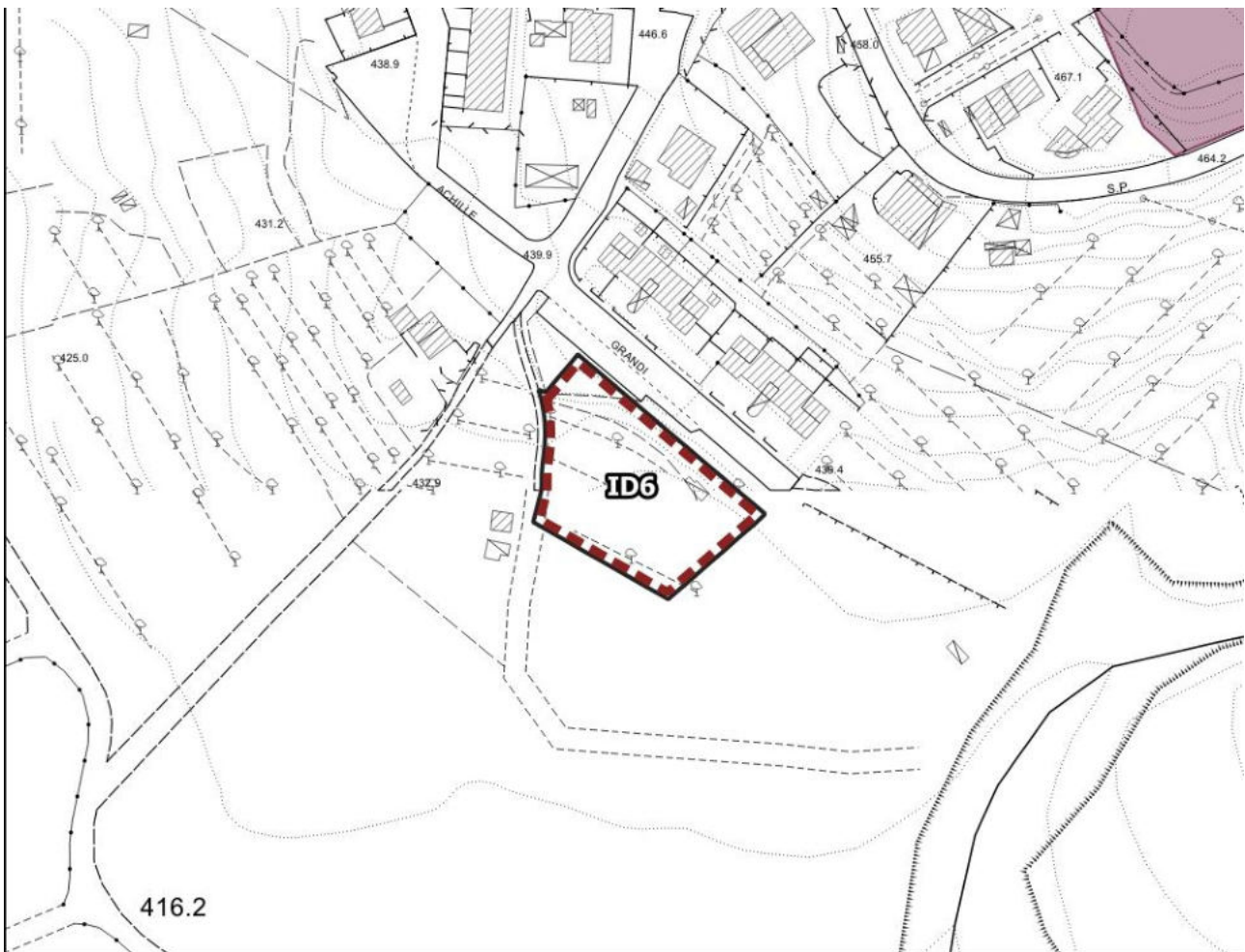
Aree sensibili (art.3 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Parchi, riserve e aree naturali di interesse locale (art.8 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree contigue alle aree protette (art.8 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Corridoi di connessione ecologico ambientale della rete dei fiumi (art.9 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Ambiti di reperimento per l'istituzione di parchi, riserve e ANPIL (art.10 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree fragili (art.11 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree di protezione storico-ambientale (art.12 PTCP)	<b>Indifferente</b>
S.I.R. (art.15 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Geotopi e biotopi e censimento grotte della Toscana (LR20/84) (art.15 PTCP)	<b>Indifferente</b>

**Loc. San Donato in Fronzano**

**UTOE 2**

Tav. 7 - Disciplina del territorio Urbano

**ID 6** Loc. S.Donato in Fronzano – Via Achille Grandi



Scala 1:2.000

**Invarianti del P.T.C.P.**

**Coerenza P.O.**

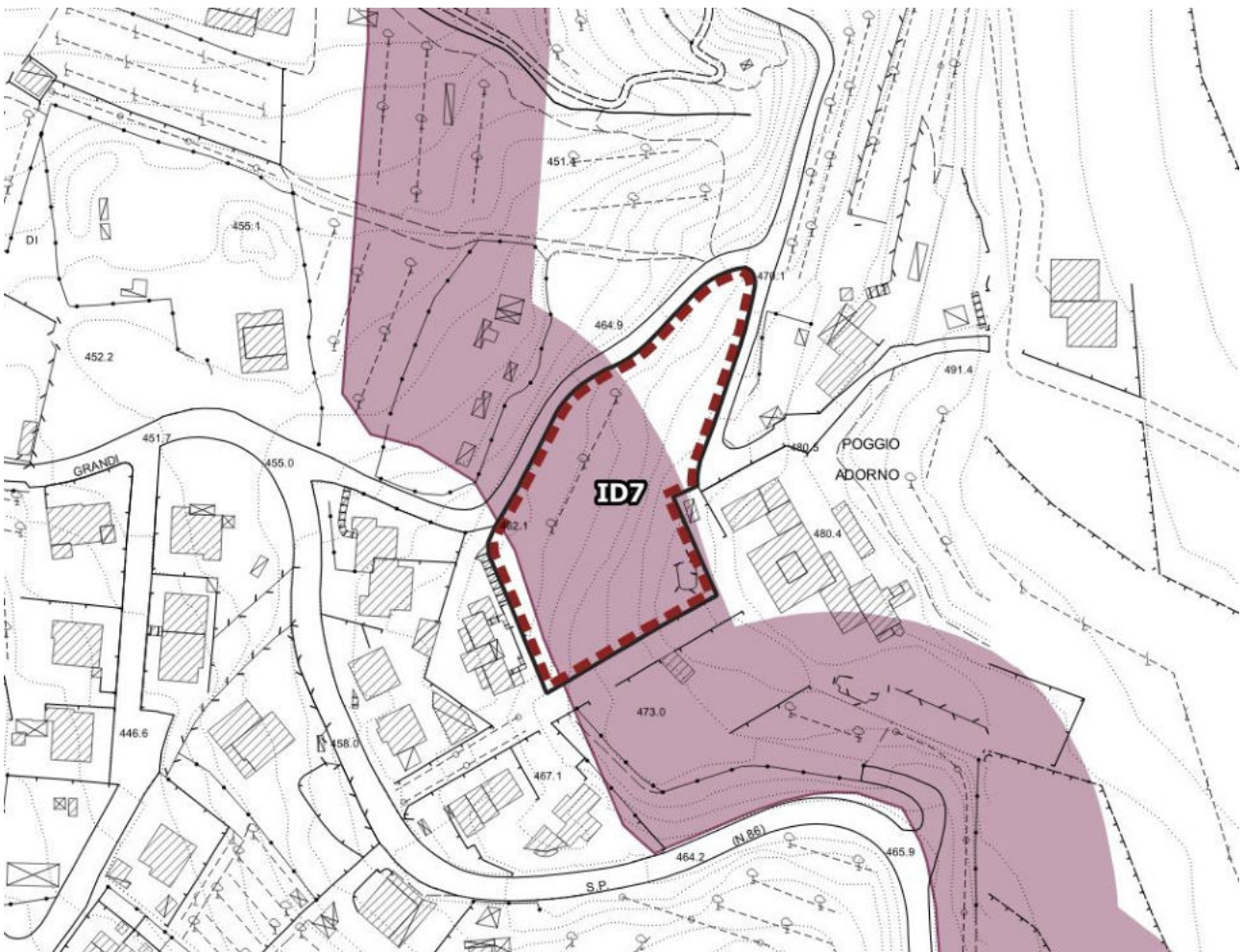
Aree sensibili (art.3 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Parchi, riserve e aree naturali di interesse locale (art.8 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree contigue alle aree protette (art.8 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Corridoi di connessione ecologico ambientale della rete dei fiumi (art.9 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Ambiti di reperimento per l'istituzione di parchi, riserve e ANPIL (art.10 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree fragili (art.11 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree di protezione storico-ambientale (art.12 PTCP)	<b>Indifferente</b>
S.I.R. (art.15 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Geotopi e biotopi e censimento grotte della Toscana (LR20/84) (art.15 PTCP)	<b>Indifferente</b>



**UTOE 2**

Tav. 7 - Disciplina del territorio Urbano

**ID 7** Loc. S.Donato in Fronzano – Casa di riposo Villa Poggio Adorno



Scala 1:2.000

**Invarianti del P.T.C.P.**

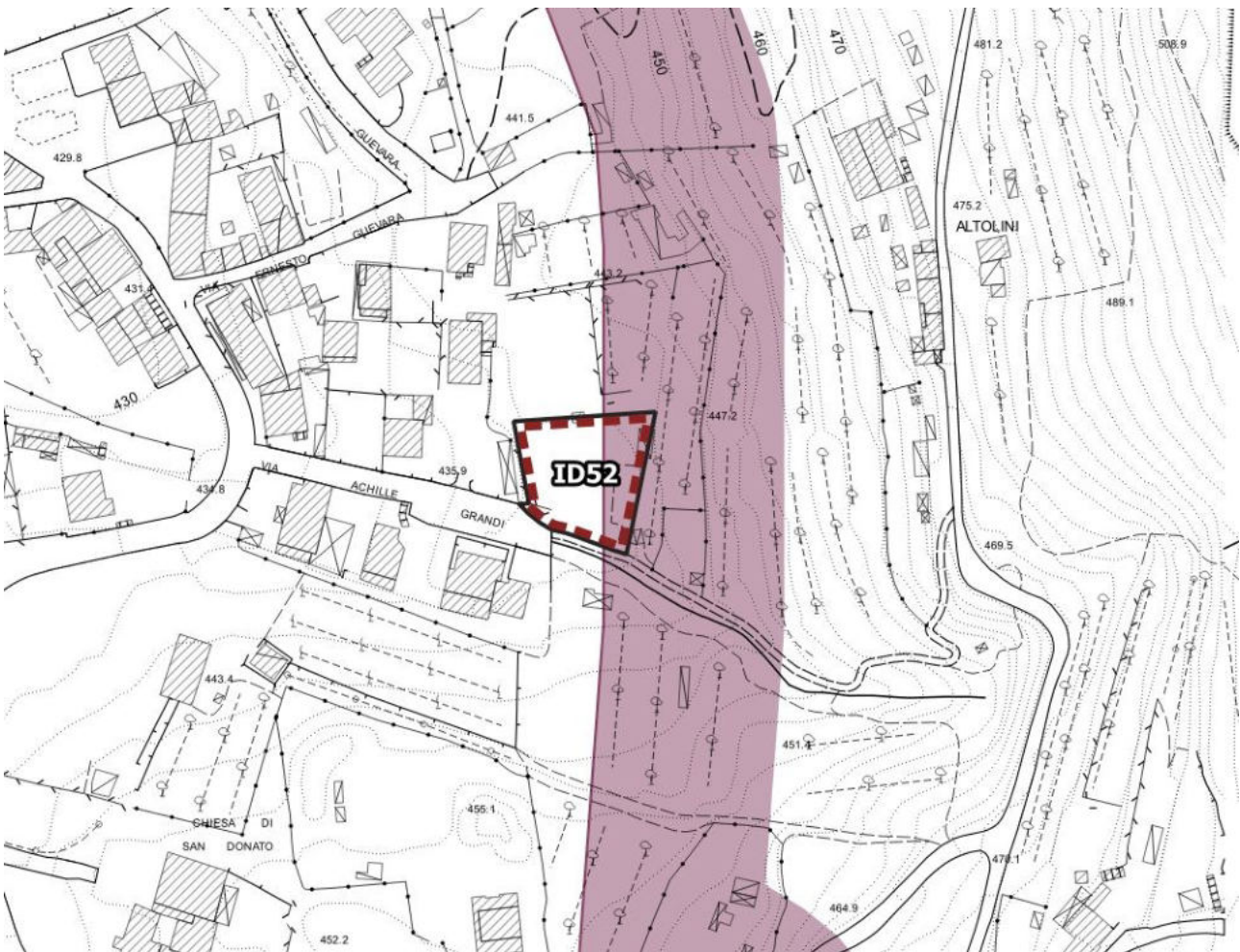
**Coerenza P.O.**

Aree sensibili (art.3 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Parchi, riserve e aree naturali di interesse locale (art.8 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree contigue alle aree protette (art.8 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Corridoi di connessione ecologico ambientale della rete dei fiumi (art.9 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Ambiti di reperimento per l'istituzione di parchi, riserve e ANPIL (art.10 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree fragili (art.11 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree di protezione storico-ambientale (art.12 PTCP)	<b>Coerente con mitigazioni</b>
S.I.R. (art.15 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Geotopi e biotopi e censimento grotte della Toscana (LR20/84) (art.15 PTCP)	<b>Indifferente</b>

**UTOE 2**

Tav. 7 - Disciplina del territorio Urbano

**ID 52** Loc. S.Donato in Fronzano – Via Achille Grandi



Scala 1:2.000

**Invarianti del P.T.C.P.**

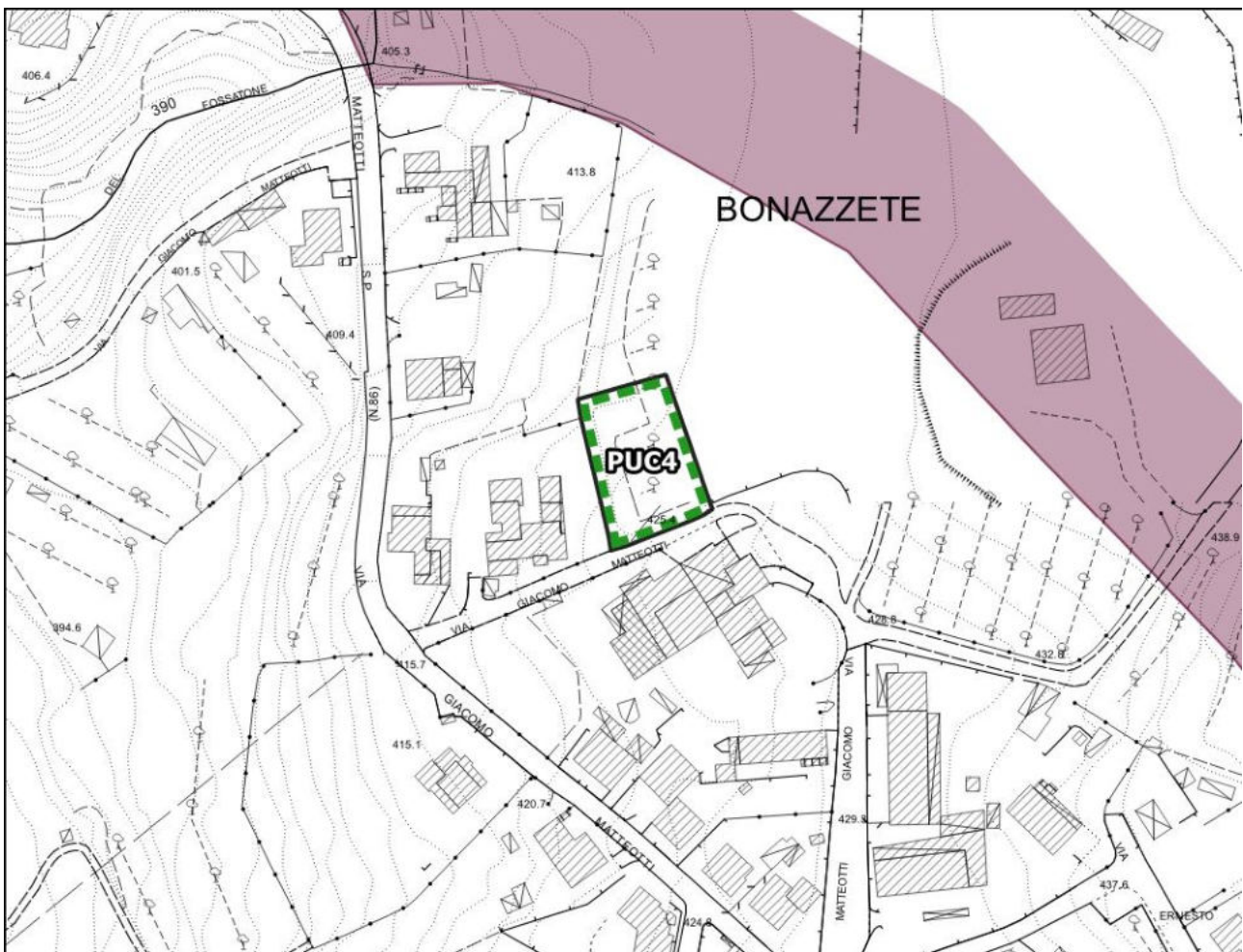
**Coerenza P.O.**

Aree sensibili (art.3 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Parchi, riserve e aree naturali di interesse locale (art.8 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree contigue alle aree protette (art.8 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Corridoi di connessione ecologico ambientale della rete dei fiumi (art.9 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Ambiti di reperimento per l'istituzione di parchi, riserve e ANPIL (art.10 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree fragili (art.11 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree di protezione storico-ambientale (art.12 PTCP)	<b>Coerente con mitigazioni</b>
S.I.R. (art.15 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Geotopi e biotopi e censimento grotte della Toscana (LR20/84) (art.15 PTCP)	<b>Indifferente</b>

**UTOE 2**

Tav. 7 - Disciplina del territorio Urbano

**PUC 4** Loc. S.Donato in Fronzano – Via Giacomo Matteotti



Scala 1:2.000

**Invarianti del P.T.C.P.**

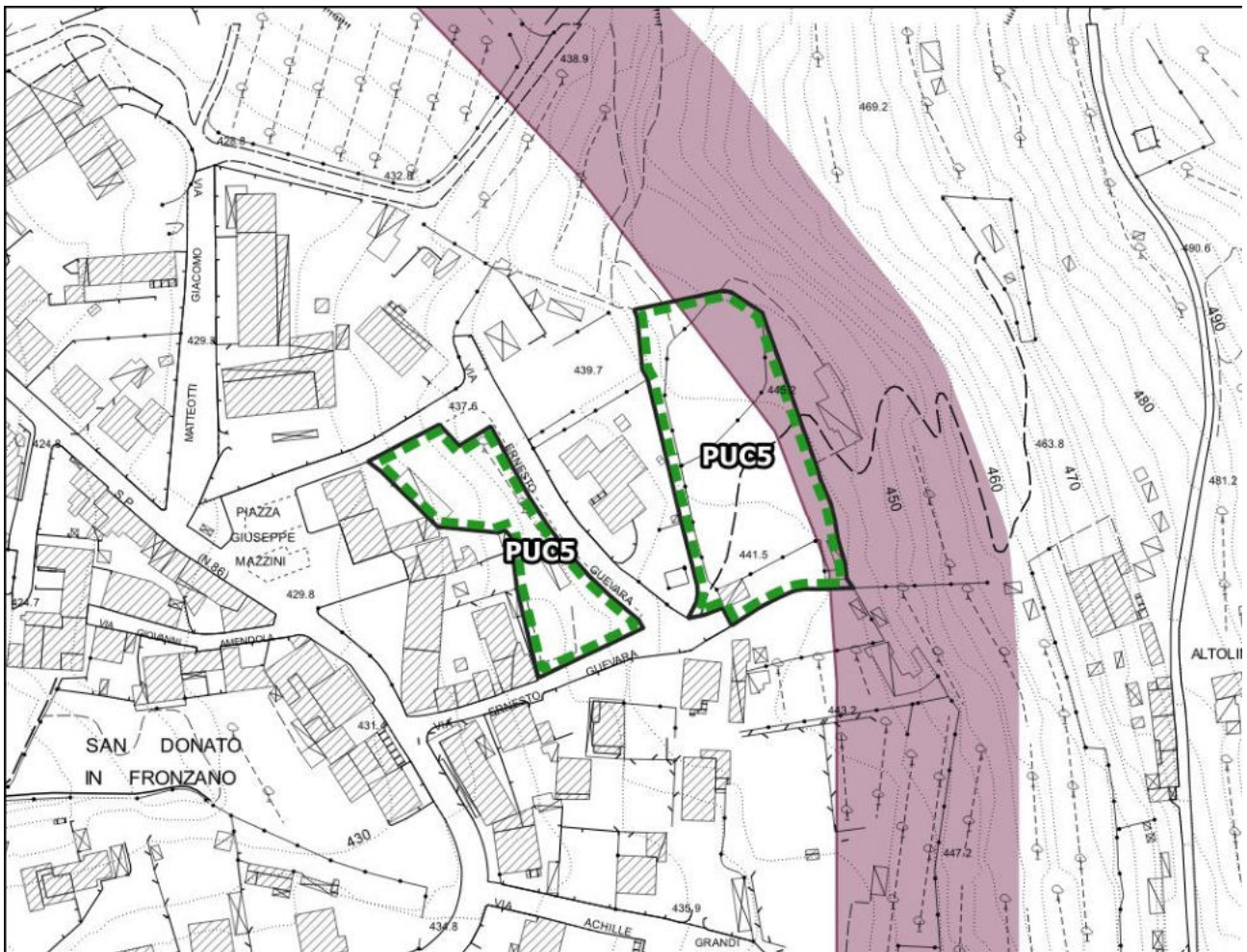
**Coerenza P.O.**

Aree sensibili (art.3 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Parchi, riserve e aree naturali di interesse locale (art.8 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree contigue alle aree protette (art.8 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Corridoi di connessione ecologico ambientale della rete dei fiumi (art.9 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Ambiti di reperimento per l'istituzione di parchi, riserve e ANPIL (art.10 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree fragili (art.11 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree di protezione storico-ambientale (art.12 PTCP)	<b>Indifferente</b>
S.I.R. (art.15 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Geotopi e biotopi e censimento grotte della Toscana (LR20/84) (art.15 PTCP)	<b>Indifferente</b>

**UTOE 2**

Tav. 7 - Disciplina del territorio Urbano

**PUC 5** Loc. S.Donato in Fronzano – Via Ernesto Guevara



Scala 1:2.000

**Invarianti del P.T.C.P.**

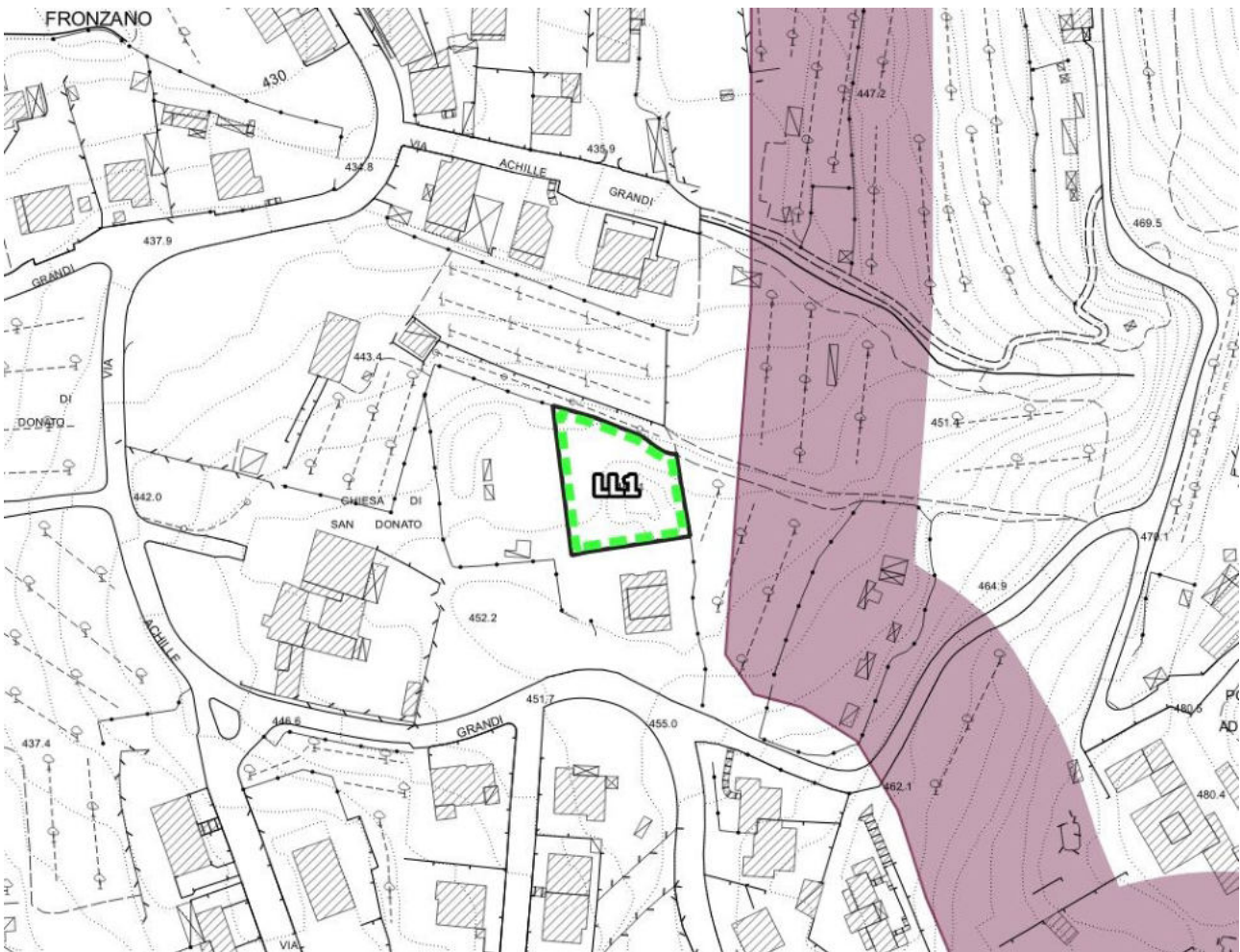
**Coerenza P.O.**

Aree sensibili (art.3 PTCP)	Indifferente
Parchi, riserve e aree naturali di interesse locale (art.8 PTCP)	Indifferente
Aree contigue alle aree protette (art.8 PTCP)	Indifferente
Corridoi di connessione ecologico ambientale della rete dei fiumi (art.9 PTCP)	Indifferente
Ambiti di reperimento per l'istituzione di parchi, riserve e ANPIL (art.10 PTCP)	Indifferente
Aree fragili (art.11 PTCP)	Indifferente
Aree di protezione storico-ambientale (art.12 PTCP)	Coerente con mitigazioni
S.I.R. (art.15 PTCP)	Indifferente
Geotopi e biotopi e censimento grotte della Toscana (LR20/84) (art.15 PTCP)	Indifferente

**UTOE 2**

Tav. 7 - Disciplina del territorio Urbano

**LL 1 Loc. S.Donato in Fronzano – S.P. 86 di Donnini**



Scala 1:2.000

**Invarianti del P.T.C.P.**

**Coerenza P.O.**

Aree sensibili (art.3 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Parchi, riserve e aree naturali di interesse locale (art.8 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree contigue alle aree protette (art.8 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Corridoi di connessione ecologico ambientale della rete dei fiumi (art.9 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Ambiti di reperimento per l'istituzione di parchi, riserve e ANPIL (art.10 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree fragili (art.11 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree di protezione storico-ambientale (art.12 PTCP)	<b>Indifferente</b>
S.I.R. (art.15 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Geotopi e biotopi e censimento grotte della Toscana (LR20/84) (art.15 PTCP)	<b>Indifferente</b>

**UTOE 2**

Tav. 7 - Disciplina del territorio Urbano

**LL 2** Loc. S.Donato in Fronzano – S.P. 86 di Donnini



Scala 1:2.000

**Invarianti del P.T.C.P.**

**Coerenza P.O.**

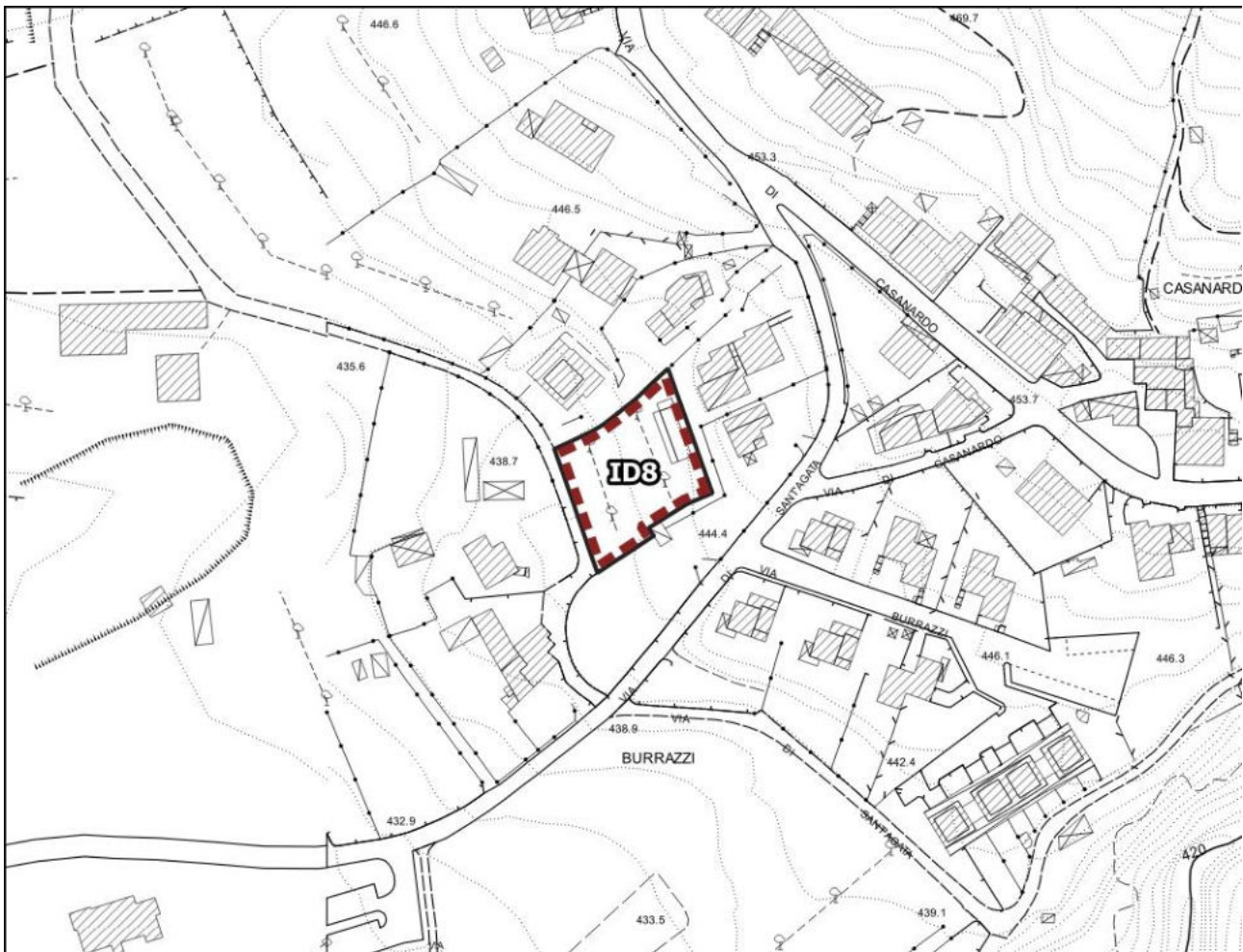
Aree sensibili (art.3 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Parchi, riserve e aree naturali di interesse locale (art.8 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree contigue alle aree protette (art.8 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Corridoi di connessione ecologico ambientale della rete dei fiumi (art.9 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Ambiti di reperimento per l'istituzione di parchi, riserve e ANPIL (art.10 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree fragili (art.11 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree di protezione storico-ambientale (art.12 PTCP)	<b>Indifferente</b>
S.I.R. (art.15 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Geotopi e biotopi e censimento grotte della Toscana (LR20/84) (art.15 PTCP)	<b>Indifferente</b>

**Loc. Pietrapiana**

**UTOE 2**

Tav. 9 - Disciplina del territorio Urbano

**ID 8** Loc. Pietrapiana – Via di Sant’Agata



Scala 1:2.000

**Invarianti del P.T.C.P.**

**Coerenza P.O.**

Aree sensibili (art.3 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Parchi, riserve e aree naturali di interesse locale (art.8 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree contigue alle aree protette (art.8 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Corridoi di connessione ecologico ambientale della rete dei fiumi (art.9 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Ambiti di reperimento per l’istituzione di parchi, riserve e ANPIL (art.10 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree fragili (art.11 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree di protezione storico-ambientale (art.12 PTCP)	<b>Indifferente</b>
S.I.R. (art.15 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Geotopi e biotopi e censimento grotte della Toscana (LR20/84) (art.15 PTCP)	<b>Indifferente</b>



UTOE 2

Tav. 9 - Disciplina del territorio Urbano

ID 9 Loc. Pietrapiana – Via Quaratesi



Scala 1:2.000

Invarianti del P.T.C.P.

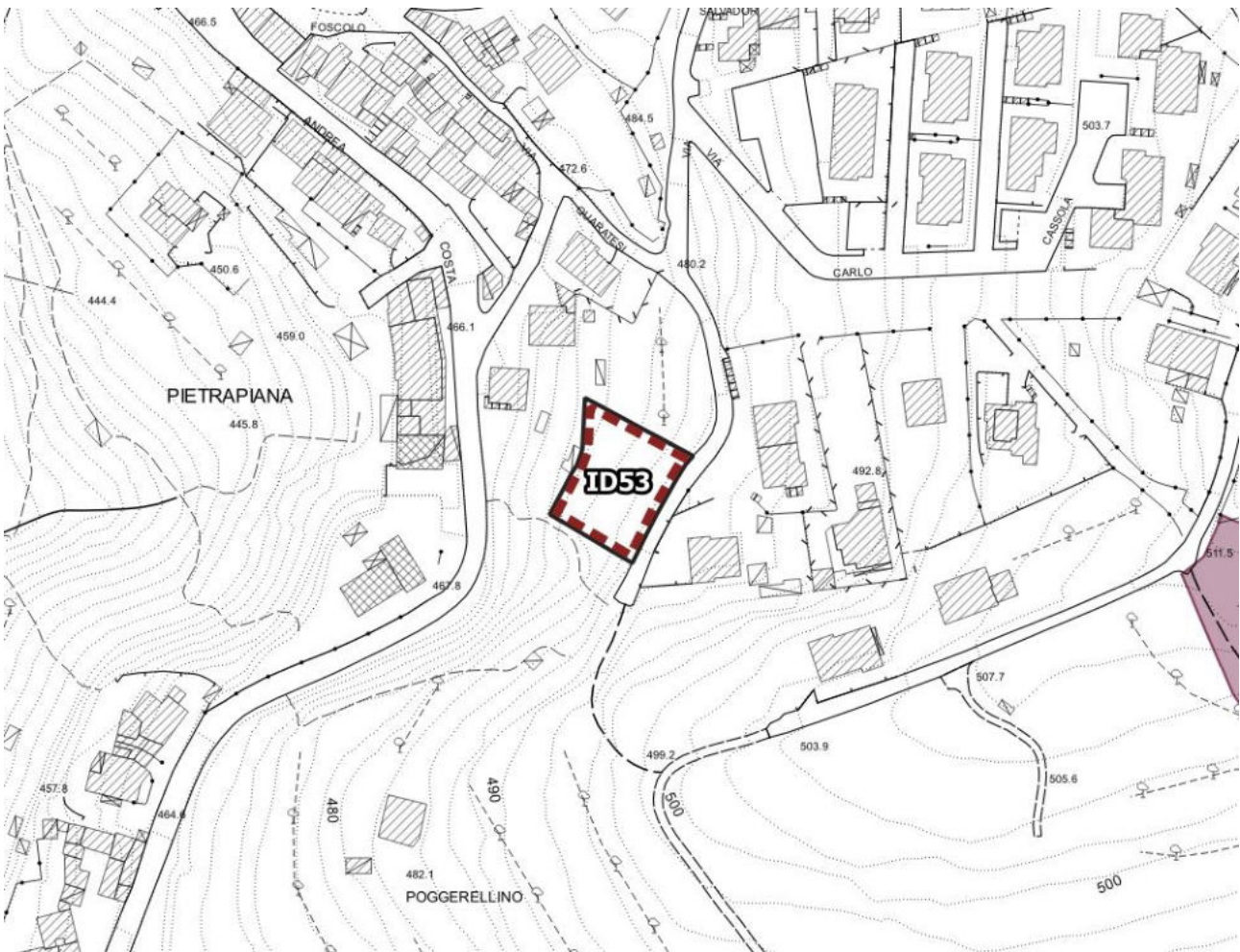
Coerenza P.O.

Aree sensibili (art.3 PTCP)	Indifferente
Parchi, riserve e aree naturali di interesse locale (art.8 PTCP)	Indifferente
Aree contigue alle aree protette (art.8 PTCP)	Indifferente
Corridoi di connessione ecologico ambientale della rete dei fiumi (art.9 PTCP)	Indifferente
Ambiti di reperimento per l'istituzione di parchi, riserve e ANPIL (art.10 PTCP)	Indifferente
Aree fragili (art.11 PTCP)	Indifferente
Aree di protezione storico-ambientale (art.12 PTCP)	Indifferente
S.I.R. (art.15 PTCP)	Indifferente
Geotopi e biotopi e censimento grotte della Toscana (LR20/84) (art.15 PTCP)	Indifferente

**UTOE 2**

Tav. 9 - Disciplina del territorio Urbano

**ID 53** Loc. Pietrapiana – Via Quaratesi



Scala 1:2.000

**Invarianti del P.T.C.P.**

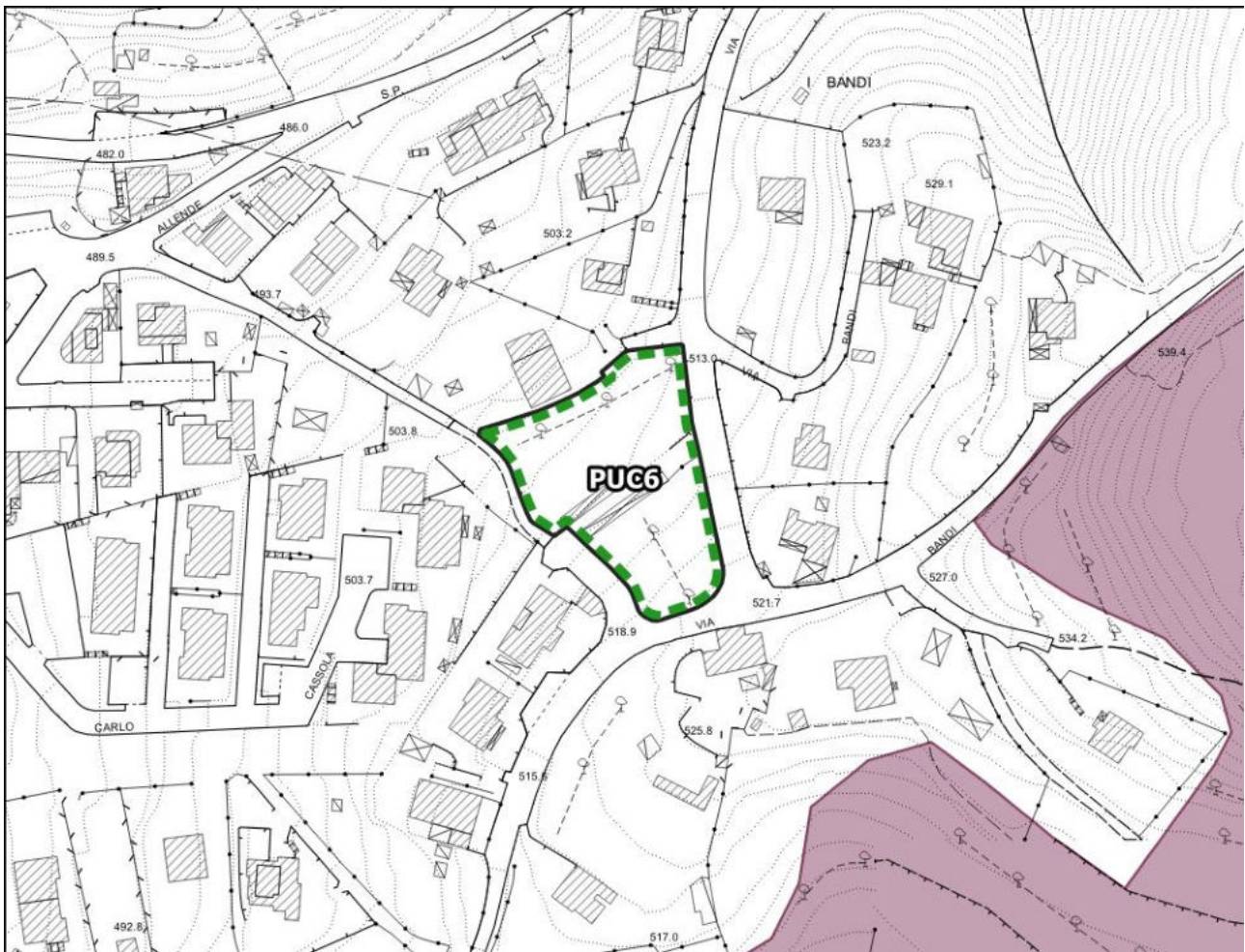
**Coerenza P.O.**

Aree sensibili (art.3 PTCP)	Indifferente
Parchi, riserve e aree naturali di interesse locale (art.8 PTCP)	Indifferente
Aree contigue alle aree protette (art.8 PTCP)	Indifferente
Corridoi di connessione ecologico ambientale della rete dei fiumi (art.9 PTCP)	Indifferente
Ambiti di reperimento per l'istituzione di parchi, riserve e ANPIL (art.10 PTCP)	Indifferente
Aree fragili (art.11 PTCP)	Indifferente
Aree di protezione storico-ambientale (art.12 PTCP)	Indifferente
S.I.R. (art.15 PTCP)	Indifferente
Geotopi e biotopi e censimento grotte della Toscana (LR20/84) (art.15 PTCP)	Indifferente

**UTOE 2**

Tav. 9 - Disciplina del territorio Urbano

**PUC 6** Loc. Pietrapiana – Via Carlo Cassola



Scala 1:2.000

**Invarianti del P.T.C.P.**

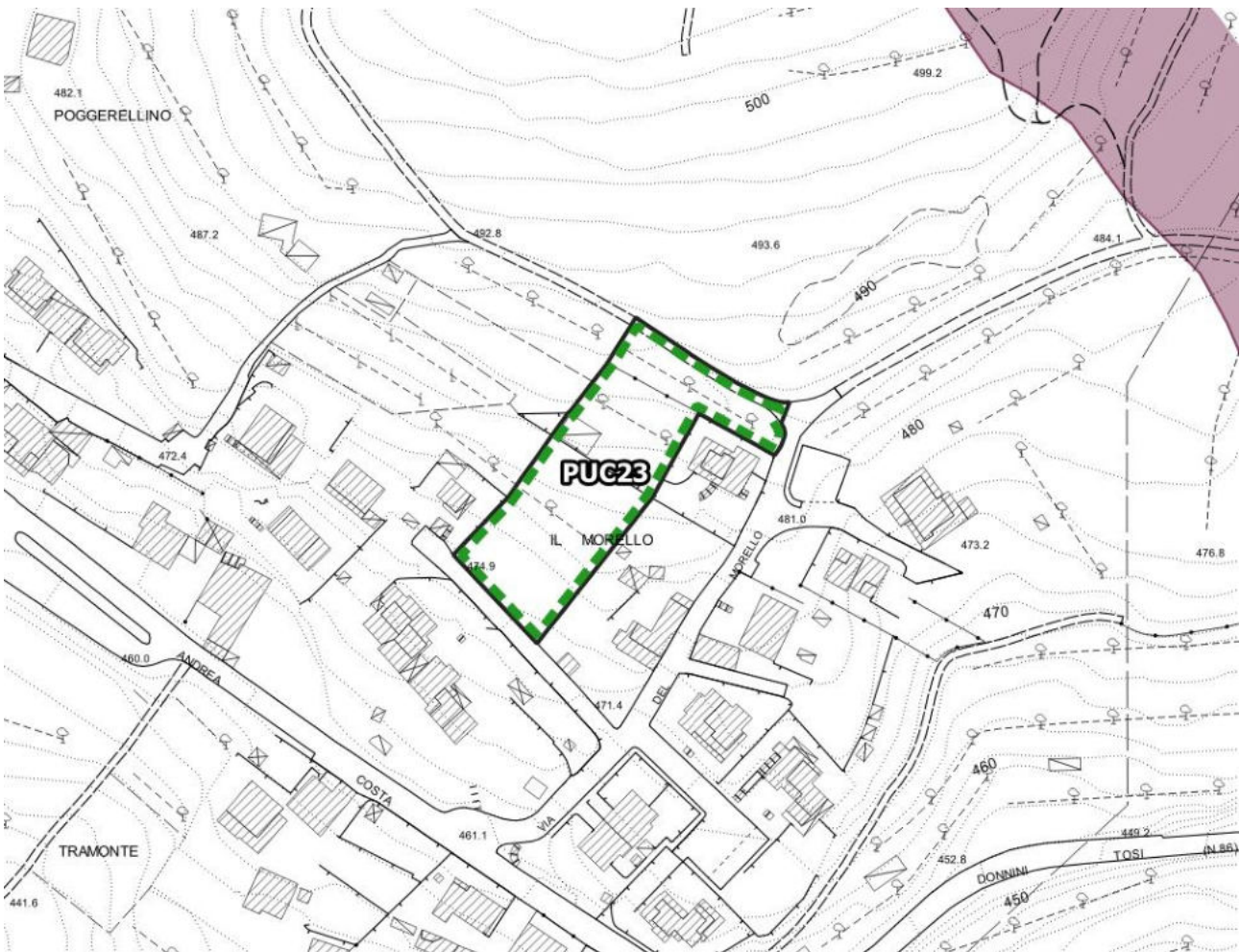
**Coerenza P.O.**

Aree sensibili (art.3 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Parchi, riserve e aree naturali di interesse locale (art.8 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree contigue alle aree protette (art.8 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Corridoi di connessione ecologico ambientale della rete dei fiumi (art.9 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Ambiti di reperimento per l'istituzione di parchi, riserve e ANPIL (art.10 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree fragili (art.11 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree di protezione storico-ambientale (art.12 PTCP)	<b>Indifferente</b>
S.I.R. (art.15 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Geotopi e biotopi e censimento grotte della Toscana (LR20/84) (art.15 PTCP)	<b>Indifferente</b>

**UTOE 2**

Tav. 9 - Disciplina del territorio Urbano

**PUC 23** Loc. Pietrapiana – Via del Morello



Scala 1:2.000

**Invarianti del P.T.C.P.**

**Coerenza P.O.**

Aree sensibili (art.3 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Parchi, riserve e aree naturali di interesse locale (art.8 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree contigue alle aree protette (art.8 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Corridoi di connessione ecologico ambientale della rete dei fiumi (art.9 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Ambiti di reperimento per l'istituzione di parchi, riserve e ANPIL (art.10 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree fragili (art.11 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree di protezione storico-ambientale (art.12 PTCP)	<b>Indifferente</b>
S.I.R. (art.15 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Geotopi e biotopi e censimento grotte della Toscana (LR20/84) (art.15 PTCP)	<b>Indifferente</b>

**UTOE 2**

Tav. 9 - Disciplina del territorio Urbano

**AT 4 Loc. Pietrapiana – Via di Sant'Agata**



Scala 1:2.000

**Invarianti del P.T.C.P.**

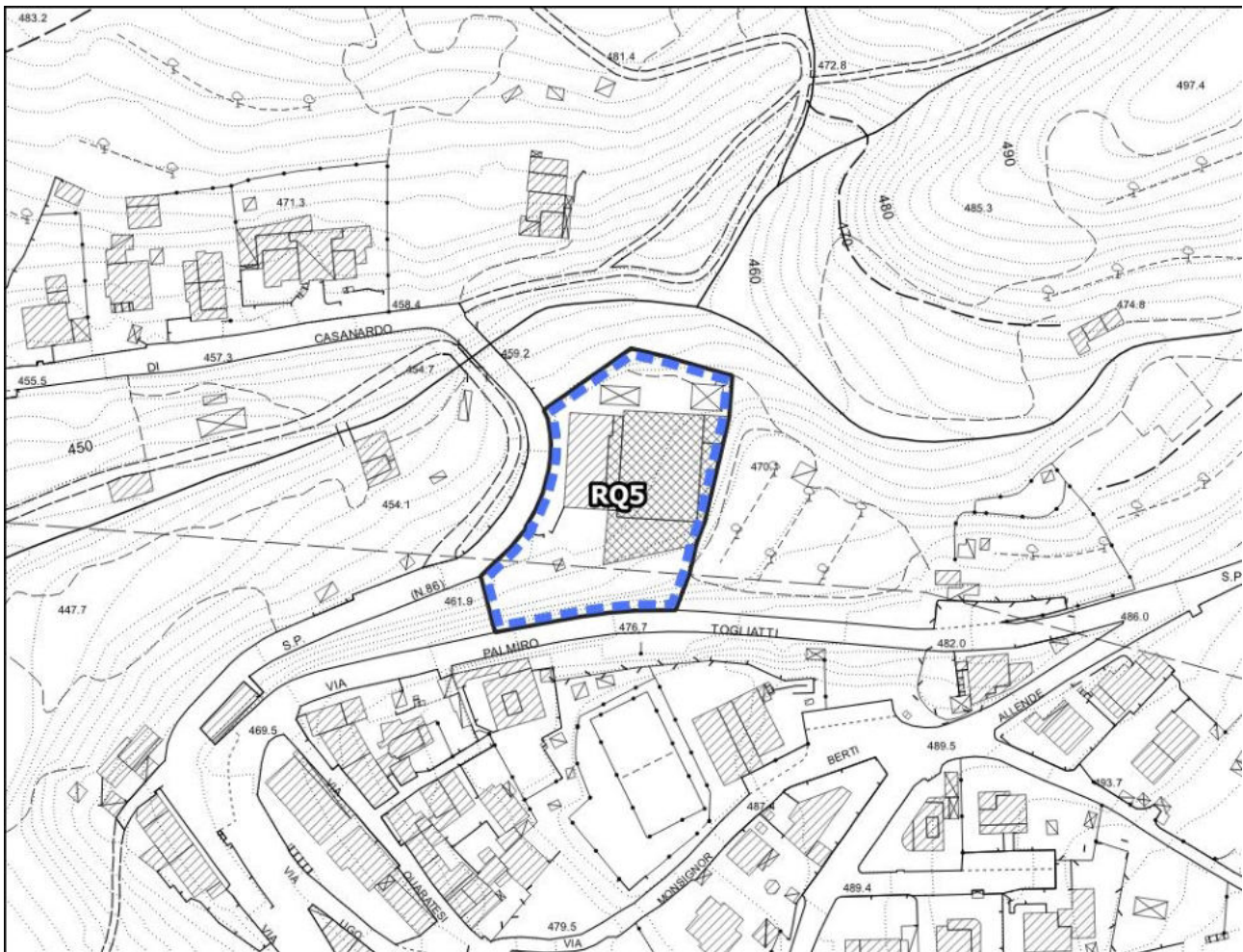
**Coerenza P.O.**

Aree sensibili (art.3 PTCP)	Indifferente
Parchi, riserve e aree naturali di interesse locale (art.8 PTCP)	Indifferente
Aree contigue alle aree protette (art.8 PTCP)	Indifferente
Corridoi di connessione ecologico ambientale della rete dei fiumi (art.9 PTCP)	Indifferente
Ambiti di reperimento per l'istituzione di parchi, riserve e ANPIL (art.10 PTCP)	Indifferente
Aree fragili (art.11 PTCP)	Indifferente
Aree di protezione storico-ambientale (art.12 PTCP)	Indifferente
S.I.R. (art.15 PTCP)	Indifferente
Geotopi e biotopi e censimento grotte della Toscana (LR20/84) (art.15 PTCP)	Indifferente

**UTOE 2**

Tav. 9 - Disciplina del territorio Urbano

**RQ 5** Loc. Pietrapiana – S.P. 86 di Donnini



Scala 1:2.000

**Invarianti del P.T.C.P.**

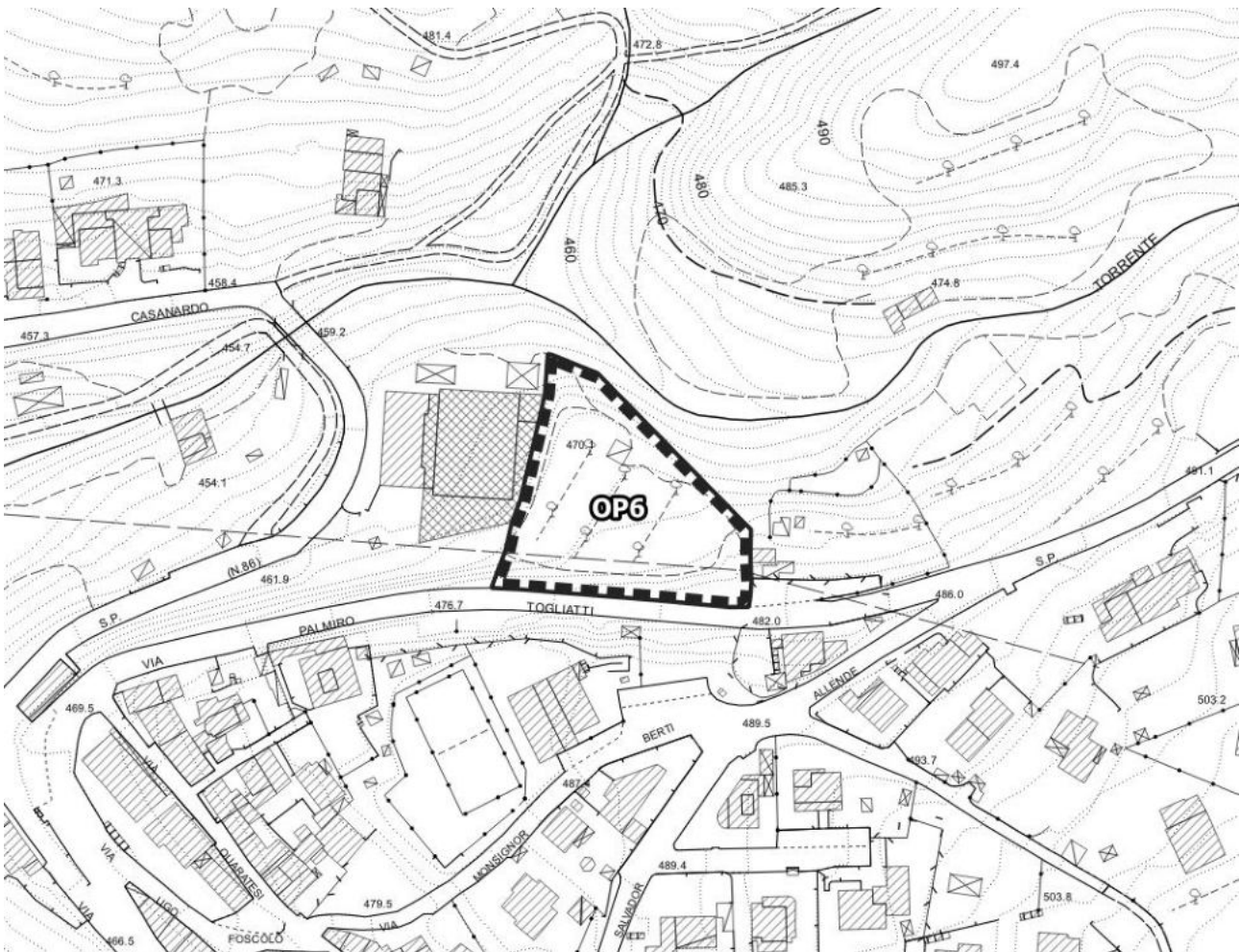
**Coerenza P.O.**

Aree sensibili (art.3 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Parchi, riserve e aree naturali di interesse locale (art.8 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree contigue alle aree protette (art.8 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Corridoi di connessione ecologico ambientale della rete dei fiumi (art.9 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Ambiti di reperimento per l'istituzione di parchi, riserve e ANPIL (art.10 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree fragili (art.11 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree di protezione storico-ambientale (art.12 PTCP)	<b>Indifferente</b>
S.I.R. (art.15 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Geotopi e biotopi e censimento grotte della Toscana (LR20/84) (art.15 PTCP)	<b>Indifferente</b>

**UTOE 2**

Tav. 9 - Disciplina del territorio Urbano

**OP 6 Loc. Pietrapiana – S.P. 86 di Donnini**



Scala 1:2.000

**Invarianti del P.T.C.P.**

**Coerenza P.O.**

Aree sensibili (art.3 PTCP)	Indifferente
Parchi, riserve e aree naturali di interesse locale (art.8 PTCP)	Indifferente
Aree contigue alle aree protette (art.8 PTCP)	Indifferente
Corridoi di connessione ecologico ambientale della rete dei fiumi (art.9 PTCP)	Indifferente
Ambiti di reperimento per l'istituzione di parchi, riserve e ANPIL (art.10 PTCP)	Indifferente
Aree fragili (art.11 PTCP)	Indifferente
Aree di protezione storico-ambientale (art.12 PTCP)	Indifferente
S.I.R. (art.15 PTCP)	Indifferente
Geotopi e biotopi e censimento grotte della Toscana (LR20/84) (art.15 PTCP)	Indifferente

**Loc. Cancelli – Poggio ai Giubbiani**



**UTOE 2**

Tav. 11 - Disciplina del territorio Urbano

**ID 54** Loc. Poggio ai Giubbiani – Via Poggio ai Giubbiani



Scala 1:2.000

**Invarianti del P.T.C.P.**

**Coerenza P.O.**

Aree sensibili (art.3 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Parchi, riserve e aree naturali di interesse locale (art.8 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree contigue alle aree protette (art.8 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Corridoi di connessione ecologico ambientale della rete dei fiumi (art.9 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Ambiti di reperimento per l'istituzione di parchi, riserve e ANPIL (art.10 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree fragili (art.11 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree di protezione storico-ambientale (art.12 PTCP)	<b>Indifferente</b>
S.I.R. (art.15 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Geotopi e biotopi e censimento grotte della Toscana (LR20/84) (art.15 PTCP)	<b>Indifferente</b>

**UTOE 2**

Tav. 11 - Disciplina del territorio Urbano

**ID 55** Loc. Poggio ai Giubbiani – Via Poggio ai Giubbiani



Scala 1:2.000

**Invarianti del P.T.C.P.**

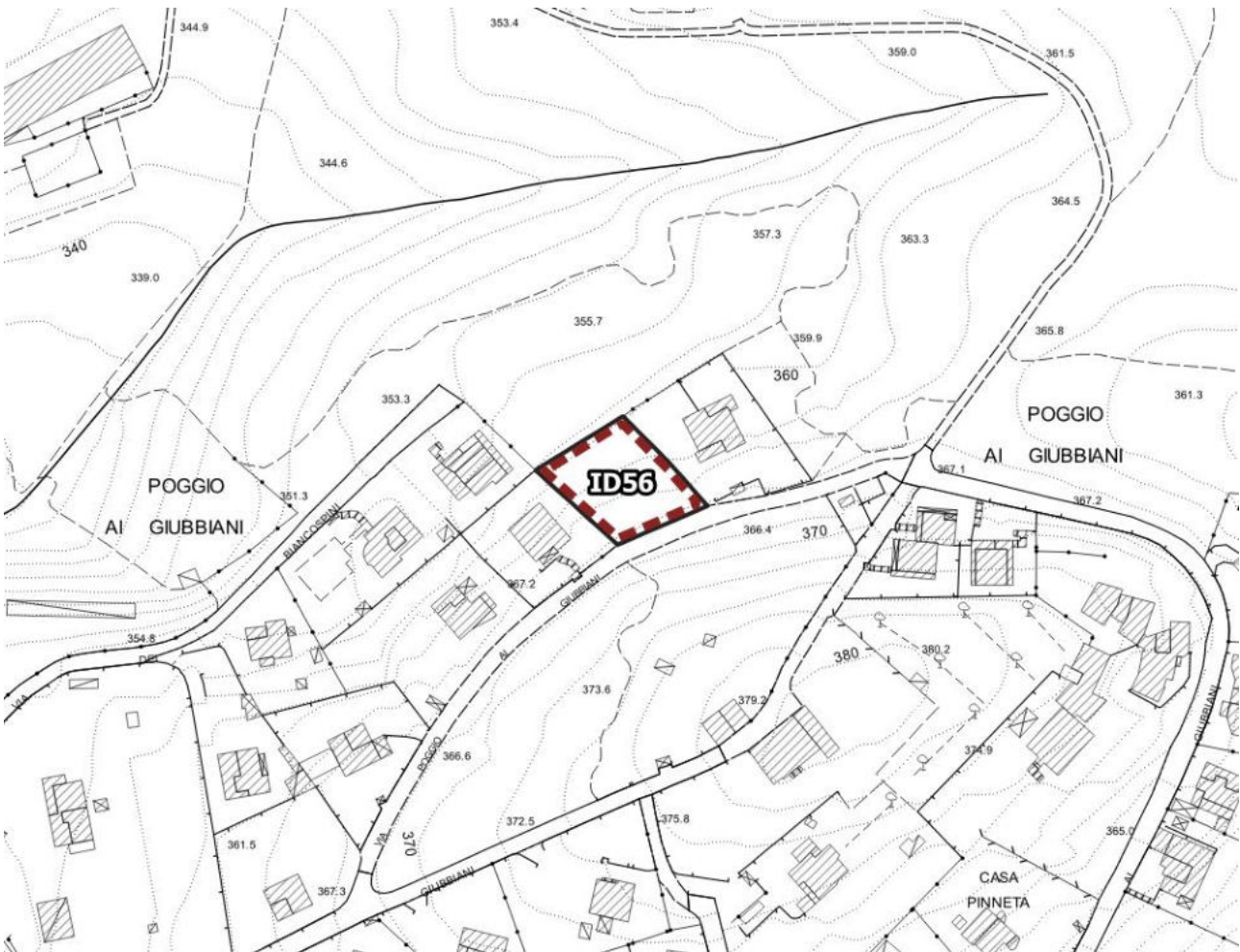
**Coerenza P.O.**

Aree sensibili (art.3 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Parchi, riserve e aree naturali di interesse locale (art.8 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree contigue alle aree protette (art.8 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Corridoi di connessione ecologico ambientale della rete dei fiumi (art.9 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Ambiti di reperimento per l'istituzione di parchi, riserve e ANPIL (art.10 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree fragili (art.11 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree di protezione storico-ambientale (art.12 PTCP)	<b>Indifferente</b>
S.I.R. (art.15 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Geotopi e biotopi e censimento grotte della Toscana (LR20/84) (art.15 PTCP)	<b>Indifferente</b>

**UTOE 2**

Tav. 11 - Disciplina del territorio Urbano

**ID 56** Loc. Poggio ai Giubbiani – Via Poggio ai Giubbiani



Scala 1:2.000

**Invarianti del P.T.C.P.**

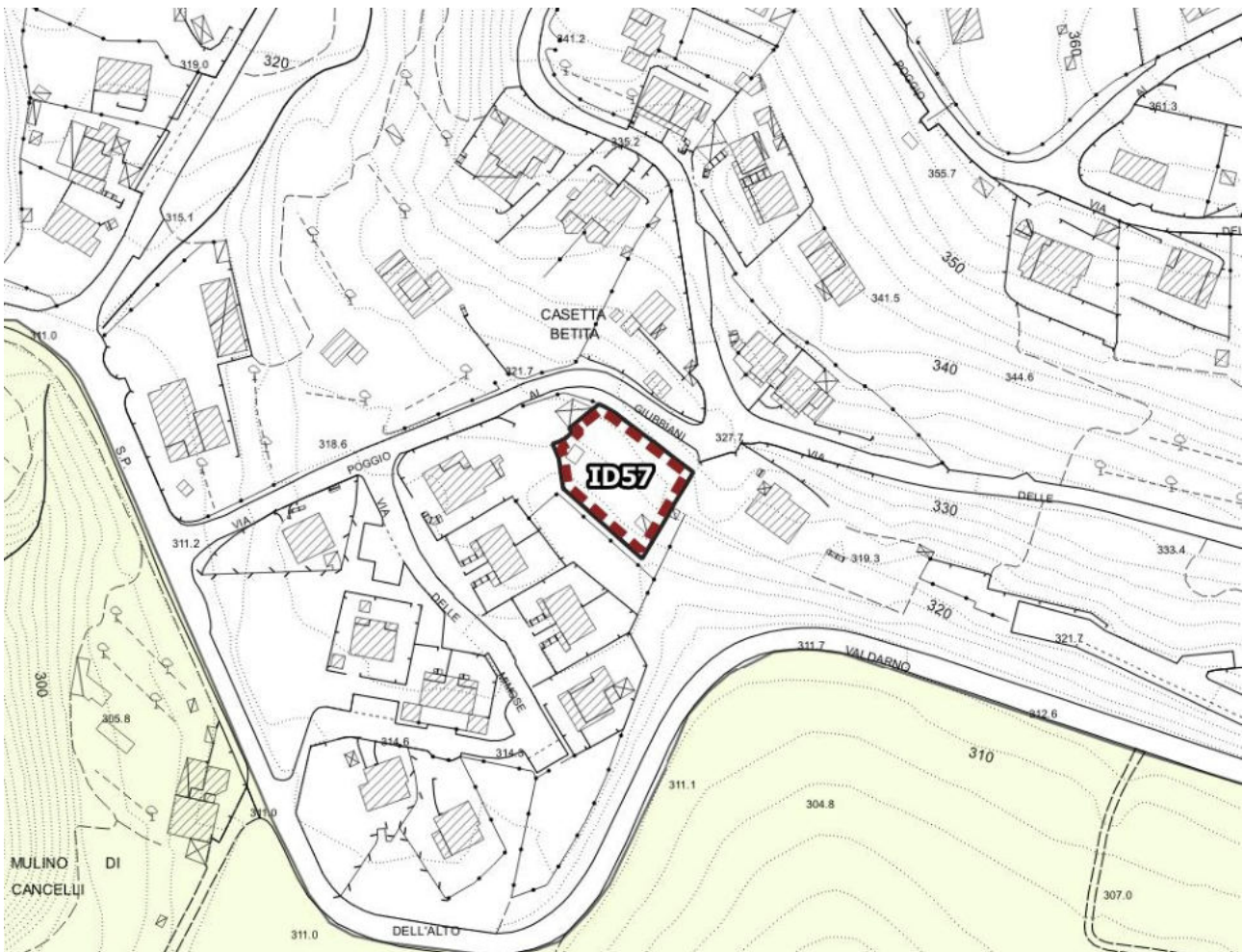
**Coerenza P.O.**

Aree sensibili (art.3 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Parchi, riserve e aree naturali di interesse locale (art.8 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree contigue alle aree protette (art.8 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Corridoi di connessione ecologico ambientale della rete dei fiumi (art.9 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Ambiti di reperimento per l'istituzione di parchi, riserve e ANPIL (art.10 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree fragili (art.11 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree di protezione storico-ambientale (art.12 PTCP)	<b>Indifferente</b>
S.I.R. (art.15 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Geotopi e biotopi e censimento grotte della Toscana (LR20/84) (art.15 PTCP)	<b>Indifferente</b>

**UTOE 2**

Tav. 11 - Disciplina del territorio Urbano

**ID 57** Loc. Poggio ai Giubbiani – Via Poggio ai Giubbiani



Scala 1:2.000

**Invarianti del P.T.C.P.**

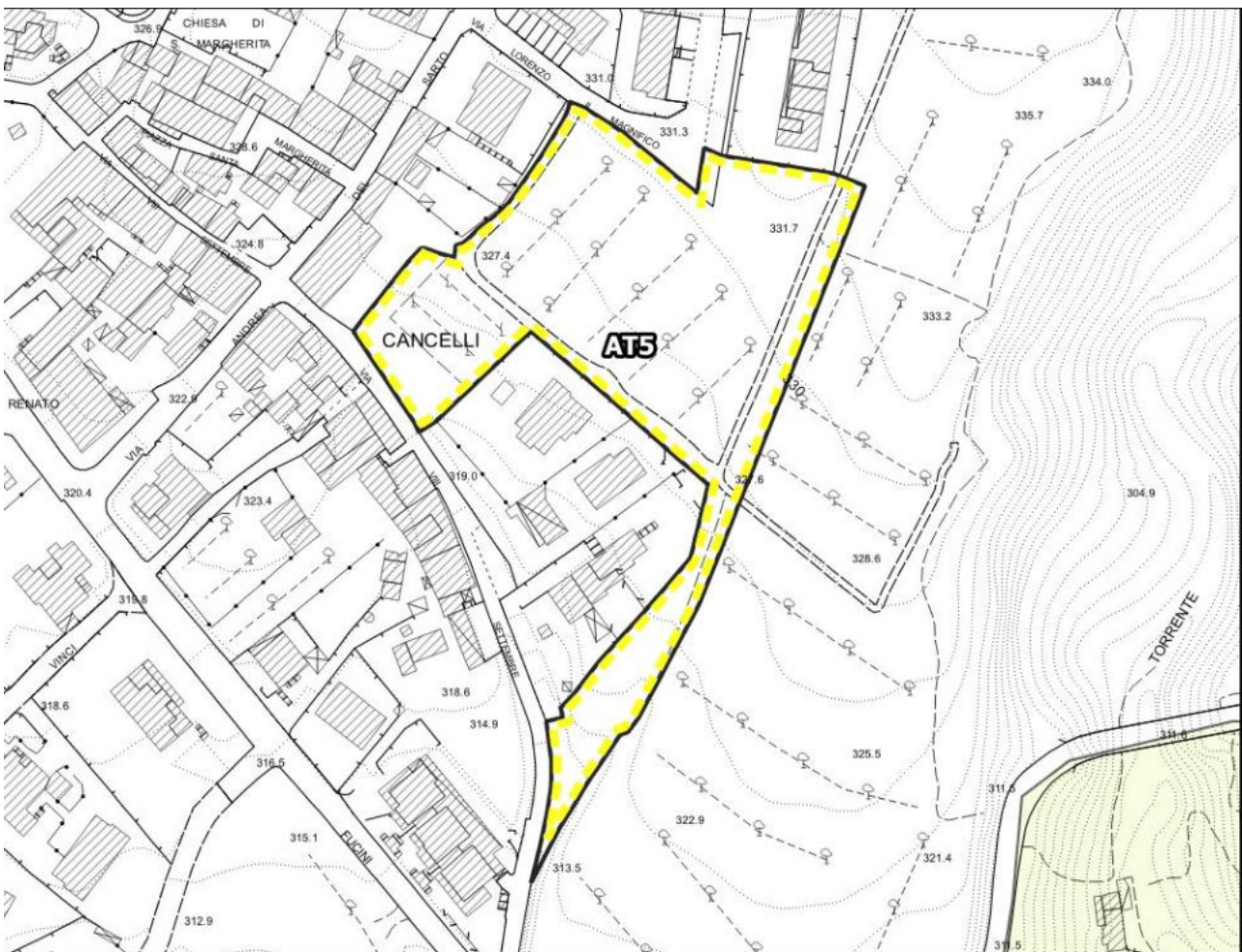
**Coerenza P.O.**

Aree sensibili (art.3 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Parchi, riserve e aree naturali di interesse locale (art.8 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree contigue alle aree protette (art.8 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Corridoi di connessione ecologico ambientale della rete dei fiumi (art.9 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Ambiti di reperimento per l'istituzione di parchi, riserve e ANPIL (art.10 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree fragili (art.11 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree di protezione storico-ambientale (art.12 PTCP)	<b>Indifferente</b>
S.I.R. (art.15 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Geotopi e biotopi e censimento grotte della Toscana (LR20/84) (art.15 PTCP)	<b>Indifferente</b>

**UTOE 2**

Tav. 11 - Disciplina del territorio Urbano

**AT 5 Loc. Cancelli – Via 8 Settembre**



Scala 1:2.000

**Invarianti del P.T.C.P.**

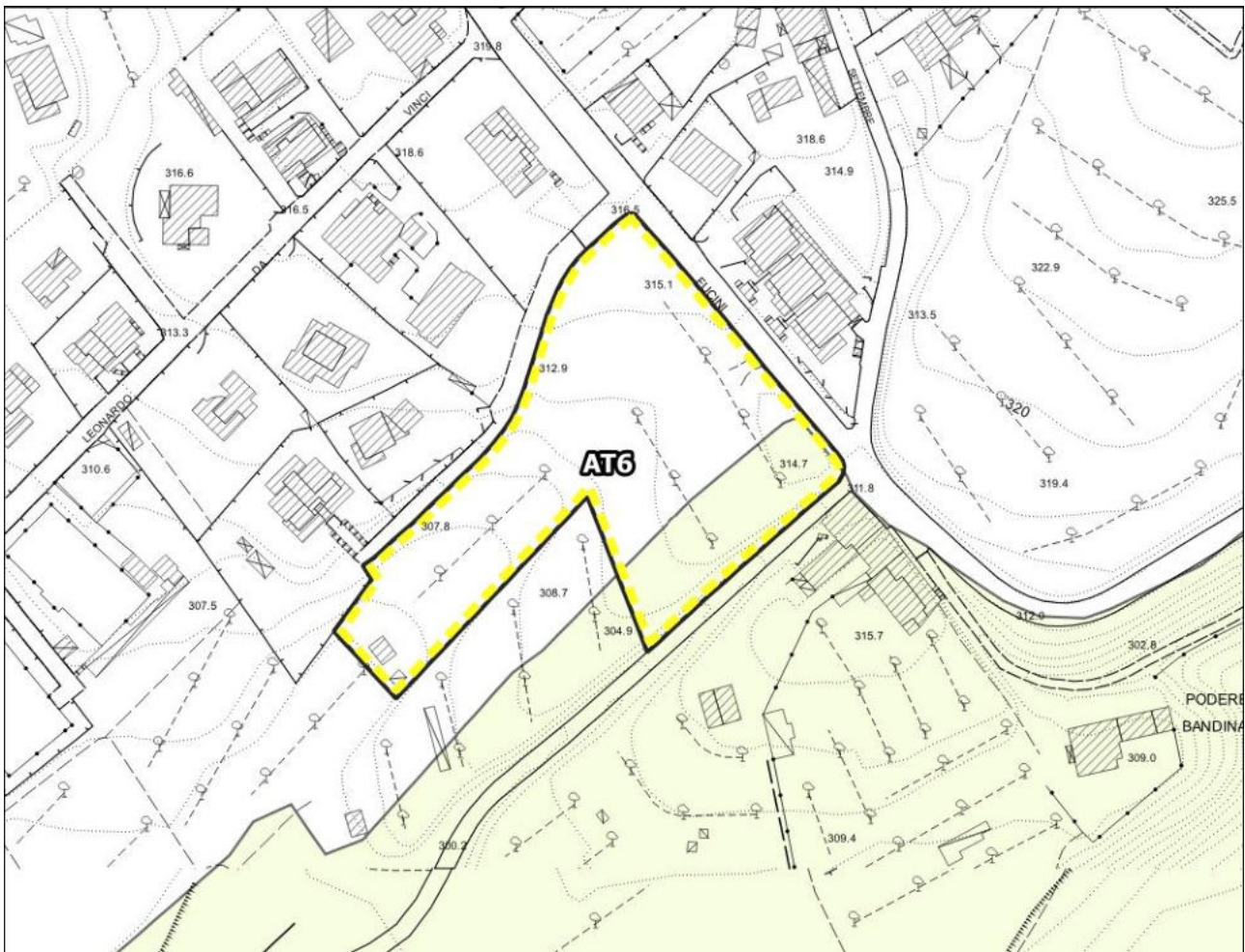
**Coerenza P.O.**

Aree sensibili (art.3 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Parchi, riserve e aree naturali di interesse locale (art.8 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree contigue alle aree protette (art.8 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Corridoi di connessione ecologico ambientale della rete dei fiumi (art.9 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Ambiti di reperimento per l'istituzione di parchi, riserve e ANPIL (art.10 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree fragili (art.11 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree di protezione storico-ambientale (art.12 PTCP)	<b>Indifferente</b>
S.I.R. (art.15 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Geotopi e biotopi e censimento grotte della Toscana (LR20/84) (art.15 PTCP)	<b>Indifferente</b>

**UTOE 2**

Tav. 11 - Disciplina del territorio Urbano

**AT 6** Loc. Cancelli – S.P. 17 Alto Valdarno



Scala 1:2.000

**Invarianti del P.T.C.P.**

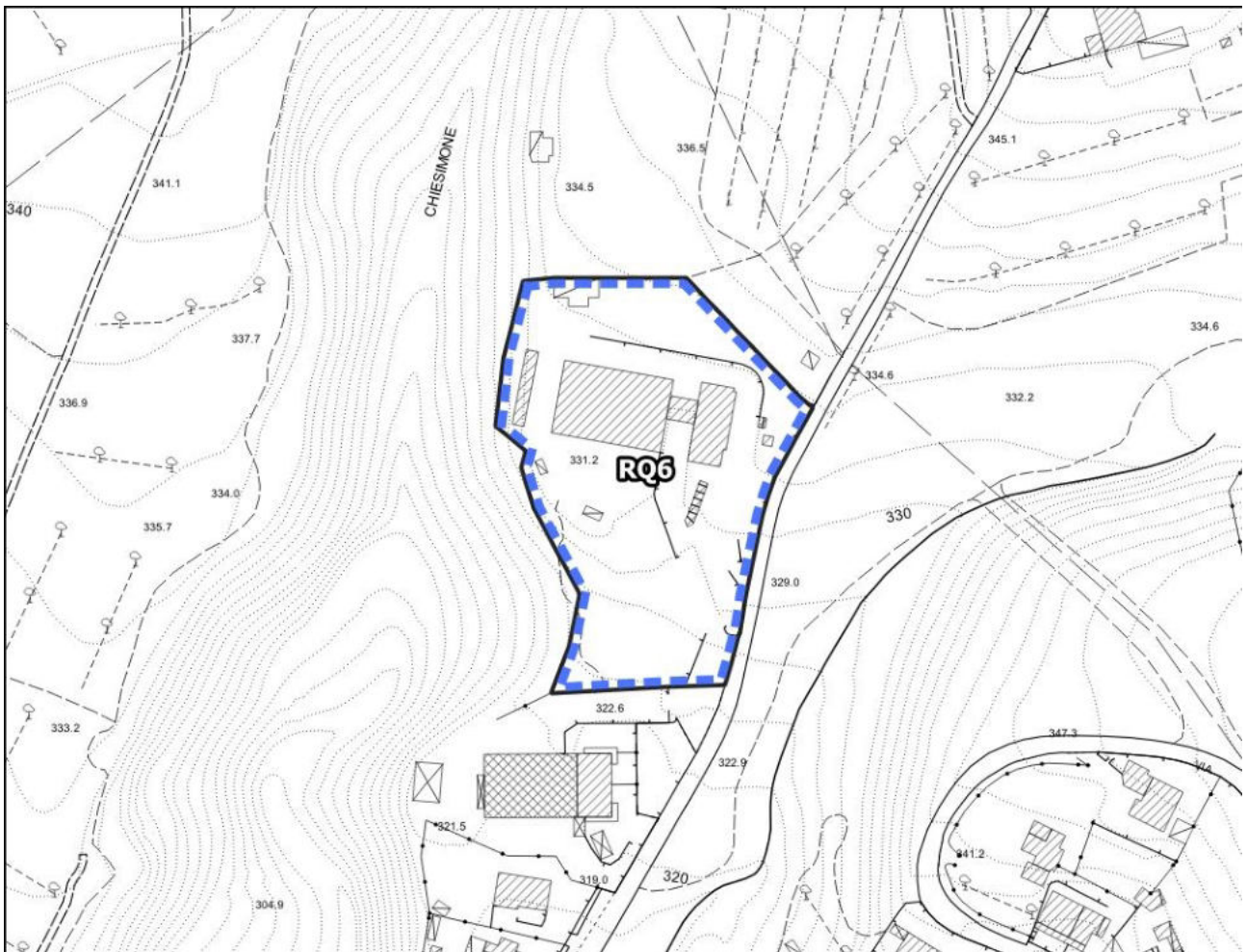
**Coerenza P.O.**

Aree sensibili (art.3 PTCP)	Indifferente
Parchi, riserve e aree naturali di interesse locale (art.8 PTCP)	Indifferente
Aree contigue alle aree protette (art.8 PTCP)	Indifferente
Corridoi di connessione ecologico ambientale della rete dei fiumi (art.9 PTCP)	Indifferente
Ambiti di reperimento per l'istituzione di parchi, riserve e ANPIL (art.10 PTCP)	Indifferente
Aree fragili (art.11 PTCP)	Coerente con mitigazioni
Aree di protezione storico-ambientale (art.12 PTCP)	Indifferente
S.I.R. (art.15 PTCP)	Indifferente
Geotopi e biotopi e censimento grotte della Toscana (LR20/84) (art.15 PTCP)	Indifferente

**UTOE 2**

Tav. 11 - Disciplina del territorio Urbano

**RQ 6** Loc. Poggio ai Giubbiani



Scala 1:2.000

**Invarianti del P.T.C.P.**

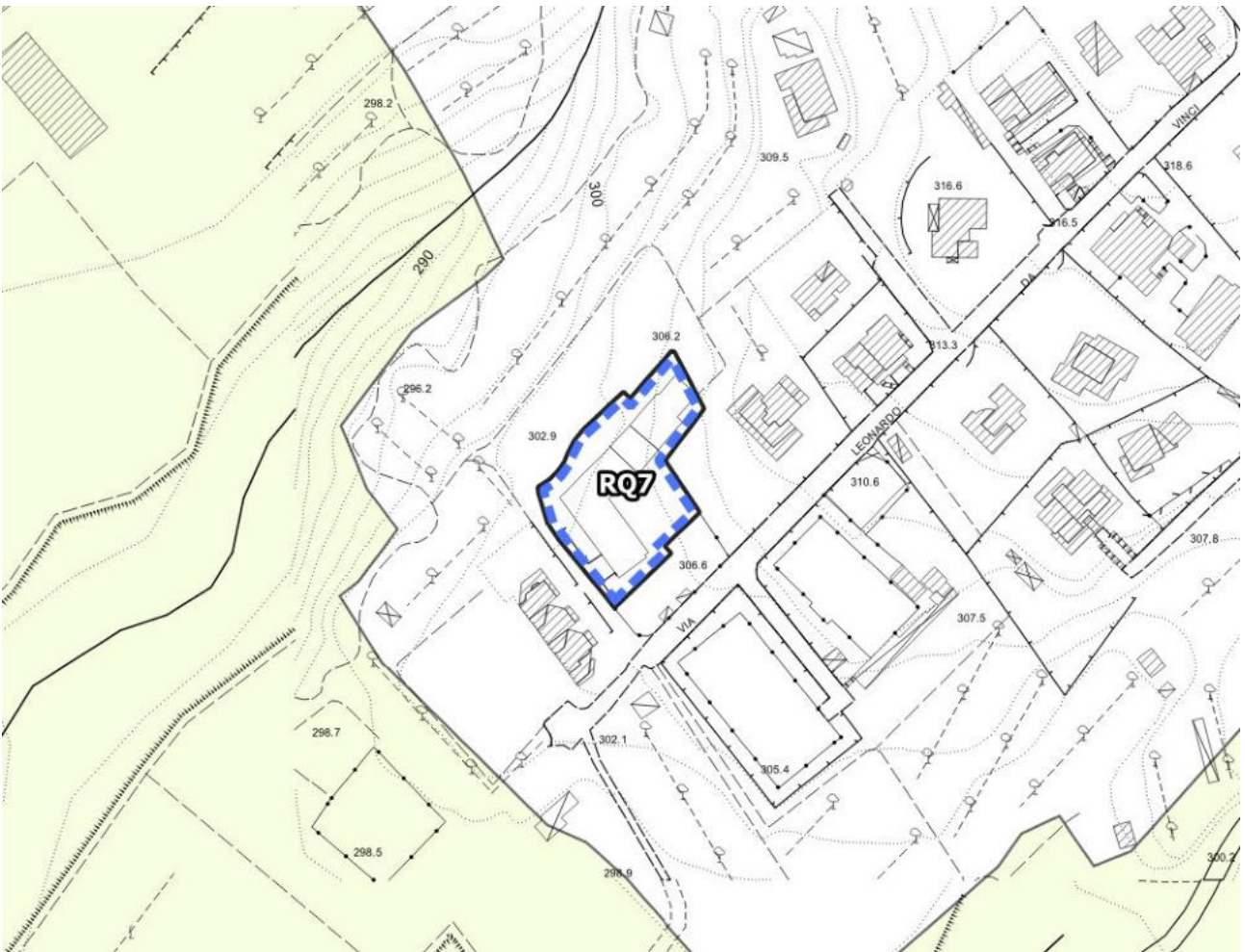
**Coerenza P.O.**

Aree sensibili (art.3 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Parchi, riserve e aree naturali di interesse locale (art.8 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree contigue alle aree protette (art.8 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Corridoi di connessione ecologico ambientale della rete dei fiumi (art.9 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Ambiti di reperimento per l'istituzione di parchi, riserve e ANPIL (art.10 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree fragili (art.11 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree di protezione storico-ambientale (art.12 PTCP)	<b>Indifferente</b>
S.I.R. (art.15 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Geotopi e biotopi e censimento grotte della Toscana (LR20/84) (art.15 PTCP)	<b>Indifferente</b>

**UTOE 2**

Tav. 11 - Disciplina del territorio Urbano

**RQ 7** Loc. Cancelli – Via Leonardo da Vinci



Scala 1:2.000

**Invarianti del P.T.C.P.**

**Coerenza P.O.**

Aree sensibili (art.3 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Parchi, riserve e aree naturali di interesse locale (art.8 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree contigue alle aree protette (art.8 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Corridoi di connessione ecologico ambientale della rete dei fiumi (art.9 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Ambiti di reperimento per l'istituzione di parchi, riserve e ANPIL (art.10 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree fragili (art.11 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree di protezione storico-ambientale (art.12 PTCP)	<b>Indifferente</b>
S.I.R. (art.15 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Geotopi e biotopi e censimento grotte della Toscana (LR20/84) (art.15 PTCP)	<b>Indifferente</b>



**UTOE 2**

Tav. 11 - Disciplina del territorio Urbano

**LL 3 Loc. Cancelli – Via Cristoforo Colombo**



Scala 1:2.000

**Invarianti del P.T.C.P.**

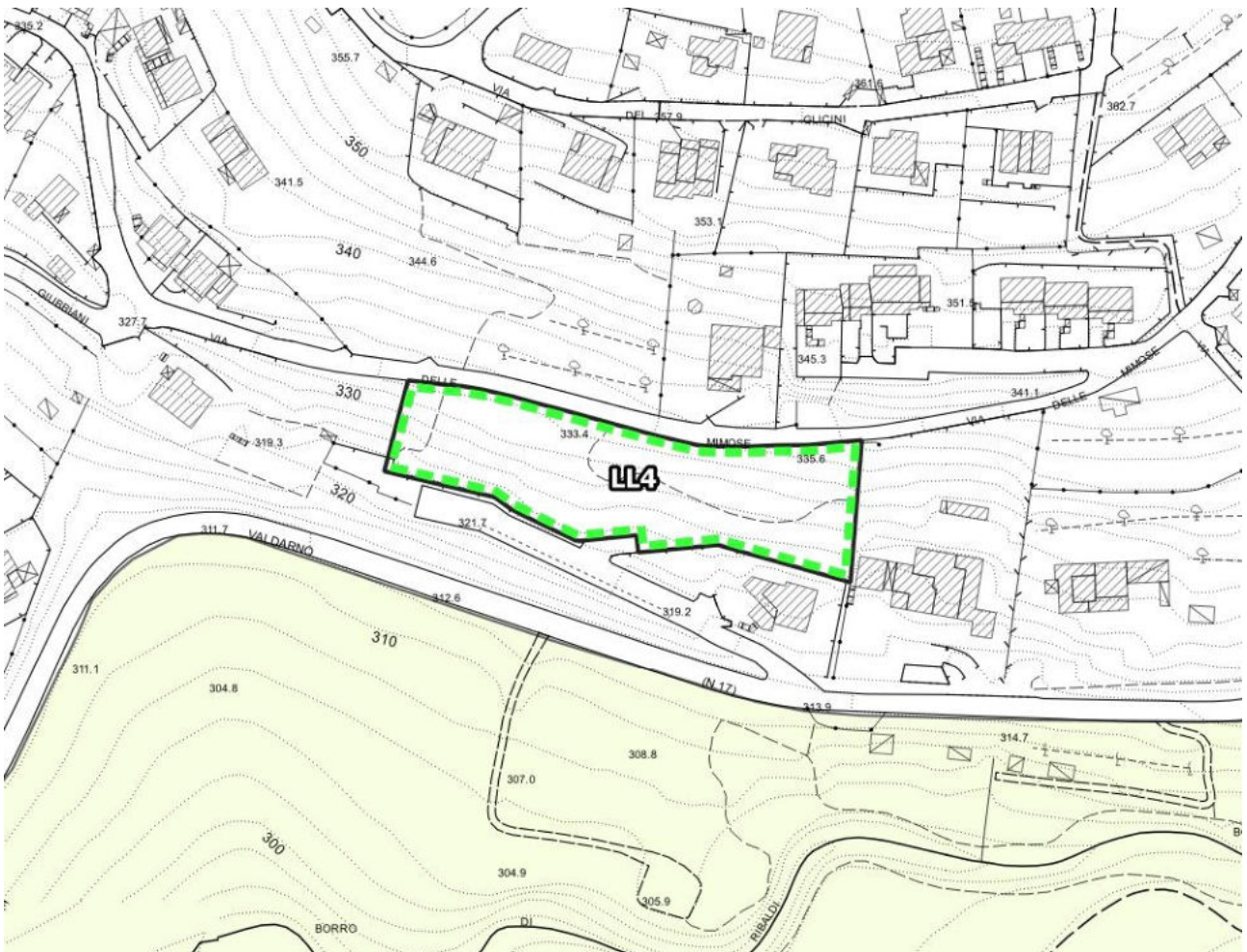
**Coerenza P.O.**

Aree sensibili (art.3 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Parchi, riserve e aree naturali di interesse locale (art.8 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree contigue alle aree protette (art.8 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Corridoi di connessione ecologico ambientale della rete dei fiumi (art.9 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Ambiti di reperimento per l'istituzione di parchi, riserve e ANPIL (art.10 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree fragili (art.11 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree di protezione storico-ambientale (art.12 PTCP)	<b>Indifferente</b>
S.I.R. (art.15 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Geotopi e biotopi e censimento grotte della Toscana (LR20/84) (art.15 PTCP)	<b>Indifferente</b>

**UTOE 2**

Tav. 11 - Disciplina del territorio Urbano

**LL 4 Loc. Poggio ai Giubbiani – S.P. 17 Alto Valdarno**



Scala 1:2.000

**Invarianti del P.T.C.P.**

**Coerenza P.O.**

Aree sensibili (art.3 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Parchi, riserve e aree naturali di interesse locale (art.8 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree contigue alle aree protette (art.8 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Corridoi di connessione ecologico ambientale della rete dei fiumi (art.9 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Ambiti di reperimento per l'istituzione di parchi, riserve e ANPIL (art.10 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree fragili (art.11 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree di protezione storico-ambientale (art.12 PTCP)	<b>Indifferente</b>
S.I.R. (art.15 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Geotopi e biotopi e censimento grotte della Toscana (LR20/84) (art.15 PTCP)	<b>Indifferente</b>

**Loc. Montanino**

**UTOE 3**

Tav. 14 - Disciplina del territorio Urbano

**ID 12** Loc. Montanino – Via Arturo Toscanini



Scala 1:2.000

**Invarianti del P.T.C.P.**

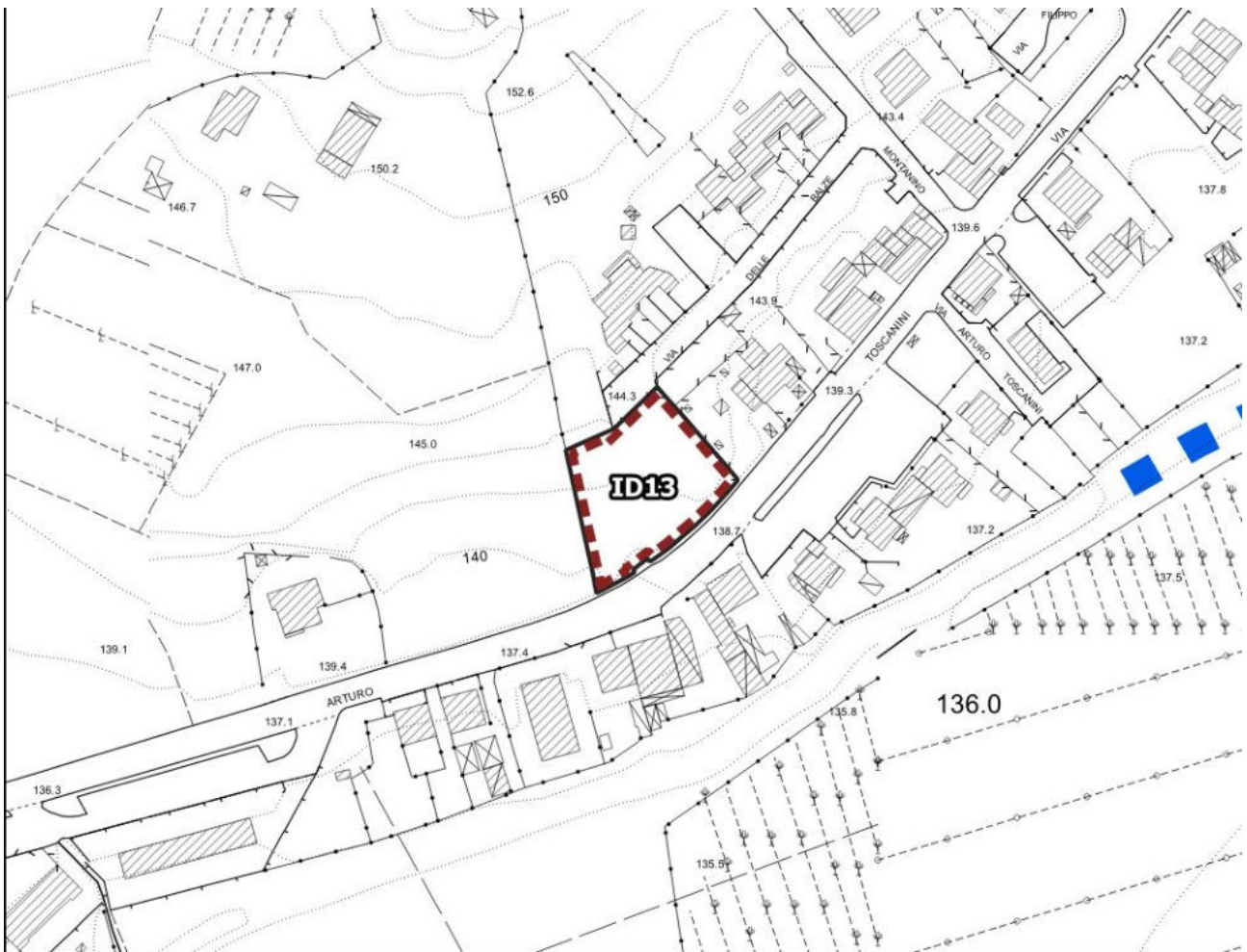
**Coerenza P.O.**

Aree sensibili (art.3 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Parchi, riserve e aree naturali di interesse locale (art.8 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree contigue alle aree protette (art.8 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Corridoi di connessione ecologico ambientale della rete dei fiumi (art.9 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Ambiti di reperimento per l'istituzione di parchi, riserve e ANPIL (art.10 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree fragili (art.11 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree di protezione storico-ambientale (art.12 PTCP)	<b>Indifferente</b>
S.I.R. (art.15 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Geotopi e biotopi e censimento grotte della Toscana (LR20/84) (art.15 PTCP)	<b>Indifferente</b>

**UTOE 3**

Tav. 14 - Disciplina del territorio Urbano

**ID 13** Loc. Montanino – Via Arturo Toscanini



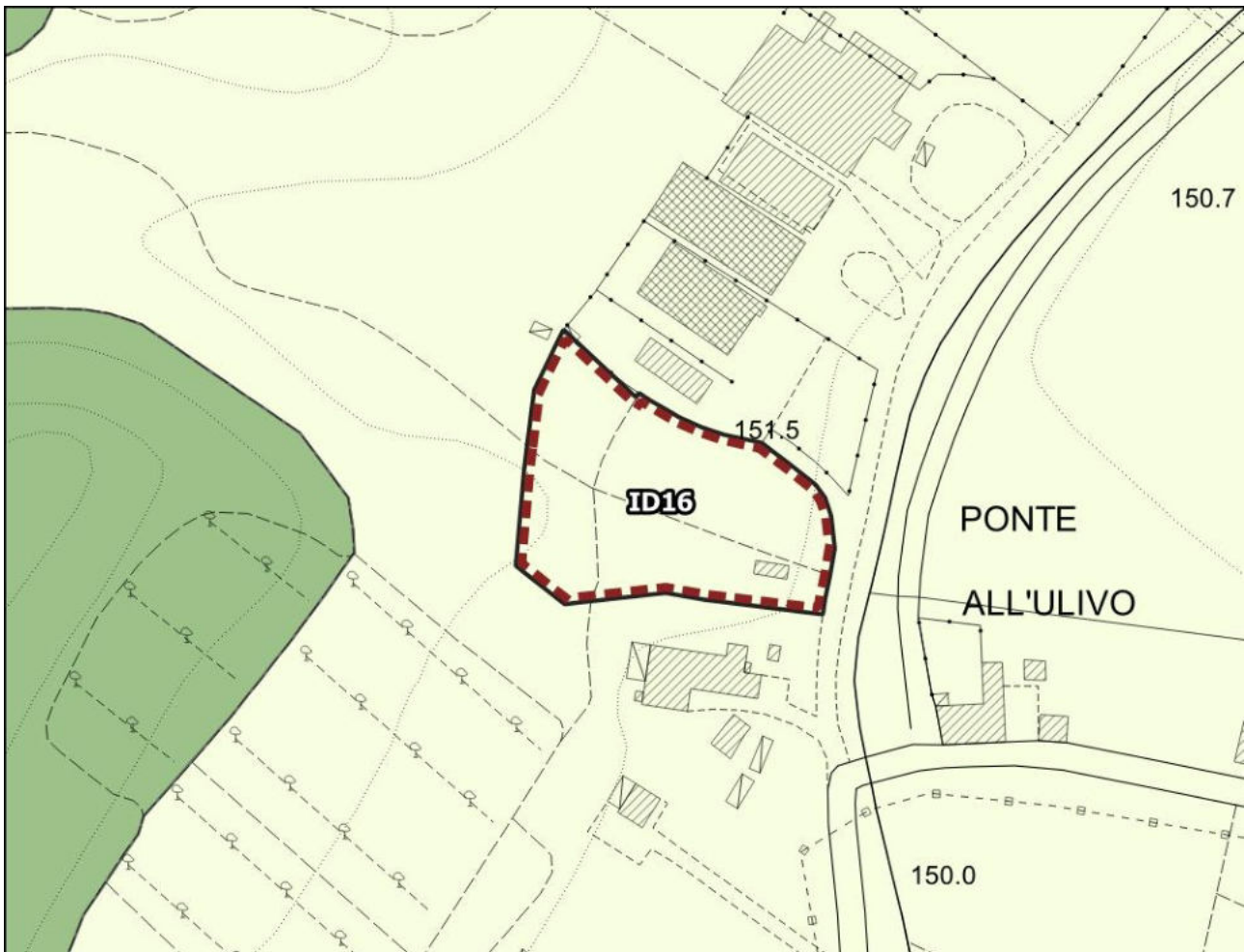
Scala 1:2.000

**Invarianti del P.T.C.P.**

**Coerenza P.O.**

Aree sensibili (art.3 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Parchi, riserve e aree naturali di interesse locale (art.8 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree contigue alle aree protette (art.8 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Corridoi di connessione ecologico ambientale della rete dei fiumi (art.9 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Ambiti di reperimento per l'istituzione di parchi, riserve e ANPIL (art.10 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree fragili (art.11 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree di protezione storico-ambientale (art.12 PTCP)	<b>Indifferente</b>
S.I.R. (art.15 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Geotopi e biotopi e censimento grotte della Toscana (LR20/84) (art.15 PTCP)	<b>Indifferente</b>

<b>UTOE 3</b>	Tav. 14 - Disciplina del territorio Urbano
<b>ID 16</b> Loc. Ponte Olivo	



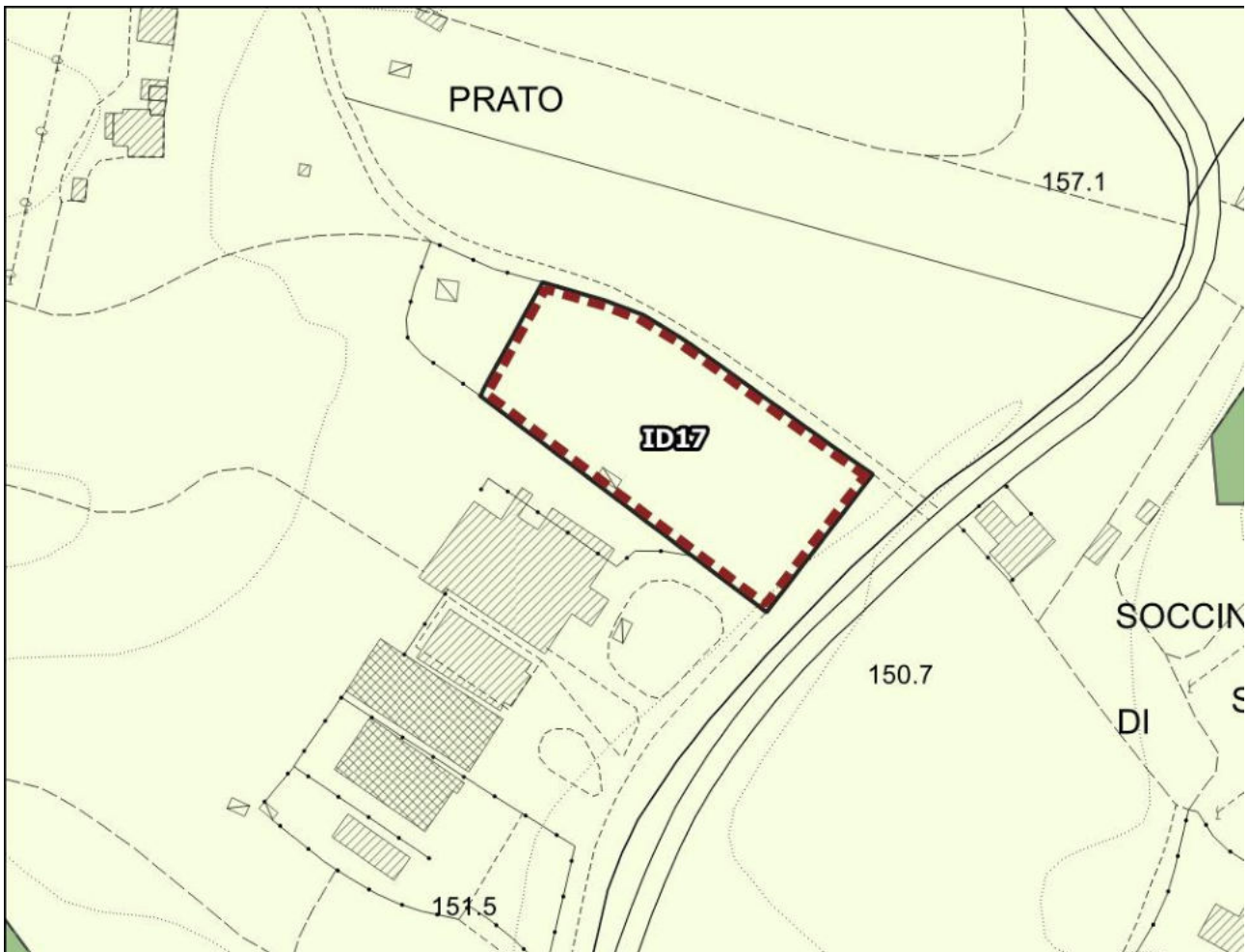
Scala 1:2.000

**Invarianti del P.T.C.P.**

**Coerenza P.O.**

Aree sensibili (art.3 PTCP)	Indifferente
Parchi, riserve e aree naturali di interesse locale (art.8 PTCP)	Indifferente
Aree contigue alle aree protette (art.8 PTCP)	Indifferente
Corridoi di connessione ecologico ambientale della rete dei fiumi (art.9 PTCP)	Indifferente
Ambiti di reperimento per l'istituzione di parchi, riserve e ANPIL (art.10 PTCP)	Indifferente
Aree fragili (art.11 PTCP)	Coerente con mitigazioni
Aree di protezione storico-ambientale (art.12 PTCP)	Indifferente
S.I.R. (art.15 PTCP)	Indifferente
Geotopi e biotopi e censimento grotte della Toscana (LR20/84) (art.15 PTCP)	Indifferente

<b>UTOE 3</b>	Tav. 14 - Disciplina del territorio Urbano
<b>ID 17 Loc. Ponte Olivo</b>	



Scala 1:2.000

**Invarianti del P.T.C.P.**

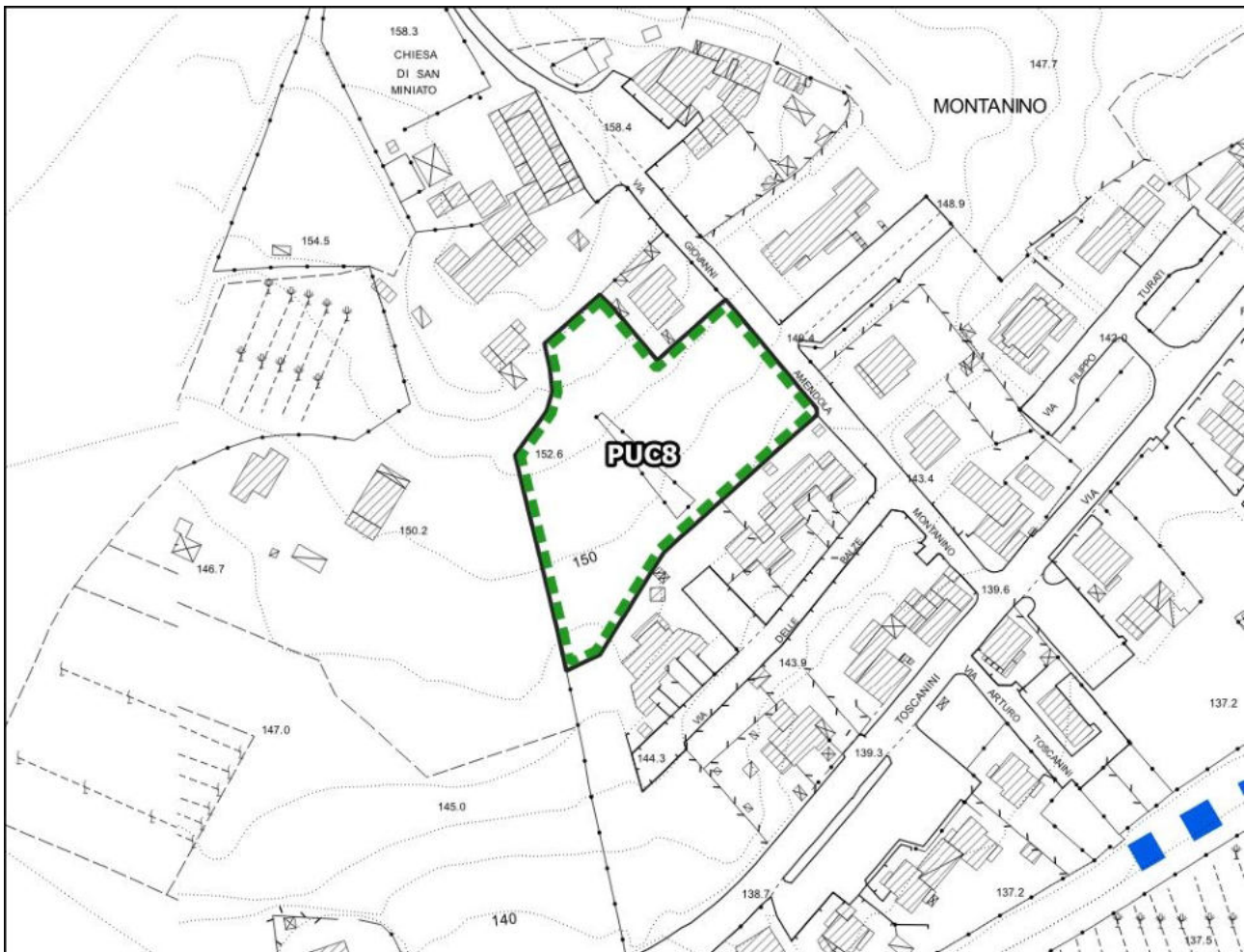
**Coerenza P.O.**

Aree sensibili (art.3 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Parchi, riserve e aree naturali di interesse locale (art.8 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree contigue alle aree protette (art.8 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Corridoi di connessione ecologico ambientale della rete dei fiumi (art.9 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Ambiti di reperimento per l'istituzione di parchi, riserve e ANPIL (art.10 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree fragili (art.11 PTCP)	<b>Coerente con mitigazioni</b>
Aree di protezione storico-ambientale (art.12 PTCP)	<b>Indifferente</b>
S.I.R. (art.15 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Geotopi e biotopi e censimento grotte della Toscana (LR20/84) (art.15 PTCP)	<b>Indifferente</b>

**UTOE 3**

Tav. 14 - Disciplina del territorio Urbano

**PUC 8** Loc. Montanino – Via Giovanni Amendola Montanino



Scala 1:2.000

**Invarianti del P.T.C.P.**

**Coerenza P.O.**

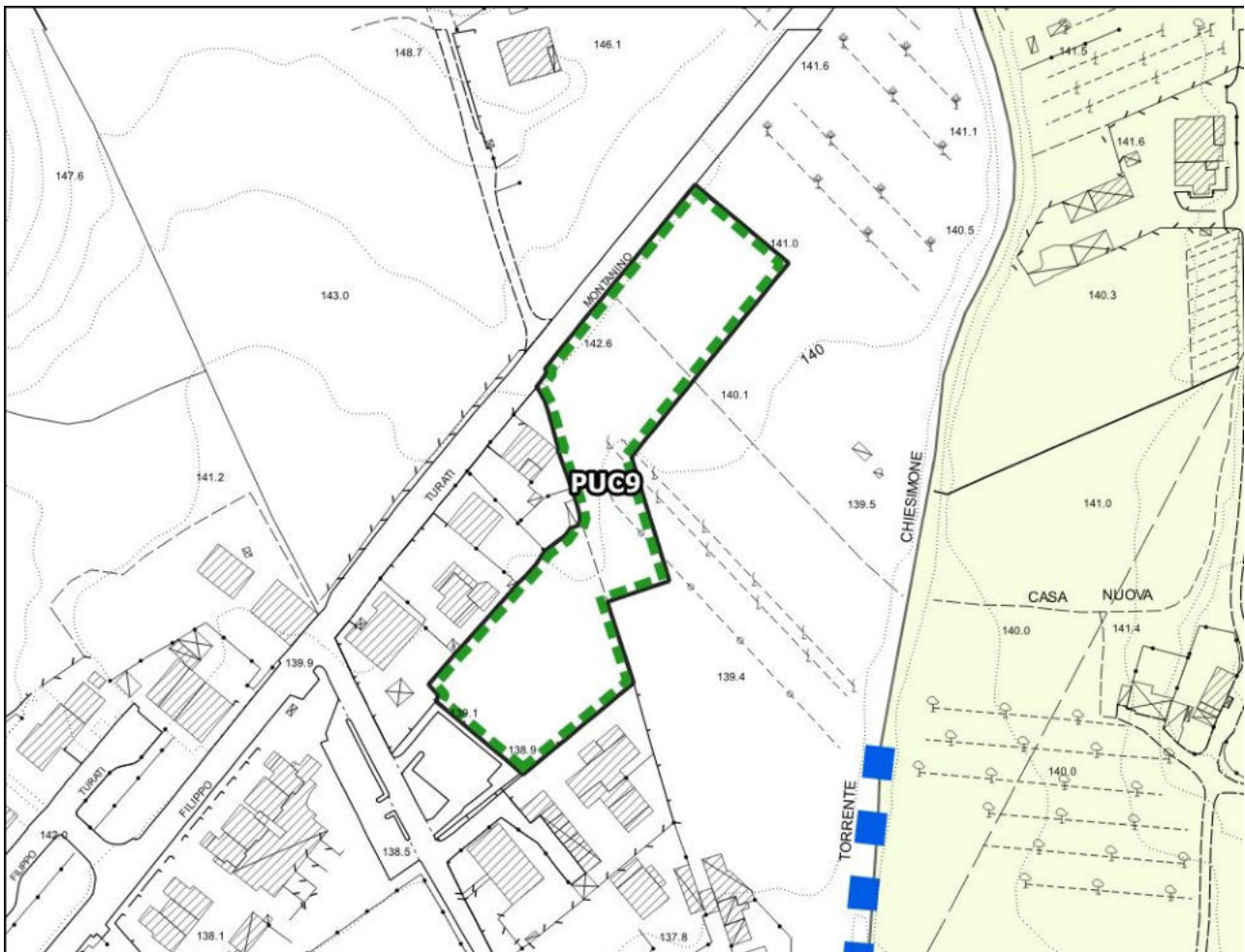
Aree sensibili (art.3 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Parchi, riserve e aree naturali di interesse locale (art.8 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree contigue alle aree protette (art.8 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Corridoi di connessione ecologico ambientale della rete dei fiumi (art.9 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Ambiti di reperimento per l'istituzione di parchi, riserve e ANPIL (art.10 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree fragili (art.11 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree di protezione storico-ambientale (art.12 PTCP)	<b>Indifferente</b>
S.I.R. (art.15 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Geotopi e biotopi e censimento grotte della Toscana (LR20/84) (art.15 PTCP)	<b>Indifferente</b>



**UTOE 3**

Tav. 14 - Disciplina del territorio Urbano

**PUC 9** Loc. Montanino – Via Filippo Turati Montanino



Scala 1:2.000

**Invarianti del P.T.C.P.**

**Coerenza P.O.**

Aree sensibili (art.3 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Parchi, riserve e aree naturali di interesse locale (art.8 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree contigue alle aree protette (art.8 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Corridoi di connessione ecologico ambientale della rete dei fiumi (art.9 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Ambiti di reperimento per l'istituzione di parchi, riserve e ANPIL (art.10 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree fragili (art.11 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree di protezione storico-ambientale (art.12 PTCP)	<b>Indifferente</b>
S.I.R. (art.15 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Geotopi e biotopi e censimento grotte della Toscana (LR20/84) (art.15 PTCP)	<b>Indifferente</b>

<b>UTOE 3</b>	Tav. 14 - Disciplina del territorio Urbano
<b>LL 5 Loc. Ponte Olivo</b>	



Scala 1:2.000

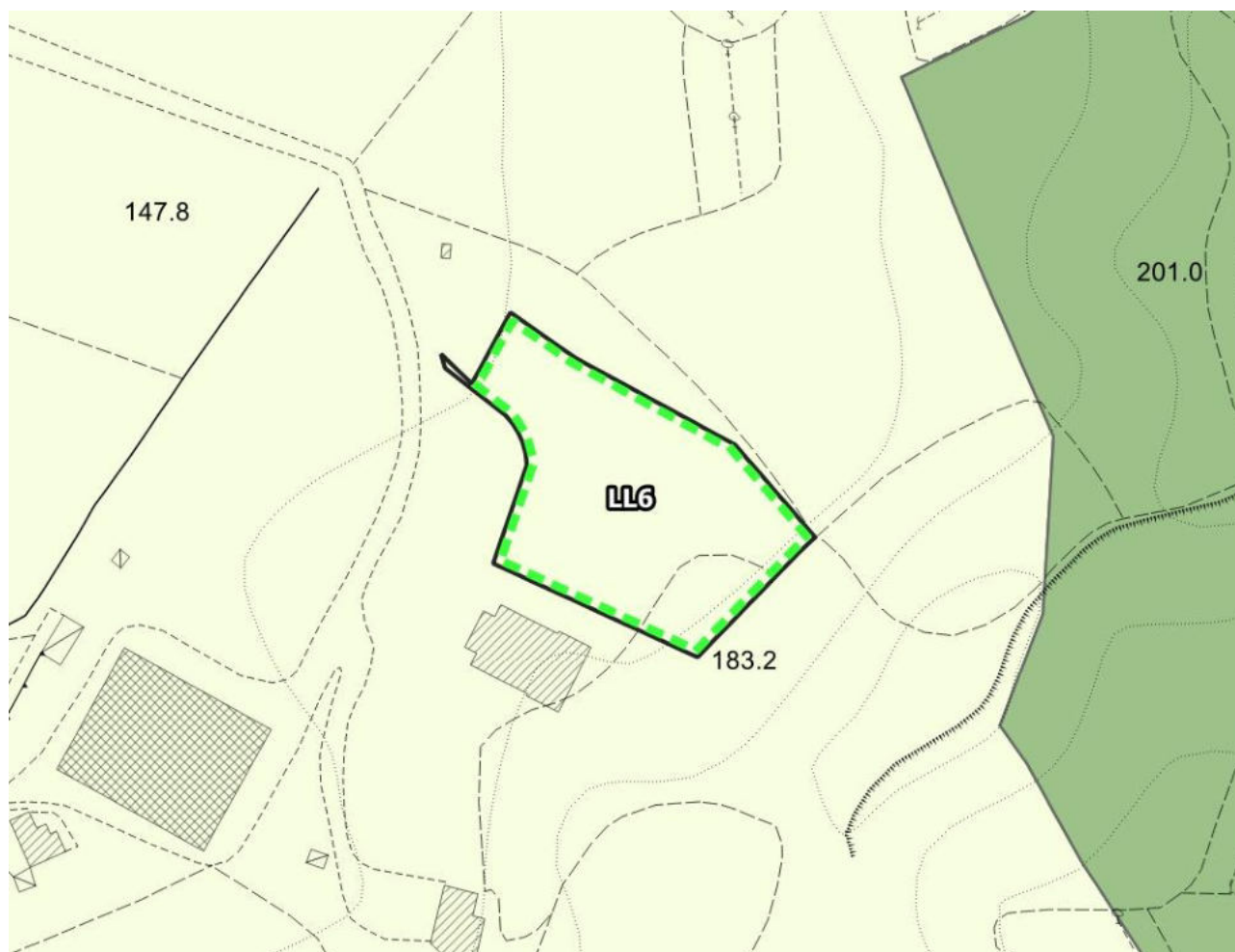
**Invarianti del P.T.C.P.**

**Coerenza P.O.**

Aree sensibili (art.3 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Parchi, riserve e aree naturali di interesse locale (art.8 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree contigue alle aree protette (art.8 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Corridoi di connessione ecologico ambientale della rete dei fiumi (art.9 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Ambiti di reperimento per l'istituzione di parchi, riserve e ANPIL (art.10 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree fragili (art.11 PTCP)	<b>Coerente con mitigazioni</b>
Aree di protezione storico-ambientale (art.12 PTCP)	<b>Indifferente</b>
S.I.R. (art.15 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Geotopi e biotopi e censimento grotte della Toscana (LR20/84) (art.15 PTCP)	<b>Indifferente</b>



<b>UTOE 3</b>	Tav. 14 - Disciplina del territorio Urbano
<b>LL 6 Loc. Ponte Olivo</b>	



Scala 1:2.000

**Invarianti del P.T.C.P.**

**Coerenza P.O.**

Aree sensibili (art.3 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Parchi, riserve e aree naturali di interesse locale (art.8 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree contigue alle aree protette (art.8 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Corridoi di connessione ecologico ambientale della rete dei fiumi (art.9 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Ambiti di reperimento per l'istituzione di parchi, riserve e ANPIL (art.10 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree fragili (art.11 PTCP)	<b>Coerente con mitigazioni</b>
Aree di protezione storico-ambientale (art.12 PTCP)	<b>Indifferente</b>
S.I.R. (art.15 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Geotopi e biotopi e censimento grotte della Toscana (LR20/84) (art.15 PTCP)	<b>Indifferente</b>

**Loc. Sant'Ellero**

<b>UTOE 3</b>	Tav. 3 - Disciplina del territorio Urbano
<b>LL 7 Loc. Sant'Ellero – S.R. 69</b>	



Scala 1:2.000

**Invarianti del P.T.C.P.**

**Coerenza P.O.**

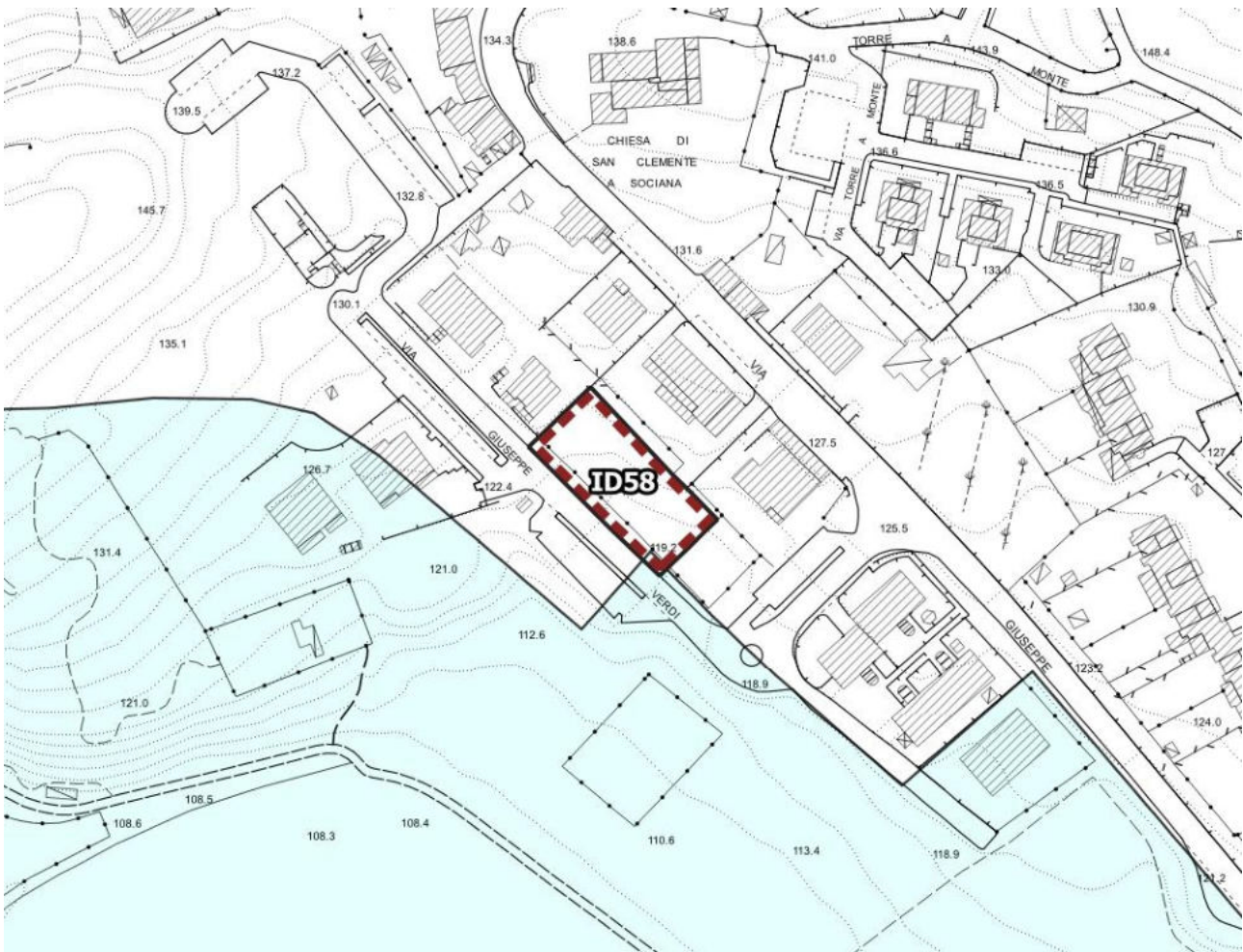
Aree sensibili (art.3 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Parchi, riserve e aree naturali di interesse locale (art.8 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree contigue alle aree protette (art.8 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Corridoi di connessione ecologico ambientale della rete dei fiumi (art.9 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Ambiti di reperimento per l'istituzione di parchi, riserve e ANPIL (art.10 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree fragili (art.11 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree di protezione storico-ambientale (art.12 PTCP)	<b>Indifferente</b>
S.I.R. (art.15 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Geotopi e biotopi e censimento grotte della Toscana (LR20/84) (art.15 PTCP)	<b>Indifferente</b>

**Loc. San Clemente**

**UTOE 3**

Tav. 6 - Disciplina del territorio Urbano

**ID 58** Loc. San Clemente – Via Giuseppe Verdi



Scala 1:2.000

**Invarianti del P.T.C.P.**

**Coerenza P.O.**

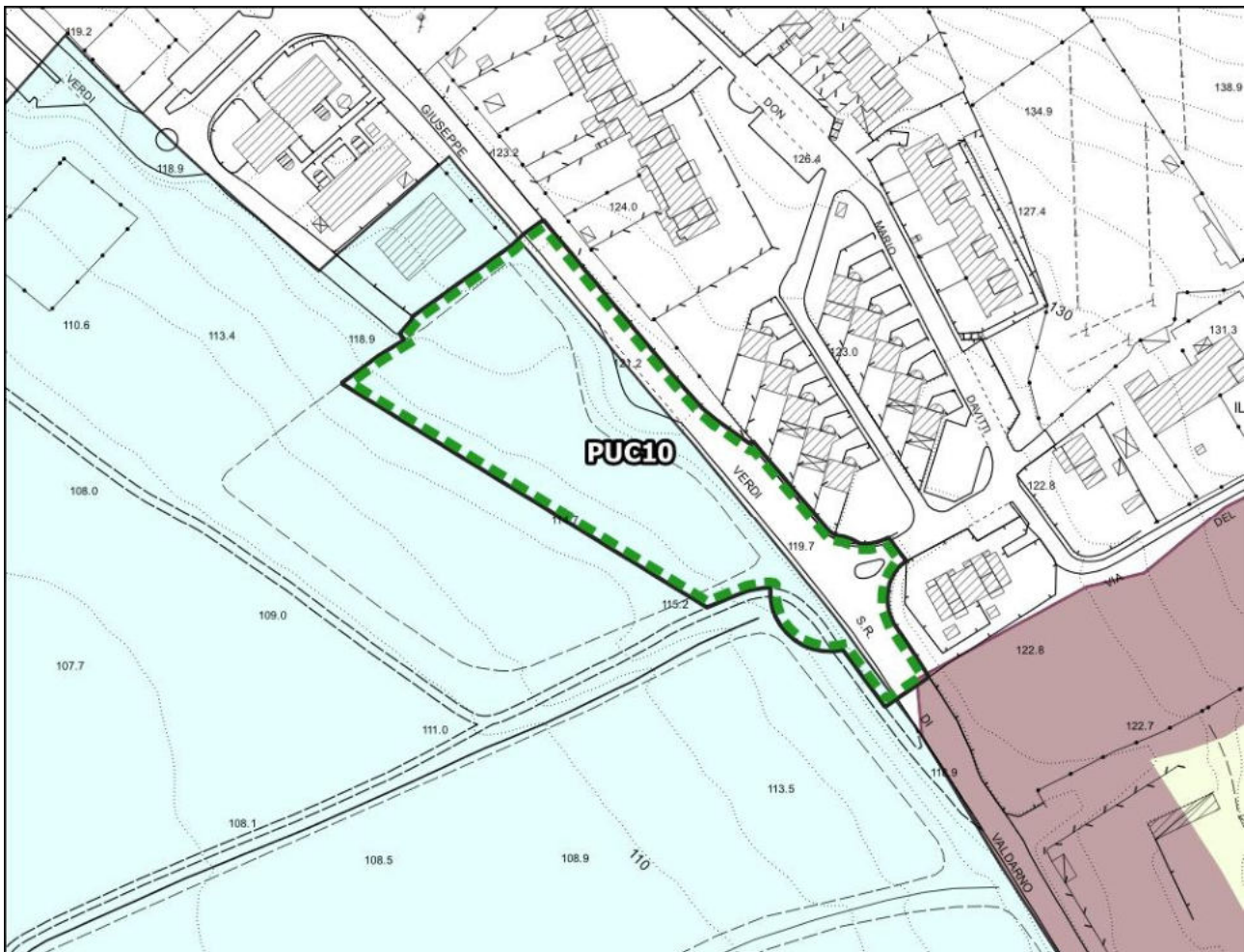
Aree sensibili (art.3 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Parchi, riserve e aree naturali di interesse locale (art.8 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree contigue alle aree protette (art.8 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Corridoi di connessione ecologico ambientale della rete dei fiumi (art.9 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Ambiti di reperimento per l'istituzione di parchi, riserve e ANPIL (art.10 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree fragili (art.11 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree di protezione storico-ambientale (art.12 PTCP)	<b>Indifferente</b>
S.I.R. (art.15 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Geotopi e biotopi e censimento grotte della Toscana (LR20/84) (art.15 PTCP)	<b>Indifferente</b>



**UTOE 3**

Tav. 6 - Disciplina del territorio Urbano

**PUC 10** Loc. San Clemente – S.R.69



Scala 1:2.000

**Invarianti del P.T.C.P.**

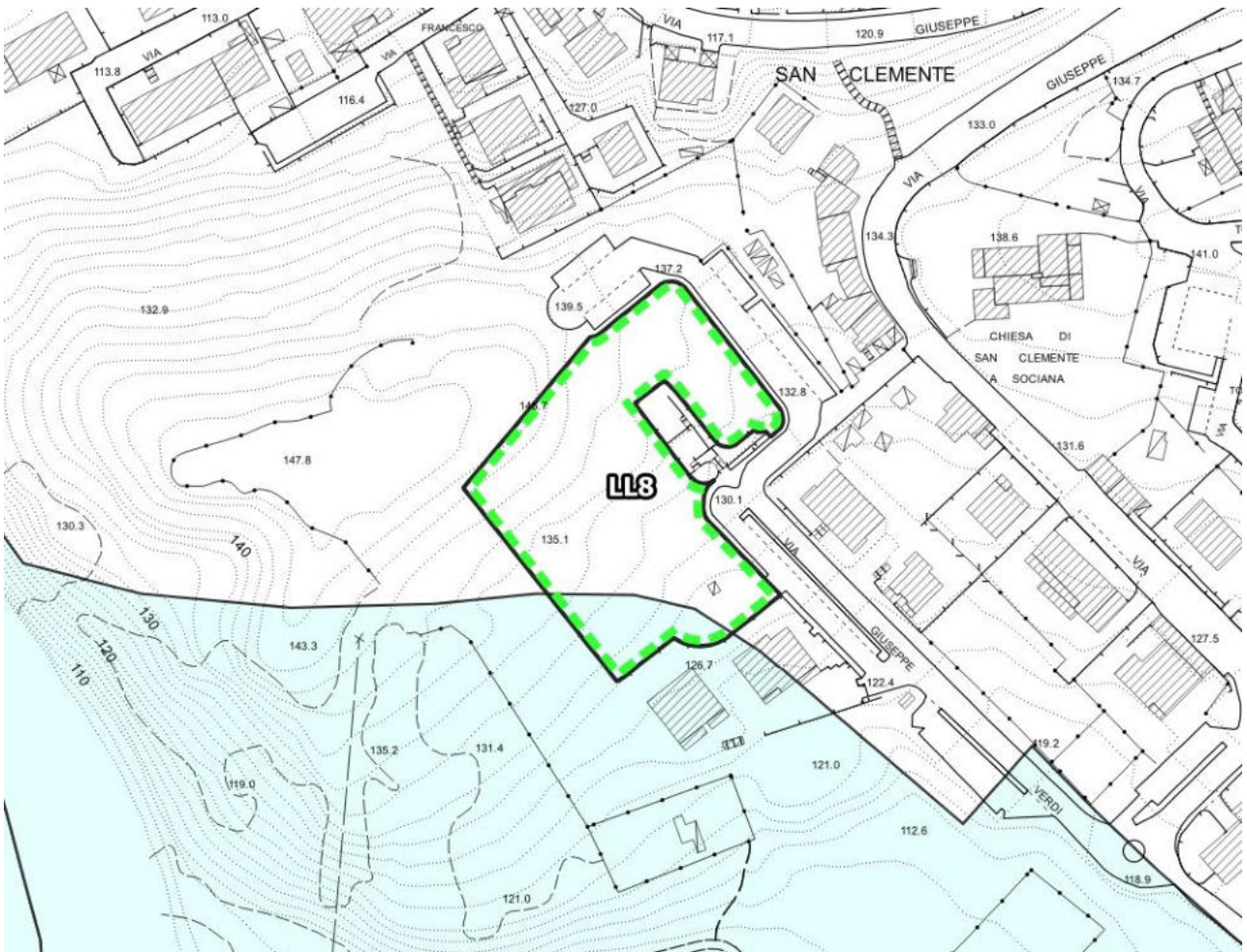
**Coerenza P.O.**

Aree sensibili (art.3 PTCP)	<b>Coerente con mitigazioni</b>
Parchi, riserve e aree naturali di interesse locale (art.8 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree contigue alle aree protette (art.8 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Corridoi di connessione ecologico ambientale della rete dei fiumi (art.9 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Ambiti di reperimento per l'istituzione di parchi, riserve e ANPIL (art.10 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree fragili (art.11 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree di protezione storico-ambientale (art.12 PTCP)	<b>Indifferente</b>
S.I.R. (art.15 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Geotopi e biotopi e censimento grotte della Toscana (LR20/84) (art.15 PTCP)	<b>Indifferente</b>

**UTOE 3**

Tav. 6 - Disciplina del territorio Urbano

**LL 8 Loc. San Clemente – Via Giuseppe Verdi**



Scala 1:2.000

**Invarianti del P.T.C.P.**

**Coerenza P.O.**

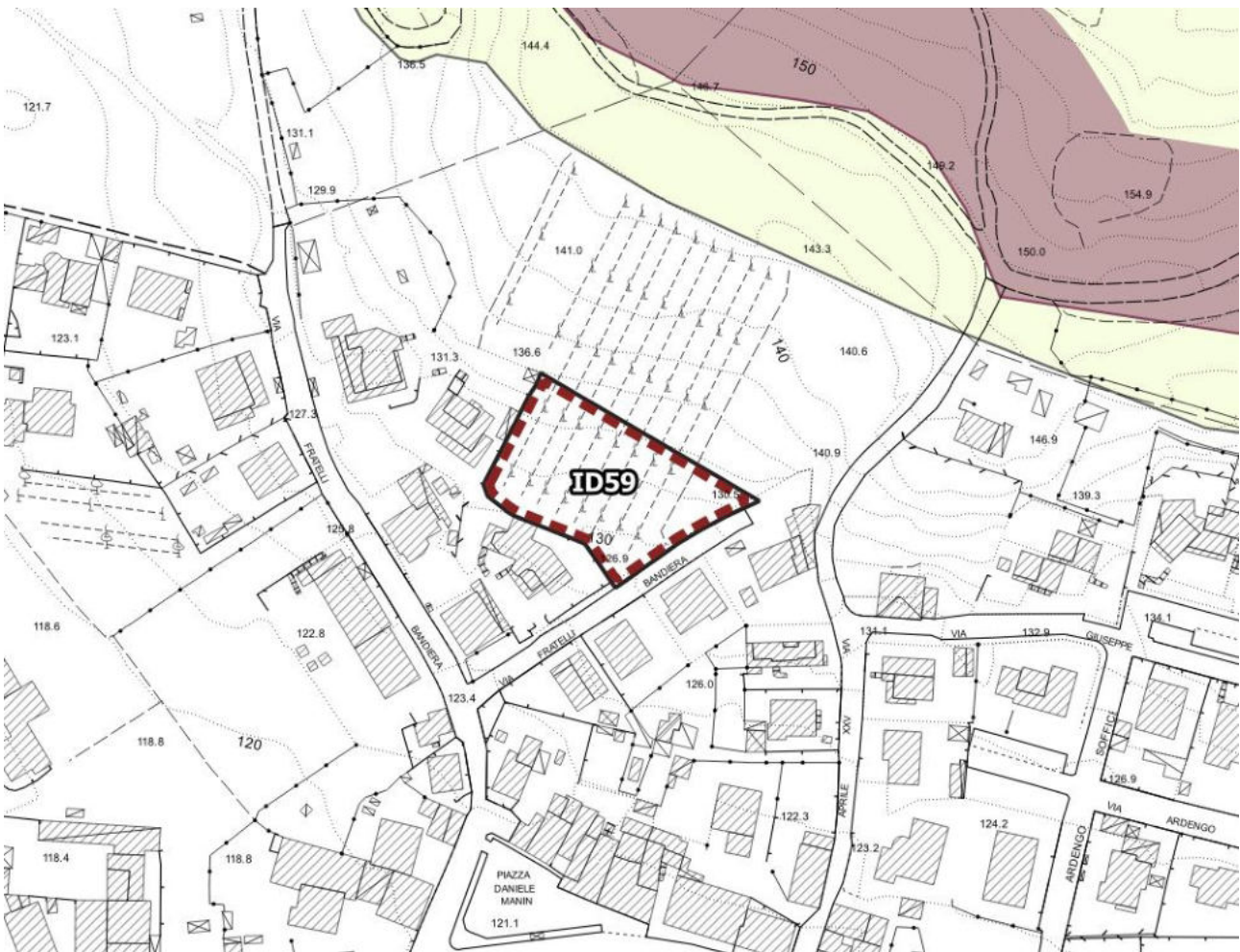
Aree sensibili (art.3 PTCP)	<b>Coerente con mitigazioni</b>
Parchi, riserve e aree naturali di interesse locale (art.8 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree contigue alle aree protette (art.8 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Corridoi di connessione ecologico ambientale della rete dei fiumi (art.9 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Ambiti di reperimento per l'istituzione di parchi, riserve e ANPIL (art.10 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree fragili (art.11 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree di protezione storico-ambientale (art.12 PTCP)	<b>Indifferente</b>
S.I.R. (art.15 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Geotopi e biotopi e censimento grotte della Toscana (LR20/84) (art.15 PTCP)	<b>Indifferente</b>

**Loc. Leccio**

**UTOE 3**

Tav. 6 - Disciplina del territorio Urbano

**ID 59** Loc. Leccio – Via Fratelli Bandiera



Scala 1:2.000

**Invarianti del P.T.C.P.**

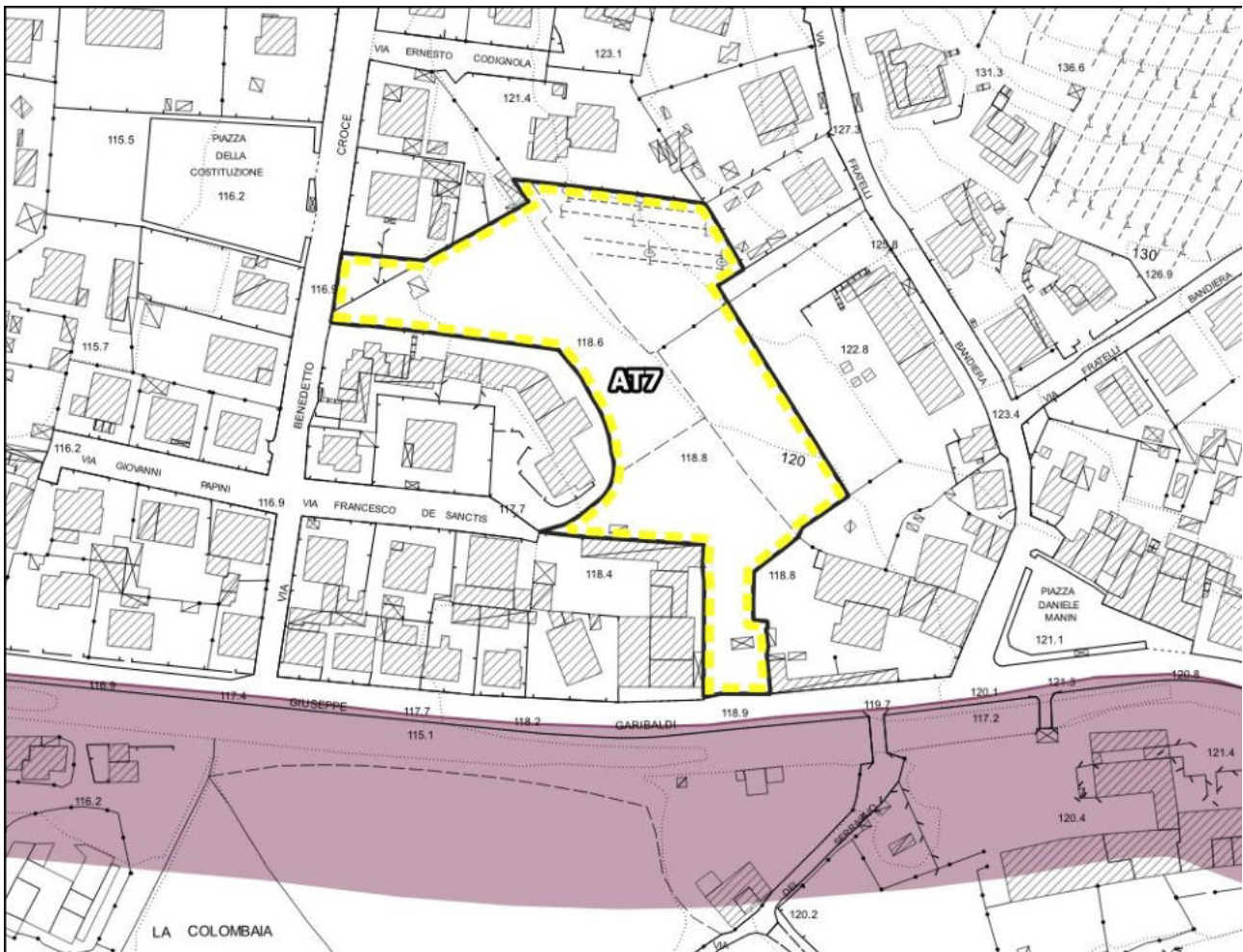
**Coerenza P.O.**

Aree sensibili (art.3 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Parchi, riserve e aree naturali di interesse locale (art.8 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree contigue alle aree protette (art.8 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Corridoi di connessione ecologico ambientale della rete dei fiumi (art.9 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Ambiti di reperimento per l'istituzione di parchi, riserve e ANPIL (art.10 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree fragili (art.11 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree di protezione storico-ambientale (art.12 PTCP)	<b>Indifferente</b>
S.I.R. (art.15 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Geotopi e biotopi e censimento grotte della Toscana (LR20/84) (art.15 PTCP)	<b>Indifferente</b>

**UTOE 3**

Tav. 8 - Disciplina del territorio Urbano

**AT 7 Loc. Leccio – Via Benedetto Croce**



Scala 1:2.000

**Invarianti del P.T.C.P.**

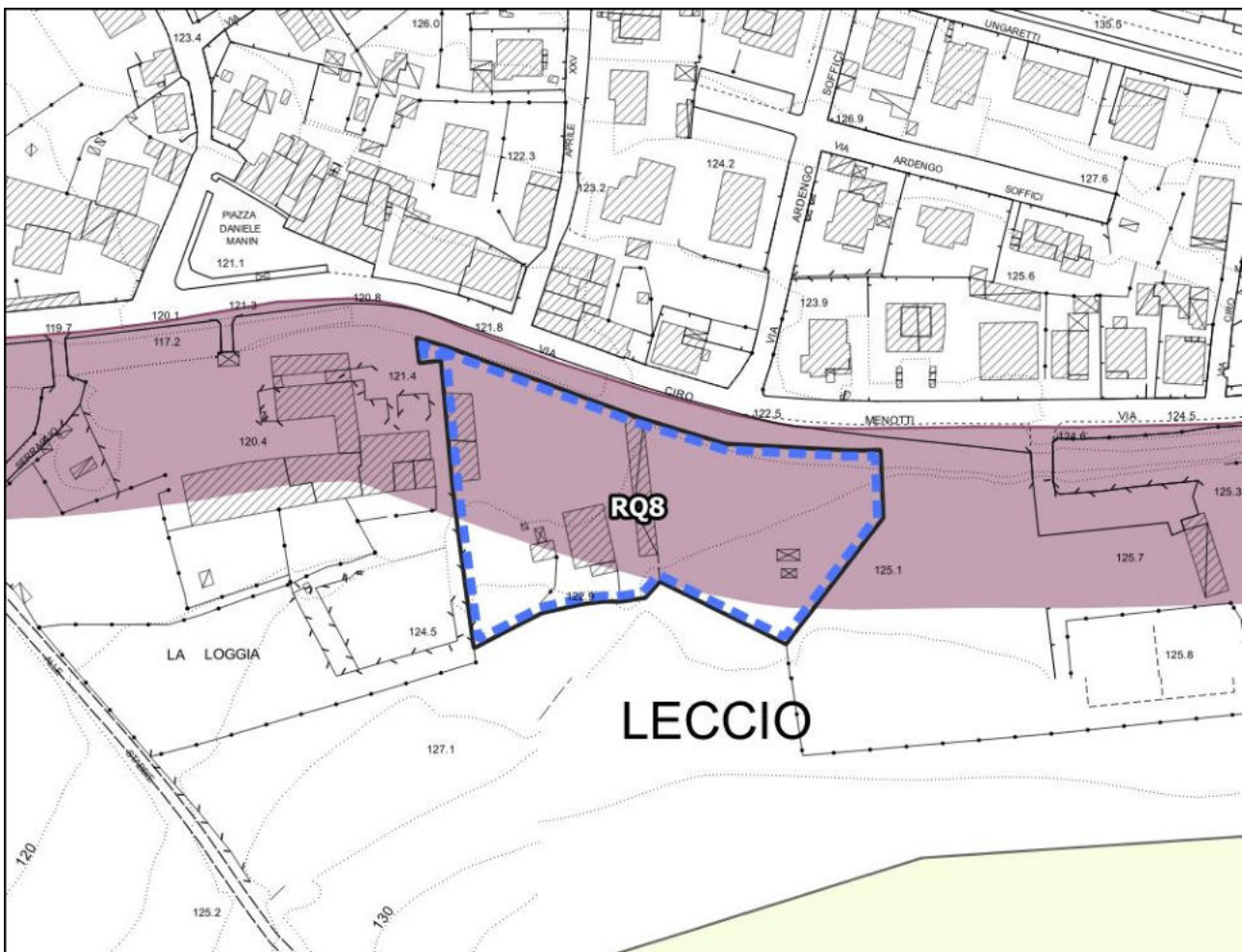
**Coerenza P.O.**

Aree sensibili (art.3 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Parchi, riserve e aree naturali di interesse locale (art.8 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree contigue alle aree protette (art.8 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Corridoi di connessione ecologico ambientale della rete dei fiumi (art.9 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Ambiti di reperimento per l'istituzione di parchi, riserve e ANPIL (art.10 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree fragili (art.11 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree di protezione storico-ambientale (art.12 PTCP)	<b>Indifferente</b>
S.I.R. (art.15 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Geotopi e biotopi e censimento grotte della Toscana (LR20/84) (art.15 PTCP)	<b>Indifferente</b>

**UTOE 3**

Tav. 8 - Disciplina del territorio Urbano

**RQ 8** Loc. Leccio – Via Ciro Menotti



Scala 1:2.000

**Invarianti del P.T.C.P.**

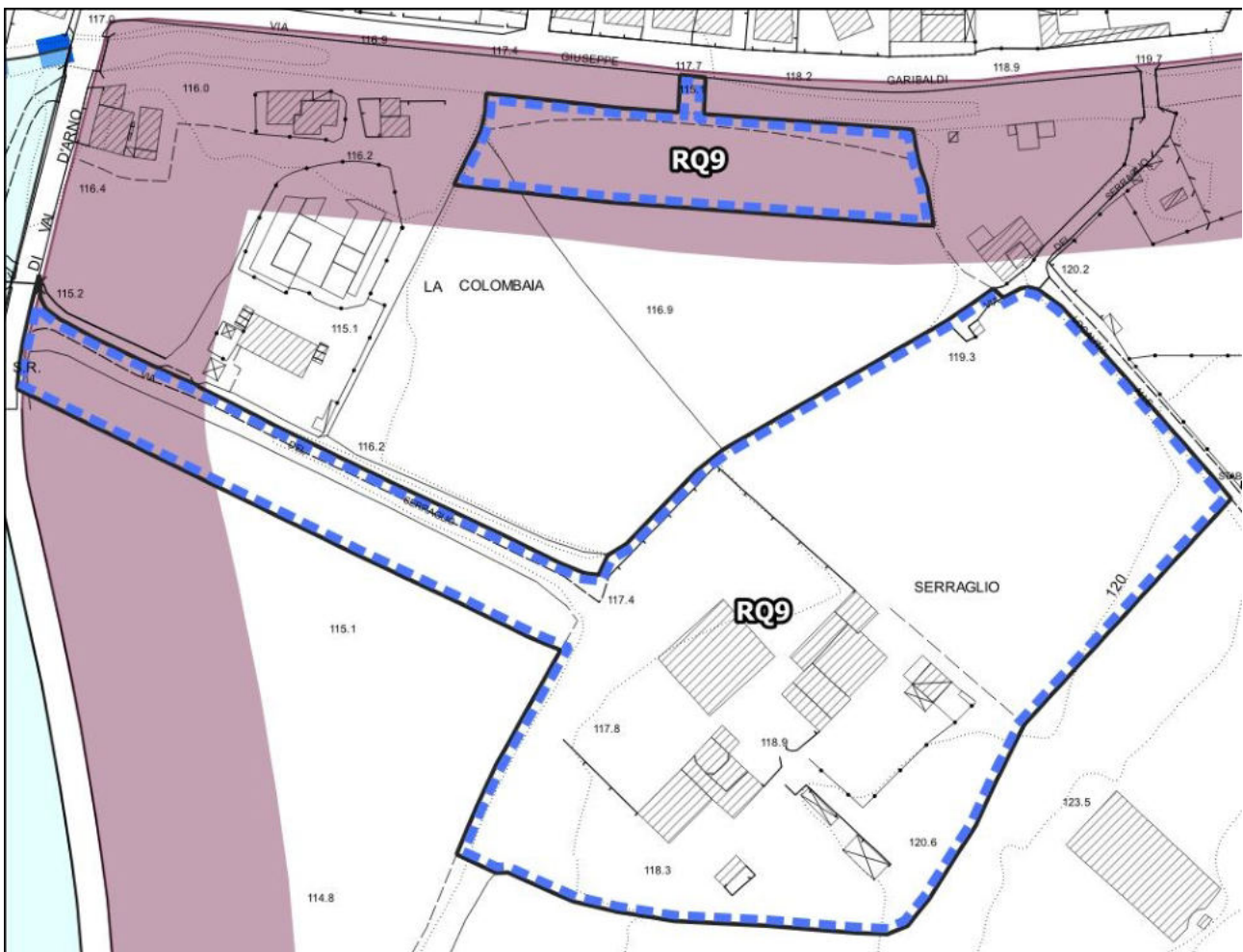
**Coerenza P.O.**

Aree sensibili (art.3 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Parchi, riserve e aree naturali di interesse locale (art.8 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree contigue alle aree protette (art.8 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Corridoi di connessione ecologico ambientale della rete dei fiumi (art.9 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Ambiti di reperimento per l'istituzione di parchi, riserve e ANPIL (art.10 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree fragili (art.11 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree di protezione storico-ambientale (art.12 PTCP)	<b>Coerente con mitigazioni</b>
S.I.R. (art.15 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Geotopi e biotopi e censimento grotte della Toscana (LR20/84) (art.15 PTCP)	<b>Indifferente</b>

UTOE 3

Tav. 8 - Disciplina del territorio Urbano

RQ 9 Loc. Leccio – Fattoria Il Serraglio



Scala 1:2.000

**Invarianti del P.T.C.P.**

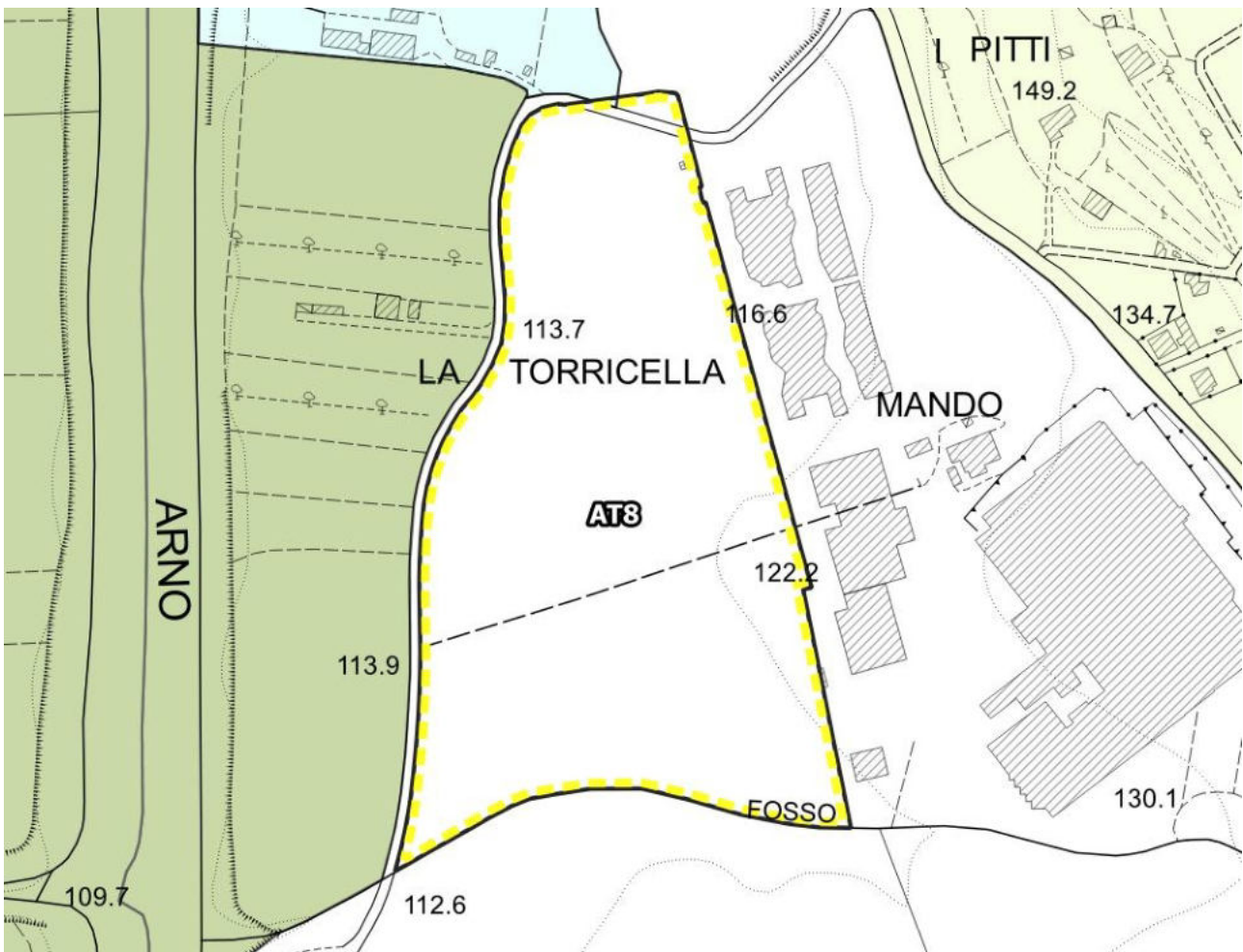
**Coerenza P.O.**

Aree sensibili (art.3 PTCP)	Indifferente
Parchi, riserve e aree naturali di interesse locale (art.8 PTCP)	Indifferente
Aree contigue alle aree protette (art.8 PTCP)	Indifferente
Corridoi di connessione ecologico ambientale della rete dei fiumi (art.9 PTCP)	Indifferente
Ambiti di reperimento per l'istituzione di parchi, riserve e ANPIL (art.10 PTCP)	Indifferente
Aree fragili (art.11 PTCP)	Indifferente
Aree di protezione storico-ambientale (art.12 PTCP)	Coerente con mitigazioni
S.I.R. (art.15 PTCP)	Indifferente
Geotopi e biotopi e censimento grotte della Toscana (LR20/84) (art.15 PTCP)	Indifferente

**Loc. Ruota al Mandò**



<b>UTOE 3</b>	Tav. 10 - Disciplina del territorio Urbano
<b>AT 8 Loc. Ruota al Mandò – Via Sant’Anna di Stazzema</b>	



Scala 1:4.000

**Invarianti del P.T.C.P.**

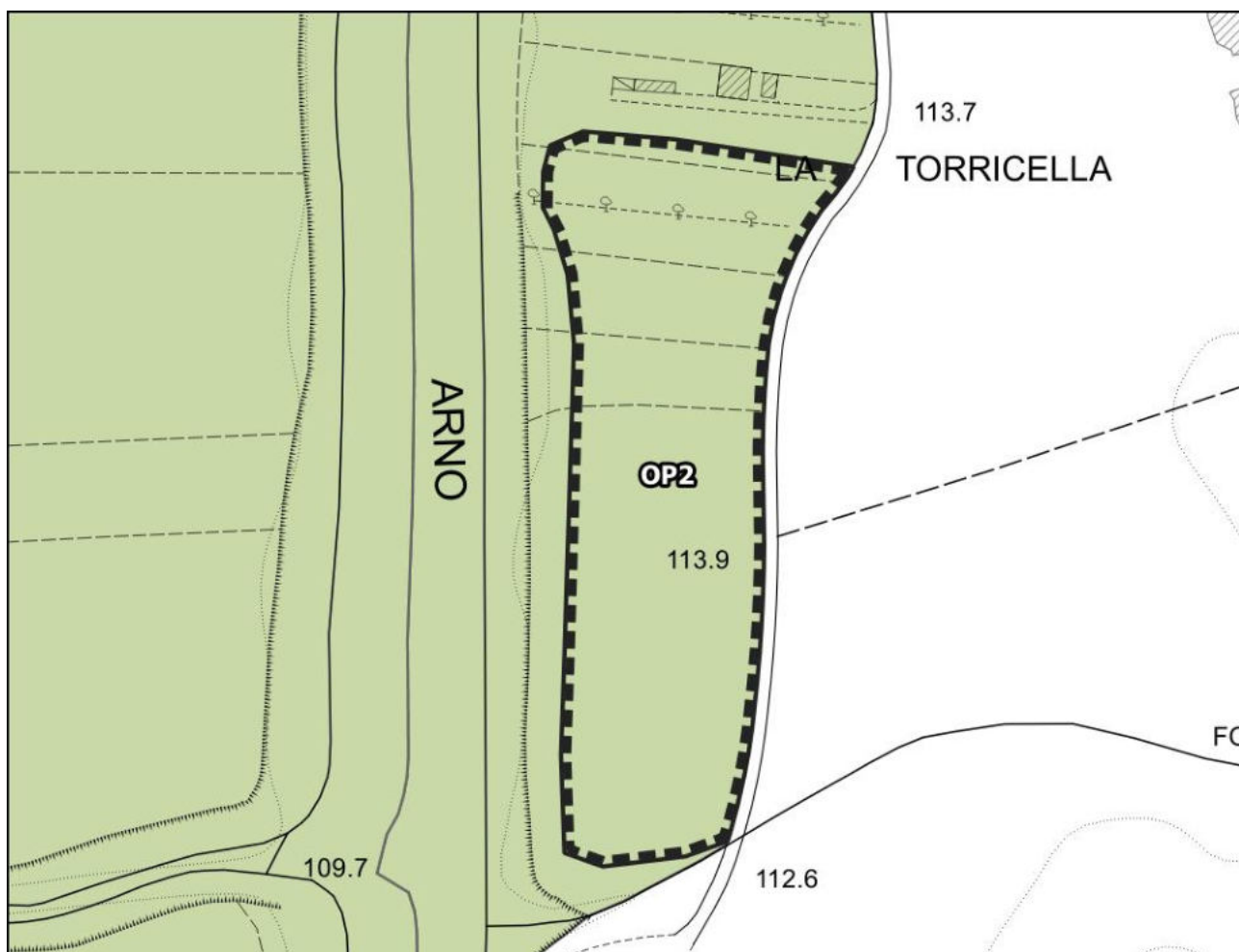
**Coerenza P.O.**

Aree sensibili (art.3 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Parchi, riserve e aree naturali di interesse locale (art.8 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree contigue alle aree protette (art.8 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Corridoi di connessione ecologico ambientale della rete dei fiumi (art.9 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Ambiti di reperimento per l’istituzione di parchi, riserve e ANPIL (art.10 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree fragili (art.11 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree di protezione storico-ambientale (art.12 PTCP)	<b>Indifferente</b>
S.I.R. (art.15 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Geotopi e biotopi e censimento grotte della Toscana (LR20/84) (art.15 PTCP)	<b>Indifferente</b>

UTOE 3

Tav. 10 - Disciplina del territorio Urbano

OP 2 Loc. Ruota al Mandò – Nuovo IDL Torricella



Scala 1:3.000

Invarianti del P.T.C.P.

Coerenza P.O.

Aree sensibili (art.3 PTCP)	Indifferente
Parchi, riserve e aree naturali di interesse locale (art.8 PTCP)	Indifferente
Aree contigue alle aree protette (art.8 PTCP)	Indifferente
Corridoi di connessione ecologico ambientale della rete dei fiumi (art.9 PTCP)	Indifferente
Ambiti di reperimento per l'istituzione di parchi, riserve e ANPIL (art.10 PTCP)	Coerente con mitigazioni
Aree fragili (art.11 PTCP)	Indifferente
Aree di protezione storico-ambientale (art.12 PTCP)	Indifferente
S.I.R. (art.15 PTCP)	Indifferente
Geotopi e biotopi e censimento grotte della Toscana (LR20/84) (art.15 PTCP)	Indifferente

<b>UTOE 3</b>	Tav. 10 - Disciplina del territorio Urbano
<b>LL 9 Loc. Ruota al Mandò – Via Sant’Anna di Stazzema</b>	



Scala 1:2.000

**Invarianti del P.T.C.P.**

**Coerenza P.O.**

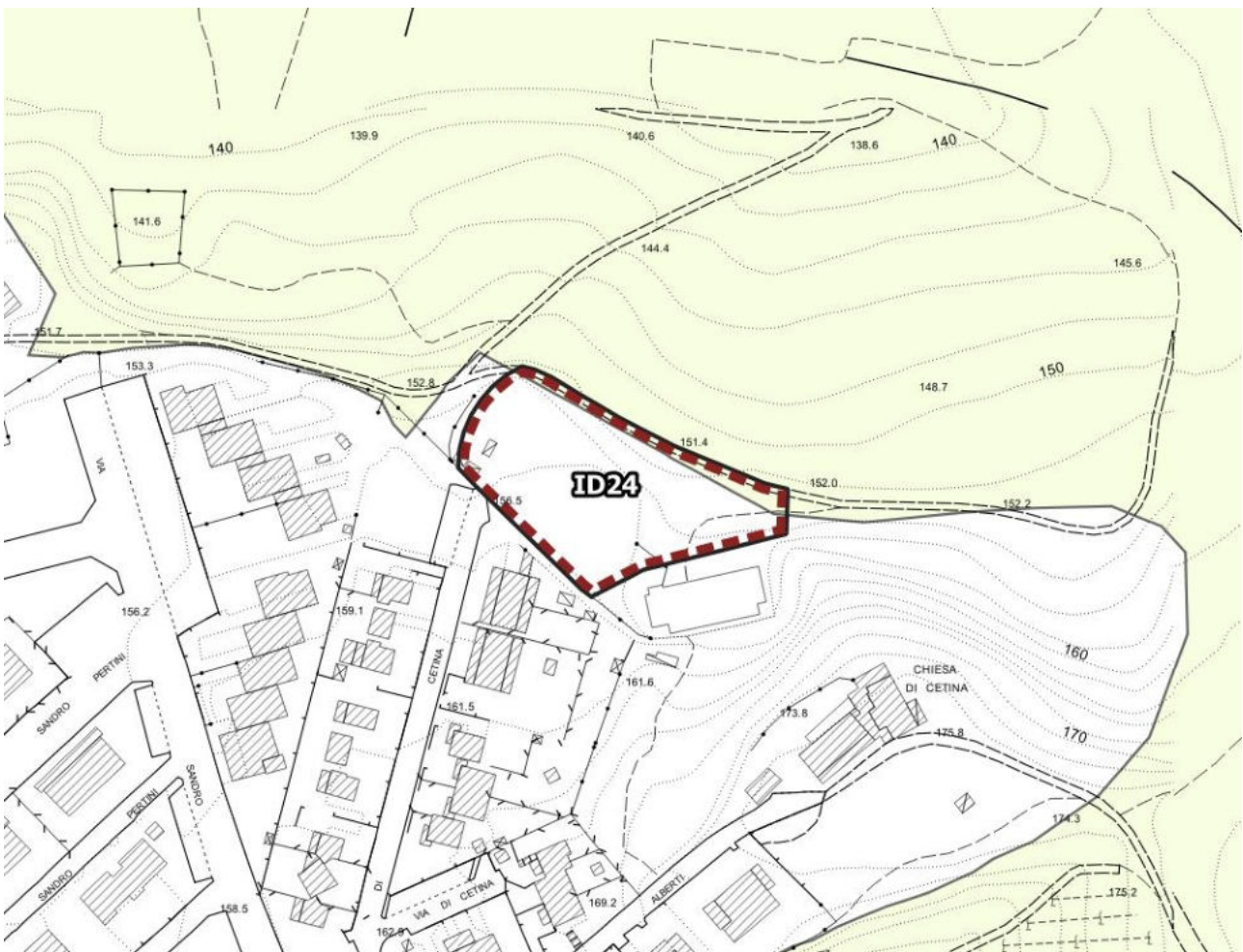
Aree sensibili (art.3 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Parchi, riserve e aree naturali di interesse locale (art.8 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree contigue alle aree protette (art.8 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Corridoi di connessione ecologico ambientale della rete dei fiumi (art.9 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Ambiti di reperimento per l’istituzione di parchi, riserve e ANPIL (art.10 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree fragili (art.11 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree di protezione storico-ambientale (art.12 PTCP)	<b>Indifferente</b>
S.I.R. (art.15 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Geotopi e biotopi e censimento grotte della Toscana (LR20/84) (art.15 PTCP)	<b>Indifferente</b>

**Loc. Ciliegi**

**UTOE 3**

Tav. 13 - Disciplina del territorio Urbano

**ID 24** Loc. Ciliegi – Via di Cetina



Scala 1:2.000

**Invarianti del P.T.C.P.**

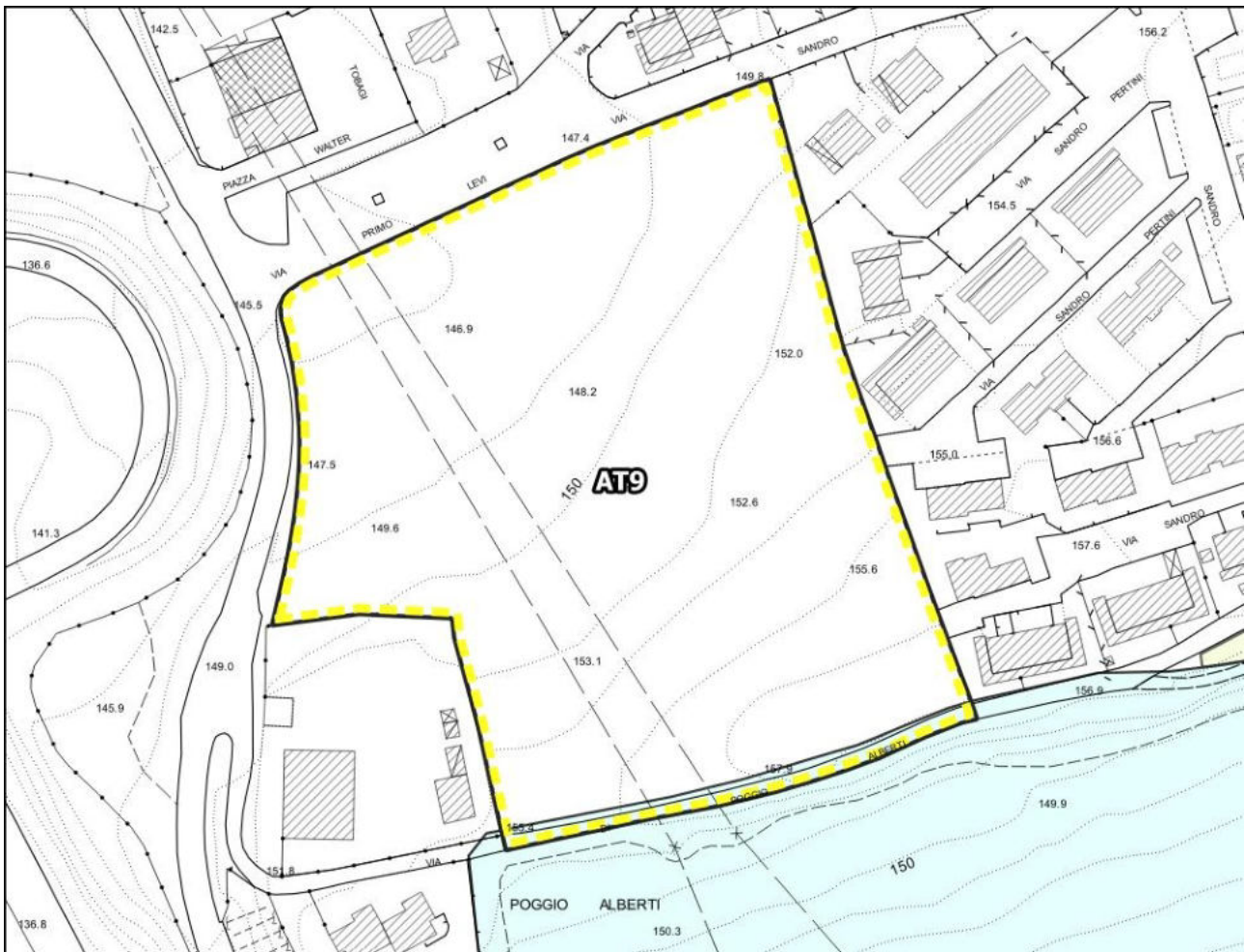
**Coerenza P.O.**

Aree sensibili (art.3 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Parchi, riserve e aree naturali di interesse locale (art.8 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree contigue alle aree protette (art.8 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Corridoi di connessione ecologico ambientale della rete dei fiumi (art.9 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Ambiti di reperimento per l'istituzione di parchi, riserve e ANPIL (art.10 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree fragili (art.11 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree di protezione storico-ambientale (art.12 PTCP)	<b>Indifferente</b>
S.I.R. (art.15 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Geotopi e biotopi e censimento grotte della Toscana (LR20/84) (art.15 PTCP)	<b>Indifferente</b>

**UTOE 3**

Tav. 13 - Disciplina del territorio Urbano

**AT 9** Loc. Ciliegi – Via Sandro Pertini



Scala 1:2.000

**Invarianti del P.T.C.P.**

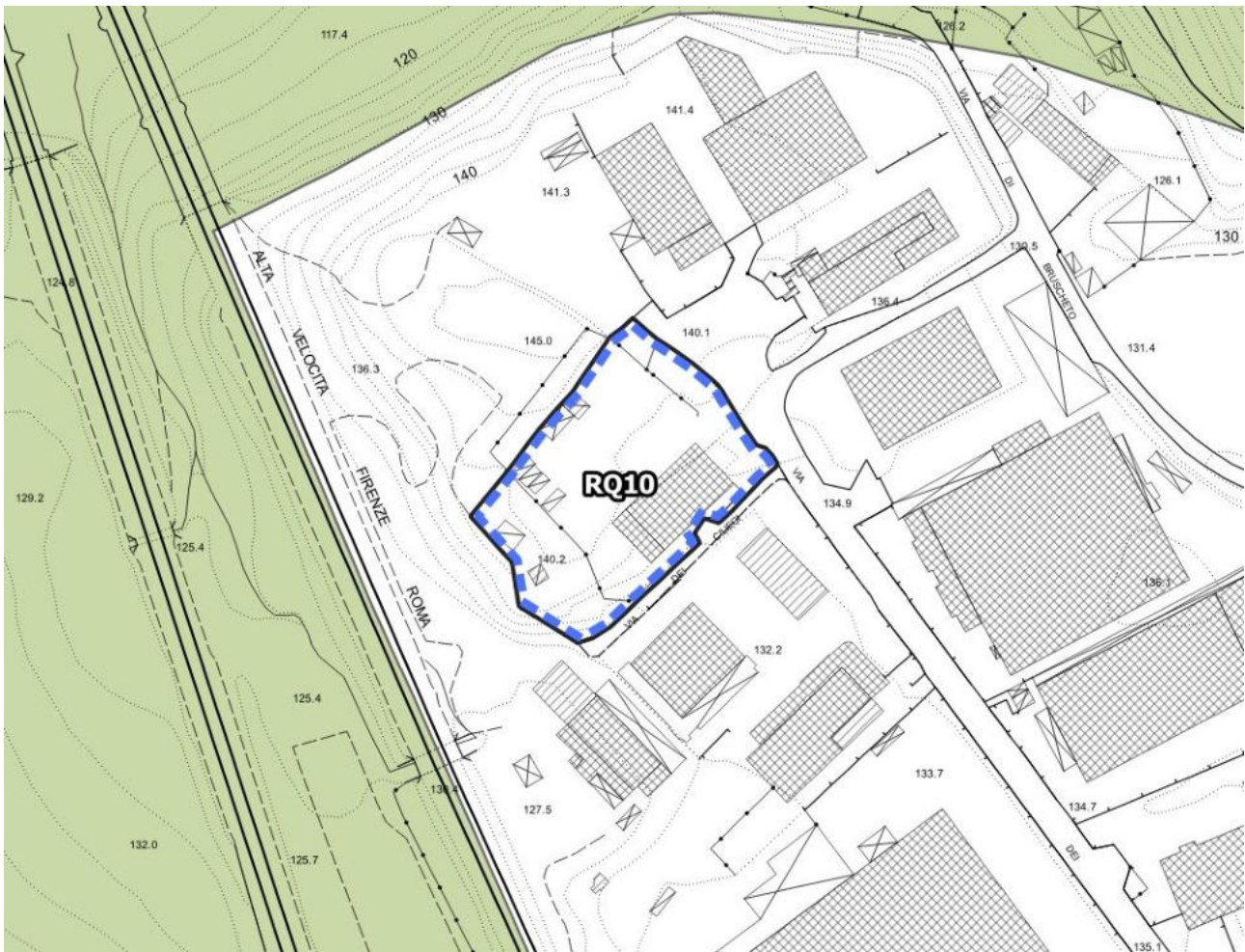
**Coerenza P.O.**

Aree sensibili (art.3 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Parchi, riserve e aree naturali di interesse locale (art.8 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree contigue alle aree protette (art.8 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Corridoi di connessione ecologico ambientale della rete dei fiumi (art.9 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Ambiti di reperimento per l'istituzione di parchi, riserve e ANPIL (art.10 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree fragili (art.11 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree di protezione storico-ambientale (art.12 PTCP)	<b>Indifferente</b>
S.I.R. (art.15 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Geotopi e biotopi e censimento grotte della Toscana (LR20/84) (art.15 PTCP)	<b>Indifferente</b>

**UTOE 3**

Tav. 13 - Disciplina del territorio Urbano

**RQ 10** Loc. Ciliegi – Via dei Ciliegi



Scala 1:2.000

**Invarianti del P.T.C.P.**

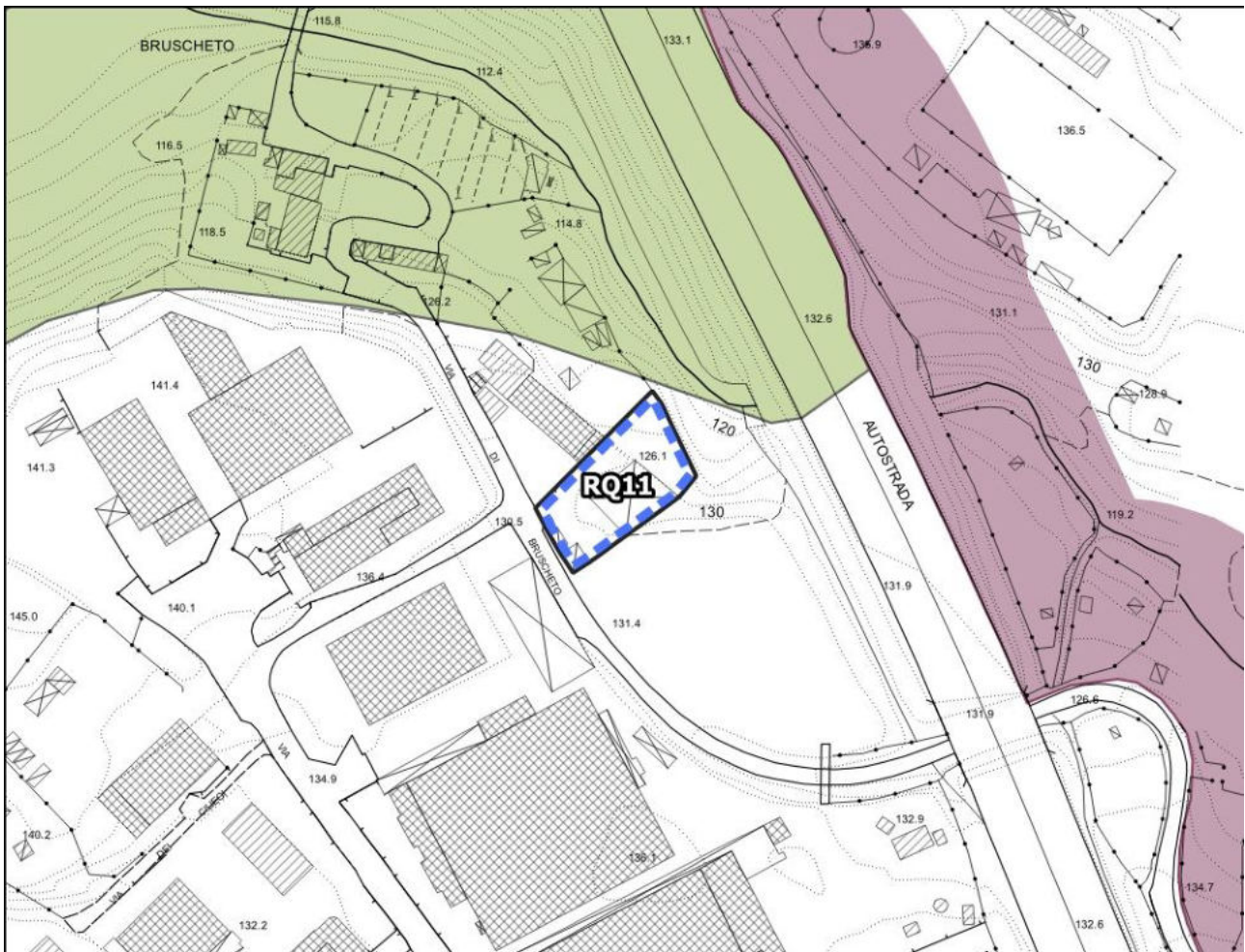
**Coerenza P.O.**

Aree sensibili (art.3 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Parchi, riserve e aree naturali di interesse locale (art.8 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree contigue alle aree protette (art.8 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Corridoi di connessione ecologico ambientale della rete dei fiumi (art.9 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Ambiti di reperimento per l'istituzione di parchi, riserve e ANPIL (art.10 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree fragili (art.11 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree di protezione storico-ambientale (art.12 PTCP)	<b>Indifferente</b>
S.I.R. (art.15 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Geotopi e biotopi e censimento grotte della Toscana (LR20/84) (art.15 PTCP)	<b>Indifferente</b>

**UTOE 3**

Tav. 13 - Disciplina del territorio Urbano

**RQ 11** Loc. Ciliegi – Via dei Ciliegi



Scala 1:2.000

**Invarianti del P.T.C.P.**

**Coerenza P.O.**

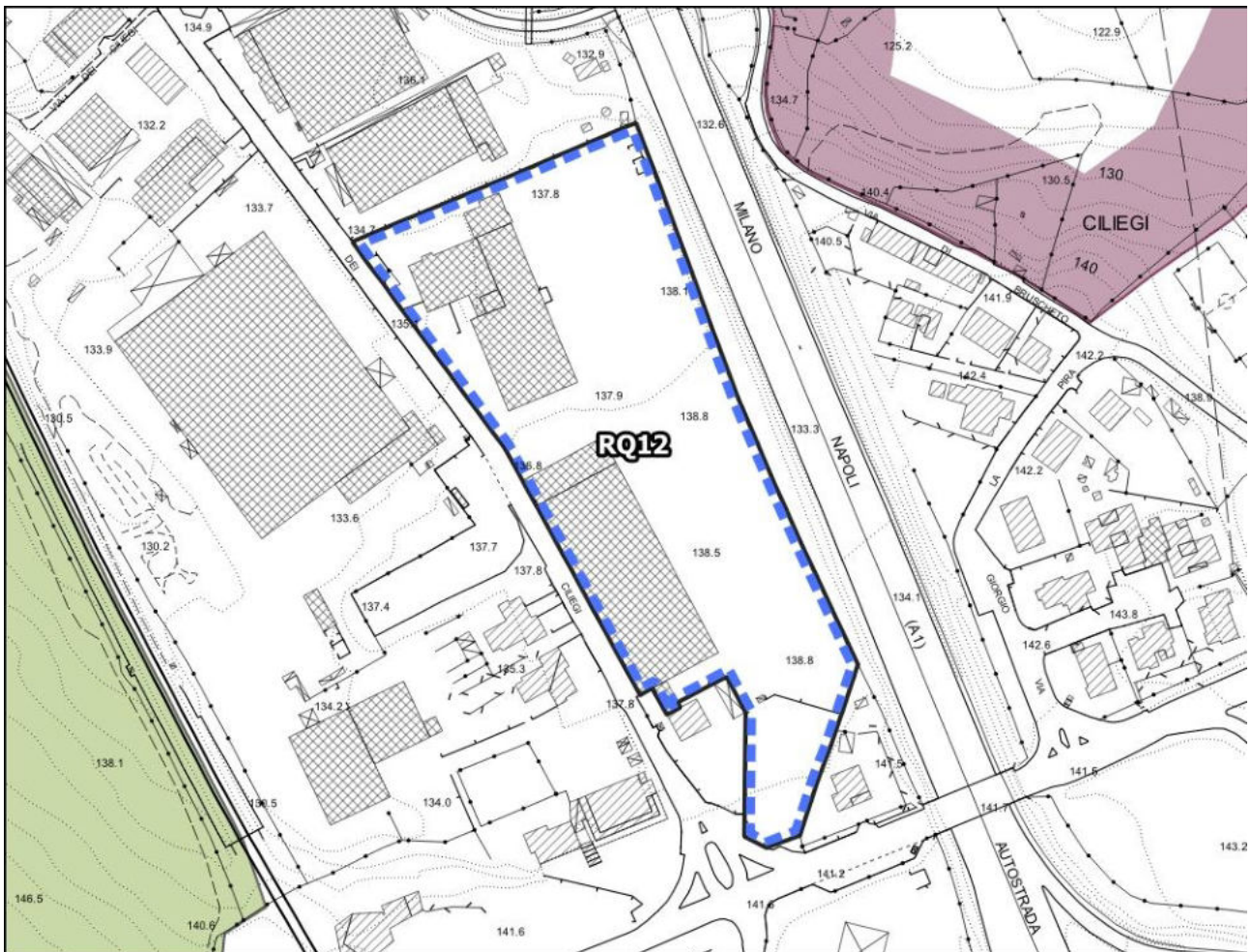
Aree sensibili (art.3 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Parchi, riserve e aree naturali di interesse locale (art.8 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree contigue alle aree protette (art.8 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Corridoi di connessione ecologico ambientale della rete dei fiumi (art.9 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Ambiti di reperimento per l'istituzione di parchi, riserve e ANPIL (art.10 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree fragili (art.11 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree di protezione storico-ambientale (art.12 PTCP)	<b>Indifferente</b>
S.I.R. (art.15 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Geotopi e biotopi e censimento grotte della Toscana (LR20/84) (art.15 PTCP)	<b>Indifferente</b>



**UTOE 3**

Tav. 13 - Disciplina del territorio Urbano

**RQ 12** Loc. Ciliegi – Via dei Ciliegi



Scala 1:3.000

**Invarianti del P.T.C.P.**

**Coerenza P.O.**

Aree sensibili (art.3 PTCP)	Indifferente
Parchi, riserve e aree naturali di interesse locale (art.8 PTCP)	Indifferente
Aree contigue alle aree protette (art.8 PTCP)	Indifferente
Corridoi di connessione ecologico ambientale della rete dei fiumi (art.9 PTCP)	Indifferente
Ambiti di reperimento per l'istituzione di parchi, riserve e ANPIL (art.10 PTCP)	Indifferente
Aree fragili (art.11 PTCP)	Indifferente
Aree di protezione storico-ambientale (art.12 PTCP)	Indifferente
S.I.R. (art.15 PTCP)	Indifferente
Geotopi e biotopi e censimento grotte della Toscana (LR20/84) (art.15 PTCP)	Indifferente

**UTOE 1**

Tav. 1 Sud - Disciplina del territorio Rurale

**OP 7 Loc. Ciliegi – Via di Bruschetto**



Scala 1:2.000

**Invarianti del P.T.C.P.**

**Coerenza P.O.**

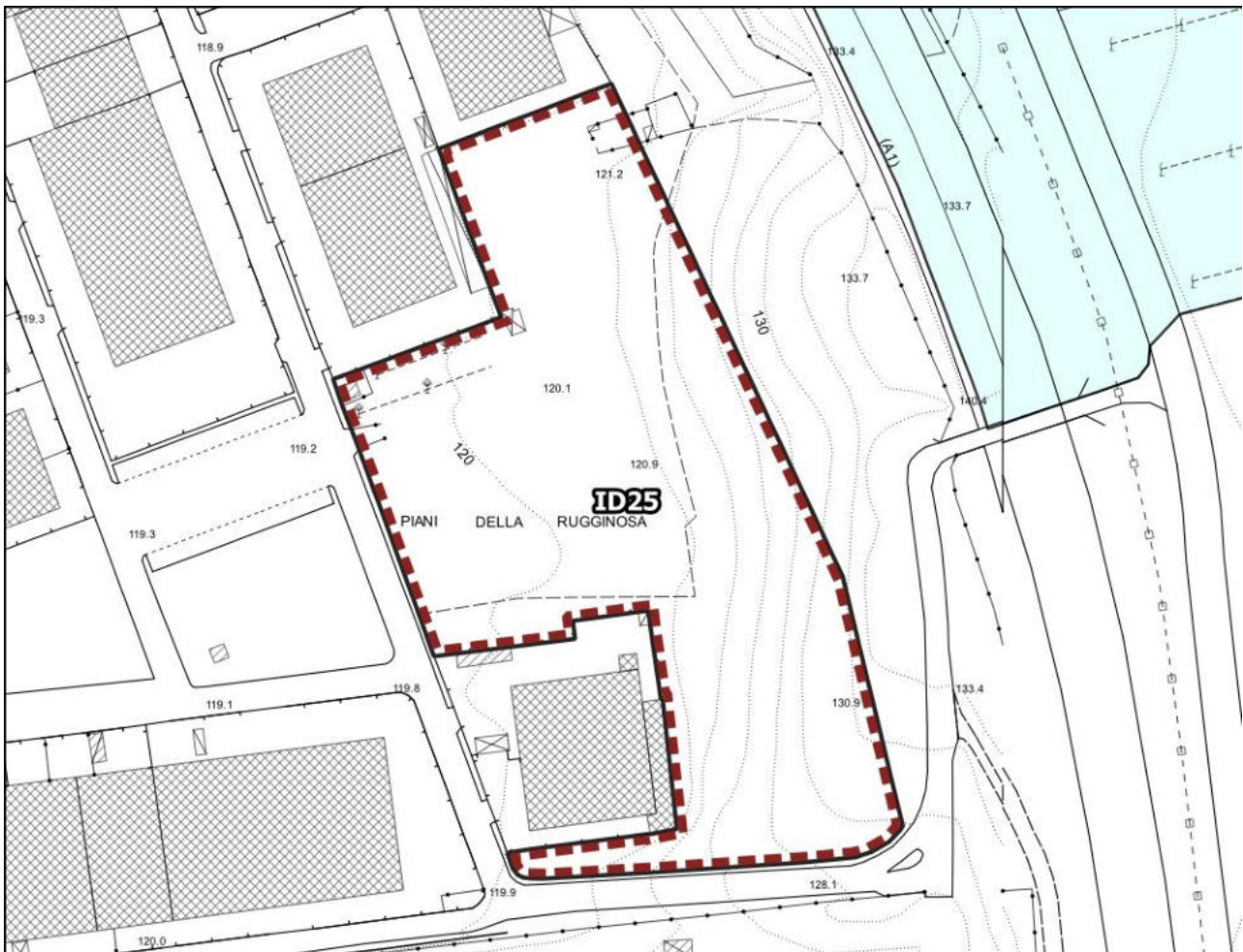
Aree sensibili (art.3 PTCP)	Indifferente
Parchi, riserve e aree naturali di interesse locale (art.8 PTCP)	Indifferente
Aree contigue alle aree protette (art.8 PTCP)	Indifferente
Corridoi di connessione ecologico ambientale della rete dei fiumi (art.9 PTCP)	Indifferente
Ambiti di reperimento per l'istituzione di parchi, riserve e ANPIL (art.10 PTCP)	Indifferente
Aree fragili (art.11 PTCP)	Indifferente
Aree di protezione storico-ambientale (art.12 PTCP)	Indifferente
S.I.R. (art.15 PTCP)	Indifferente
Geotopi e biotopi e censimento grotte della Toscana (LR20/84) (art.15 PTCP)	Indifferente

**Loc. Prulli**

**UTOE 3**

Tav. 17 - Disciplina del territorio Urbano

**ID 25** Loc. Piani della Rugginosa



Scala 1:2.000

**Invarianti del P.T.C.P.**

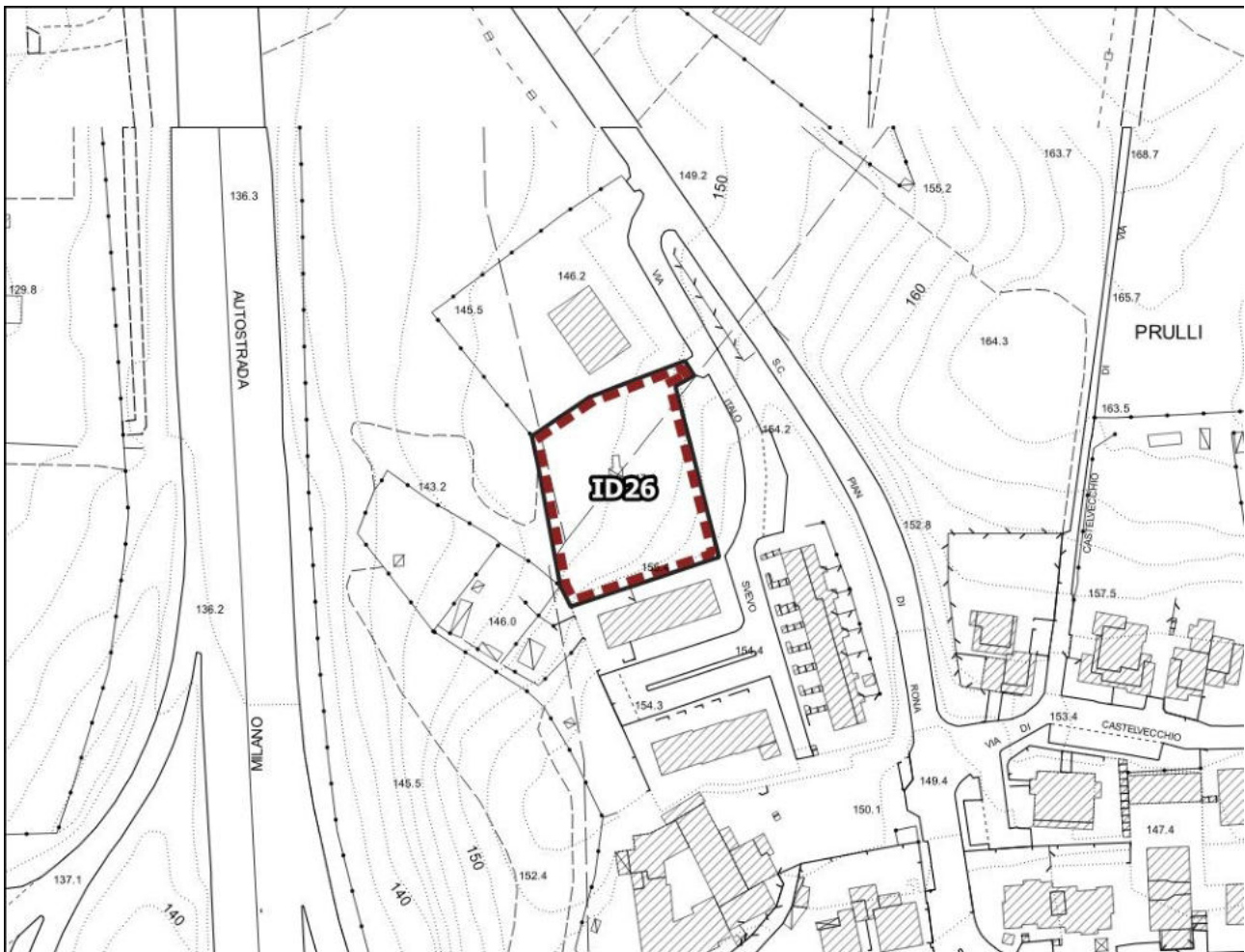
**Coerenza P.O.**

Aree sensibili (art.3 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Parchi, riserve e aree naturali di interesse locale (art.8 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree contigue alle aree protette (art.8 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Corridoi di connessione ecologico ambientale della rete dei fiumi (art.9 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Ambiti di reperimento per l'istituzione di parchi, riserve e ANPIL (art.10 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree fragili (art.11 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree di protezione storico-ambientale (art.12 PTCP)	<b>Indifferente</b>
S.I.R. (art.15 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Geotopi e biotopi e censimento grotte della Toscana (LR20/84) (art.15 PTCP)	<b>Indifferente</b>

**UTOE 3**

Tav. 17 - Disciplina del territorio Urbano

**ID 26** Loc. Prulli – Via Italo Svevo



Scala 1:2.000

**Invarianti del P.T.C.P.**

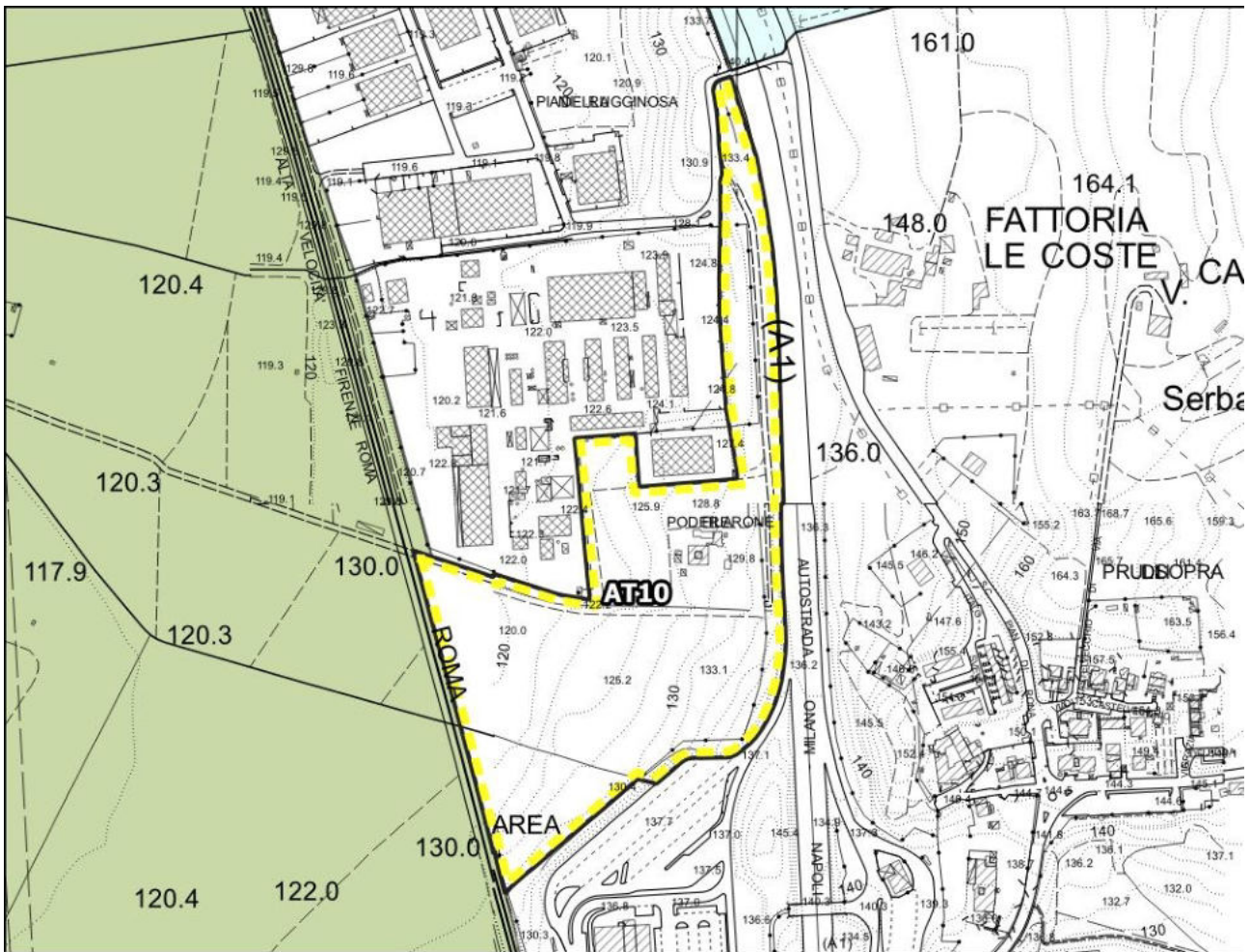
**Coerenza P.O.**

Aree sensibili (art.3 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Parchi, riserve e aree naturali di interesse locale (art.8 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree contigue alle aree protette (art.8 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Corridoi di connessione ecologico ambientale della rete dei fiumi (art.9 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Ambiti di reperimento per l'istituzione di parchi, riserve e ANPIL (art.10 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree fragili (art.11 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree di protezione storico-ambientale (art.12 PTCP)	<b>Indifferente</b>
S.I.R. (art.15 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Geotopi e biotopi e censimento grotte della Toscana (LR20/84) (art.15 PTCP)	<b>Indifferente</b>

**UTOE 3**

Tav. 17 - Disciplina del territorio Urbano

**AT 10** Loc. Piani della Rugginosa



Scala 1:6.000

**Invarianti del P.T.C.P.**

**Coerenza P.O.**

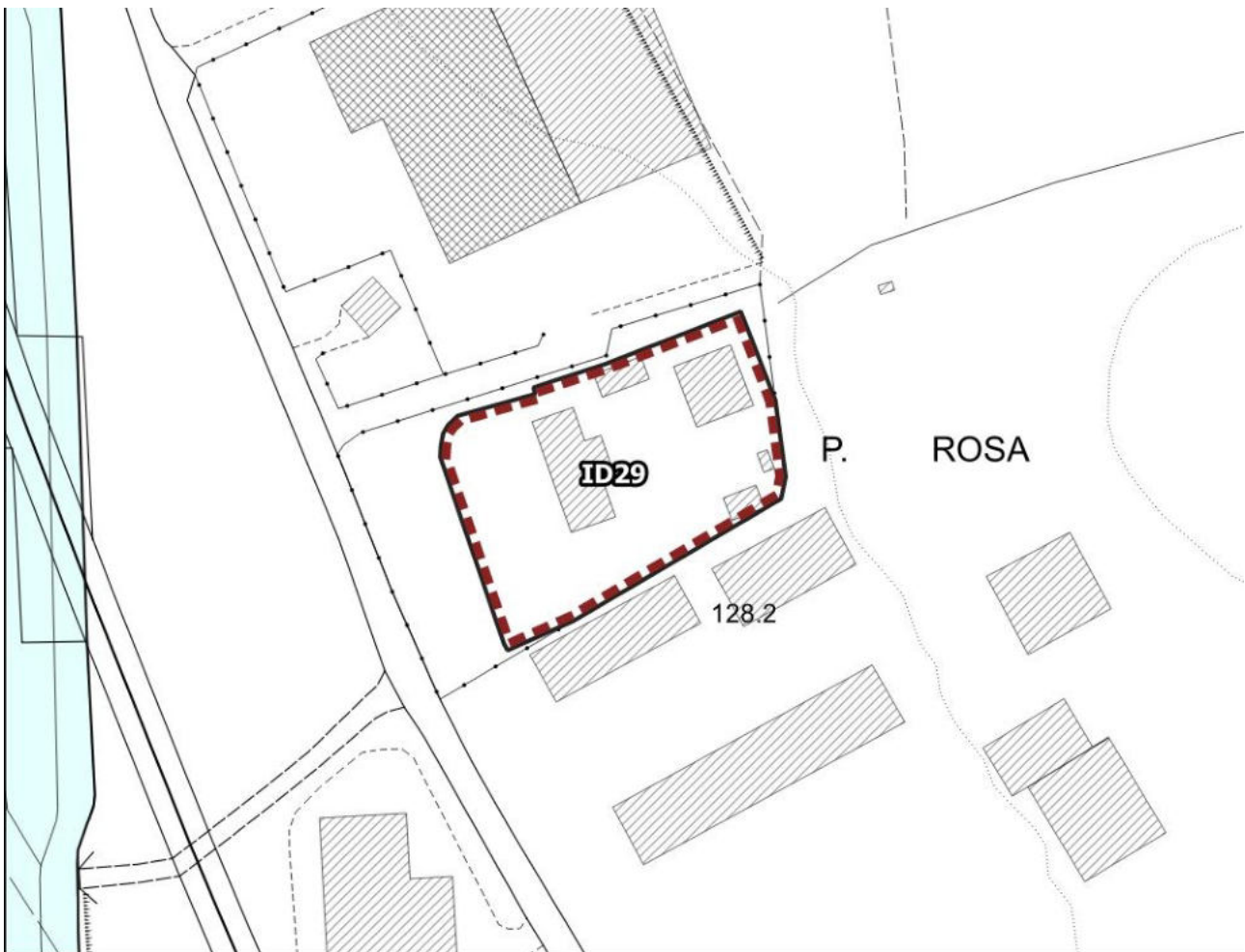
Aree sensibili (art.3 PTCP)	Indifferente
Parchi, riserve e aree naturali di interesse locale (art.8 PTCP)	Indifferente
Aree contigue alle aree protette (art.8 PTCP)	Indifferente
Corridoi di connessione ecologico ambientale della rete dei fiumi (art.9 PTCP)	Indifferente
Ambiti di reperimento per l'istituzione di parchi, riserve e ANPIL (art.10 PTCP)	Indifferente
Aree fragili (art.11 PTCP)	Indifferente
Aree di protezione storico-ambientale (art.12 PTCP)	Indifferente
S.I.R. (art.15 PTCP)	Indifferente
Geotopi e biotopi e censimento grotte della Toscana (LR20/84) (art.15 PTCP)	Indifferente

**Loc. Pian di Rona**

**UTOE 3**

Tav. 19 - Disciplina del territorio Urbano

**ID 29** Loc. Pian di Rona



Scala 1:2.000

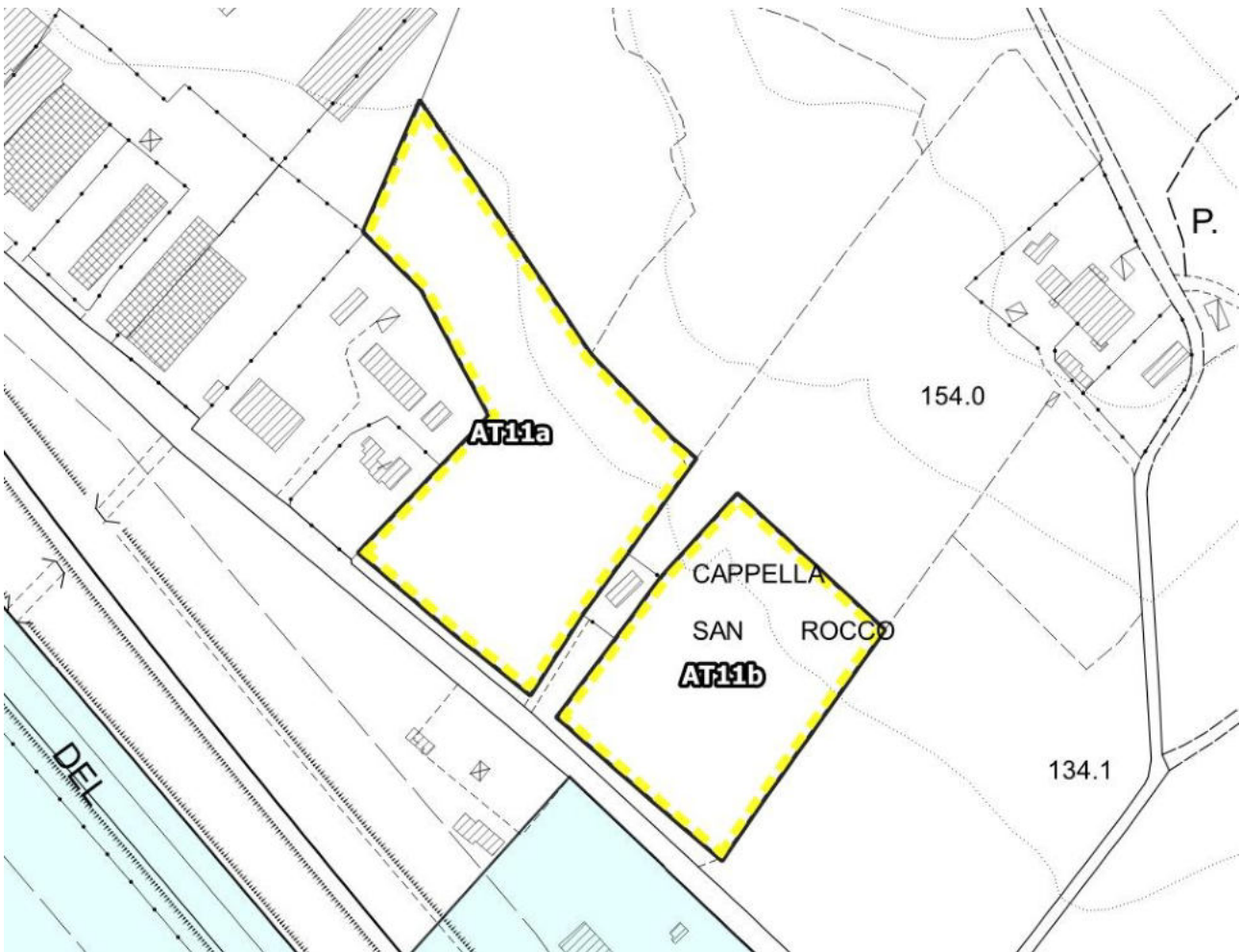
**Invarianti del P.T.C.P.**

**Coerenza P.O.**

Aree sensibili (art.3 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Parchi, riserve e aree naturali di interesse locale (art.8 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree contigue alle aree protette (art.8 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Corridoi di connessione ecologico ambientale della rete dei fiumi (art.9 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Ambiti di reperimento per l'istituzione di parchi, riserve e ANPIL (art.10 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree fragili (art.11 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree di protezione storico-ambientale (art.12 PTCP)	<b>Indifferente</b>
S.I.R. (art.15 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Geotopi e biotopi e censimento grotte della Toscana (LR20/84) (art.15 PTCP)	<b>Indifferente</b>



<b>UTOE 3</b>	Tav. 19-20 - Disciplina del territorio Urbano
<b>AT 11 Loc. Pian di Rona</b>	



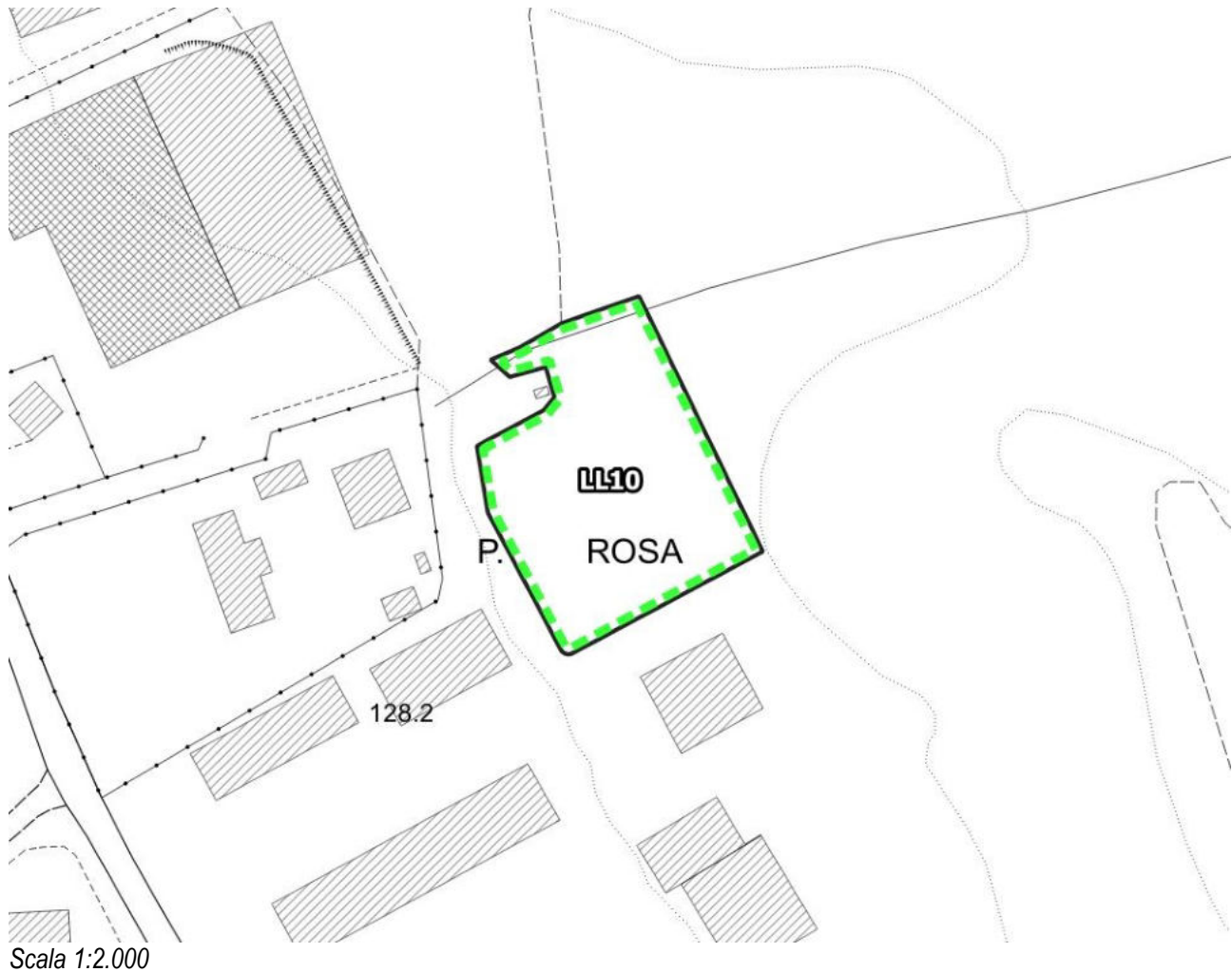
Scala 1:3.000

**Invarianti del P.T.C.P.**

**Coerenza P.O.**

Aree sensibili (art.3 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Parchi, riserve e aree naturali di interesse locale (art.8 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree contigue alle aree protette (art.8 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Corridoi di connessione ecologico ambientale della rete dei fiumi (art.9 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Ambiti di reperimento per l'istituzione di parchi, riserve e ANPIL (art.10 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree fragili (art.11 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree di protezione storico-ambientale (art.12 PTCP)	<b>Indifferente</b>
S.I.R. (art.15 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Geotopi e biotopi e censimento grotte della Toscana (LR20/84) (art.15 PTCP)	<b>Indifferente</b>

<b>UTOE 3</b>	Tav. 19 - Disciplina del territorio Urbano
<b>LL 10 Loc. Pian di Rona</b>	



**Invarianti del P.T.C.P.**

**Coerenza P.O.**

Aree sensibili (art.3 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Parchi, riserve e aree naturali di interesse locale (art.8 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree contigue alle aree protette (art.8 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Corridoi di connessione ecologico ambientale della rete dei fiumi (art.9 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Ambiti di reperimento per l'istituzione di parchi, riserve e ANPIL (art.10 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree fragili (art.11 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree di protezione storico-ambientale (art.12 PTCP)	<b>Indifferente</b>
S.I.R. (art.15 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Geotopi e biotopi e censimento grotte della Toscana (LR20/84) (art.15 PTCP)	<b>Indifferente</b>

<b>UTOE 3</b>	Tav. 19 - Disciplina del territorio Urbano
<b>LL 11 Loc. Pian di Rona – Via San Rocco</b>	



Scala 1:2.000

**Invarianti del P.T.C.P.**

**Coerenza P.O.**

Aree sensibili (art.3 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Parchi, riserve e aree naturali di interesse locale (art.8 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree contigue alle aree protette (art.8 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Corridoi di connessione ecologico ambientale della rete dei fiumi (art.9 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Ambiti di reperimento per l'istituzione di parchi, riserve e ANPIL (art.10 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree fragili (art.11 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree di protezione storico-ambientale (art.12 PTCP)	<b>Indifferente</b>
S.I.R. (art.15 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Geotopi e biotopi e censimento grotte della Toscana (LR20/84) (art.15 PTCP)	<b>Indifferente</b>

**Loc. Matassino**

**UTOE 3**

Tav. 20 - Disciplina del territorio Urbano

**ID 60** Loc. Matassino – Via Viesca



Scala 1:2.000

**Invarianti del P.T.C.P.**

**Coerenza P.O.**

Aree sensibili (art.3 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Parchi, riserve e aree naturali di interesse locale (art.8 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree contigue alle aree protette (art.8 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Corridoi di connessione ecologico ambientale della rete dei fiumi (art.9 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Ambiti di reperimento per l'istituzione di parchi, riserve e ANPIL (art.10 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree fragili (art.11 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree di protezione storico-ambientale (art.12 PTCP)	<b>Indifferente</b>
S.I.R. (art.15 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Geotopi e biotopi e censimento grotte della Toscana (LR20/84) (art.15 PTCP)	<b>Indifferente</b>

**UTOE 3**

Tav. 20 - Disciplina del territorio Urbano

**ID 62** Loc. Matassino – Via Maria Montessori



Scala 1:2.000

**Invarianti del P.T.C.P.**

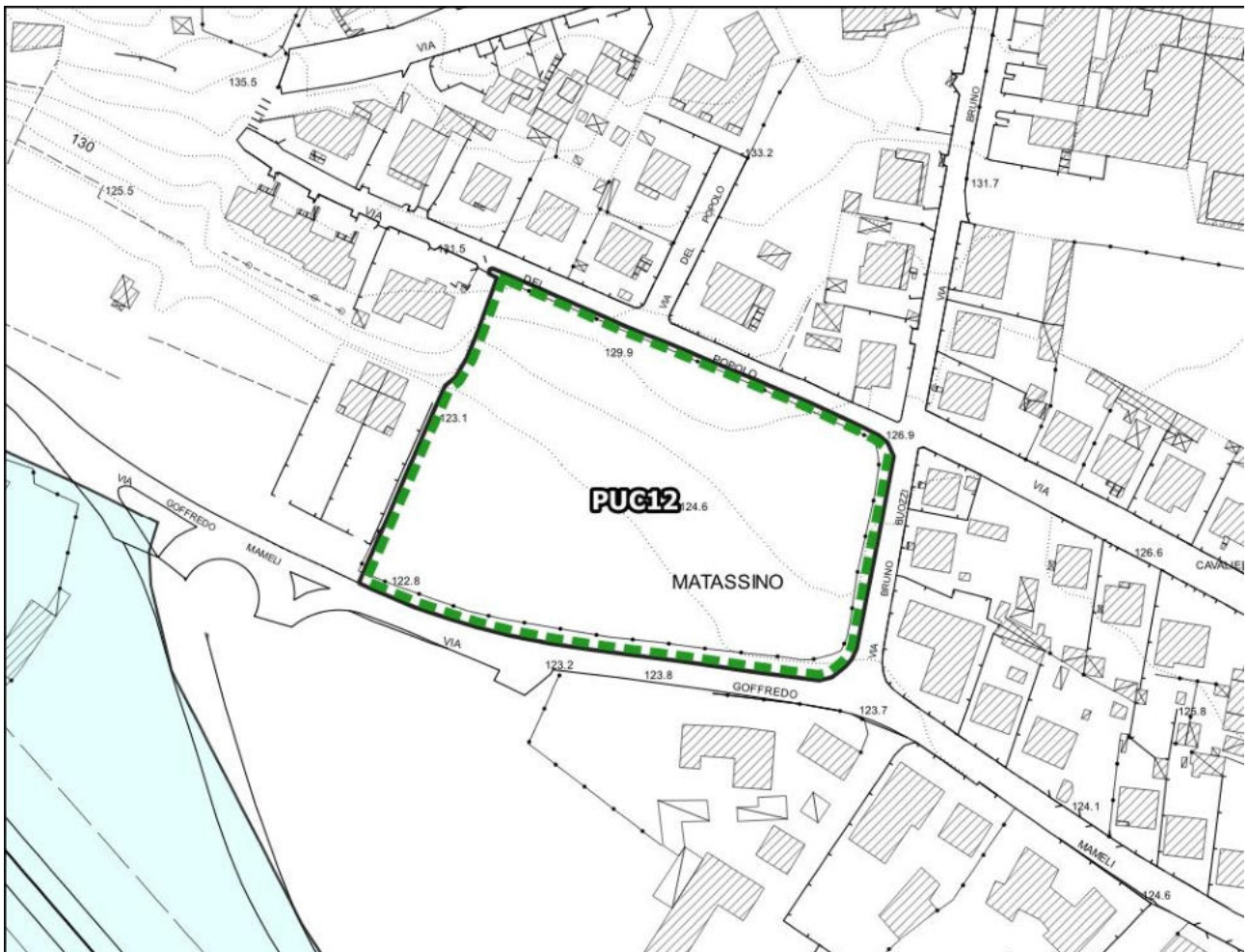
**Coerenza P.O.**

Aree sensibili (art.3 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Parchi, riserve e aree naturali di interesse locale (art.8 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree contigue alle aree protette (art.8 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Corridoi di connessione ecologico ambientale della rete dei fiumi (art.9 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Ambiti di reperimento per l'istituzione di parchi, riserve e ANPIL (art.10 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree fragili (art.11 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree di protezione storico-ambientale (art.12 PTCP)	<b>Indifferente</b>
S.I.R. (art.15 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Geotopi e biotopi e censimento grotte della Toscana (LR20/84) (art.15 PTCP)	<b>Indifferente</b>

**UTOE 3**

Tav. 20 - Disciplina del territorio Urbano

**PUC 12** Loc. Matassino – Via del Popolo



Scala 1:2.000

**Invarianti del P.T.C.P.**

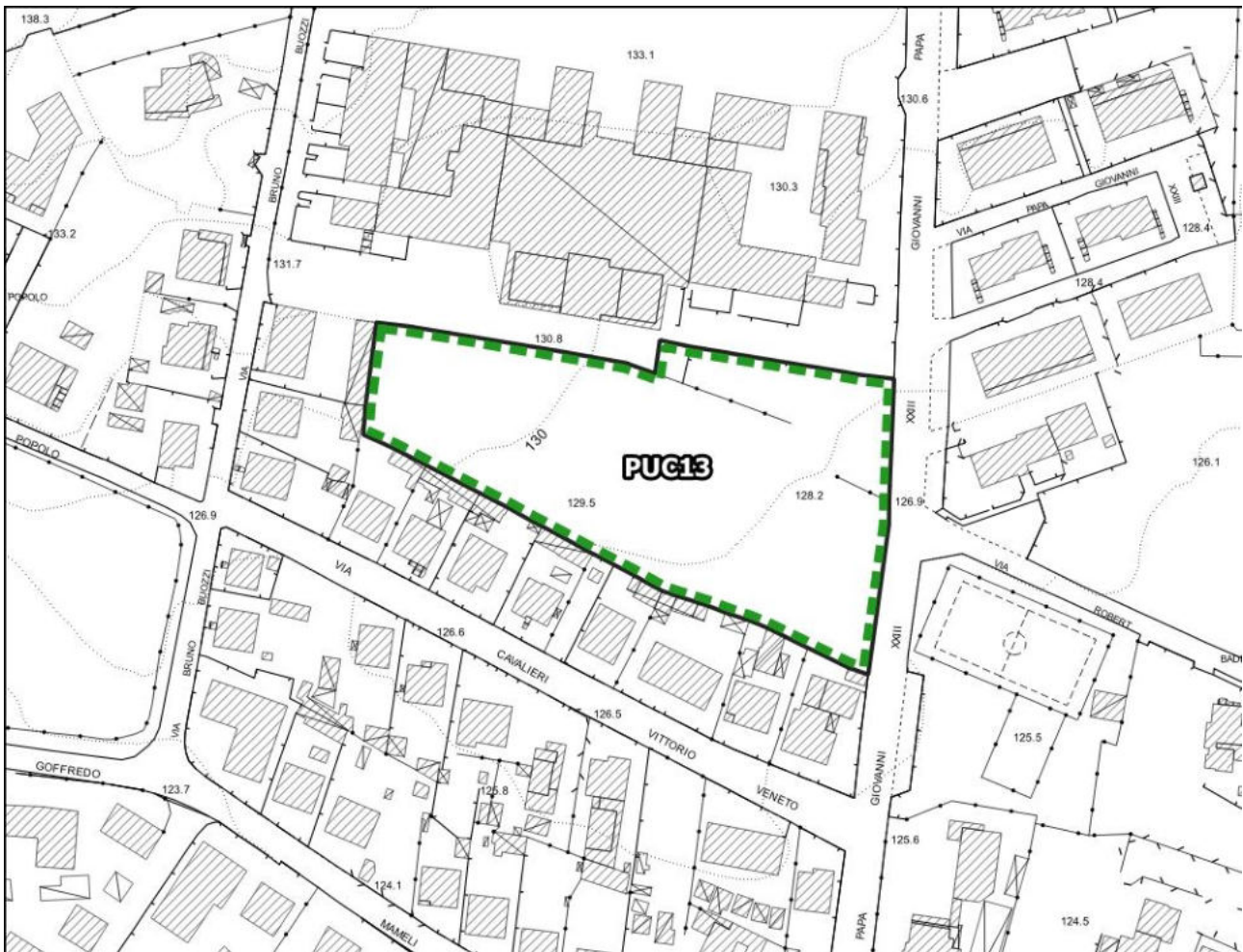
**Coerenza P.O.**

Aree sensibili (art.3 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Parchi, riserve e aree naturali di interesse locale (art.8 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree contigue alle aree protette (art.8 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Corridoi di connessione ecologico ambientale della rete dei fiumi (art.9 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Ambiti di reperimento per l'istituzione di parchi, riserve e ANPIL (art.10 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree fragili (art.11 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree di protezione storico-ambientale (art.12 PTCP)	<b>Indifferente</b>
S.I.R. (art.15 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Geotopi e biotopi e censimento grotte della Toscana (LR20/84) (art.15 PTCP)	<b>Indifferente</b>

**UTOE 3**

Tav. 20 - Disciplina del territorio Urbano

**PUC 13** Loc. Matassino – Via Papa Giovanni XXIII



Scala 1:2.000

**Invarianti del P.T.C.P.**

**Coerenza P.O.**

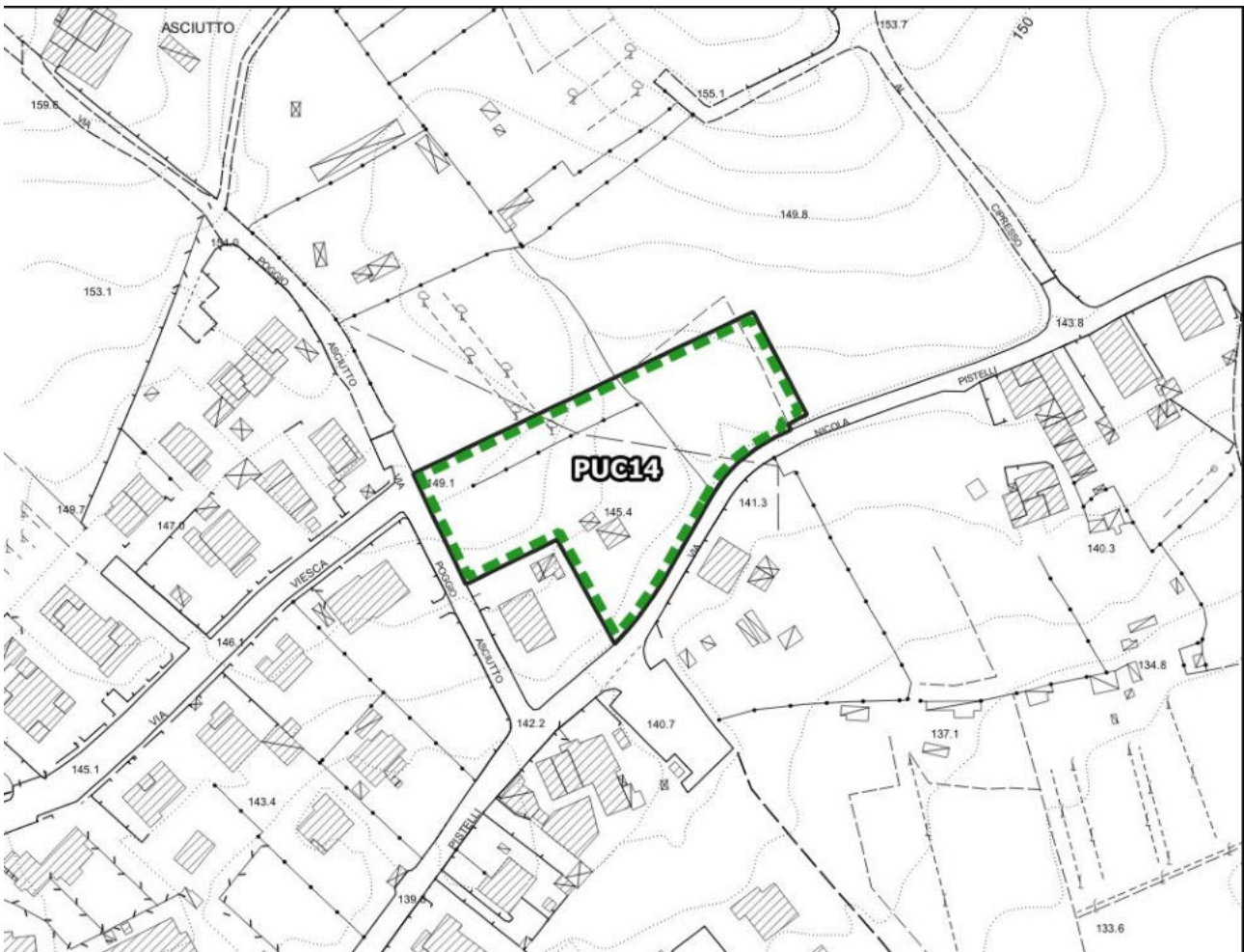
Aree sensibili (art.3 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Parchi, riserve e aree naturali di interesse locale (art.8 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree contigue alle aree protette (art.8 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Corridoi di connessione ecologico ambientale della rete dei fiumi (art.9 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Ambiti di reperimento per l'istituzione di parchi, riserve e ANPIL (art.10 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree fragili (art.11 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree di protezione storico-ambientale (art.12 PTCP)	<b>Indifferente</b>
S.I.R. (art.15 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Geotopi e biotopi e censimento grotte della Toscana (LR20/84) (art.15 PTCP)	<b>Indifferente</b>



**UTOE 3**

Tav. 20 - Disciplina del territorio Urbano

**PUC 14** Loc. Matassino – Via Nicola Pistelli



Scala 1:2.000

**Invarianti del P.T.C.P.**

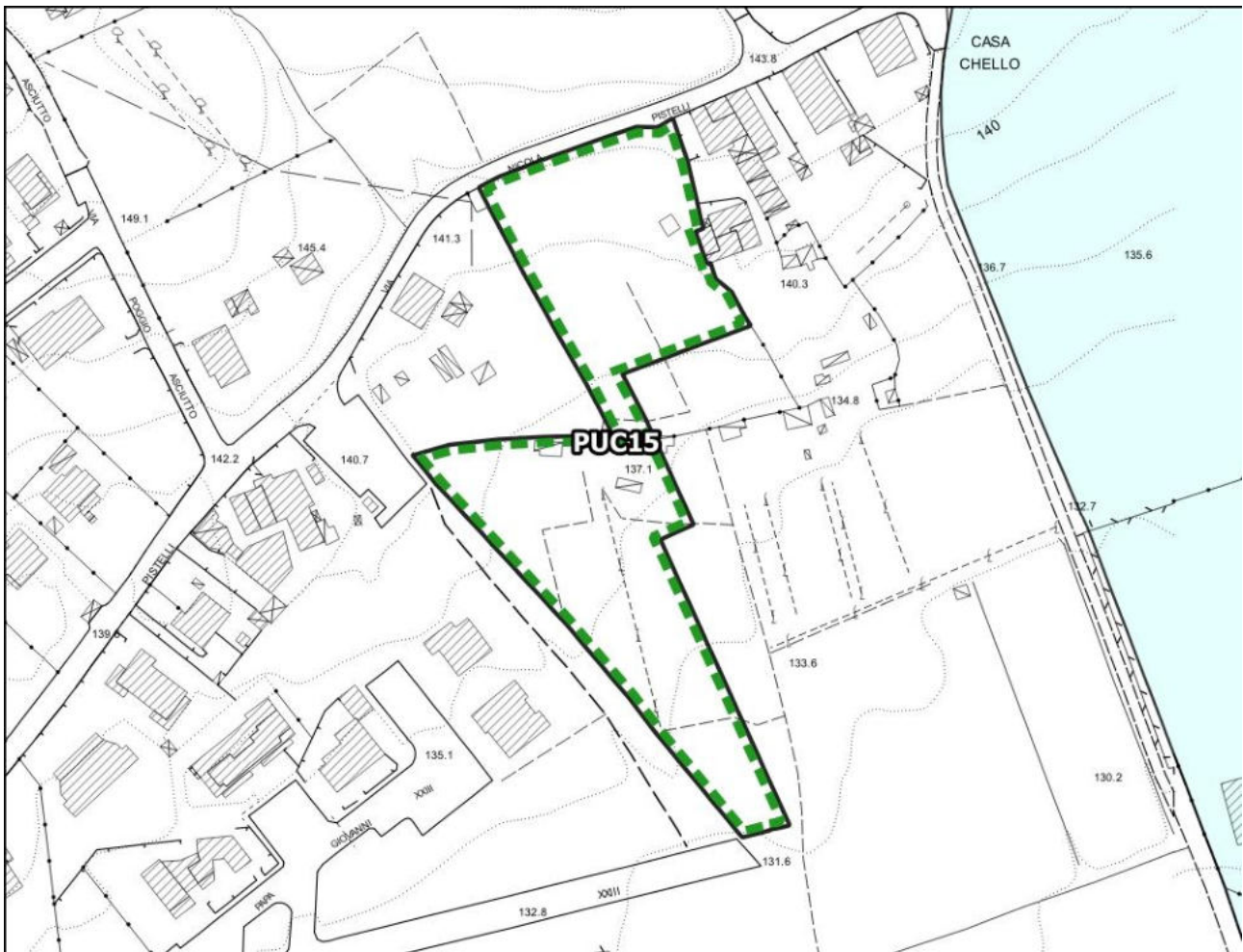
**Coerenza P.O.**

Aree sensibili (art.3 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Parchi, riserve e aree naturali di interesse locale (art.8 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree contigue alle aree protette (art.8 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Corridoi di connessione ecologico ambientale della rete dei fiumi (art.9 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Ambiti di reperimento per l'istituzione di parchi, riserve e ANPIL (art.10 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree fragili (art.11 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree di protezione storico-ambientale (art.12 PTCP)	<b>Indifferente</b>
S.I.R. (art.15 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Geotopi e biotopi e censimento grotte della Toscana (LR20/84) (art.15 PTCP)	<b>Indifferente</b>

**UTOE 3**

Tav. 20 - Disciplina del territorio Urbano

**PUC 15** Loc. Matassino – Via Nicola Pistelli



Scala 1:2.000

**Invarianti del P.T.C.P.**

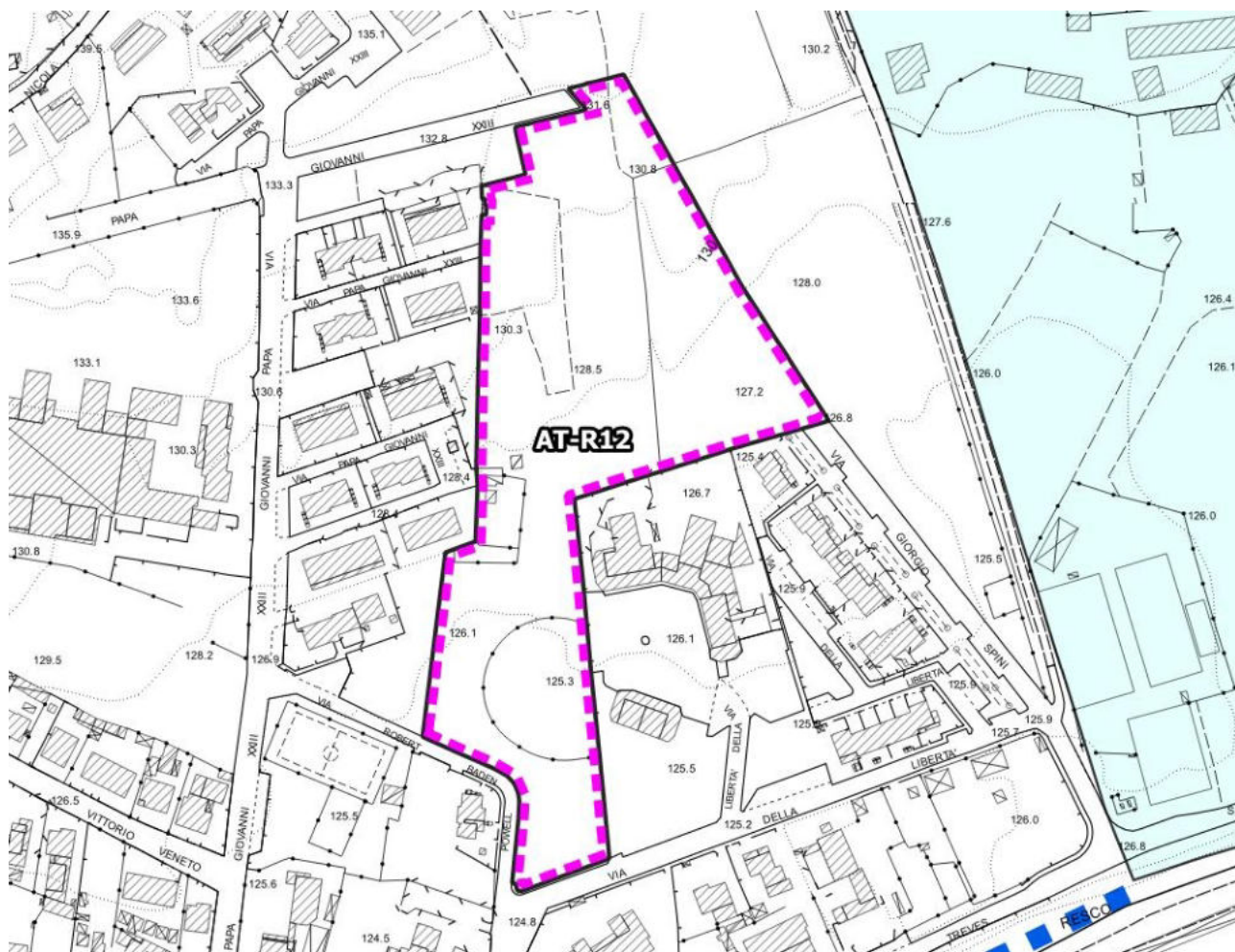
**Coerenza P.O.**

Aree sensibili (art.3 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Parchi, riserve e aree naturali di interesse locale (art.8 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree contigue alle aree protette (art.8 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Corridoi di connessione ecologico ambientale della rete dei fiumi (art.9 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Ambiti di reperimento per l'istituzione di parchi, riserve e ANPIL (art.10 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree fragili (art.11 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree di protezione storico-ambientale (art.12 PTCP)	<b>Indifferente</b>
S.I.R. (art.15 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Geotopi e biotopi e censimento grotte della Toscana (LR20/84) (art.15 PTCP)	<b>Indifferente</b>

UTOE 3

Tav. 20 - Disciplina del territorio Urbano

**AT-R 12** Loc. Matassino – Via Papa Giovanni XXIII



Scala 1:3.000

**Invarianti del P.T.C.P.**

**Coerenza P.O.**

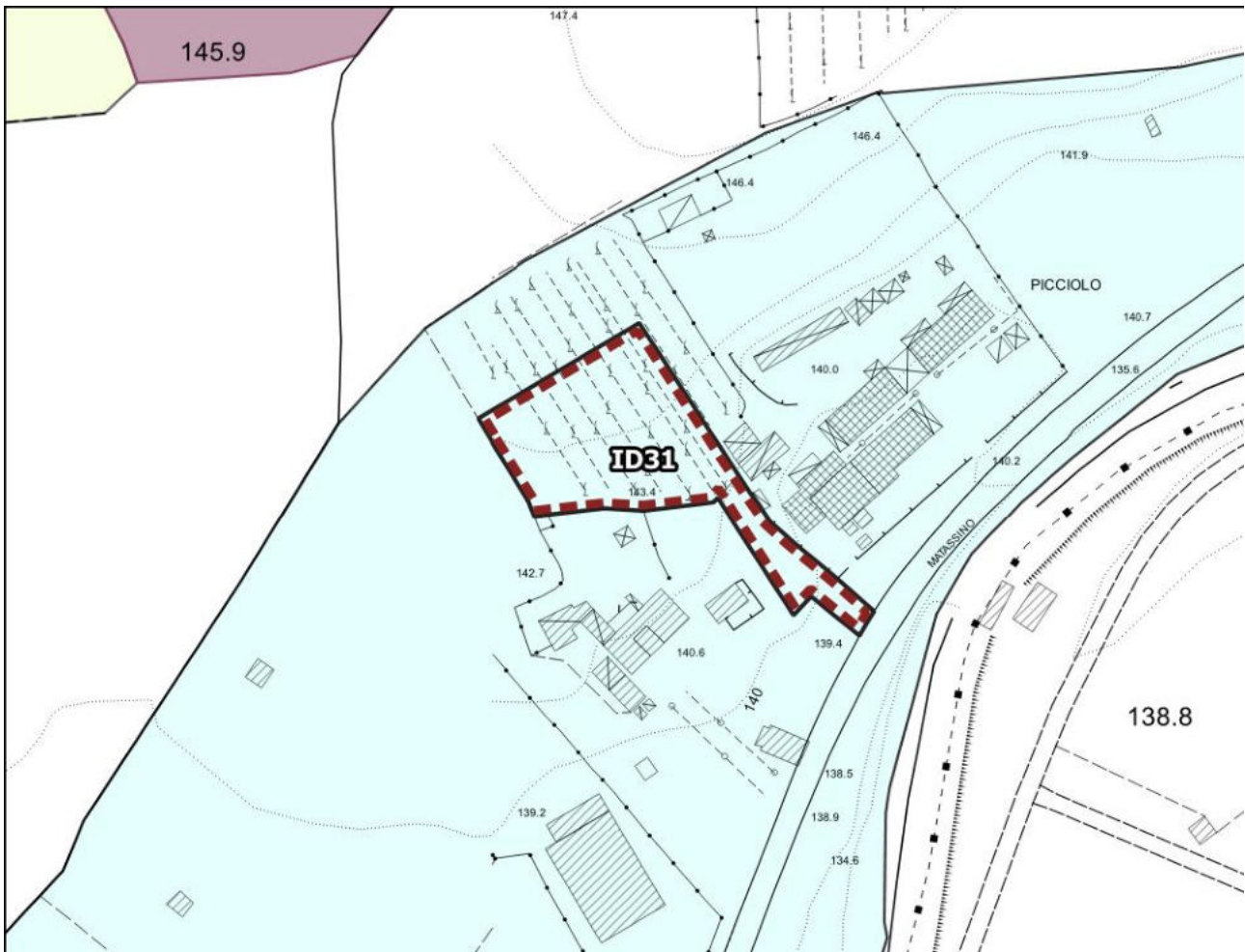
Aree sensibili (art.3 PTCP)	Indifferente
Parchi, riserve e aree naturali di interesse locale (art.8 PTCP)	Indifferente
Aree contigue alle aree protette (art.8 PTCP)	Indifferente
Corridoi di connessione ecologico ambientale della rete dei fiumi (art.9 PTCP)	Indifferente
Ambiti di reperimento per l'istituzione di parchi, riserve e ANPIL (art.10 PTCP)	Indifferente
Aree fragili (art.11 PTCP)	Indifferente
Aree di protezione storico-ambientale (art.12 PTCP)	Indifferente
S.I.R. (art.15 PTCP)	Indifferente
Geotopi e biotopi e censimento grotte della Toscana (LR20/84) (art.15 PTCP)	Indifferente

**Loc. Vaggio**

**UTOE 3**

Tav. 21 - Disciplina del territorio Urbano

**ID 31** Loc. Vaggio – S.P. 87



Scala 1:2.000

**Invarianti del P.T.C.P.**

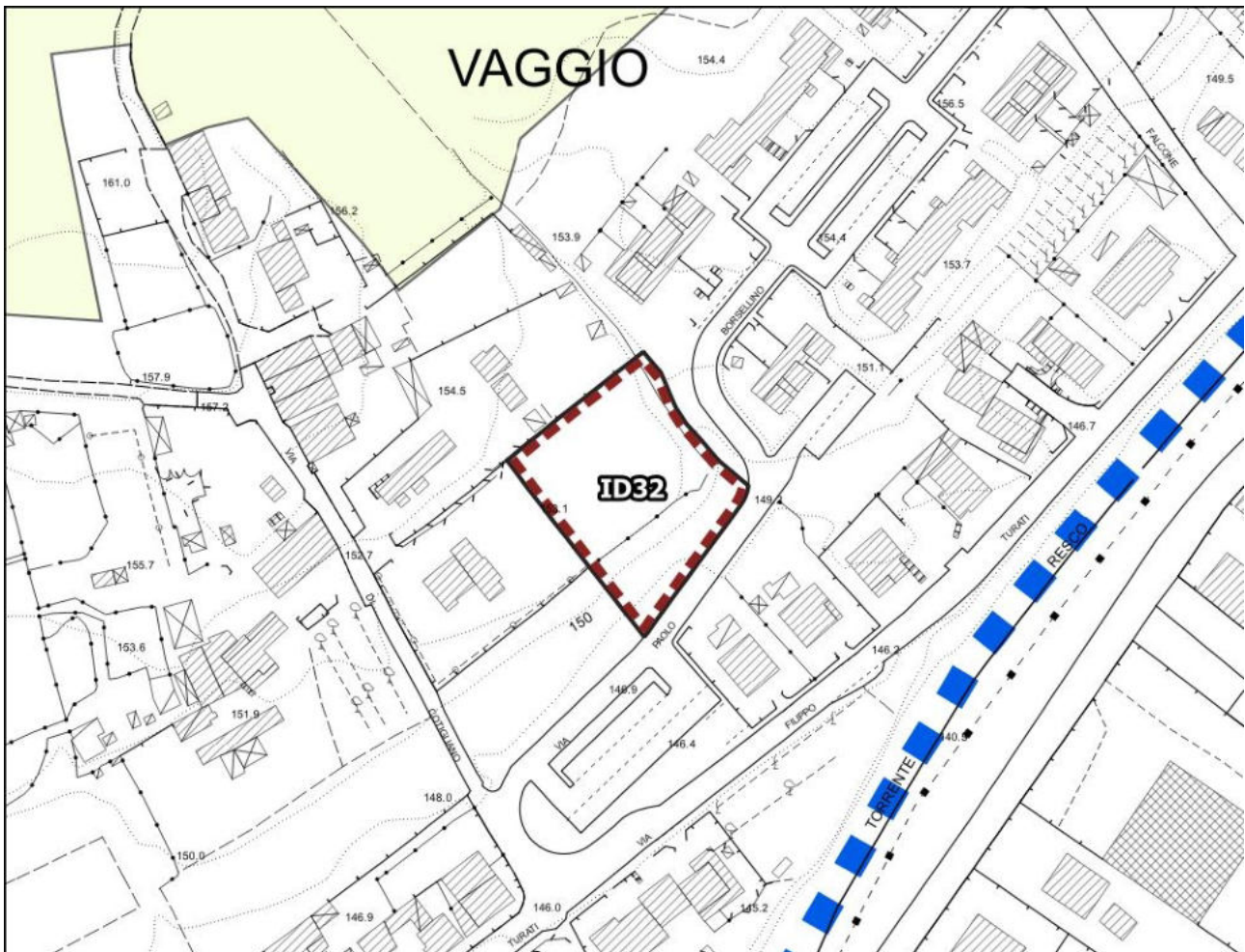
**Coerenza P.O.**

Aree sensibili (art.3 PTCP)	<b>Coerente con mitigazioni</b>
Parchi, riserve e aree naturali di interesse locale (art.8 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree contigue alle aree protette (art.8 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Corridoi di connessione ecologico ambientale della rete dei fiumi (art.9 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Ambiti di reperimento per l'istituzione di parchi, riserve e ANPIL (art.10 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree fragili (art.11 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree di protezione storico-ambientale (art.12 PTCP)	<b>Indifferente</b>
S.I.R. (art.15 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Geotopi e biotopi e censimento grotte della Toscana (LR20/84) (art.15 PTCP)	<b>Indifferente</b>

**UTOE 3**

Tav. 21 - Disciplina del territorio Urbano

**ID 32** Loc. Vaggio – Via P. Borsellino



Scala 1:2.000

**Invarianti del P.T.C.P.**

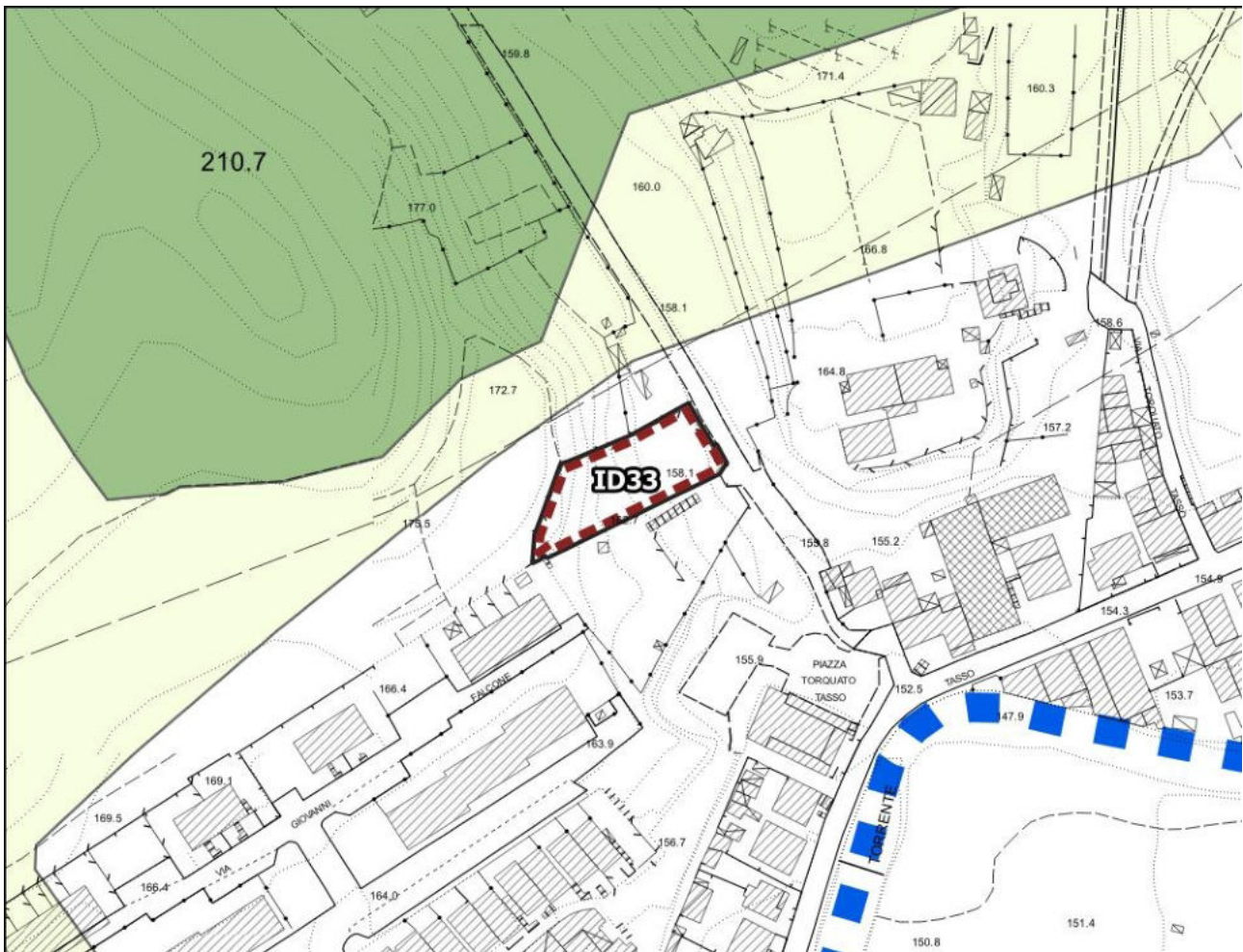
**Coerenza P.O.**

Aree sensibili (art.3 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Parchi, riserve e aree naturali di interesse locale (art.8 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree contigue alle aree protette (art.8 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Corridoi di connessione ecologico ambientale della rete dei fiumi (art.9 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Ambiti di reperimento per l'istituzione di parchi, riserve e ANPIL (art.10 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree fragili (art.11 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree di protezione storico-ambientale (art.12 PTCP)	<b>Indifferente</b>
S.I.R. (art.15 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Geotopi e biotopi e censimento grotte della Toscana (LR20/84) (art.15 PTCP)	<b>Indifferente</b>

**UTOE 3**

Tav. 21 - Disciplina del territorio Urbano

**ID 33** Loc. Vaggio – Via G. Falcone



Scala 1:2.000

**Invarianti del P.T.C.P.**

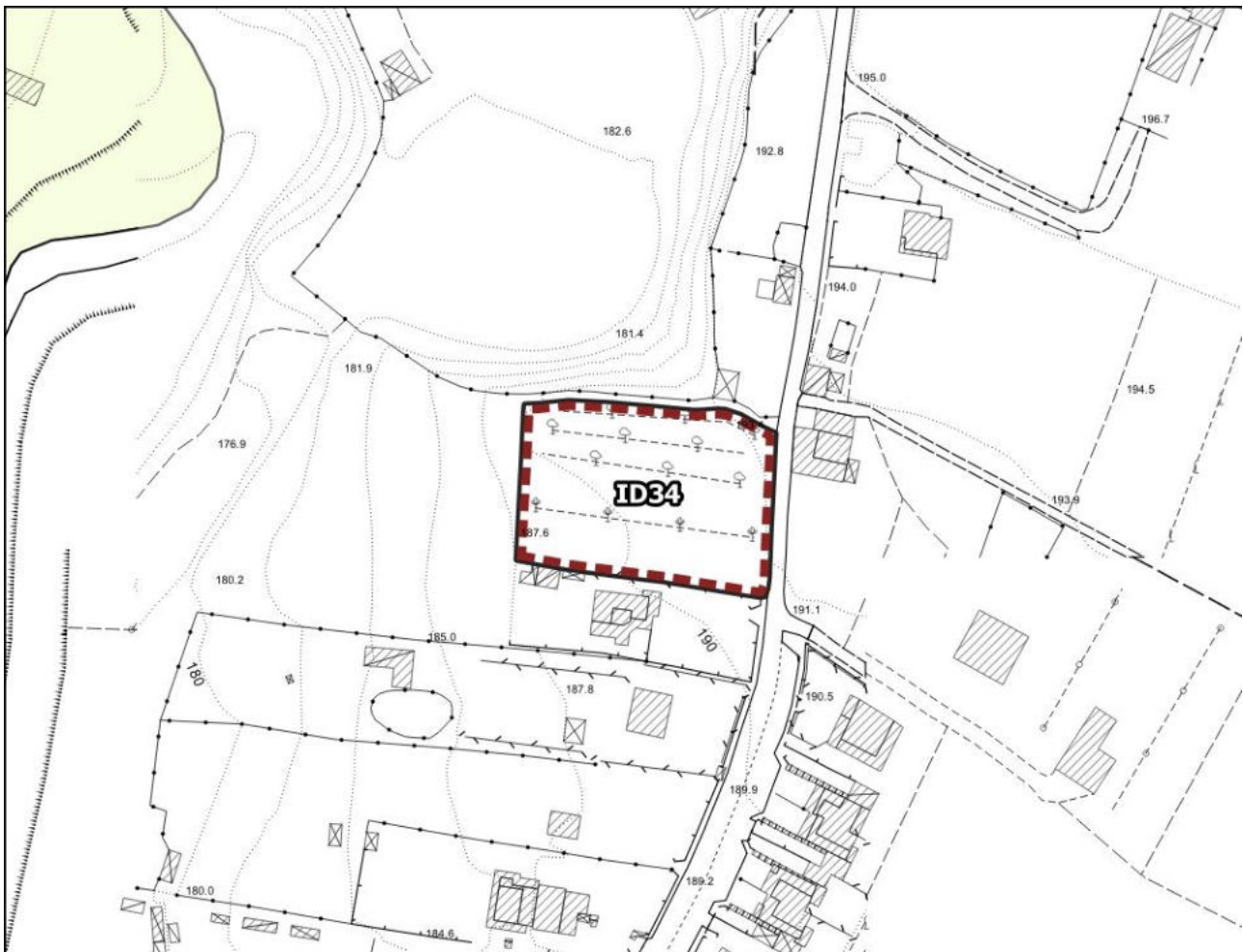
**Coerenza P.O.**

Aree sensibili (art.3 PTCP)	Indifferente
Parchi, riserve e aree naturali di interesse locale (art.8 PTCP)	Indifferente
Aree contigue alle aree protette (art.8 PTCP)	Indifferente
Corridoi di connessione ecologico ambientale della rete dei fiumi (art.9 PTCP)	Indifferente
Ambiti di reperimento per l'istituzione di parchi, riserve e ANPIL (art.10 PTCP)	Indifferente
Aree fragili (art.11 PTCP)	Indifferente
Aree di protezione storico-ambientale (art.12 PTCP)	Indifferente
S.I.R. (art.15 PTCP)	Indifferente
Geotopi e biotopi e censimento grotte della Toscana (LR20/84) (art.15 PTCP)	Indifferente

**UTOE 3**

Tav. 18 - Disciplina del territorio Urbano

**ID 34** Loc. Vaggio – Via Alessandro Manzoni



Scala 1:2.000

**Invarianti del P.T.C.P.**

**Coerenza P.O.**

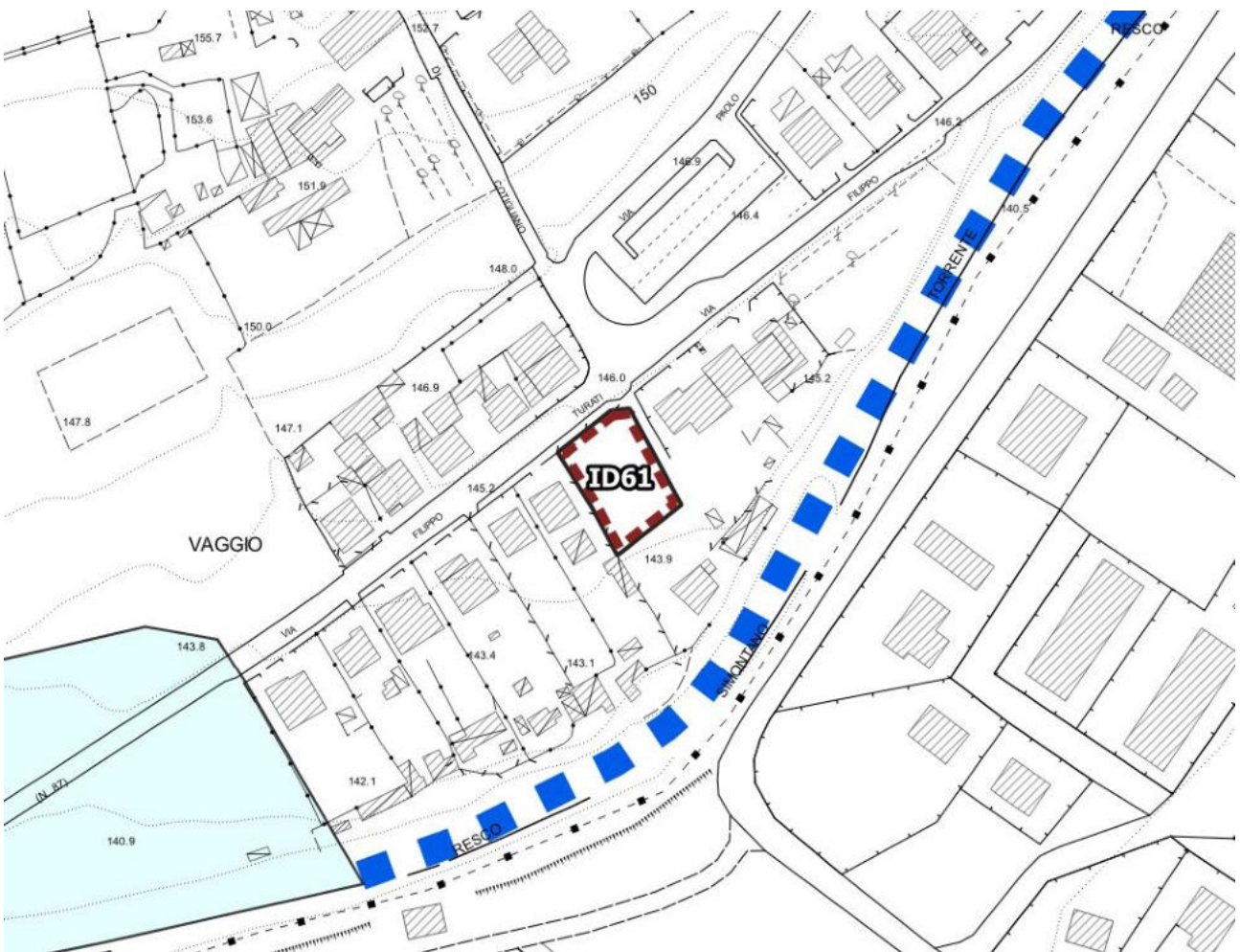
Aree sensibili (art.3 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Parchi, riserve e aree naturali di interesse locale (art.8 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree contigue alle aree protette (art.8 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Corridoi di connessione ecologico ambientale della rete dei fiumi (art.9 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Ambiti di reperimento per l'istituzione di parchi, riserve e ANPIL (art.10 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree fragili (art.11 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree di protezione storico-ambientale (art.12 PTCP)	<b>Indifferente</b>
S.I.R. (art.15 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Geotopi e biotopi e censimento grotte della Toscana (LR20/84) (art.15 PTCP)	<b>Indifferente</b>



**UTOE 3**

Tav. 21 - Disciplina del territorio Urbano

**ID 61** Loc. Vaggio – Via Filippo Turati



Scala 1:2.000

**Invarianti del P.T.C.P.**

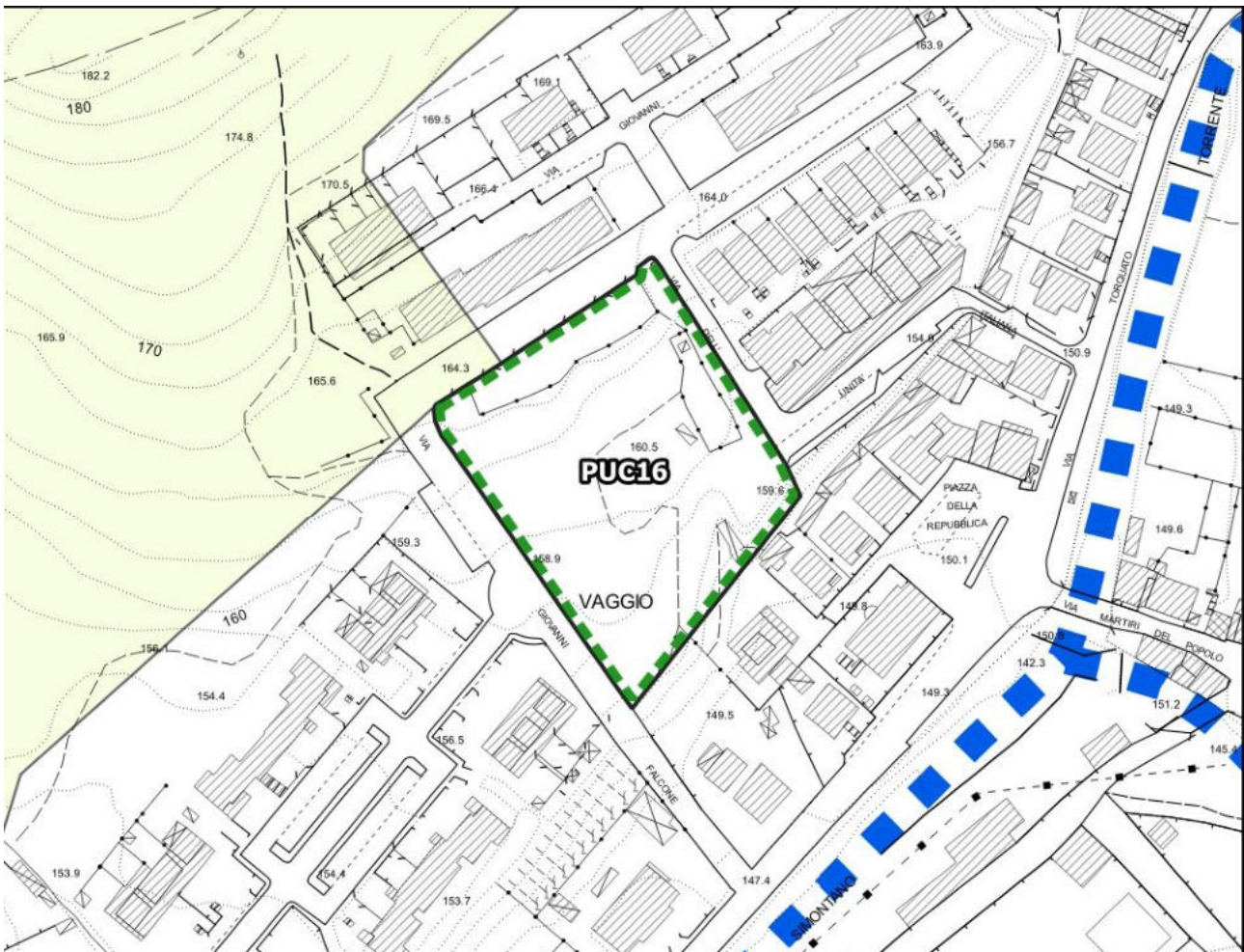
**Coerenza P.O.**

Aree sensibili (art.3 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Parchi, riserve e aree naturali di interesse locale (art.8 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree contigue alle aree protette (art.8 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Corridoi di connessione ecologico ambientale della rete dei fiumi (art.9 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Ambiti di reperimento per l'istituzione di parchi, riserve e ANPIL (art.10 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree fragili (art.11 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree di protezione storico-ambientale (art.12 PTCP)	<b>Indifferente</b>
S.I.R. (art.15 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Geotopi e biotopi e censimento grotte della Toscana (LR20/84) (art.15 PTCP)	<b>Indifferente</b>

**UTOE 3**

Tav. 21 - Disciplina del territorio Urbano

**PUC 16** Loc. Vaggio – Via G. Falcone



Scala 1:2.000

**Invarianti del P.T.C.P.**

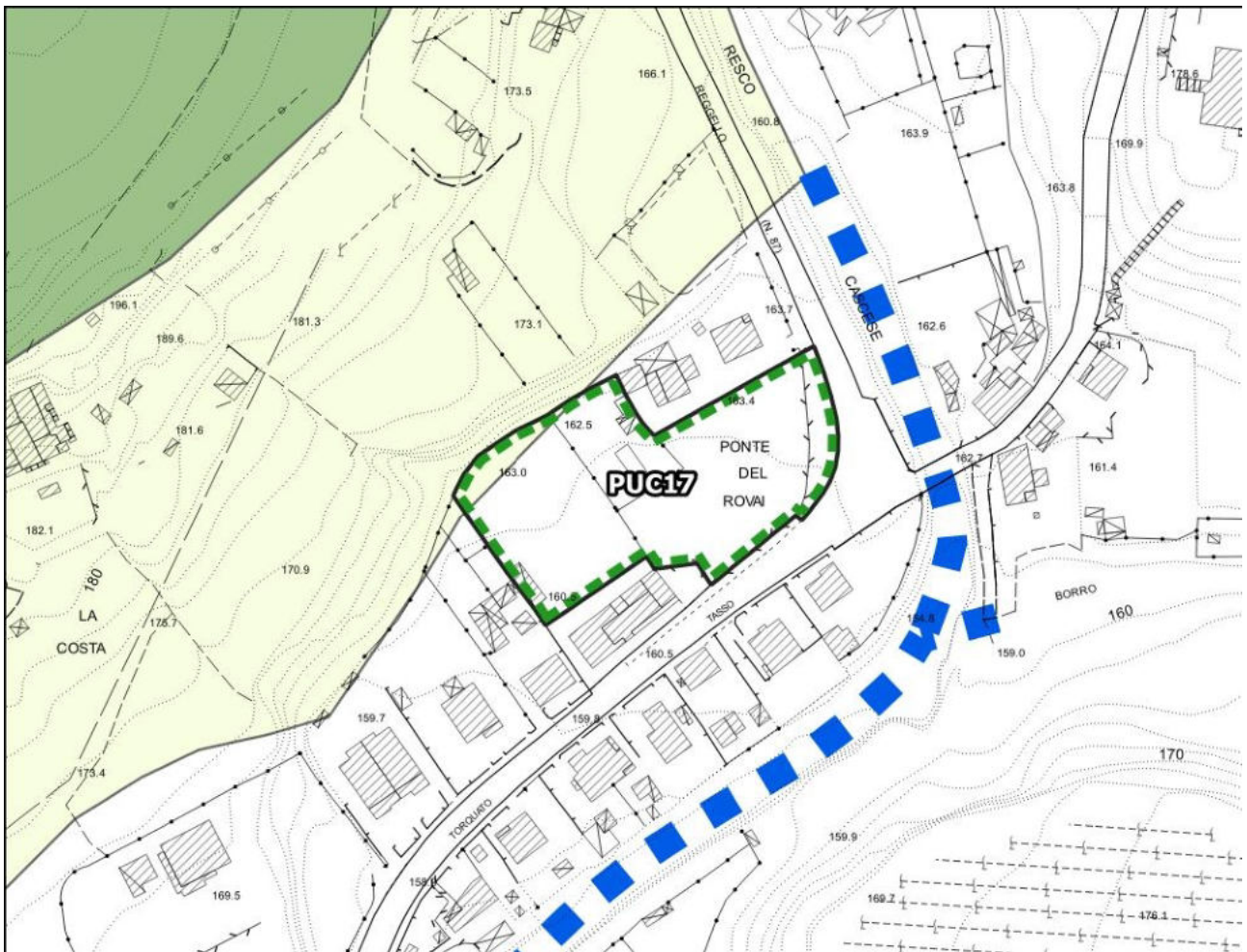
**Coerenza P.O.**

Aree sensibili (art.3 PTCP)	Indifferente
Parchi, riserve e aree naturali di interesse locale (art.8 PTCP)	Indifferente
Aree contigue alle aree protette (art.8 PTCP)	Indifferente
Corridoi di connessione ecologico ambientale della rete dei fiumi (art.9 PTCP)	Indifferente
Ambiti di reperimento per l'istituzione di parchi, riserve e ANPIL (art.10 PTCP)	Indifferente
Aree fragili (art.11 PTCP)	Indifferente
Aree di protezione storico-ambientale (art.12 PTCP)	Indifferente
S.I.R. (art.15 PTCP)	Indifferente
Geotopi e biotopi e censimento grotte della Toscana (LR20/84) (art.15 PTCP)	Indifferente

**UTOE 3**

Tav. 21 - Disciplina del territorio Urbano

**PUC 17** Loc. Vaggio – S.P. 87



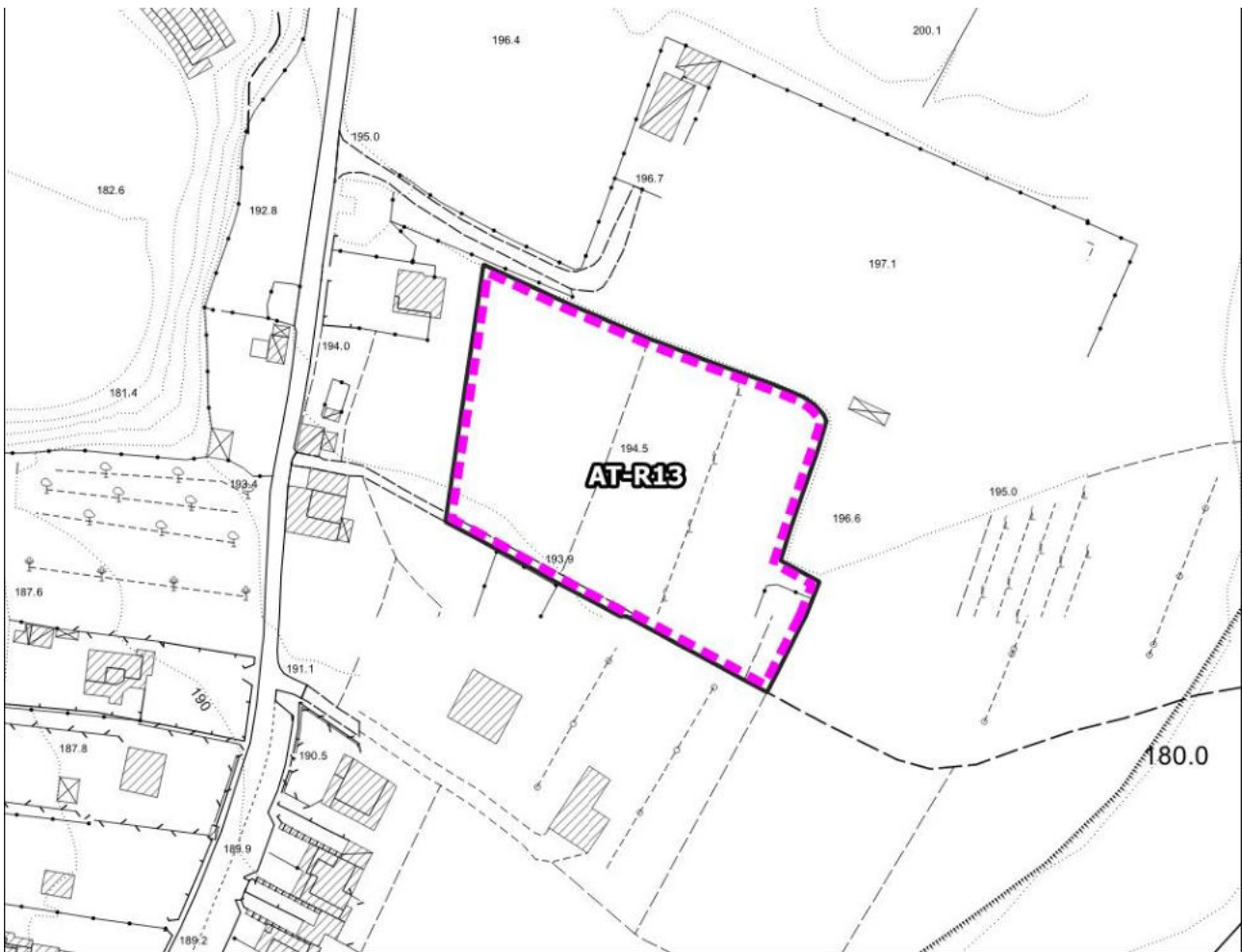
Scala 1:2.000

**Invarianti del P.T.C.P.**

**Coerenza P.O.**

Aree sensibili (art.3 PTCP)	Indifferente
Parchi, riserve e aree naturali di interesse locale (art.8 PTCP)	Indifferente
Aree contigue alle aree protette (art.8 PTCP)	Indifferente
Corridoi di connessione ecologico ambientale della rete dei fiumi (art.9 PTCP)	Indifferente
Ambiti di reperimento per l'istituzione di parchi, riserve e ANPIL (art.10 PTCP)	Indifferente
Aree fragili (art.11 PTCP)	Indifferente
Aree di protezione storico-ambientale (art.12 PTCP)	Indifferente
S.I.R. (art.15 PTCP)	Indifferente
Geotopi e biotopi e censimento grotte della Toscana (LR20/84) (art.15 PTCP)	Indifferente

<b>UTOE 3</b>	Tav. 18 - Disciplina del territorio Urbano
<b>AT-R 13 Loc. Pianuglia</b>	



Scala 1:2.000

**Invarianti del P.T.C.P.**

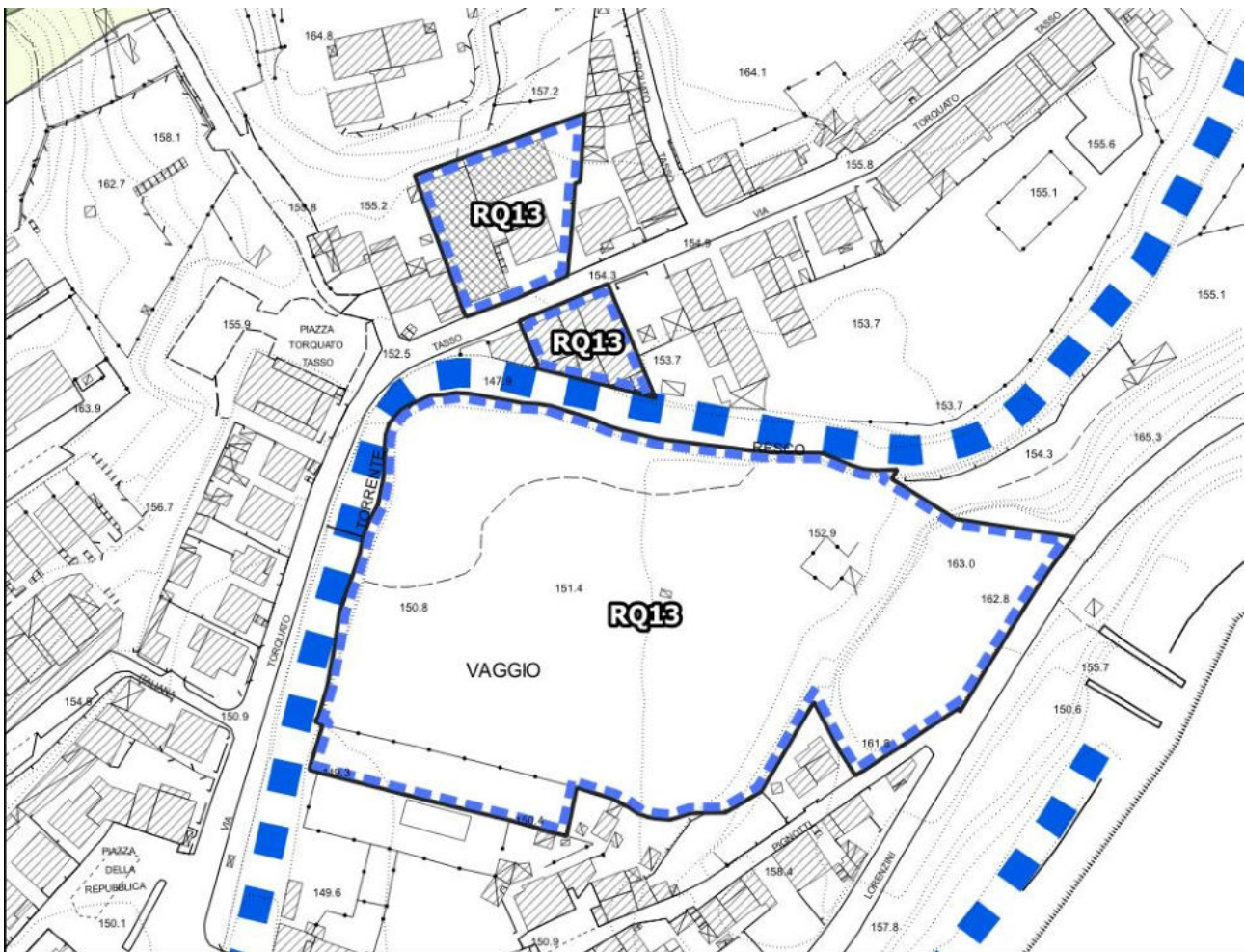
**Coerenza P.O.**

Aree sensibili (art.3 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Parchi, riserve e aree naturali di interesse locale (art.8 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree contigue alle aree protette (art.8 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Corridoi di connessione ecologico ambientale della rete dei fiumi (art.9 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Ambiti di reperimento per l'istituzione di parchi, riserve e ANPIL (art.10 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree fragili (art.11 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree di protezione storico-ambientale (art.12 PTCP)	<b>Indifferente</b>
S.I.R. (art.15 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Geotopi e biotopi e censimento grotte della Toscana (LR20/84) (art.15 PTCP)	<b>Indifferente</b>

**UTOE 3**

Tav. 21 - Disciplina del territorio Urbano

**RQ 13** Loc. Vaggio – Via Torquato Tasso



Scala 1:2.000

**Invarianti del P.T.C.P.**

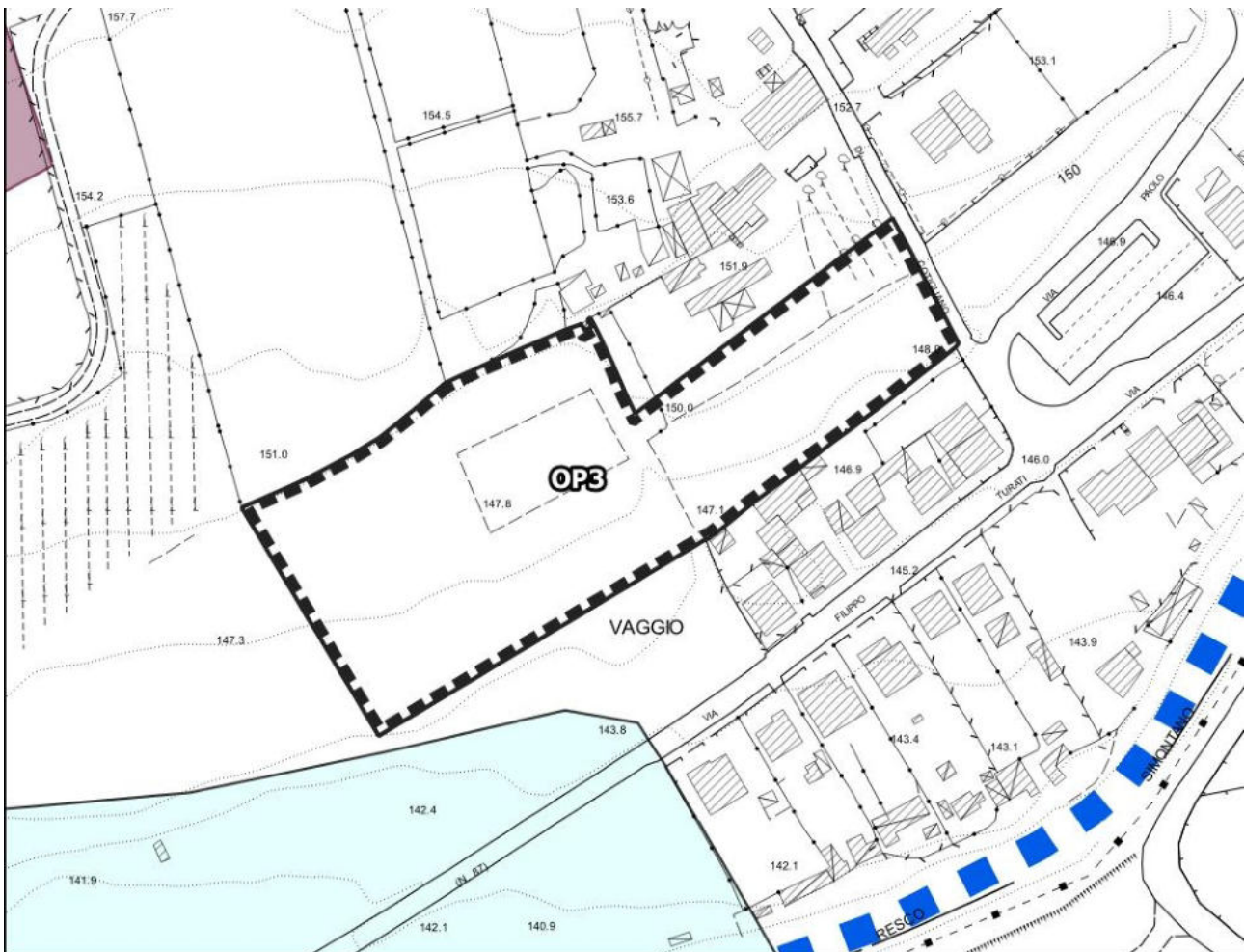
**Coerenza P.O.**

Aree sensibili (art.3 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Parchi, riserve e aree naturali di interesse locale (art.8 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree contigue alle aree protette (art.8 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Corridoi di connessione ecologico ambientale della rete dei fiumi (art.9 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Ambiti di reperimento per l'istituzione di parchi, riserve e ANPIL (art.10 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree fragili (art.11 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree di protezione storico-ambientale (art.12 PTCP)	<b>Indifferente</b>
S.I.R. (art.15 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Geotopi e biotopi e censimento grotte della Toscana (LR20/84) (art.15 PTCP)	<b>Indifferente</b>

**UTOE 3**

Tav. 21 - Disciplina del territorio Urbano

**OP 3** Loc. Vaggio – Via di Catigliano



Scala 1:2.000

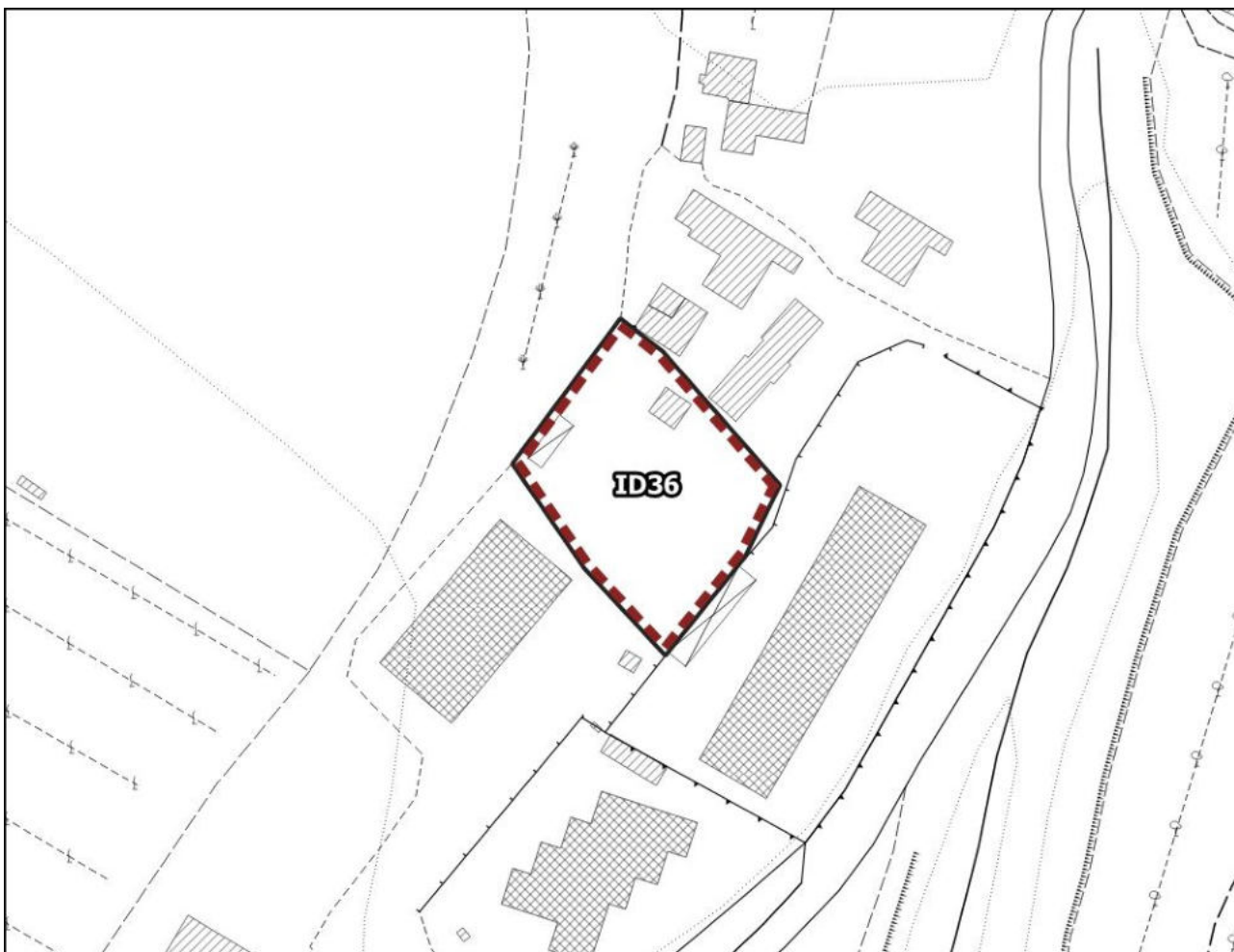
**Invarianti del P.T.C.P.**

**Coerenza P.O.**

Aree sensibili (art.3 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Parchi, riserve e aree naturali di interesse locale (art.8 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree contigue alle aree protette (art.8 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Corridoi di connessione ecologico ambientale della rete dei fiumi (art.9 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Ambiti di reperimento per l'istituzione di parchi, riserve e ANPIL (art.10 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree fragili (art.11 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree di protezione storico-ambientale (art.12 PTCP)	<b>Indifferente</b>
S.I.R. (art.15 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Geotopi e biotopi e censimento grotte della Toscana (LR20/84) (art.15 PTCP)	<b>Indifferente</b>

**Loc. Olmo**

<b>UTOE 2</b>	Tav. 15 - Disciplina del territorio Urbano
<b>ID 36</b> Loc. Olmo	



Scala 1:2.000

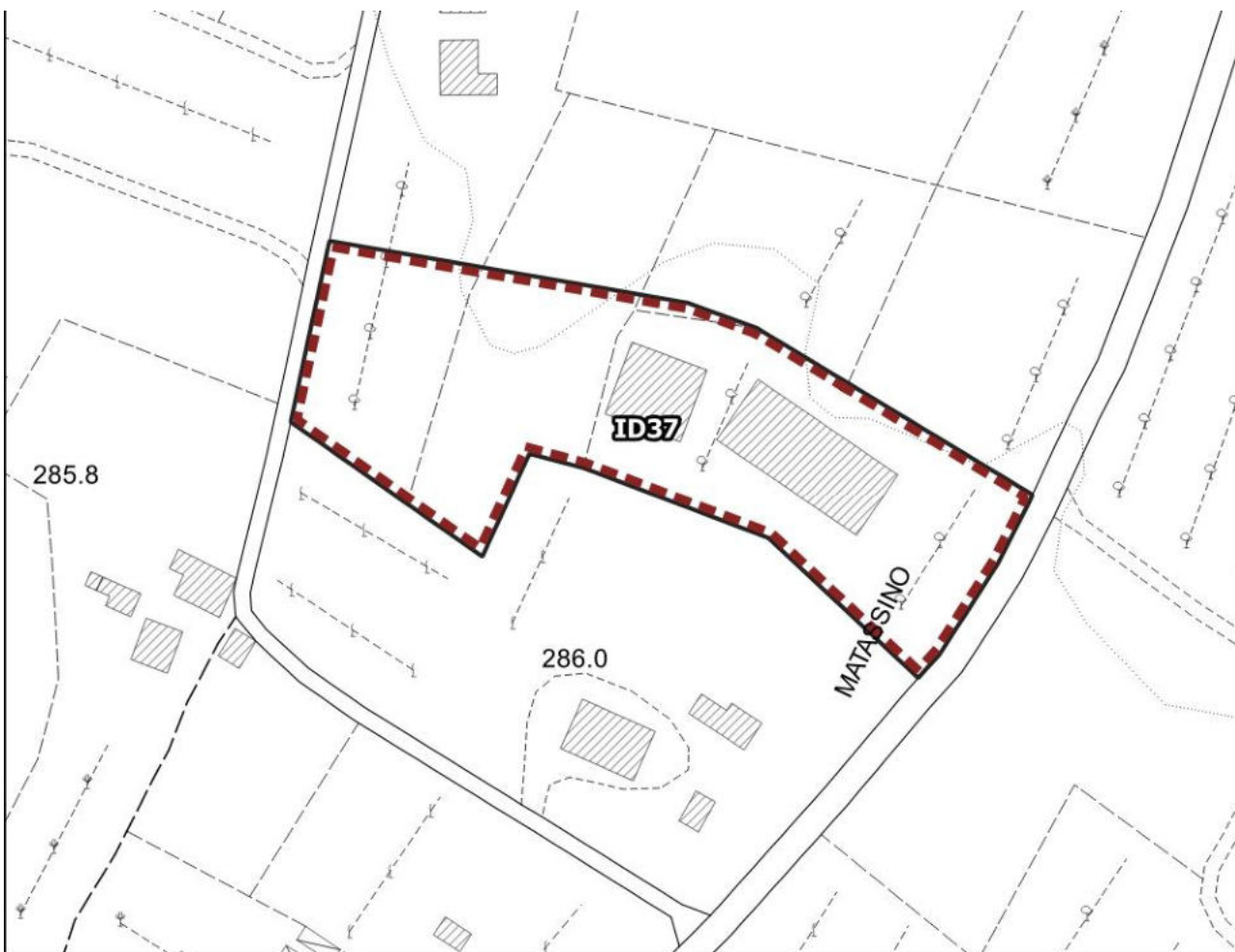
**Invarianti del P.T.C.P.**

**Coerenza P.O.**

Aree sensibili (art.3 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Parchi, riserve e aree naturali di interesse locale (art.8 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree contigue alle aree protette (art.8 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Corridoi di connessione ecologico ambientale della rete dei fiumi (art.9 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Ambiti di reperimento per l'istituzione di parchi, riserve e ANPIL (art.10 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree fragili (art.11 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree di protezione storico-ambientale (art.12 PTCP)	<b>Indifferente</b>
S.I.R. (art.15 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Geotopi e biotopi e censimento grotte della Toscana (LR20/84) (art.15 PTCP)	<b>Indifferente</b>



<b>UTOE 2</b>	Tav. 15 - Disciplina del territorio Urbano
<b>ID 37 Loc. Olmo</b>	



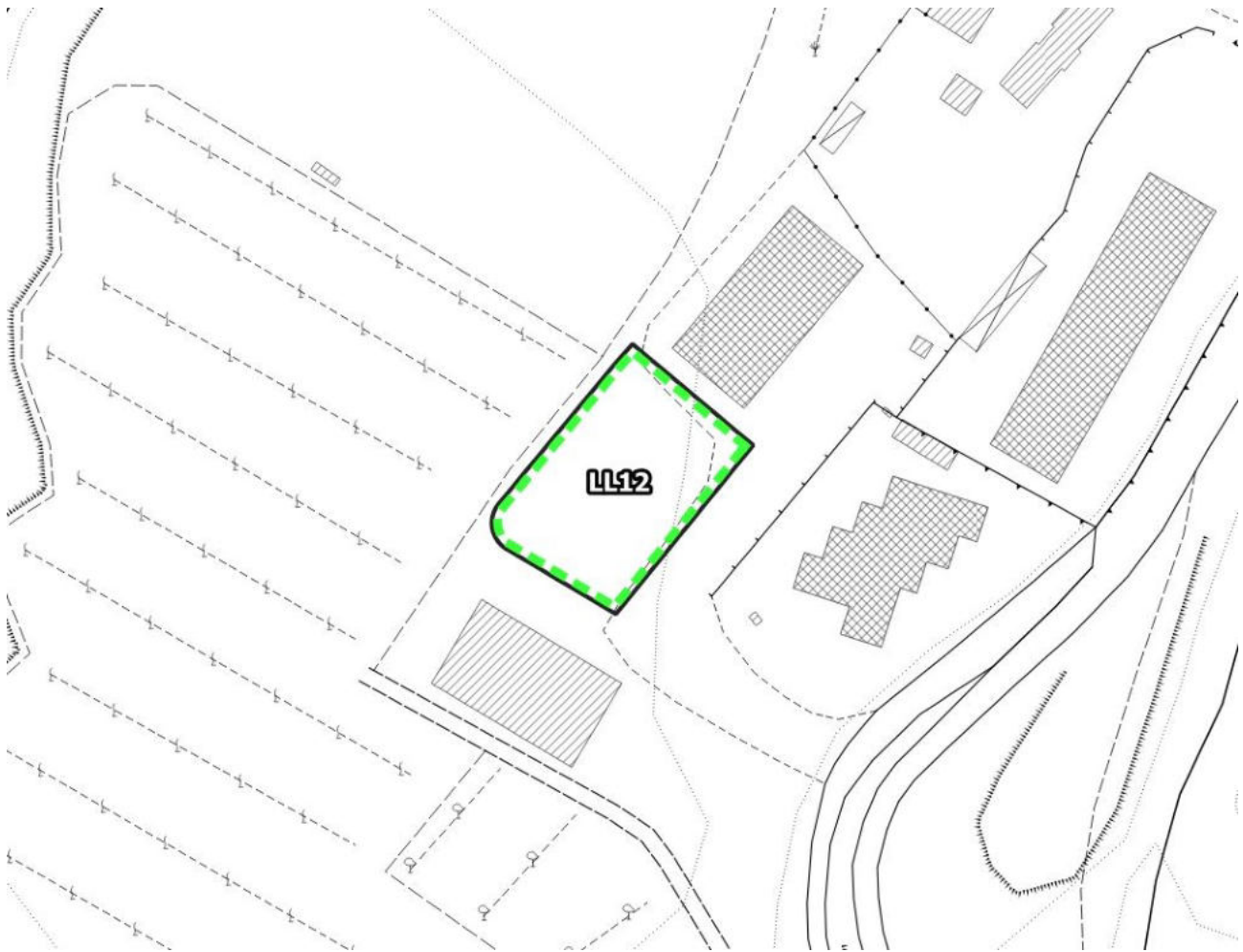
Scala 1:2.000

**Invarianti del P.T.C.P.**

**Coerenza P.O.**

Aree sensibili (art.3 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Parchi, riserve e aree naturali di interesse locale (art.8 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree contigue alle aree protette (art.8 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Corridoi di connessione ecologico ambientale della rete dei fiumi (art.9 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Ambiti di reperimento per l'istituzione di parchi, riserve e ANPIL (art.10 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree fragili (art.11 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree di protezione storico-ambientale (art.12 PTCP)	<b>Indifferente</b>
S.I.R. (art.15 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Geotopi e biotopi e censimento grotte della Toscana (LR20/84) (art.15 PTCP)	<b>Indifferente</b>

<b>UTOE 2</b>	Tav. 15 - Disciplina del territorio Urbano
<b>LL 12 Loc. Olmo</b>	



Scala 1:2.000

**Invarianti del P.T.C.P.**

**Coerenza P.O.**

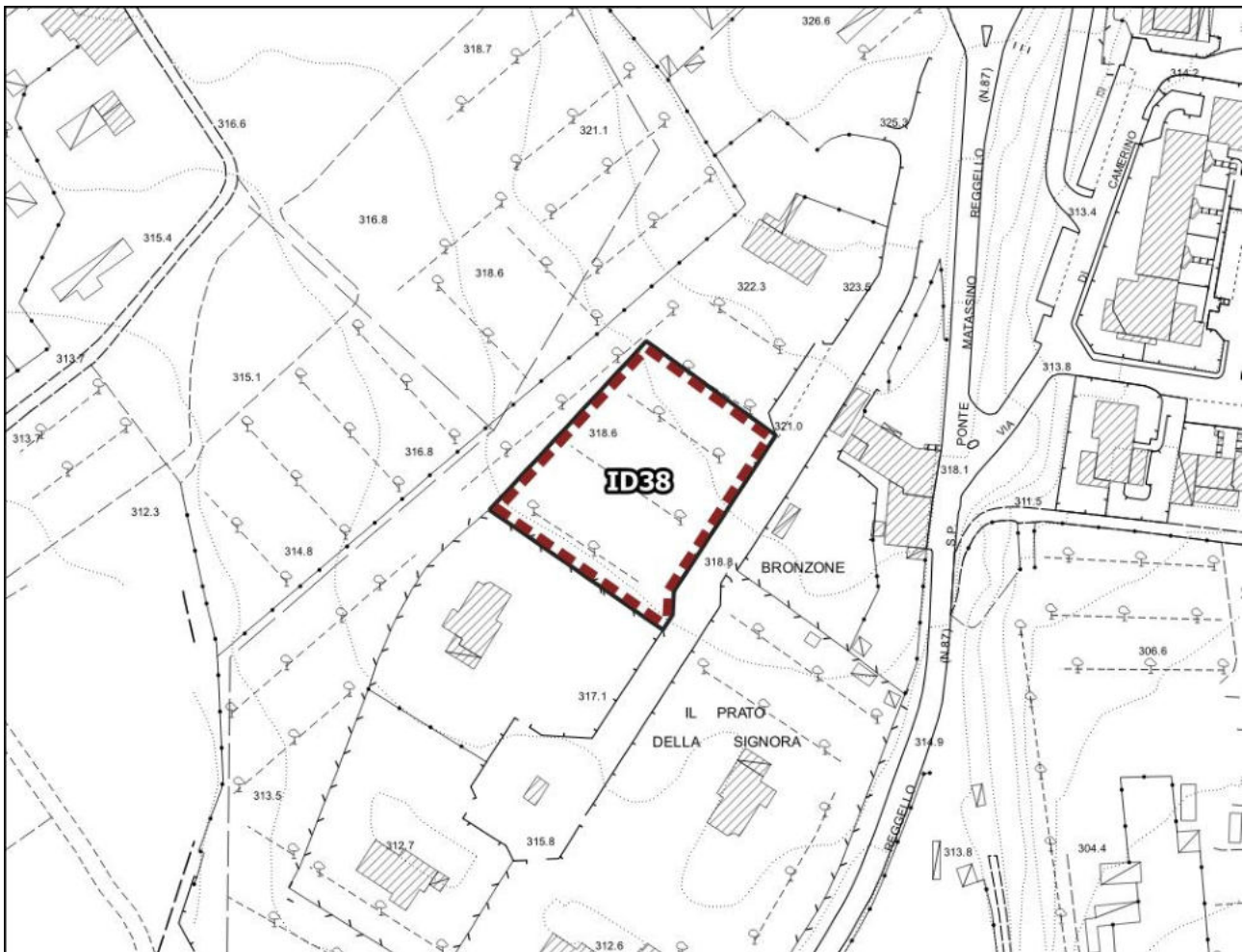
Aree sensibili (art.3 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Parchi, riserve e aree naturali di interesse locale (art.8 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree contigue alle aree protette (art.8 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Corridoi di connessione ecologico ambientale della rete dei fiumi (art.9 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Ambiti di reperimento per l'istituzione di parchi, riserve e ANPIL (art.10 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree fragili (art.11 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree di protezione storico-ambientale (art.12 PTCP)	<b>Indifferente</b>
S.I.R. (art.15 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Geotopi e biotopi e censimento grotte della Toscana (LR20/84) (art.15 PTCP)	<b>Indifferente</b>

**Loc. Reggello**

**UTOE 2**

Tav. 16 - Disciplina del territorio Urbano

**ID 38** Loc. il Prato della Signora



Scala 1:2.000

**Invarianti del P.T.C.P.**

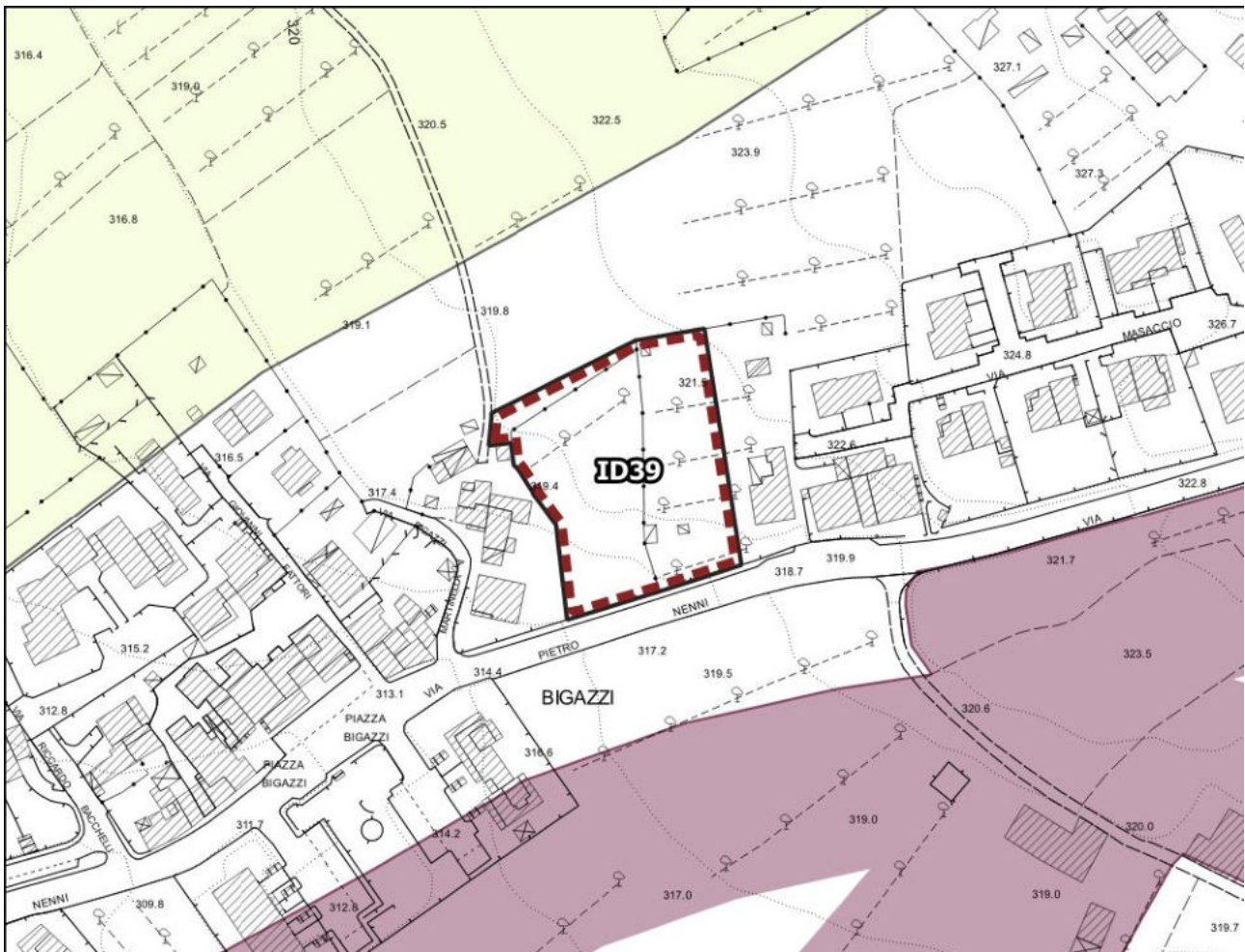
**Coerenza P.O.**

Aree sensibili (art.3 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Parchi, riserve e aree naturali di interesse locale (art.8 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree contigue alle aree protette (art.8 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Corridoi di connessione ecologico ambientale della rete dei fiumi (art.9 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Ambiti di reperimento per l'istituzione di parchi, riserve e ANPIL (art.10 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree fragili (art.11 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree di protezione storico-ambientale (art.12 PTCP)	<b>Indifferente</b>
S.I.R. (art.15 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Geotopi e biotopi e censimento grotte della Toscana (LR20/84) (art.15 PTCP)	<b>Indifferente</b>

**UTOE 2**

Tav. 15 - Disciplina del territorio Urbano

**ID 39** Loc. Reggello – Via Pietro Nenni



Scala 1:2.000

**Invarianti del P.T.C.P.**

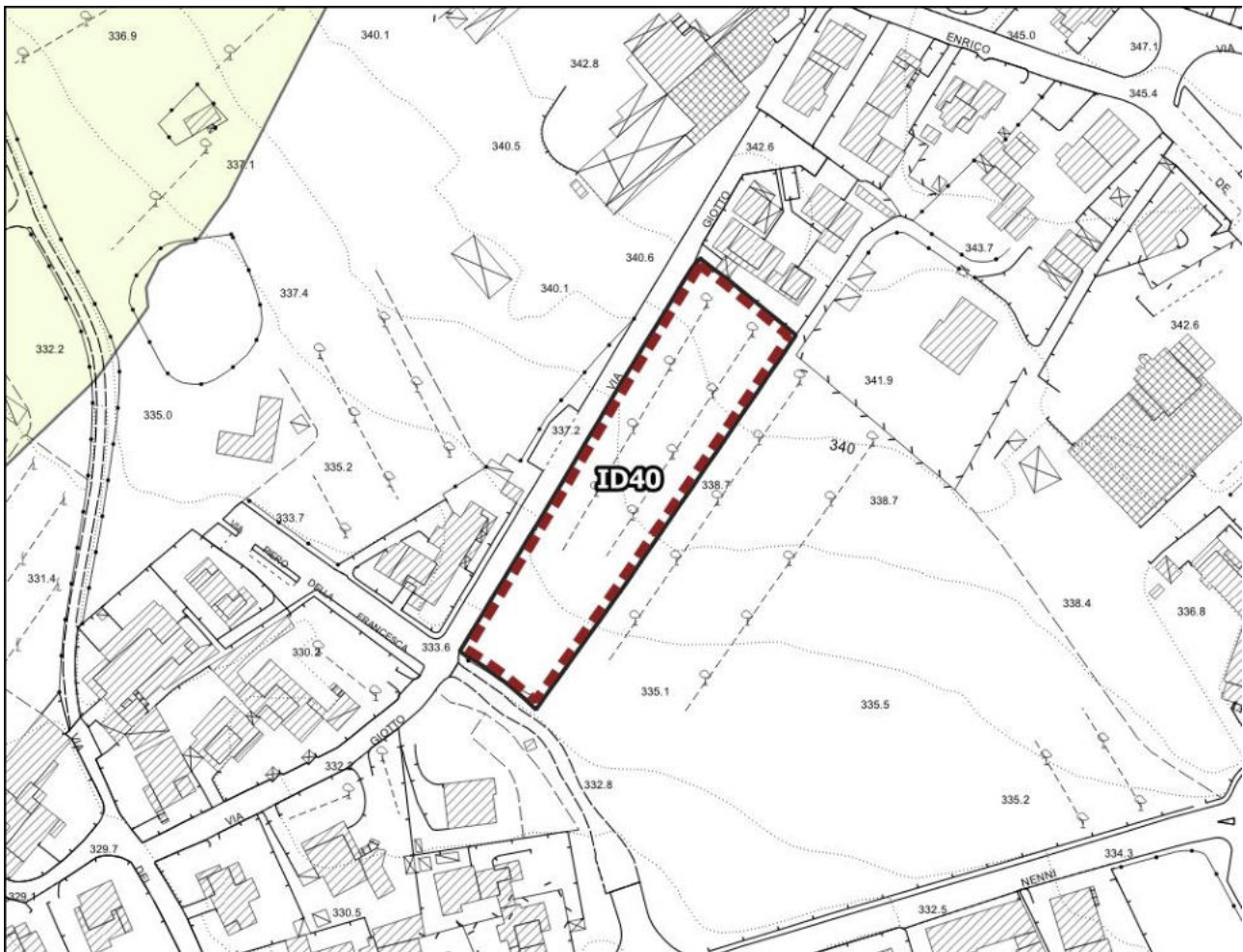
**Coerenza P.O.**

Aree sensibili (art.3 PTCP)	Indifferente
Parchi, riserve e aree naturali di interesse locale (art.8 PTCP)	Indifferente
Aree contigue alle aree protette (art.8 PTCP)	Indifferente
Corridoi di connessione ecologico ambientale della rete dei fiumi (art.9 PTCP)	Indifferente
Ambiti di reperimento per l'istituzione di parchi, riserve e ANPIL (art.10 PTCP)	Indifferente
Aree fragili (art.11 PTCP)	Indifferente
Aree di protezione storico-ambientale (art.12 PTCP)	Indifferente
S.I.R. (art.15 PTCP)	Indifferente
Geotopi e biotopi e censimento grotte della Toscana (LR20/84) (art.15 PTCP)	Indifferente

**UTOE 2**

Tav. 11-16 - Disciplina del territorio Urbano

**ID 40** Loc. Reggello – Via Giotto



Scala 1:2.000

**Invarianti del P.T.C.P.**

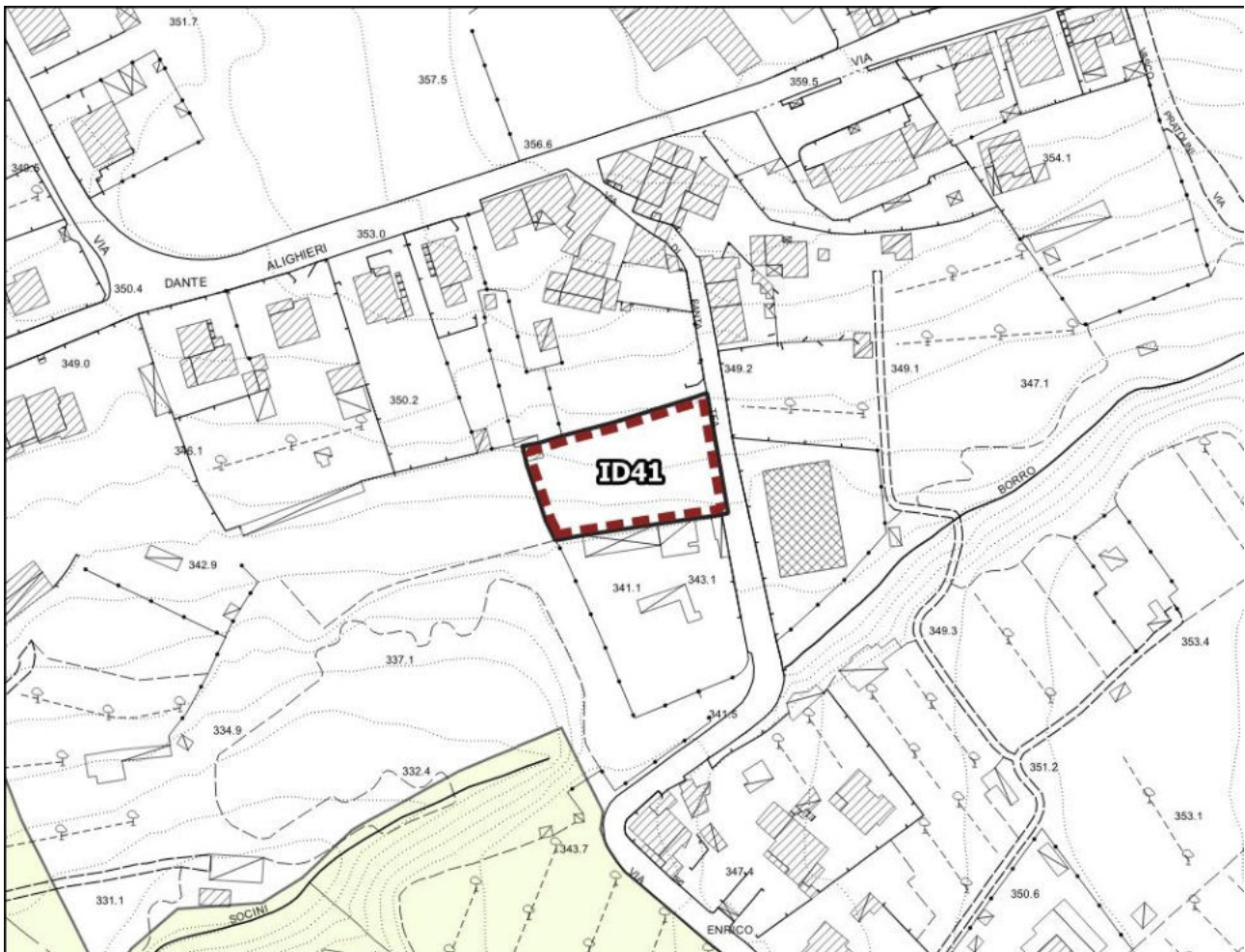
**Coerenza P.O.**

Aree sensibili (art.3 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Parchi, riserve e aree naturali di interesse locale (art.8 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree contigue alle aree protette (art.8 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Corridoi di connessione ecologico ambientale della rete dei fiumi (art.9 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Ambiti di reperimento per l'istituzione di parchi, riserve e ANPIL (art.10 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree fragili (art.11 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree di protezione storico-ambientale (art.12 PTCP)	<b>Indifferente</b>
S.I.R. (art.15 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Geotopi e biotopi e censimento grotte della Toscana (LR20/84) (art.15 PTCP)	<b>Indifferente</b>

**UTOE 2**

Tav. 11 - Disciplina del territorio Urbano

**ID 41** Loc. Reggello – Via di Santa Tea



Scala 1:2.000

**Invarianti del P.T.C.P.**

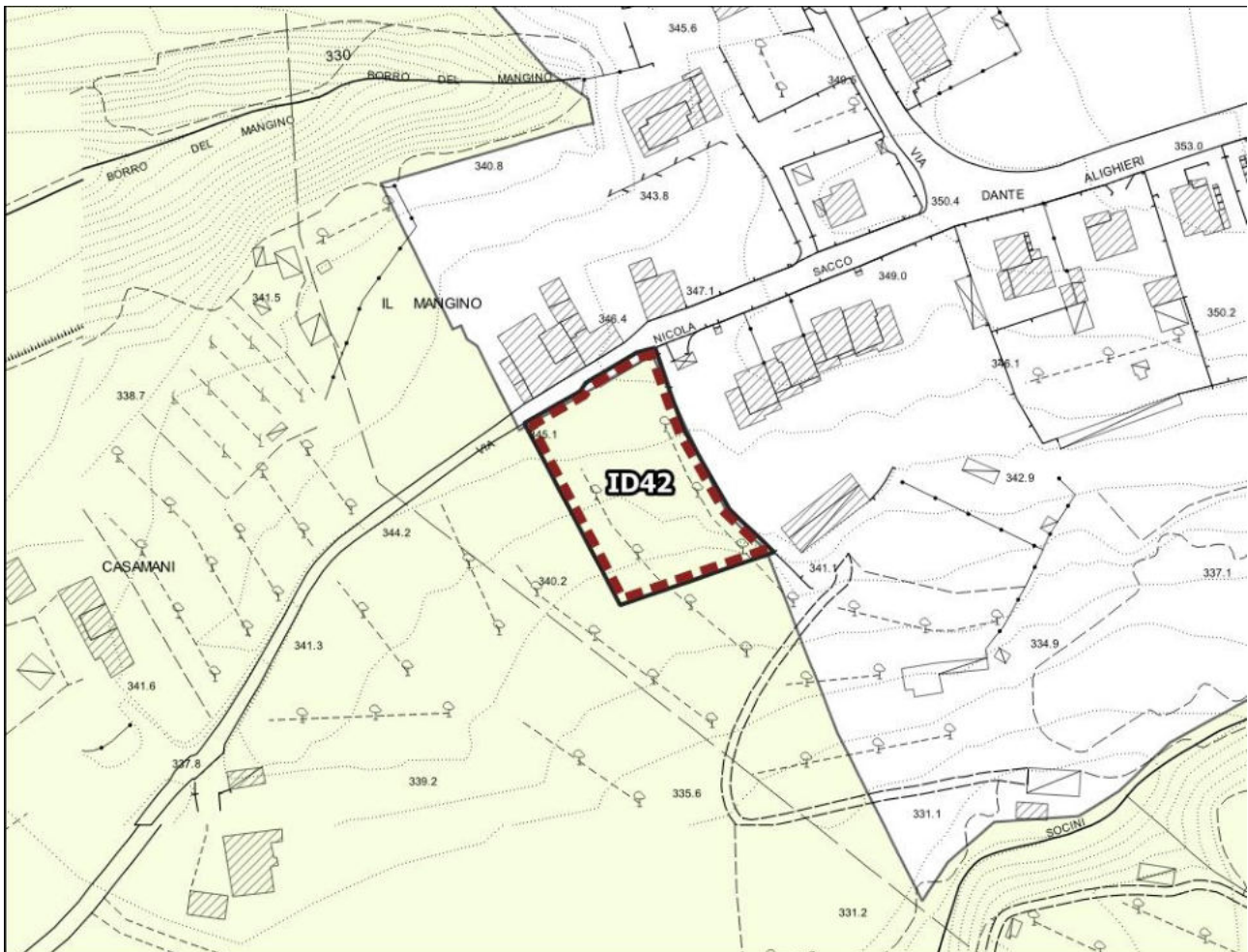
**Coerenza P.O.**

Aree sensibili (art.3 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Parchi, riserve e aree naturali di interesse locale (art.8 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree contigue alle aree protette (art.8 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Corridoi di connessione ecologico ambientale della rete dei fiumi (art.9 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Ambiti di reperimento per l'istituzione di parchi, riserve e ANPIL (art.10 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree fragili (art.11 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree di protezione storico-ambientale (art.12 PTCP)	<b>Indifferente</b>
S.I.R. (art.15 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Geotopi e biotopi e censimento grotte della Toscana (LR20/84) (art.15 PTCP)	<b>Indifferente</b>

**UTOE 2**

Tav. 11 - Disciplina del territorio Urbano

**ID 42** Loc. Reggello – Via Nicola Sacco



Scala 1:2.000

**Invarianti del P.T.C.P.**

**Coerenza P.O.**

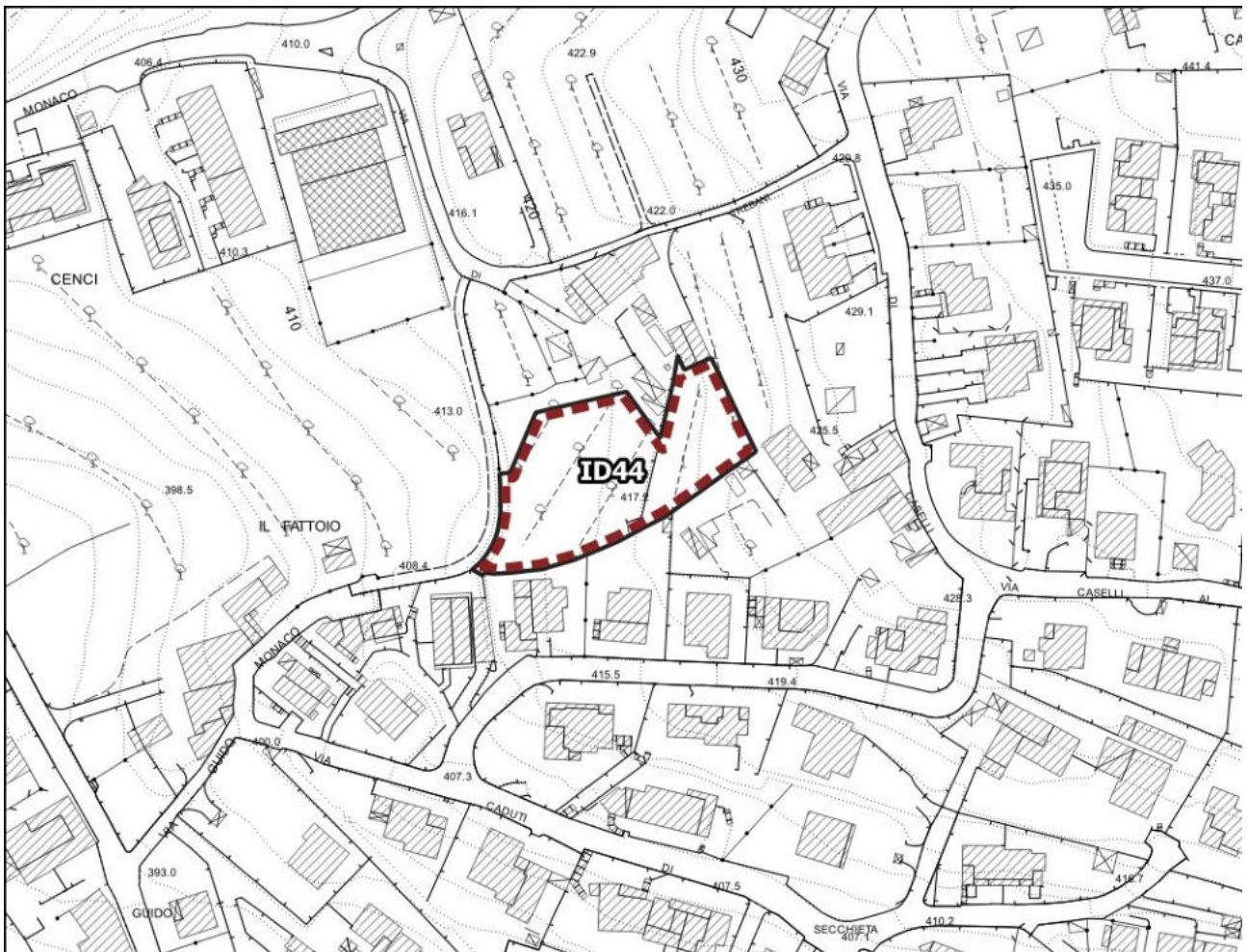
Aree sensibili (art.3 PTCP)	Indifferente
Parchi, riserve e aree naturali di interesse locale (art.8 PTCP)	Indifferente
Aree contigue alle aree protette (art.8 PTCP)	Indifferente
Corridoi di connessione ecologico ambientale della rete dei fiumi (art.9 PTCP)	Indifferente
Ambiti di reperimento per l'istituzione di parchi, riserve e ANPIL (art.10 PTCP)	Indifferente
Aree fragili (art.11 PTCP)	Coerente con mitigazioni
Aree di protezione storico-ambientale (art.12 PTCP)	Indifferente
S.I.R. (art.15 PTCP)	Indifferente
Geotopi e biotopi e censimento grotte della Toscana (LR20/84) (art.15 PTCP)	Indifferente



**UTOE 2**

Tav. 12 - Disciplina del territorio Urbano

**ID 44** Loc. Reggello – Via di Trebani



Scala 1:2.000

**Invarianti del P.T.C.P.**

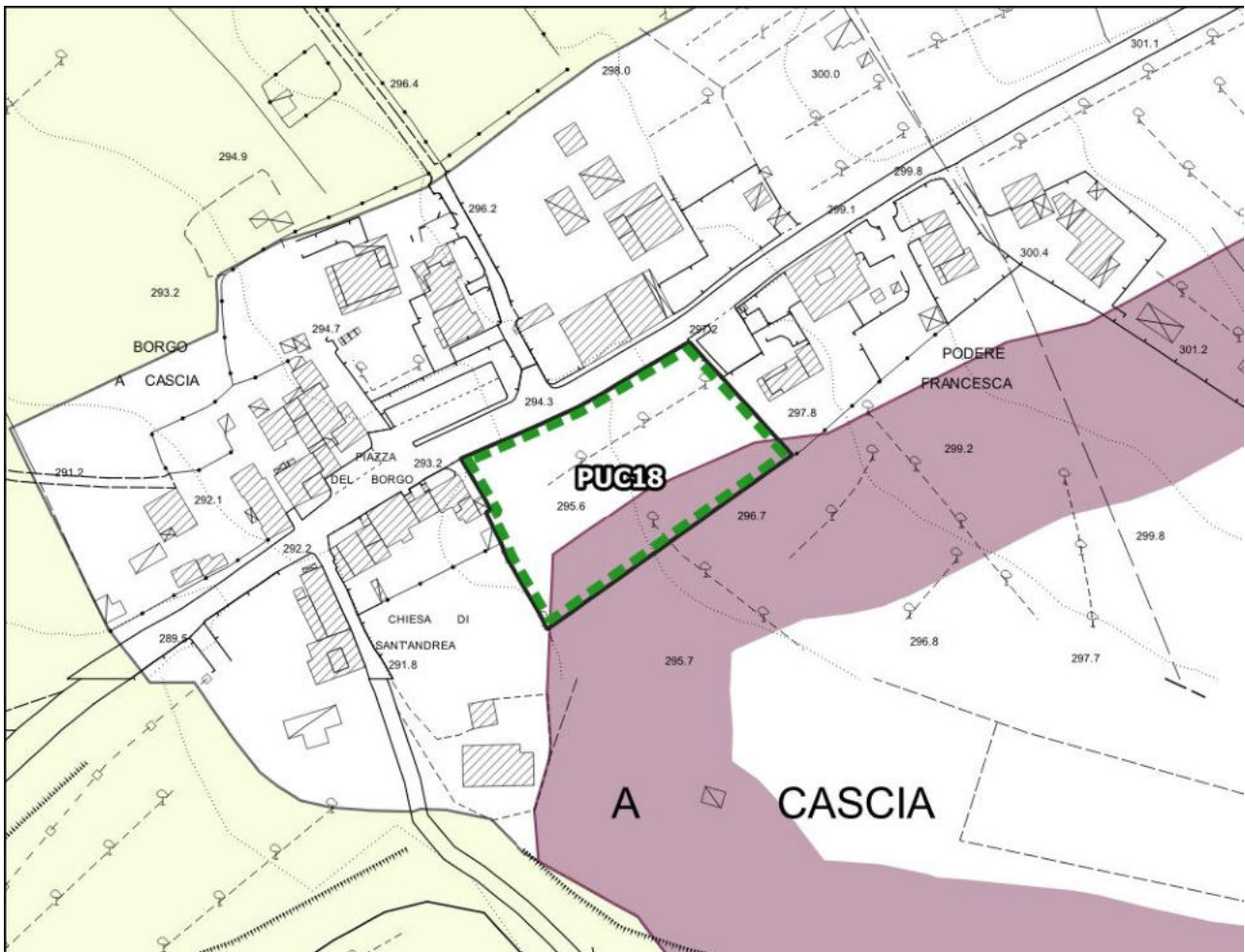
**Coerenza P.O.**

Aree sensibili (art.3 PTCP)	Indifferente
Parchi, riserve e aree naturali di interesse locale (art.8 PTCP)	Indifferente
Aree contigue alle aree protette (art.8 PTCP)	Indifferente
Corridoi di connessione ecologico ambientale della rete dei fiumi (art.9 PTCP)	Indifferente
Ambiti di reperimento per l'istituzione di parchi, riserve e ANPIL (art.10 PTCP)	Indifferente
Aree fragili (art.11 PTCP)	Indifferente
Aree di protezione storico-ambientale (art.12 PTCP)	Indifferente
S.I.R. (art.15 PTCP)	Indifferente
Geotopi e biotopi e censimento grotte della Toscana (LR20/84) (art.15 PTCP)	Indifferente

**UTOE 2**

Tav. 15 - Disciplina del territorio Urbano

**PUC 18** Loc. Reggello – Via Pietro Nenni



Scala 1:2.000

**Invarianti del P.T.C.P.**

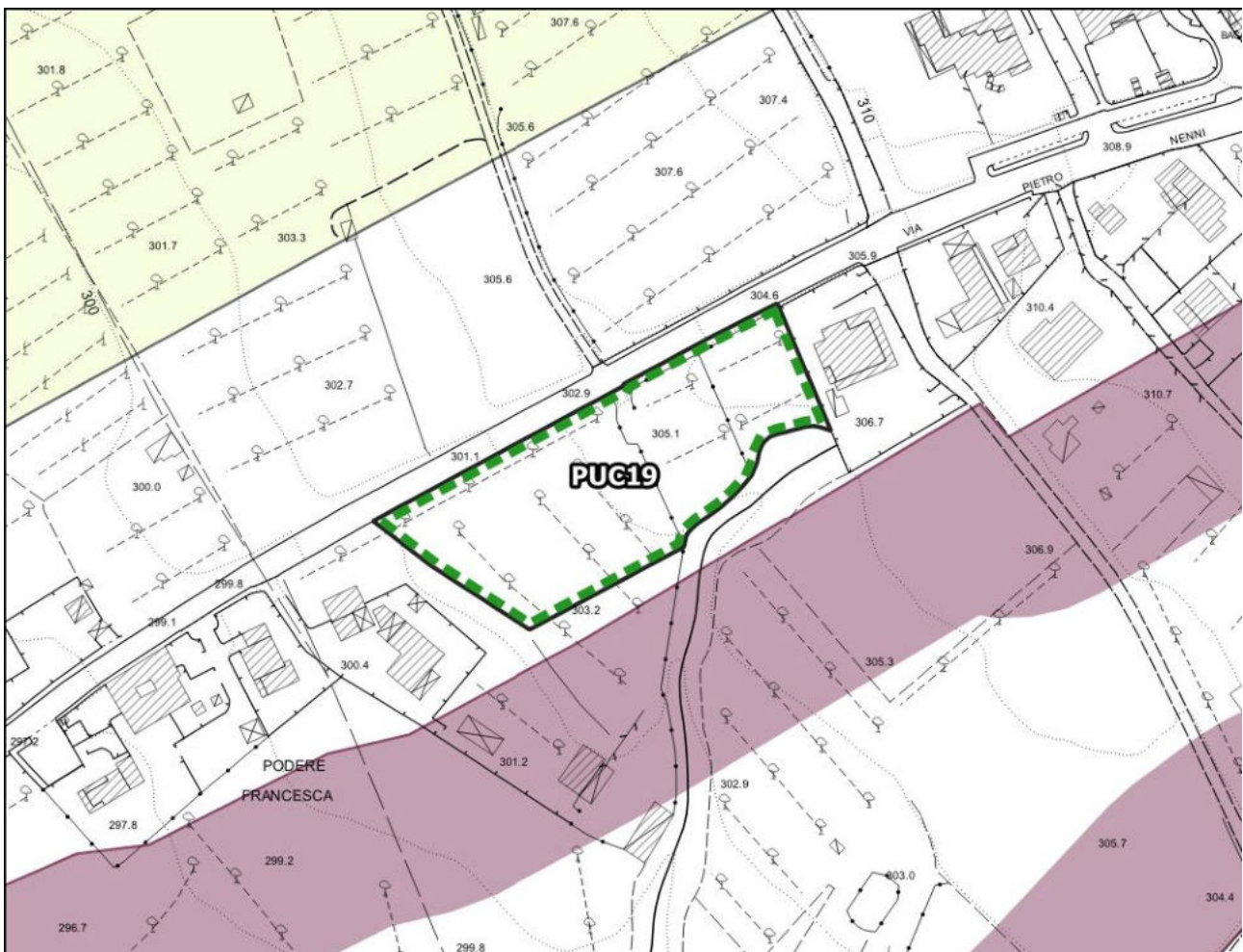
**Coerenza P.O.**

Aree sensibili (art.3 PTCP)	Indifferente
Parchi, riserve e aree naturali di interesse locale (art.8 PTCP)	Indifferente
Aree contigue alle aree protette (art.8 PTCP)	Indifferente
Corridoi di connessione ecologico ambientale della rete dei fiumi (art.9 PTCP)	Indifferente
Ambiti di reperimento per l'istituzione di parchi, riserve e ANPIL (art.10 PTCP)	Indifferente
Aree fragili (art.11 PTCP)	Indifferente
Aree di protezione storico-ambientale (art.12 PTCP)	Coerente con mitigazioni
S.I.R. (art.15 PTCP)	Indifferente
Geotopi e biotopi e censimento grotte della Toscana (LR20/84) (art.15 PTCP)	Indifferente

**UTOE 2**

Tav. 15 - Disciplina del territorio Urbano

**PUC 19** Loc. Reggello – Via Pietro Nenni



Scala 1:2.000

**Invarianti del P.T.C.P.**

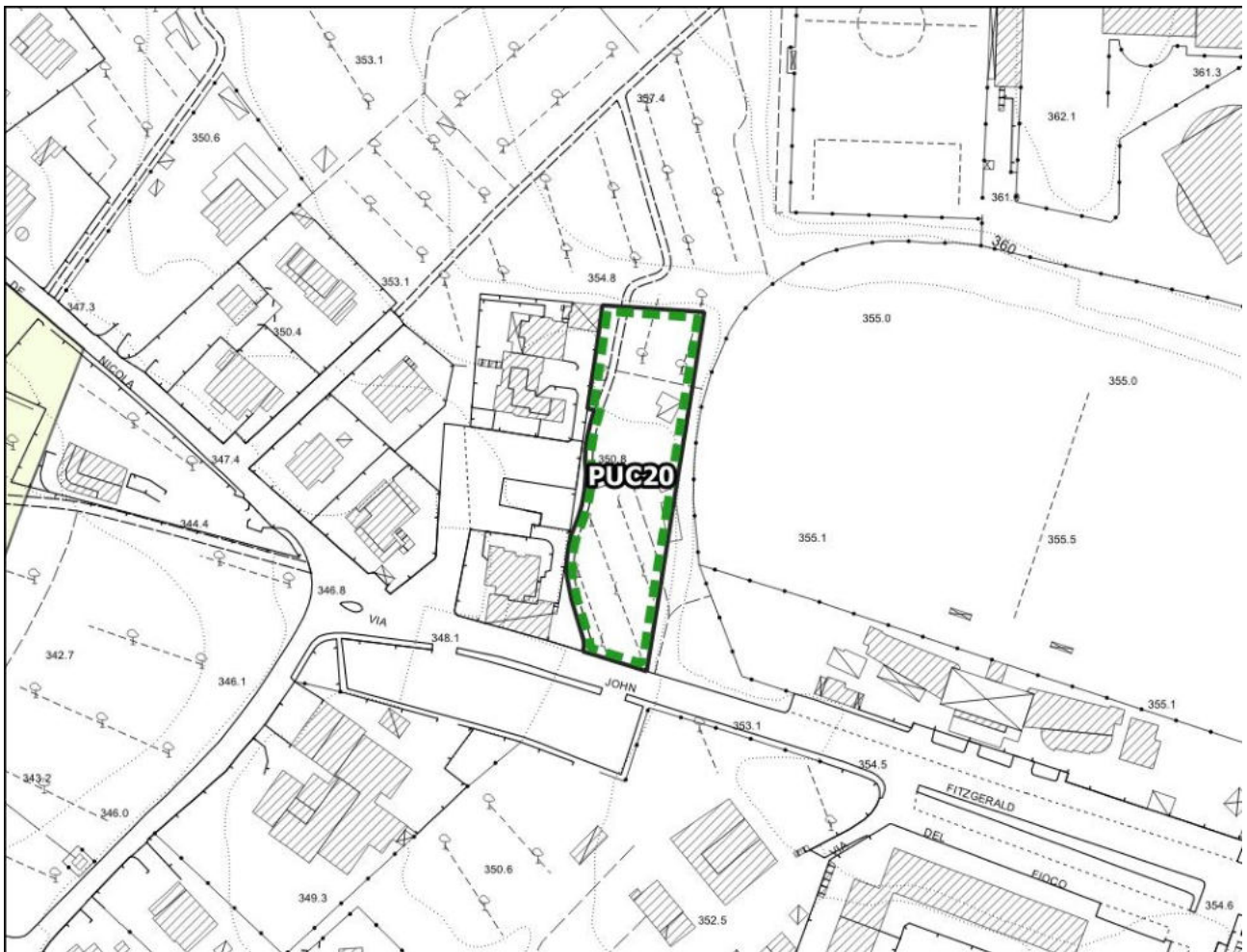
**Coerenza P.O.**

Aree sensibili (art.3 PTCP)	Indifferente
Parchi, riserve e aree naturali di interesse locale (art.8 PTCP)	Indifferente
Aree contigue alle aree protette (art.8 PTCP)	Indifferente
Corridoi di connessione ecologico ambientale della rete dei fiumi (art.9 PTCP)	Indifferente
Ambiti di reperimento per l'istituzione di parchi, riserve e ANPIL (art.10 PTCP)	Indifferente
Aree fragili (art.11 PTCP)	Indifferente
Aree di protezione storico-ambientale (art.12 PTCP)	Indifferente
S.I.R. (art.15 PTCP)	Indifferente
Geotopi e biotopi e censimento grotte della Toscana (LR20/84) (art.15 PTCP)	Indifferente

**UTOE 2**

Tav. 11-12 - Disciplina del territorio Urbano

**PUC 20** Loc. Reggello – Via Pietro Nenni



Scala 1:2.000

**Invarianti del P.T.C.P.**

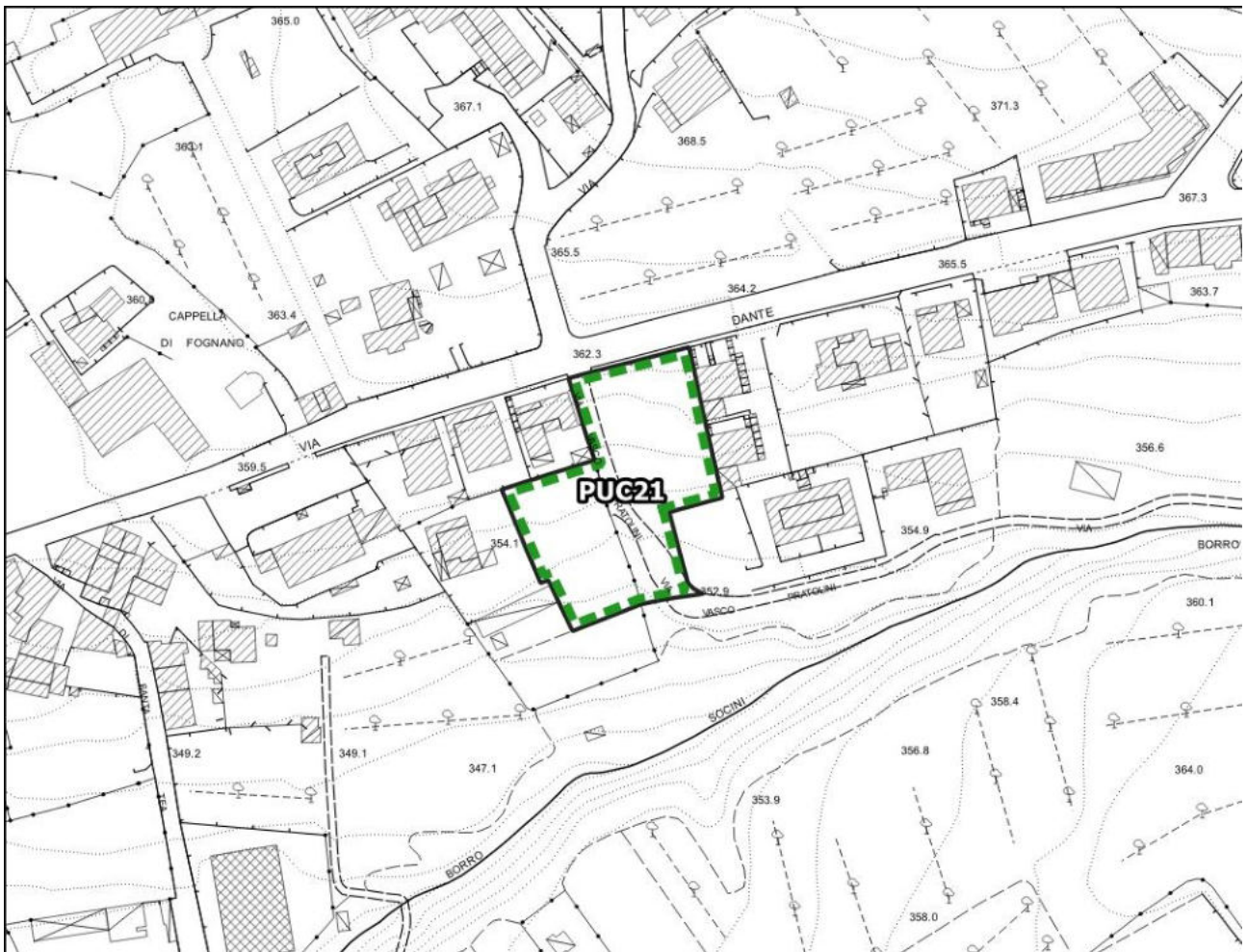
**Coerenza P.O.**

Aree sensibili (art.3 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Parchi, riserve e aree naturali di interesse locale (art.8 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree contigue alle aree protette (art.8 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Corridoi di connessione ecologico ambientale della rete dei fiumi (art.9 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Ambiti di reperimento per l'istituzione di parchi, riserve e ANPIL (art.10 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree fragili (art.11 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree di protezione storico-ambientale (art.12 PTCP)	<b>Indifferente</b>
S.I.R. (art.15 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Geotopi e biotopi e censimento grotte della Toscana (LR20/84) (art.15 PTCP)	<b>Indifferente</b>

**UTOE 2**

Tav. 11 - Disciplina del territorio Urbano

**PUC 21** Loc. Reggello – Via Dante Alighieri



Scala 1:2.000

**Invarianti del P.T.C.P.**

**Coerenza P.O.**

Aree sensibili (art.3 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Parchi, riserve e aree naturali di interesse locale (art.8 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree contigue alle aree protette (art.8 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Corridoi di connessione ecologico ambientale della rete dei fiumi (art.9 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Ambiti di reperimento per l'istituzione di parchi, riserve e ANPIL (art.10 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree fragili (art.11 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree di protezione storico-ambientale (art.12 PTCP)	<b>Indifferente</b>
S.I.R. (art.15 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Geotopi e biotopi e censimento grotte della Toscana (LR20/84) (art.15 PTCP)	<b>Indifferente</b>

**UTOE 2**

Tav. 11 - Disciplina del territorio Urbano

**PUC 24** Loc. Reggello – Via Brunetto Latini



Scala 1:2.000

**Invarianti del P.T.C.P.**

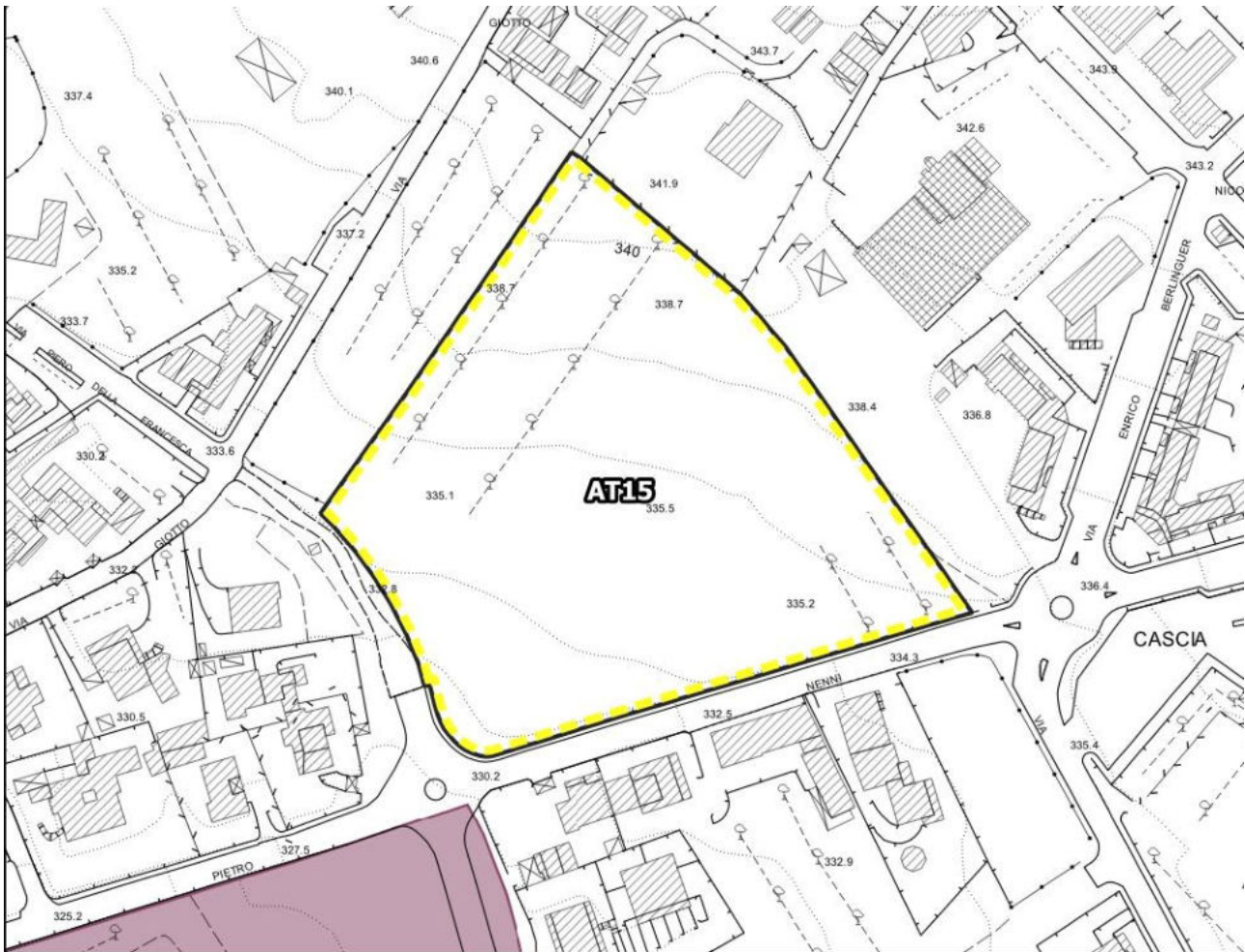
**Coerenza P.O.**

Aree sensibili (art.3 PTCP)	Indifferente
Parchi, riserve e aree naturali di interesse locale (art.8 PTCP)	Indifferente
Aree contigue alle aree protette (art.8 PTCP)	Indifferente
Corridoi di connessione ecologico ambientale della rete dei fiumi (art.9 PTCP)	Indifferente
Ambiti di reperimento per l'istituzione di parchi, riserve e ANPIL (art.10 PTCP)	Indifferente
Aree fragili (art.11 PTCP)	Indifferente
Aree di protezione storico-ambientale (art.12 PTCP)	Indifferente
S.I.R. (art.15 PTCP)	Indifferente
Geotopi e biotopi e censimento grotte della Toscana (LR20/84) (art.15 PTCP)	Indifferente

**UTOE 2**

Tav. 11-16 - Disciplina del territorio Urbano

**AT 15** Loc. Reggello – Via Pietro Nenni



Scala 1:2.000

**Invarianti del P.T.C.P.**

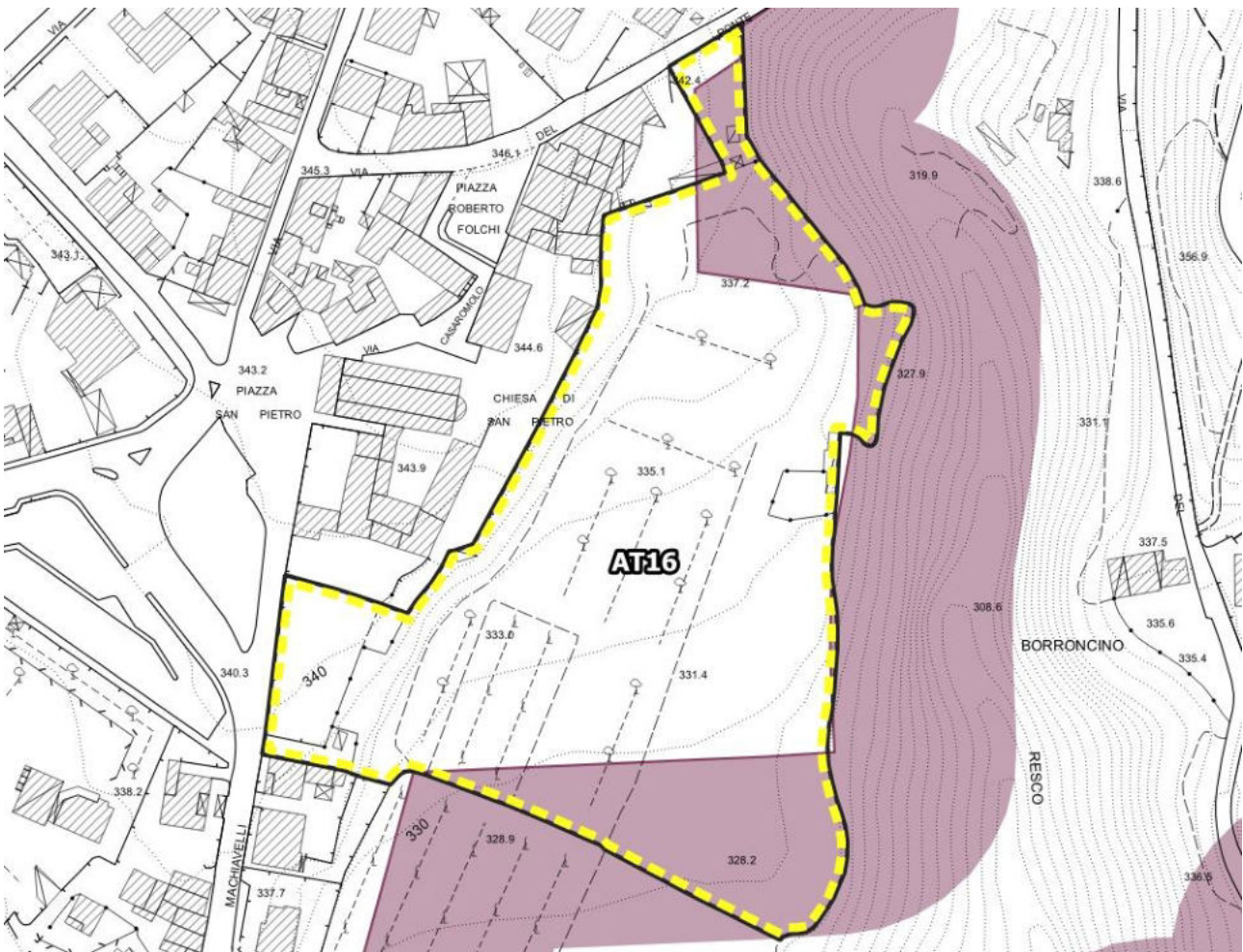
**Coerenza P.O.**

Aree sensibili (art.3 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Parchi, riserve e aree naturali di interesse locale (art.8 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree contigue alle aree protette (art.8 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Corridoi di connessione ecologico ambientale della rete dei fiumi (art.9 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Ambiti di reperimento per l'istituzione di parchi, riserve e ANPIL (art.10 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree fragili (art.11 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree di protezione storico-ambientale (art.12 PTCP)	<b>Indifferente</b>
S.I.R. (art.15 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Geotopi e biotopi e censimento grotte della Toscana (LR20/84) (art.15 PTCP)	<b>Indifferente</b>

**UTOE 2**

Tav. 12-16 - Disciplina del territorio Urbano

**AT 16** Loc. Reggello – Piazza San Pietro



Scala 1:2.000

**Invarianti del P.T.C.P.**

**Coerenza P.O.**

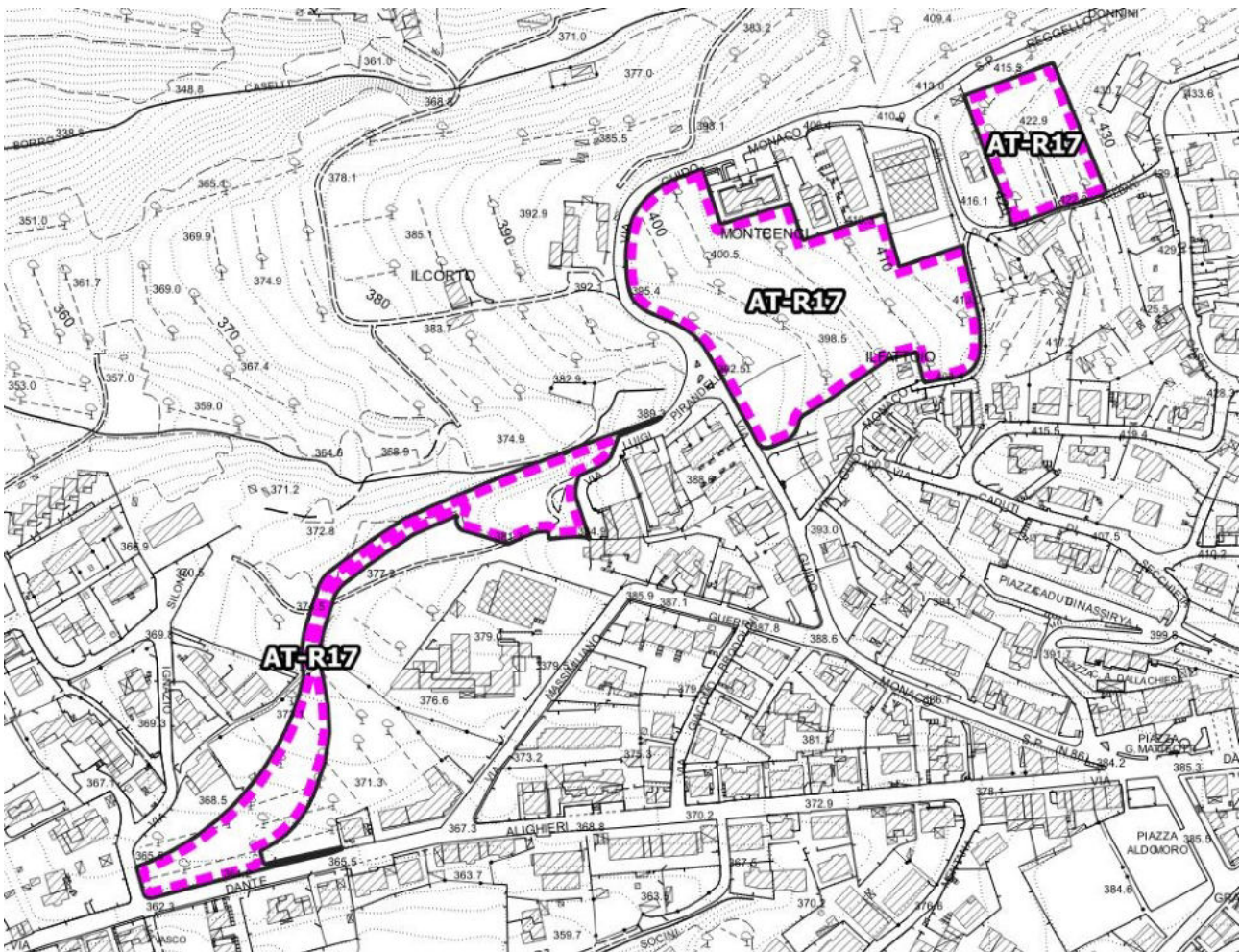
Aree sensibili (art.3 PTCP)	Indifferente
Parchi, riserve e aree naturali di interesse locale (art.8 PTCP)	Indifferente
Aree contigue alle aree protette (art.8 PTCP)	Indifferente
Corridoi di connessione ecologico ambientale della rete dei fiumi (art.9 PTCP)	Indifferente
Ambiti di reperimento per l'istituzione di parchi, riserve e ANPIL (art.10 PTCP)	Indifferente
Aree fragili (art.11 PTCP)	Indifferente
Aree di protezione storico-ambientale (art.12 PTCP)	Coerente con mitigazioni
S.I.R. (art.15 PTCP)	Indifferente
Geotopi e biotopi e censimento grotte della Toscana (LR20/84) (art.15 PTCP)	Indifferente



**UTOE 2**

Tav. 11-12 - Disciplina del territorio Urbano

**AT-R 17** Loc. Reggello – Via Guido Monaco



Scala 1:4.000

**Invarianti del P.T.C.P.**

**Coerenza P.O.**

Aree sensibili (art.3 PTCP)	Indifferente
Parchi, riserve e aree naturali di interesse locale (art.8 PTCP)	Indifferente
Aree contigue alle aree protette (art.8 PTCP)	Indifferente
Corridoi di connessione ecologico ambientale della rete dei fiumi (art.9 PTCP)	Indifferente
Ambiti di reperimento per l'istituzione di parchi, riserve e ANPIL (art.10 PTCP)	Indifferente
Aree fragili (art.11 PTCP)	Indifferente
Aree di protezione storico-ambientale (art.12 PTCP)	Indifferente
S.I.R. (art.15 PTCP)	Indifferente
Geotopi e biotopi e censimento grotte della Toscana (LR20/84) (art.15 PTCP)	Indifferente

**UTOE 2**

Tav. 12 - Disciplina del territorio Urbano

**RQ 15** Loc. Reggello – S.P. 85 di Vallombrosa



Scala 1:2.000

**Invarianti del P.T.C.P.**

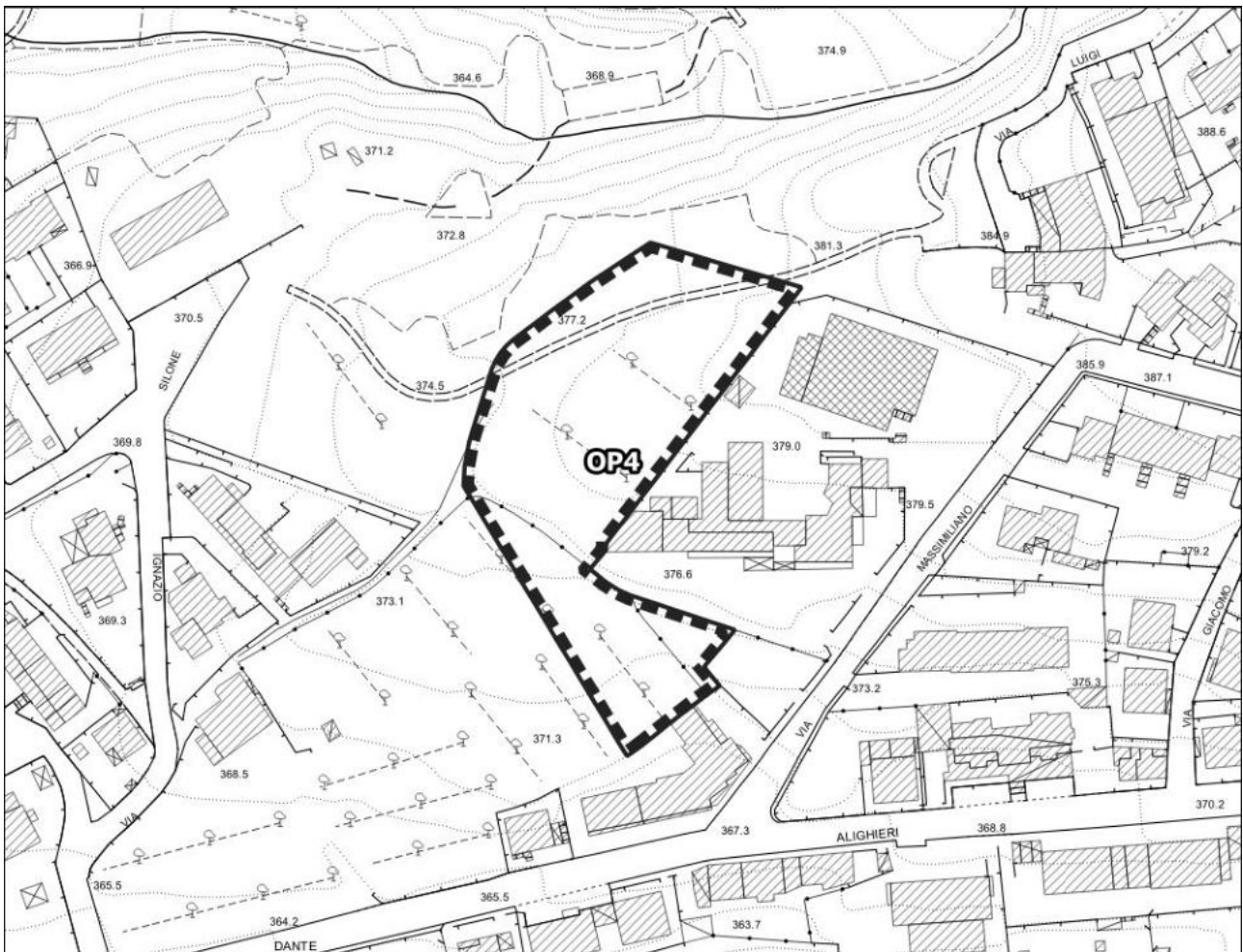
**Coerenza P.O.**

Aree sensibili (art.3 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Parchi, riserve e aree naturali di interesse locale (art.8 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree contigue alle aree protette (art.8 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Corridoi di connessione ecologico ambientale della rete dei fiumi (art.9 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Ambiti di reperimento per l'istituzione di parchi, riserve e ANPIL (art.10 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree fragili (art.11 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree di protezione storico-ambientale (art.12 PTCP)	<b>Indifferente</b>
S.I.R. (art.15 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Geotopi e biotopi e censimento grotte della Toscana (LR20/84) (art.15 PTCP)	<b>Indifferente</b>

**UTOE 2**

Tav. 11-12 - Disciplina del territorio Urbano

**OP 4** Loc. Reggello – Via Massimiliano Guerri



Scala 1:2.000

**Invarianti del P.T.C.P.**

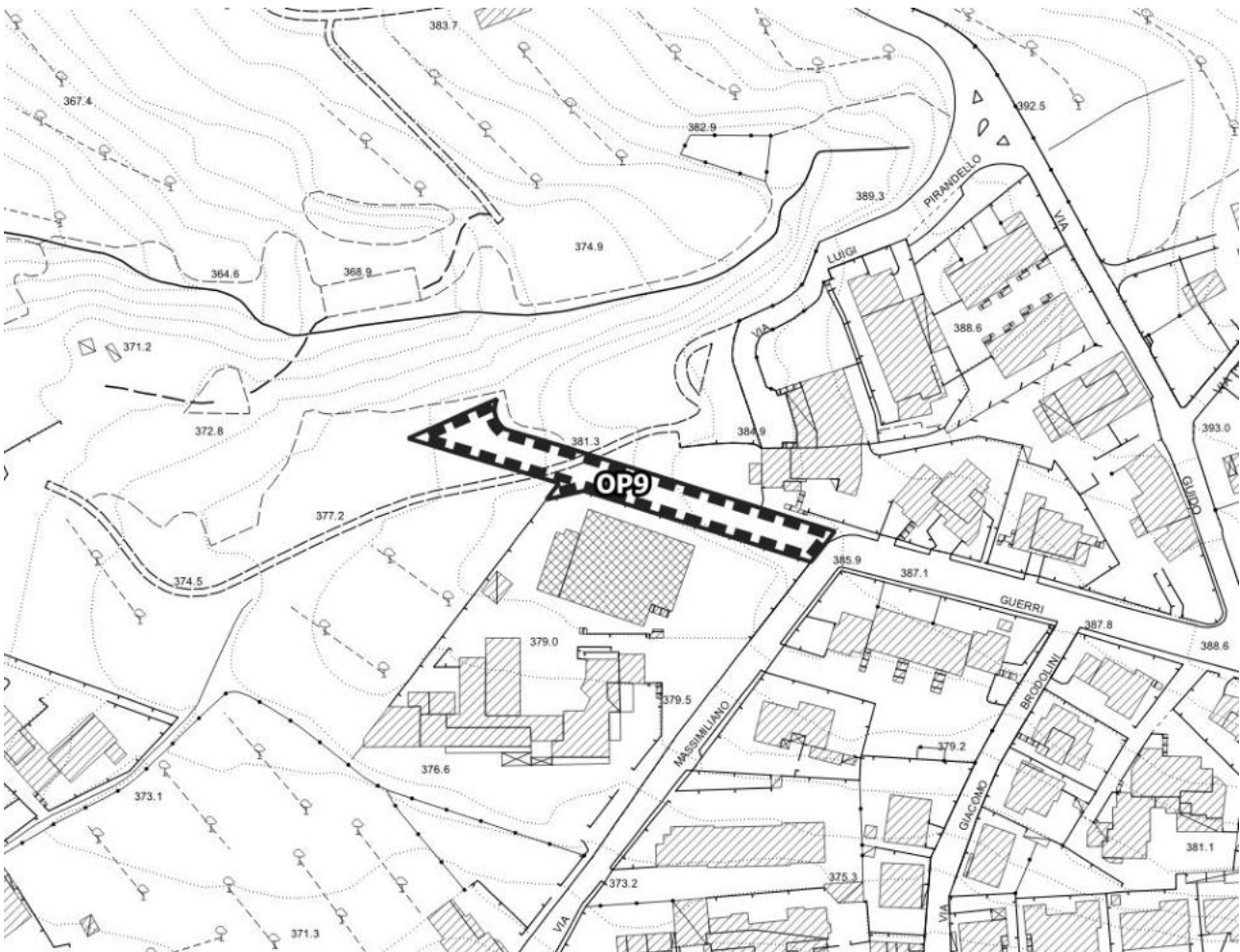
**Coerenza P.O.**

Aree sensibili (art.3 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Parchi, riserve e aree naturali di interesse locale (art.8 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree contigue alle aree protette (art.8 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Corridoi di connessione ecologico ambientale della rete dei fiumi (art.9 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Ambiti di reperimento per l'istituzione di parchi, riserve e ANPIL (art.10 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree fragili (art.11 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree di protezione storico-ambientale (art.12 PTCP)	<b>Indifferente</b>
S.I.R. (art.15 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Geotopi e biotopi e censimento grotte della Toscana (LR20/84) (art.15 PTCP)	<b>Indifferente</b>

**UTOE 2**

Tav. 11-12 - Disciplina del territorio Urbano

**OP 9** Loc. Reggello – Via Massimiliano Guerri



Scala 1:2.000

**Invarianti del P.T.C.P.**

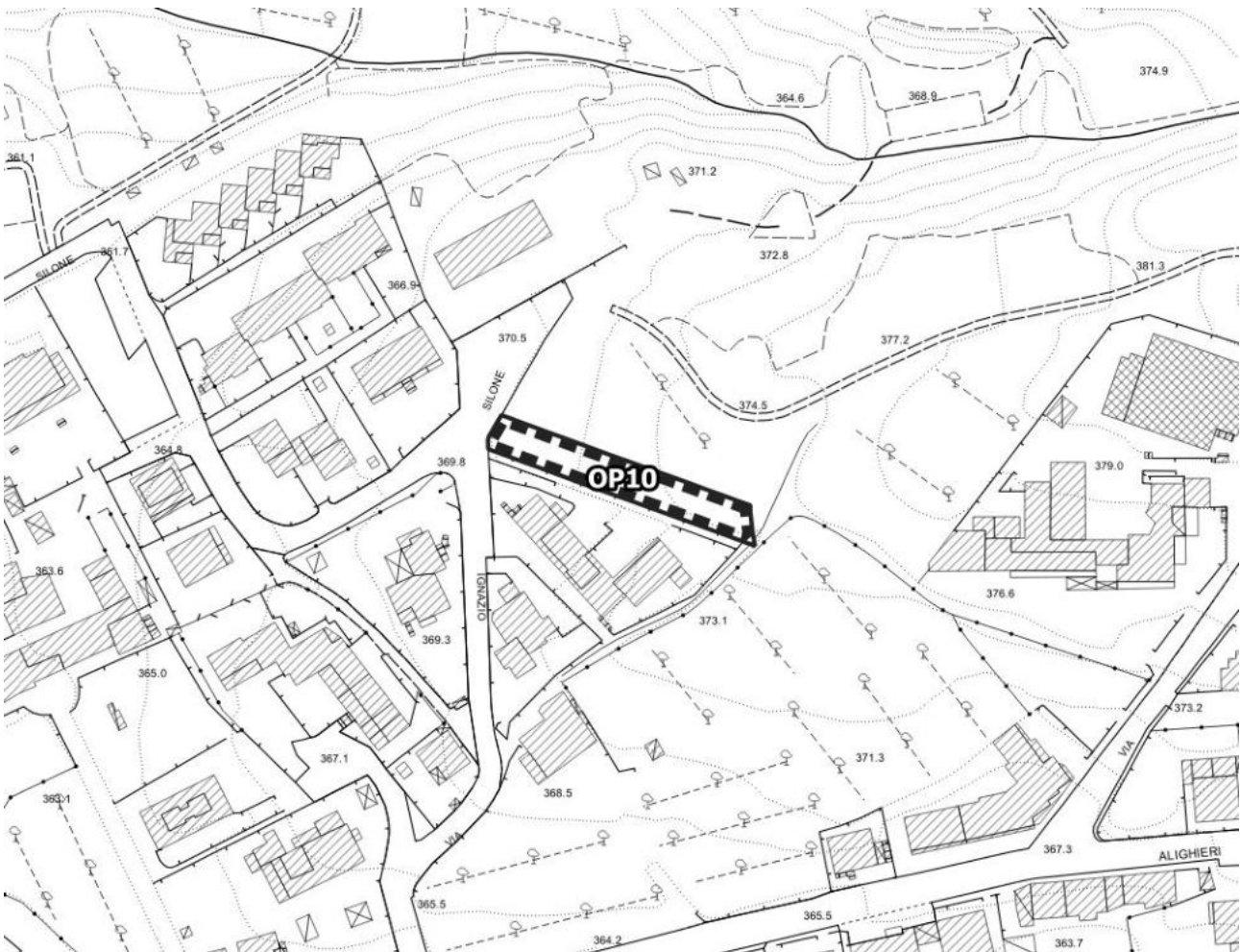
**Coerenza P.O.**

Aree sensibili (art.3 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Parchi, riserve e aree naturali di interesse locale (art.8 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree contigue alle aree protette (art.8 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Corridoi di connessione ecologico ambientale della rete dei fiumi (art.9 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Ambiti di reperimento per l'istituzione di parchi, riserve e ANPIL (art.10 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree fragili (art.11 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree di protezione storico-ambientale (art.12 PTCP)	<b>Indifferente</b>
S.I.R. (art.15 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Geotopi e biotopi e censimento grotte della Toscana (LR20/84) (art.15 PTCP)	<b>Indifferente</b>

**UTOE 2**

Tav. 11-12 - Disciplina del territorio Urbano

**OP 10** Loc. Reggello – Via Ignazio Silone



Scala 1:2.000

**Invarianti del P.T.C.P.**

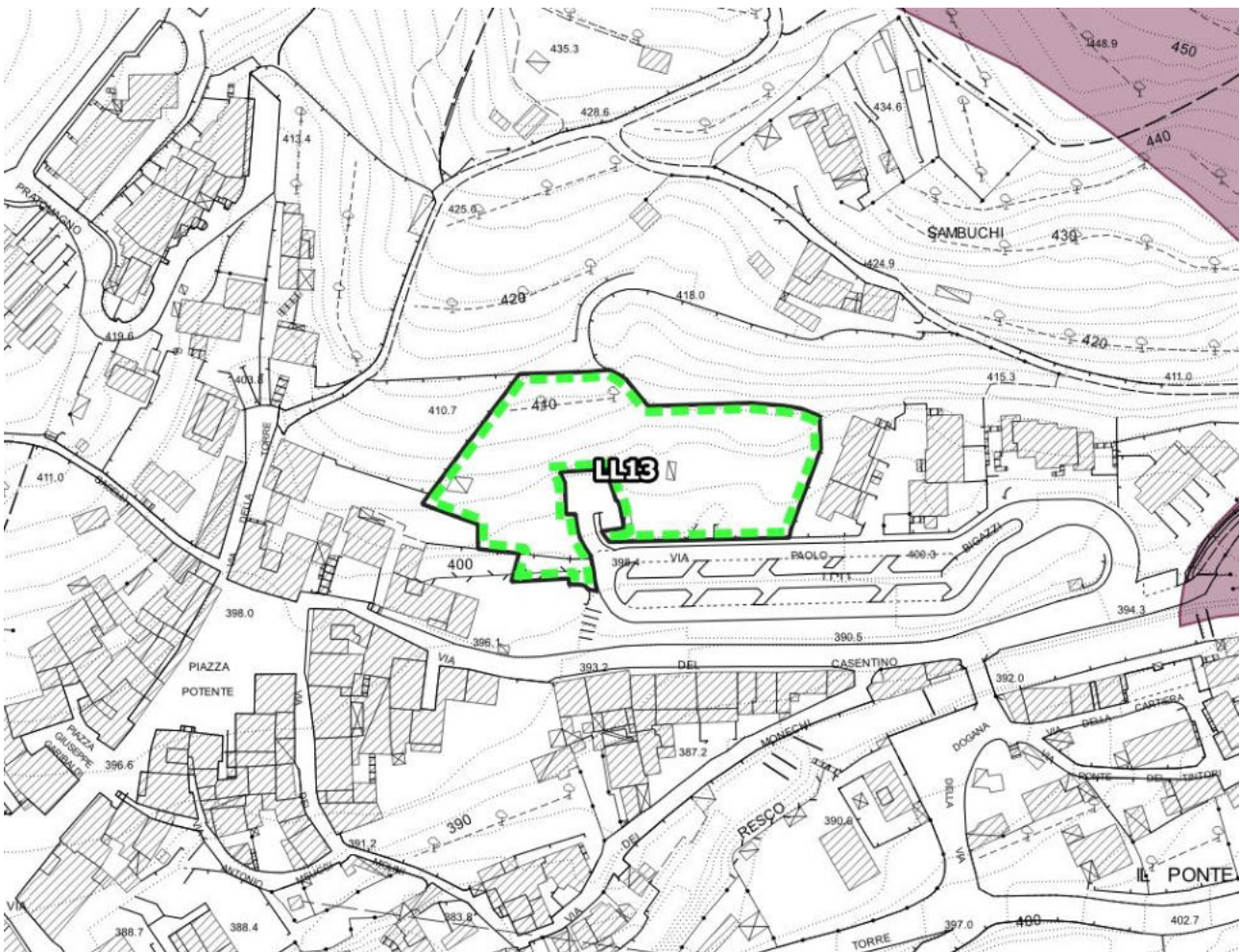
**Coerenza P.O.**

Aree sensibili (art.3 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Parchi, riserve e aree naturali di interesse locale (art.8 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree contigue alle aree protette (art.8 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Corridoi di connessione ecologico ambientale della rete dei fiumi (art.9 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Ambiti di reperimento per l'istituzione di parchi, riserve e ANPIL (art.10 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree fragili (art.11 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree di protezione storico-ambientale (art.12 PTCP)	<b>Indifferente</b>
S.I.R. (art.15 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Geotopi e biotopi e censimento grotte della Toscana (LR20/84) (art.15 PTCP)	<b>Indifferente</b>

**UTOE 2**

Tav. 12 - Disciplina del territorio Urbano

**LL 13** Loc. Reggello – Via Paolo Bigazzi



Scala 1:2.000

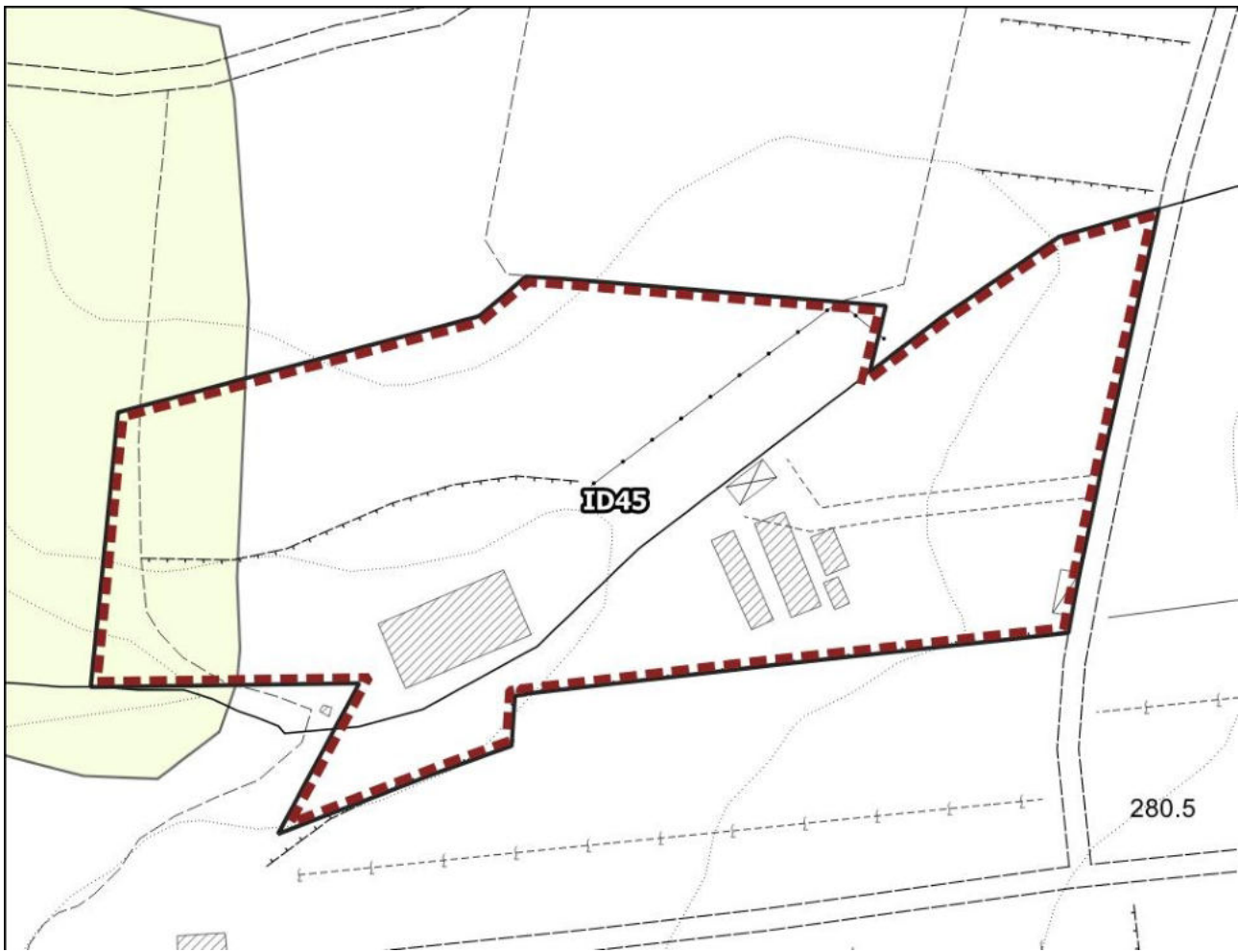
**Invarianti del P.T.C.P.**

**Coerenza P.O.**

Aree sensibili (art.3 PTCP)	Indifferente
Parchi, riserve e aree naturali di interesse locale (art.8 PTCP)	Indifferente
Aree contigue alle aree protette (art.8 PTCP)	Indifferente
Corridoi di connessione ecologico ambientale della rete dei fiumi (art.9 PTCP)	Indifferente
Ambiti di reperimento per l'istituzione di parchi, riserve e ANPIL (art.10 PTCP)	Indifferente
Aree fragili (art.11 PTCP)	Indifferente
Aree di protezione storico-ambientale (art.12 PTCP)	Indifferente
S.I.R. (art.15 PTCP)	Indifferente
Geotopi e biotopi e censimento grotte della Toscana (LR20/84) (art.15 PTCP)	Indifferente

**Territorio Rurale**

<b>UTOE 2</b>	Tav. 1 Nord - Disciplina del territorio Rurale
<b>ID 45</b> Loc. Le Campacce	



Scala 1:2.000

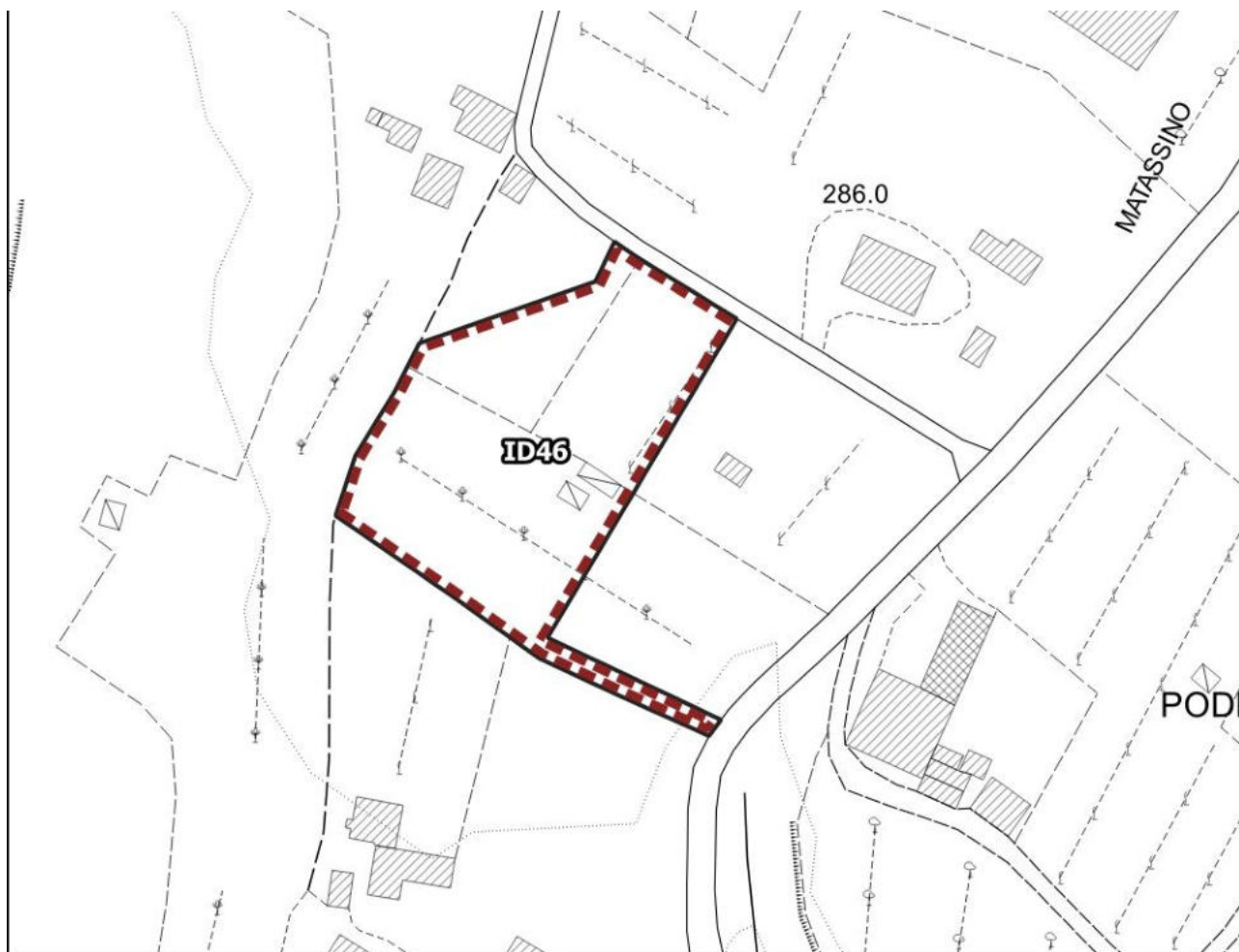
**Invarianti del P.T.C.P.**

**Coerenza P.O.**

Aree sensibili (art.3 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Parchi, riserve e aree naturali di interesse locale (art.8 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree contigue alle aree protette (art.8 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Corridoi di connessione ecologico ambientale della rete dei fiumi (art.9 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Ambiti di reperimento per l'istituzione di parchi, riserve e ANPIL (art.10 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree fragili (art.11 PTCP)	<b>Coerente con mitigazioni</b>
Aree di protezione storico-ambientale (art.12 PTCP)	<b>Indifferente</b>
S.I.R. (art.15 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Geotopi e biotopi e censimento grotte della Toscana (LR20/84) (art.15 PTCP)	<b>Indifferente</b>



<b>UTOE 2</b>	Tav. 15 - Disciplina del territorio Urbano
<b>ID 46</b> Loc. Olmo	



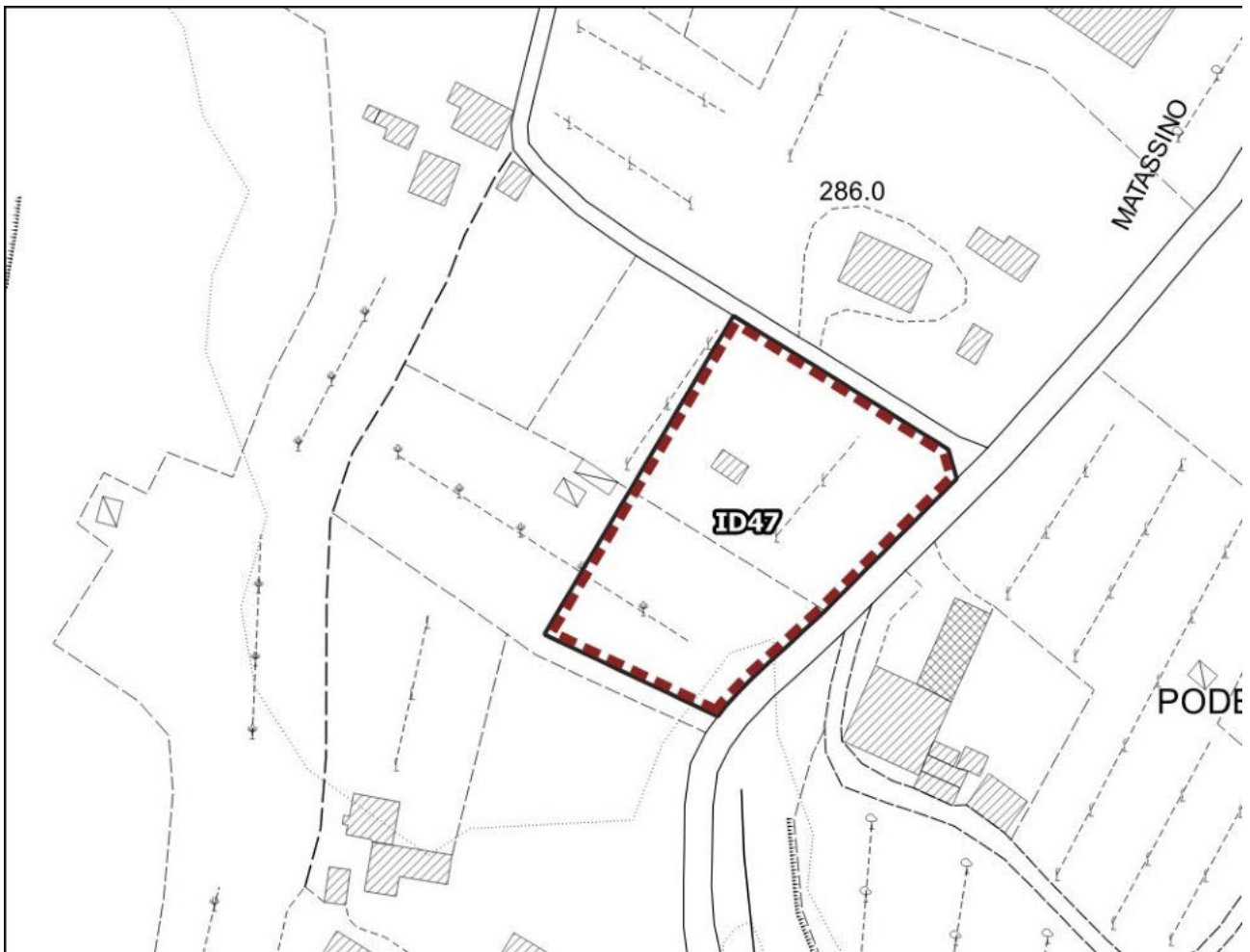
Scala 1:2.000

**Invarianti del P.T.C.P.**

**Coerenza P.O.**

Aree sensibili (art.3 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Parchi, riserve e aree naturali di interesse locale (art.8 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree contigue alle aree protette (art.8 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Corridoi di connessione ecologico ambientale della rete dei fiumi (art.9 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Ambiti di reperimento per l'istituzione di parchi, riserve e ANPIL (art.10 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree fragili (art.11 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree di protezione storico-ambientale (art.12 PTCP)	<b>Indifferente</b>
S.I.R. (art.15 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Geotopi e biotopi e censimento grotte della Toscana (LR20/84) (art.15 PTCP)	<b>Indifferente</b>

<b>UTOE 2</b>	Tav. 15 - Disciplina del territorio Urbano
<b>ID 47 Loc. Olmo</b>	



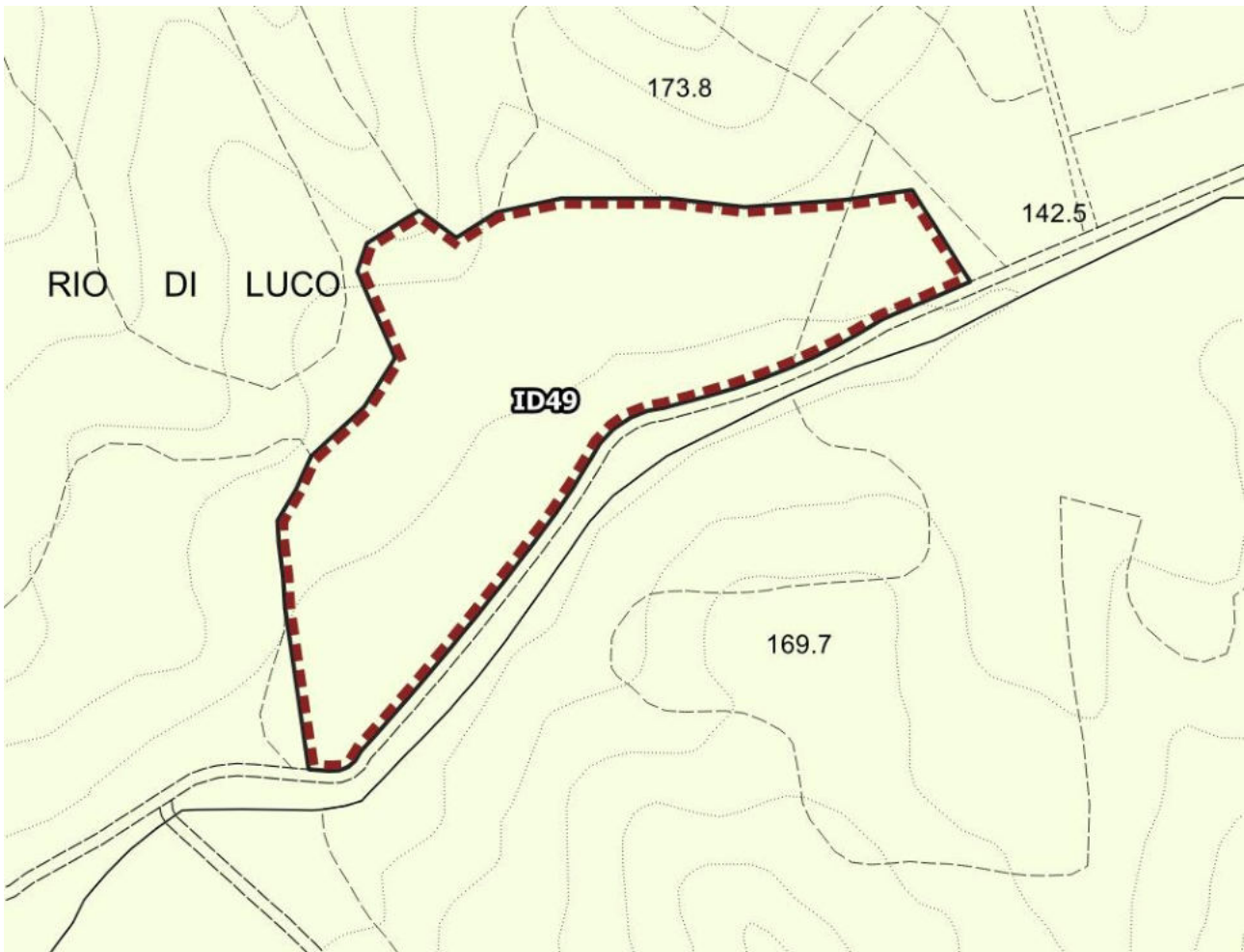
Scala 1:2.000

**Invarianti del P.T.C.P.**

**Coerenza P.O.**

Aree sensibili (art.3 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Parchi, riserve e aree naturali di interesse locale (art.8 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree contigue alle aree protette (art.8 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Corridoi di connessione ecologico ambientale della rete dei fiumi (art.9 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Ambiti di reperimento per l'istituzione di parchi, riserve e ANPIL (art.10 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree fragili (art.11 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree di protezione storico-ambientale (art.12 PTCP)	<b>Indifferente</b>
S.I.R. (art.15 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Geotopi e biotopi e censimento grotte della Toscana (LR20/84) (art.15 PTCP)	<b>Indifferente</b>

<b>UTOE 2</b>	Tav. 1 sud - Disciplina del territorio rurale
<b>ID 49</b> Loc. Rio di Luco	



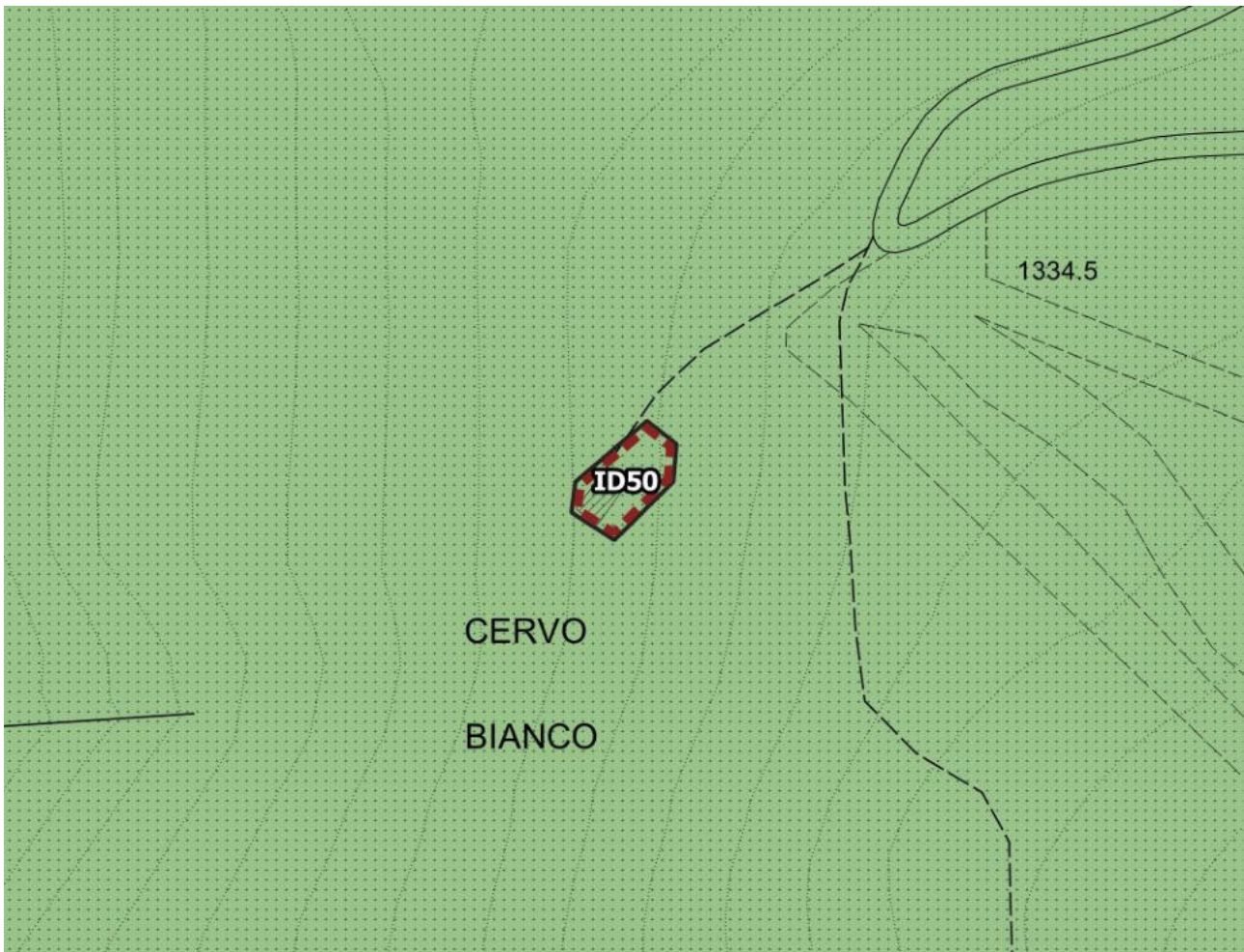
Scala 1:2.000

**Invarianti del P.T.C.P.**

**Coerenza P.O.**

Aree sensibili (art.3 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Parchi, riserve e aree naturali di interesse locale (art.8 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree contigue alle aree protette (art.8 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Corridoi di connessione ecologico ambientale della rete dei fiumi (art.9 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Ambiti di reperimento per l'istituzione di parchi, riserve e ANPIL (art.10 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree fragili (art.11 PTCP)	<b>Coerente con mitigazioni</b>
Aree di protezione storico-ambientale (art.12 PTCP)	<b>Indifferente</b>
S.I.R. (art.15 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Geotopi e biotopi e censimento grotte della Toscana (LR20/84) (art.15 PTCP)	<b>Indifferente</b>

<b>UTOE 1</b>	Tav. 1 sud - Disciplina del territorio rurale
<b>ID 50</b> Loc. Cervo Bianco	



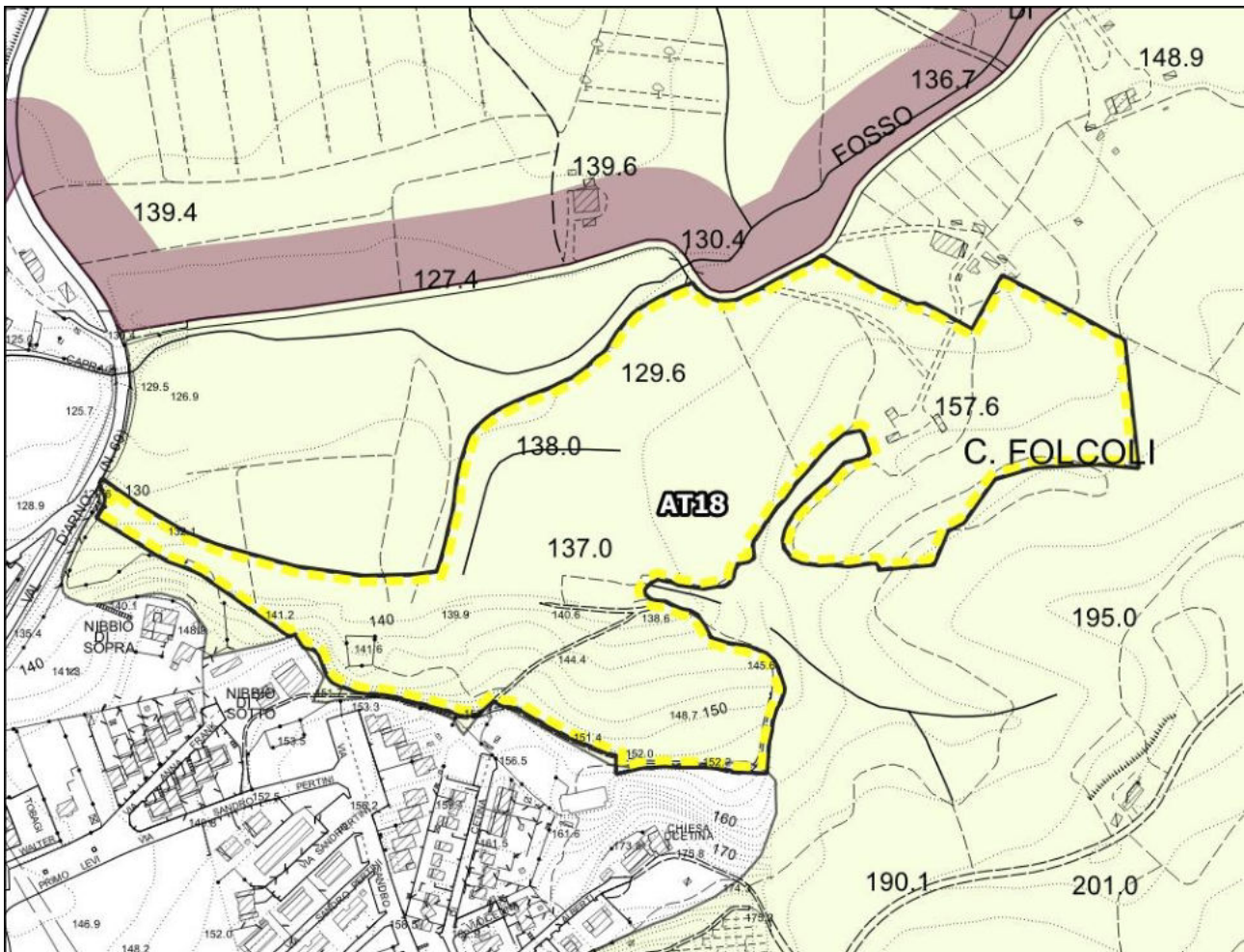
Scala 1:2.000

**Invarianti del P.T.C.P.**

**Coerenza P.O.**

Aree sensibili (art.3 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Parchi, riserve e aree naturali di interesse locale (art.8 PTCP)	<b>Coerente con mitigazioni</b>
Aree contigue alle aree protette (art.8 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Corridoi di connessione ecologico ambientale della rete dei fiumi (art.9 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Ambiti di reperimento per l'istituzione di parchi, riserve e ANPIL (art.10 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree fragili (art.11 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree di protezione storico-ambientale (art.12 PTCP)	<b>Indifferente</b>
S.I.R. (art.15 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Geotopi e biotopi e censimento grotte della Toscana (LR20/84) (art.15 PTCP)	<b>Coerente con mitigazioni</b>

<b>UTOE 2</b>	Tav. 1 Sud - Disciplina del territorio Rurale
<b>AT 18 Loc. Ciliegi</b>	



Scala 1:5.000

**Invarianti del P.T.C.P.**

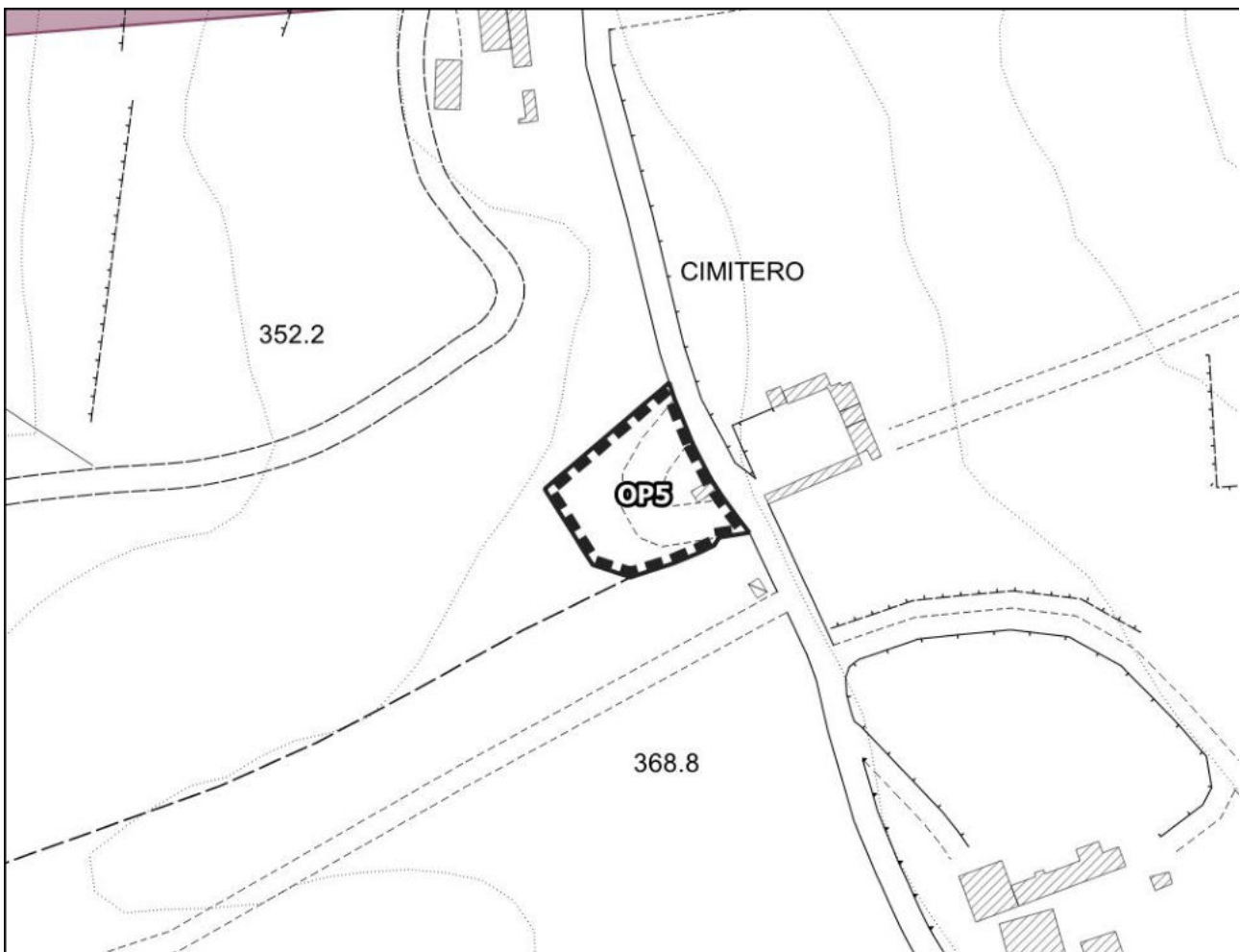
**Coerenza P.O.**

Aree sensibili (art.3 PTCP)	Indifferente
Parchi, riserve e aree naturali di interesse locale (art.8 PTCP)	Indifferente
Aree contigue alle aree protette (art.8 PTCP)	Indifferente
Corridoi di connessione ecologico ambientale della rete dei fiumi (art.9 PTCP)	Indifferente
Ambiti di reperimento per l'istituzione di parchi, riserve e ANPIL (art.10 PTCP)	Indifferente
Aree fragili (art.11 PTCP)	Coerente con mitigazioni
Aree di protezione storico-ambientale (art.12 PTCP)	Indifferente
S.I.R. (art.15 PTCP)	Indifferente
Geotopi e biotopi e censimento grotte della Toscana (LR20/84) (art.15 PTCP)	Indifferente

**UTOE 2**

Tav. 1 Nord - Disciplina del territorio Rurale

**OP 5 Cimitero di Pieve a Pitiana**



Scala 1:2.000

**Invarianti del P.T.C.P.**

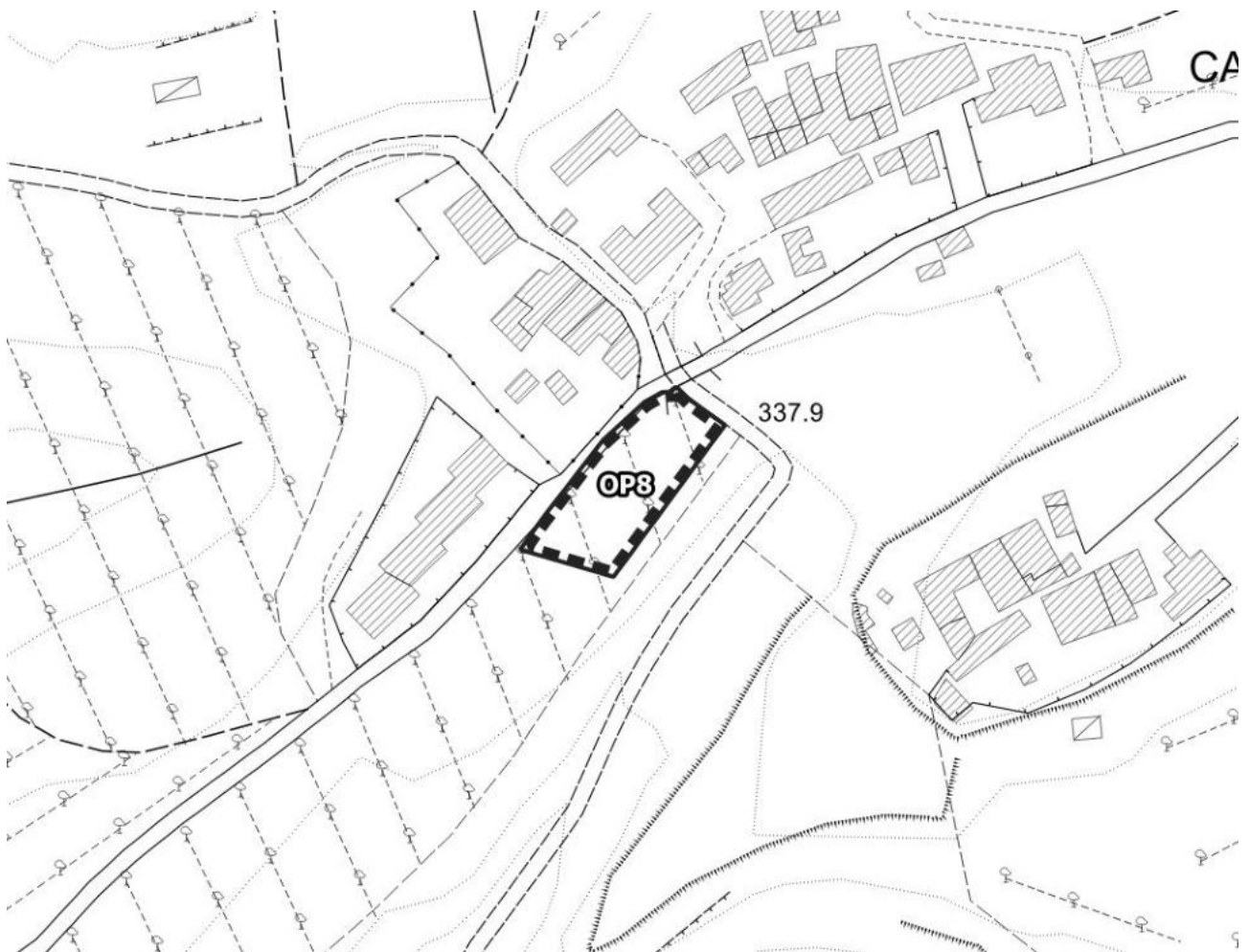
**Coerenza P.O.**

Aree sensibili (art.3 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Parchi, riserve e aree naturali di interesse locale (art.8 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree contigue alle aree protette (art.8 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Corridoi di connessione ecologico ambientale della rete dei fiumi (art.9 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Ambiti di reperimento per l'istituzione di parchi, riserve e ANPIL (art.10 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree fragili (art.11 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree di protezione storico-ambientale (art.12 PTCP)	<b>Indifferente</b>
S.I.R. (art.15 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Geotopi e biotopi e censimento grotte della Toscana (LR20/84) (art.15 PTCP)	<b>Indifferente</b>

**UTOE 2**

Tav. 1 Sud - Disciplina del territorio Rurale

**OP 8 Loc. Canova**



Scala 1:2.000

**Invarianti del P.T.C.P.**

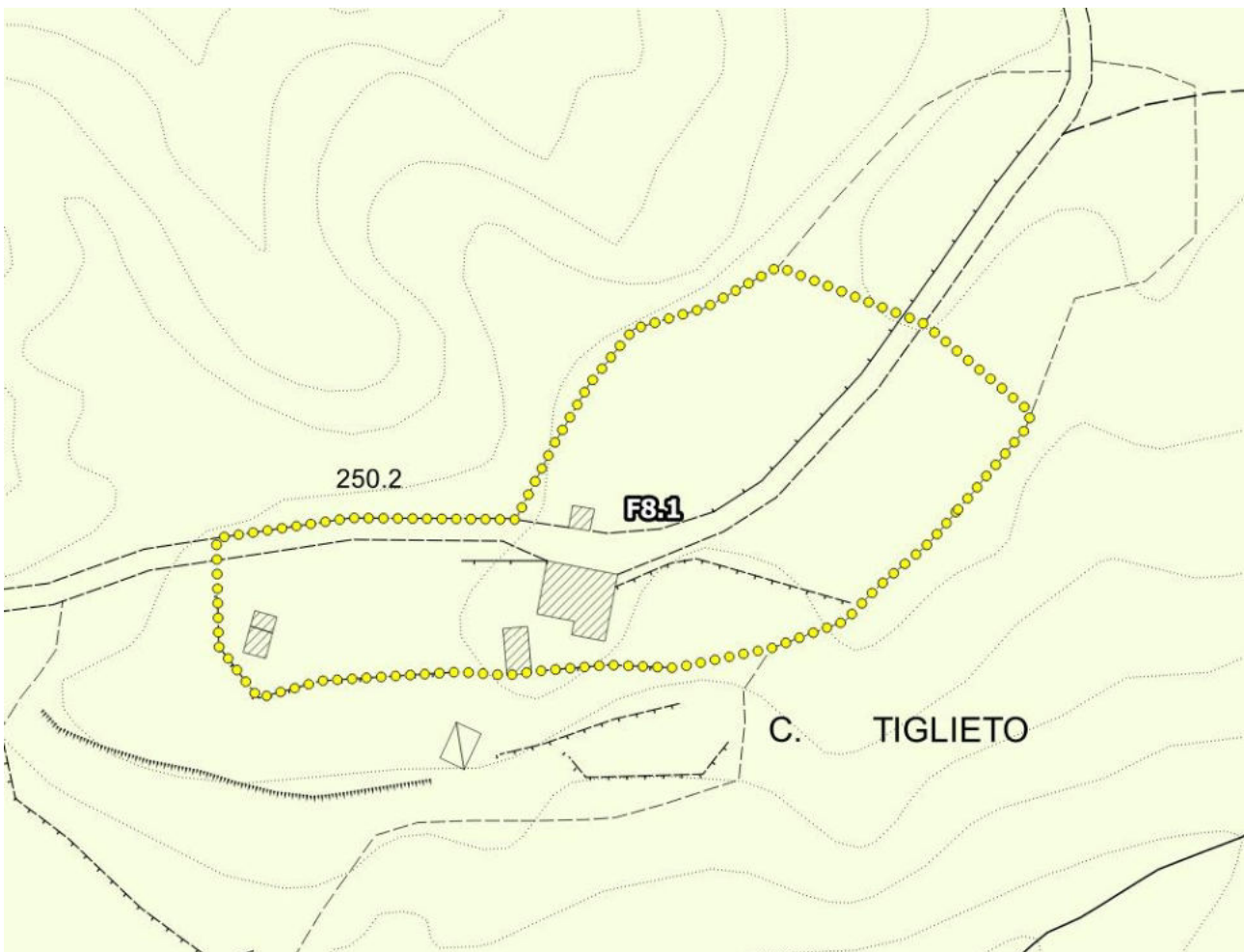
**Coerenza P.O.**

Aree sensibili (art.3 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Parchi, riserve e aree naturali di interesse locale (art.8 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree contigue alle aree protette (art.8 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Corridoi di connessione ecologico ambientale della rete dei fiumi (art.9 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Ambiti di reperimento per l'istituzione di parchi, riserve e ANPIL (art.10 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree fragili (art.11 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree di protezione storico-ambientale (art.12 PTCP)	<b>Indifferente</b>
S.I.R. (art.15 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Geotopi e biotopi e censimento grotte della Toscana (LR20/84) (art.15 PTCP)	<b>Indifferente</b>

**UTOE 2**

Tav. 1 Nord - Disciplina del territorio Rurale

**F8.1 Centro ricreativo e culturale internazionale, Santa Maddalena Foundation**



Scala 1:2.000

**Invarianti del P.T.C.P.**

**Coerenza P.O.**

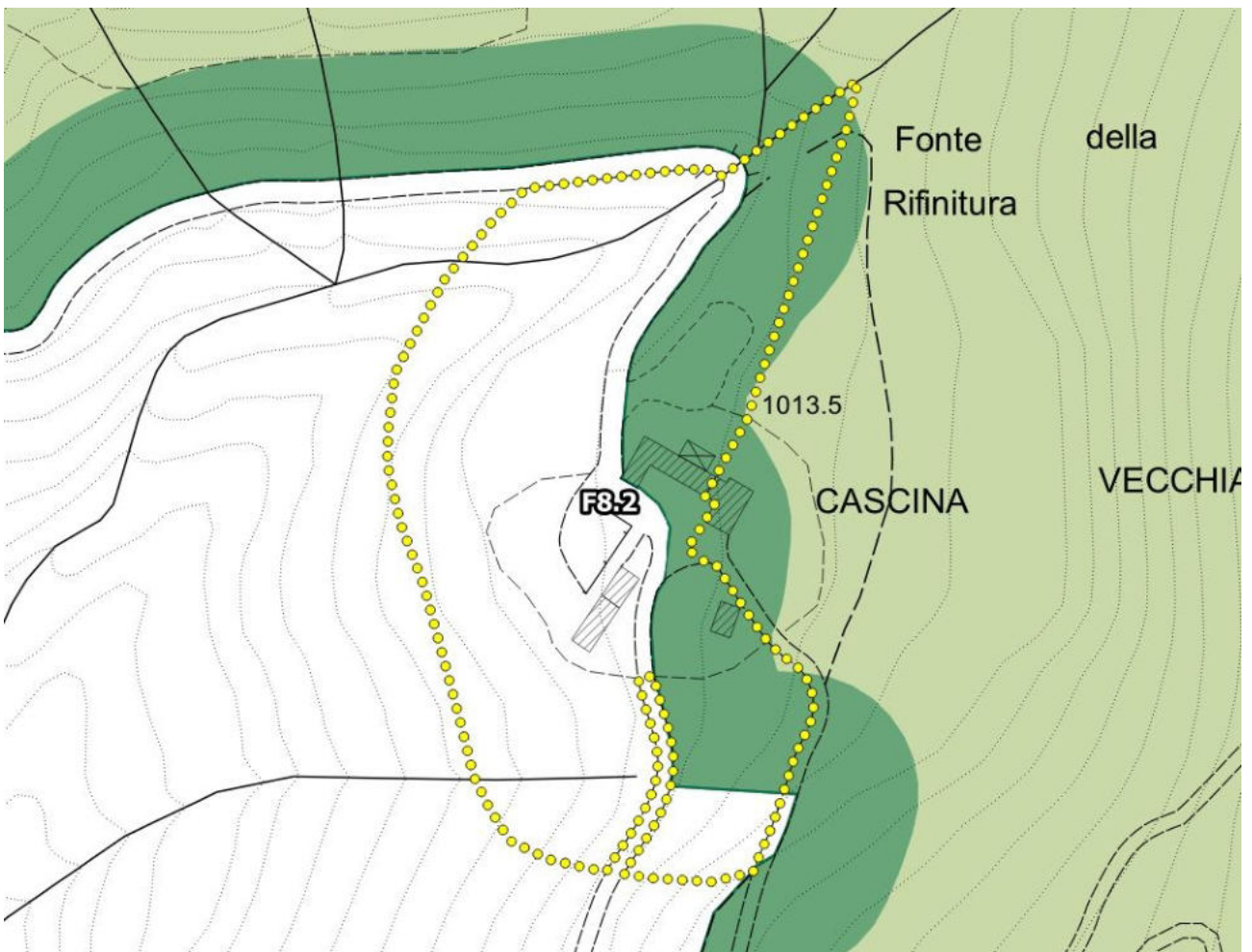
Aree sensibili (art.3 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Parchi, riserve e aree naturali di interesse locale (art.8 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree contigue alle aree protette (art.8 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Corridoi di connessione ecologico ambientale della rete dei fiumi (art.9 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Ambiti di reperimento per l'istituzione di parchi, riserve e ANPIL (art.10 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree fragili (art.11 PTCP)	<b>Coerente con mitigazioni</b>
Aree di protezione storico-ambientale (art.12 PTCP)	<b>Indifferente</b>
S.I.R. (art.15 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Geotopi e biotopi e censimento grotte della Toscana (LR20/84) (art.15 PTCP)	<b>Indifferente</b>



UTOE 1

Tav. 1 Nord - Disciplina del territorio Rurale

**F8.2** Loc. Cascina Vecchia, circolo A.N.S.P.I.



Scala 1:3.000

**Invarianti del P.T.C.P.**

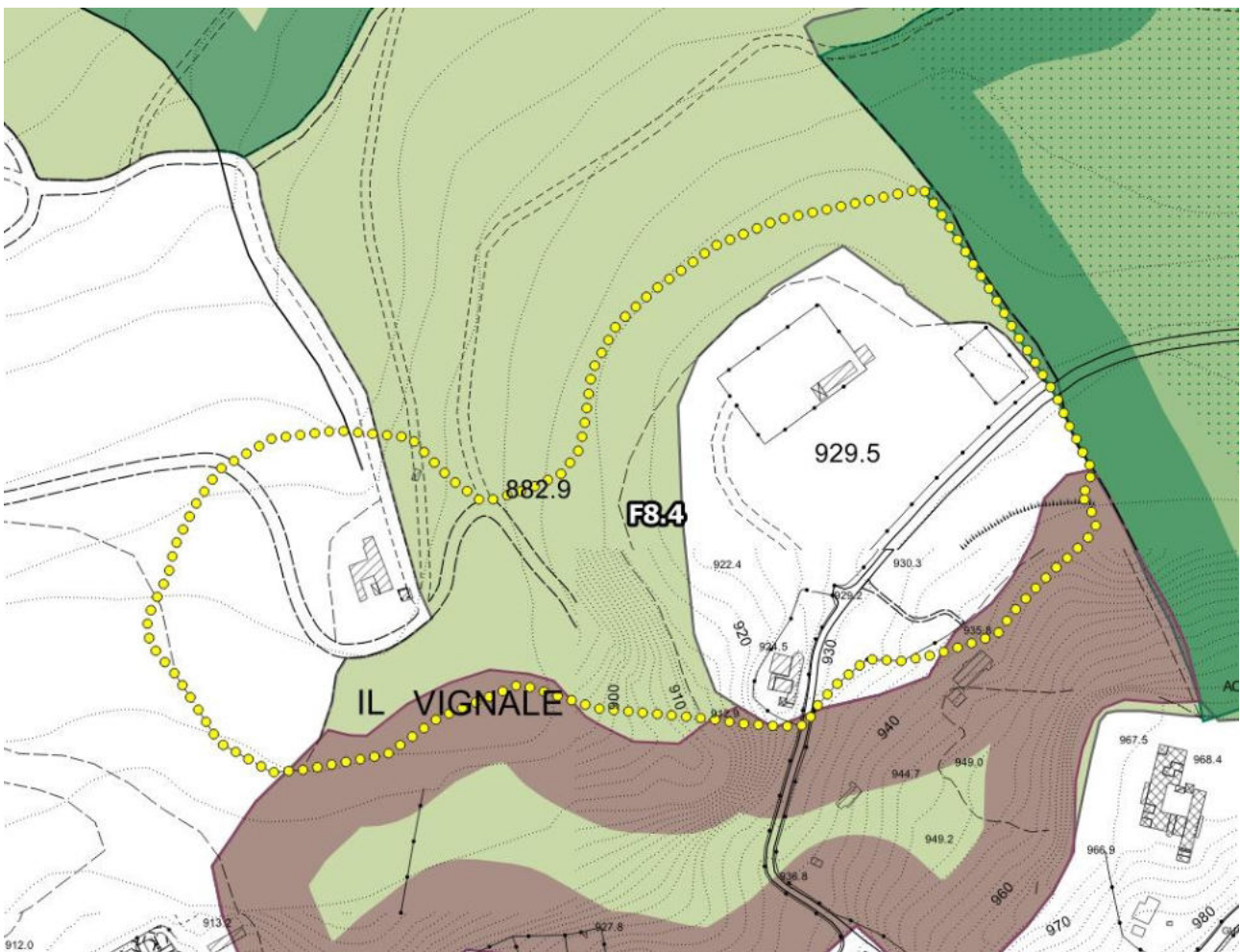
**Coerenza P.O.**

Aree sensibili (art.3 PTCP)	Indifferente
Parchi, riserve e aree naturali di interesse locale (art.8 PTCP)	Indifferente
Aree contigue alle aree protette (art.8 PTCP)	Indifferente
Corridoi di connessione ecologico ambientale della rete dei fiumi (art.9 PTCP)	Indifferente
Ambiti di reperimento per l'istituzione di parchi, riserve e ANPIL (art.10 PTCP)	Coerente con mitigazioni
Aree fragili (art.11 PTCP)	Indifferente
Aree di protezione storico-ambientale (art.12 PTCP)	Indifferente
S.I.R. (art.15 PTCP)	Coerente con mitigazioni
Geotopi e biotopi e censimento grotte della Toscana (LR20/84) (art.15 PTCP)	Indifferente

UTOE 1

Tav. 1 Nord - Disciplina del territorio Rurale

**F8.4 Loc. Saltino – Il Vignale**



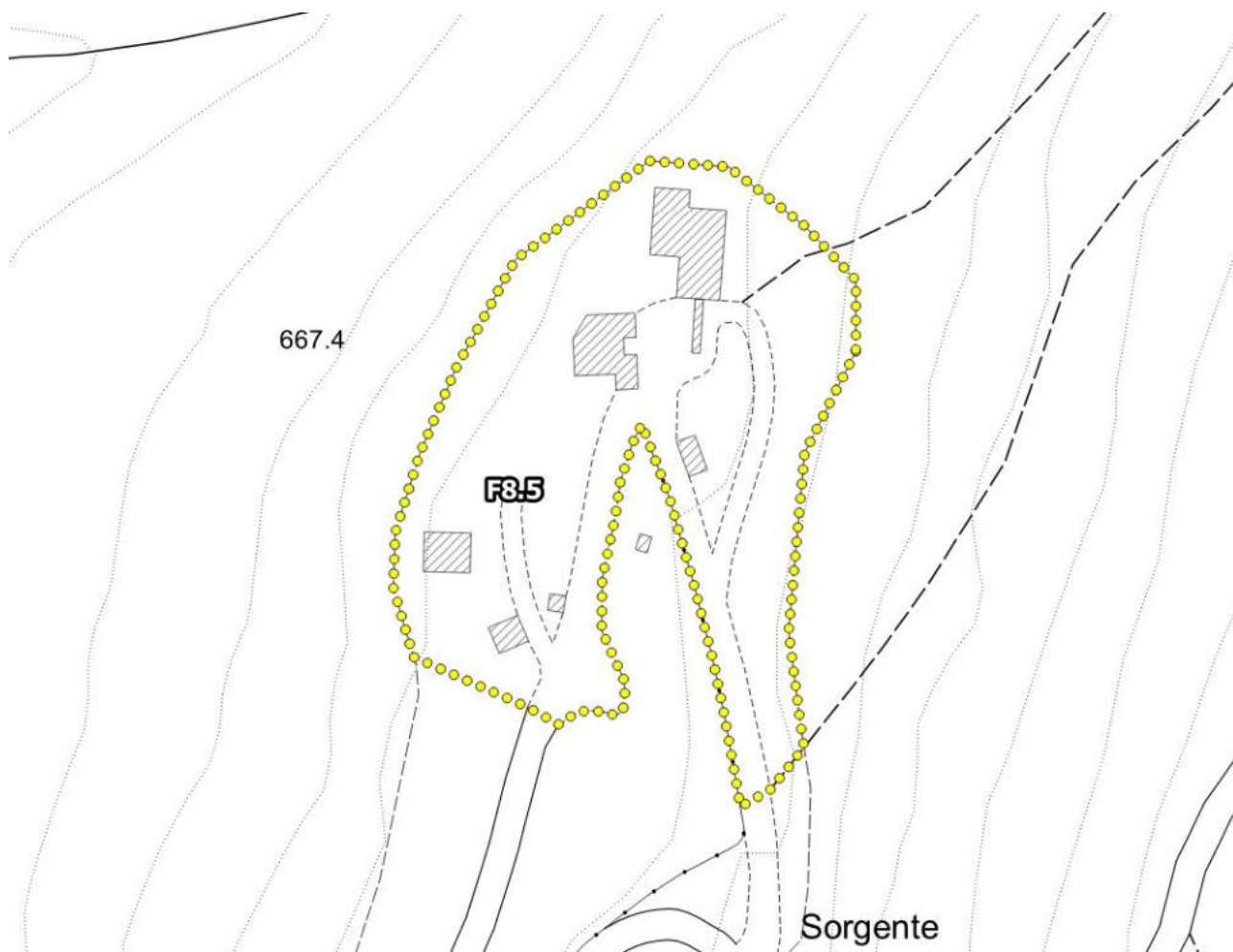
Scala 1:4.000

**Invarianti del P.T.C.P.**

**Coerenza P.O.**

Aree sensibili (art.3 PTCP)	Indifferente
Parchi, riserve e aree naturali di interesse locale (art.8 PTCP)	Indifferente
Aree contigue alle aree protette (art.8 PTCP)	Indifferente
Corridoi di connessione ecologico ambientale della rete dei fiumi (art.9 PTCP)	Indifferente
Ambiti di reperimento per l'istituzione di parchi, riserve e ANPIL (art.10 PTCP)	Coerente con mitigazioni
Aree fragili (art.11 PTCP)	Indifferente
Aree di protezione storico-ambientale (art.12 PTCP)	Coerente con mitigazioni
S.I.R. (art.15 PTCP)	Indifferente
Geotopi e biotopi e censimento grotte della Toscana (LR20/84) (art.15 PTCP)	Indifferente

<b>UTOE 1</b>	Tav. 1 Nord - Disciplina del territorio Rurale
<b>F8.5 Loc. I Piani</b>	



Scala 1:2.000

**Invarianti del P.T.C.P.**

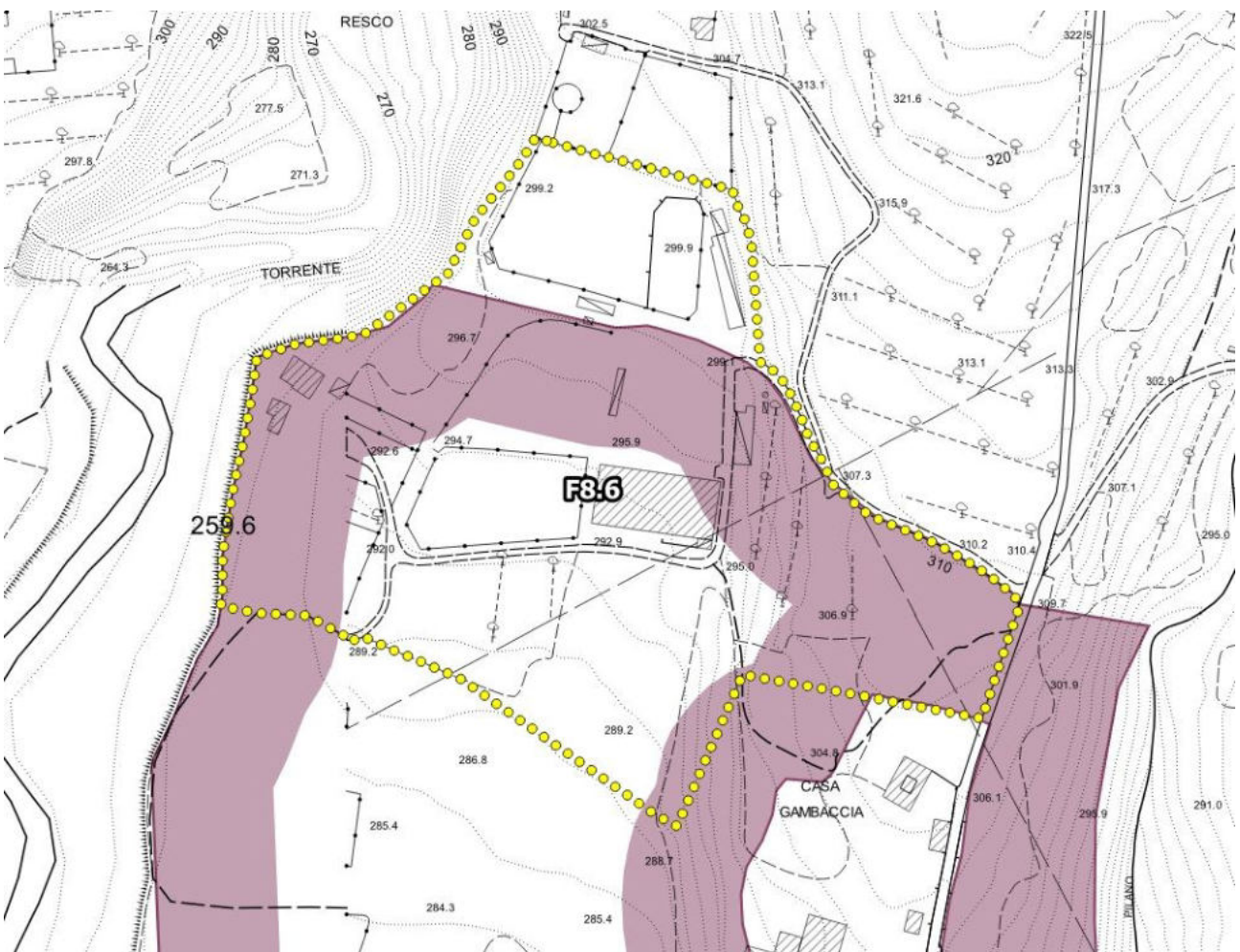
**Coerenza P.O.**

Aree sensibili (art.3 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Parchi, riserve e aree naturali di interesse locale (art.8 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree contigue alle aree protette (art.8 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Corridoi di connessione ecologico ambientale della rete dei fiumi (art.9 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Ambiti di reperimento per l'istituzione di parchi, riserve e ANPIL (art.10 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree fragili (art.11 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Aree di protezione storico-ambientale (art.12 PTCP)	<b>Indifferente</b>
S.I.R. (art.15 PTCP)	<b>Indifferente</b>
Geotopi e biotopi e censimento grotte della Toscana (LR20/84) (art.15 PTCP)	<b>Indifferente</b>

**UTOE 2**

Tav. 1 Sud - Disciplina del territorio Rurale

**F8.6 Maneggio San Giovanale**



Scala 1:2.000

**Invarianti del P.T.C.P.**

**Coerenza P.O.**

Aree sensibili (art.3 PTCP)	Indifferente
Parchi, riserve e aree naturali di interesse locale (art.8 PTCP)	Indifferente
Aree contigue alle aree protette (art.8 PTCP)	Indifferente
Corridoi di connessione ecologico ambientale della rete dei fiumi (art.9 PTCP)	Indifferente
Ambiti di reperimento per l'istituzione di parchi, riserve e ANPIL (art.10 PTCP)	Indifferente
Aree fragili (art.11 PTCP)	Indifferente
Aree di protezione storico-ambientale (art.12 PTCP)	Coerente con mitigazioni
S.I.R. (art.15 PTCP)	Indifferente
Geotopi e biotopi e censimento grotte della Toscana (LR20/84) (art.15 PTCP)	Indifferente